	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 11 2019 года

Заказчик **Государственное учреждение «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» вр.и.о. руководителя Касымов К. Ж.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии от «27» ноября 2019 года ТОО «Atyrau Time Stroy», директор Айдынғалиев Санжар Рашитұлы индекс: 060000, г.Атырау, ул.Атамбаева 27А;

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «27» ноября 2019 года технический надзор орган от заказчика ТОО «Модуль Атырау», в лице директора Салимов Талгат Ибрагимович

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «27» ноября 2019 года авторский надзор ТОО "ТОП ПРОЕКТ" в лице директора Бекболатова Р. А. , ГСЛ №13021179 от 30.09.2013 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство ограждения кладбищ расположенный по городу Атырау (район Сары Озек 1)**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Атырау, пос. Сары Озек**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

- задание на проектирование от 01 сентября 2016 года, утвержденное;
- земельно – кадастровый план земельного участка №8027678 от 29.12.2014 года с кадастровым номером №04-066-001-3019, площадью 0,0403 га;
- архитектурно-планировочное задание не требуется;
- топографическая съемка, выполненная ТОО «Макетстрой» (государственная лицензия 12007963 от 05 июля 2012 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, г. Астана) в июле 2012 года;

_____

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

(наименование органа вынесшего решение)

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» № KZ74REA00150178 от 28.10.2019 года.**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ТОП ПРОЕКТ» №97 от 10.06.2017 г.**

утвержденного **ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» г. Атырау, №97 от 10.06.2017 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Строительство ограждения кладбищ расположенный по городу Атырау (район Сары Озек 1)**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **28 октября 2019 года;**

(месяц, год)

окончание работ: **27 ноября 2019 года;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц

по норме или по проекту организации строительства: **1 месяц;**

фактически: **1 месяц.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,0782		0,0782	
Площадь застройки	$м^2$	782		782	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Генеральный план разработан на основании задания на проектирования и исходных данных на топосъемке. Система высот - Балтийская,

Проектом предусматривается устройства вороты L=4,5 м., h=2,5 м. металлический решотчатые в количестве 1шт, калитки размерами L=1,75 м., h=1,5 в количестве 1 шт м и железобетонные ограждения Серии 3.017-3 высотой 2,55 м. " ТУ 1510 РК 38669094-2005. 3ПБ 40.20. (П6В), Фундаменты Ф12.7.5. (ИФ10).

Для установки ворот используется трубы диаметром 159х8 для стоик, под стоики заливается фундамент 300х300 мм, высотой 600 мм., класс бетона В7,5. Под фундаменты предусмотрено щебеночный слой пропитанный битумом 50мм.

Все металлические элементы креплений, должны быть подвергнуты антикоррозийной защите, в соответствии с "Указаниями по проектированию антикоррозийной защиты строительных конструкций"

Группы возгораемости и пределы огнестойкости, принятых в проекте конструкций, соответствуют требованиям СНиПа.

Разбивочный план разработан на основании плана существующего участка.

Генеральный план участка разработан в соответствии с основными требованиями нормативных документов ГОСТ 21.508 - 93 (изд. 2003) Система проектной документации для строительства (СПДС) «Правила выполнения рабочих чертежей генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **7076,136 тыс. тенге,**
в том числе строительно-монтажных работ **5715,223 тыс.тенге,**
прочие затраты **1360,913 тыс.тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **6401,04976 тыс. тенге,** в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **5715,223 тыс.тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство ограждения кладбищ расположенный по городу Атырау (район Сары Озек 1)**

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик:

Государственное учреждение «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» вр.и.о. руководителя Касымов К. Ж. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.))

Технический надзор:

Директор ТОО «Модуль Атырау» Салимов Талгат Ибрагимович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор:

Директор ТОО «ТОП ПРОЕКТ» Бекболатова Шолпан Каиржановна _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «AtyrauTimeStroy» Айдынғалиев Санжар Рашитулы _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Субподрядчик

Заместитель Директора ТОО «СтройПроект2017» Жанузаков Асылжан Болатович _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)