основной

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» августа 2021 года.

Заказчик ГУ «Управление строительства Павлодарской области» 140000, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Площадь Победы, 5Б

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «26» августа 2021 года, товарищество с ограниченной ответственностью «DIKE» в лице директора Сейфуллина М.Б., Республика Казахстан, Алматинская область, Аксуский район, с.Жансугуров, ул. Еркенова, д. 45

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о качестве строительно-монтажных работ от «26» августа 2021 года, товарищество с ограниченной ответственностью «ТОО «Стройинтеграция», эксперт по техническому надзору – Абдрахманов А.К., аттестат эксперта: № KZ51VJE00017030 от 25.04.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ проекту от «26» февраля 2021 года, товарищество с ограниченной ответственностью «ПСД Строй-проект», ведущий инженер авторского надзора Смекенов Ж. Ж.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство инженерных сетей к многофункциональному жилищно – гостиничному комплексу «Parassat», II нормальный уровень

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарская область, г. Павлодар, Астана, 170

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. **Строительство объекта осуществлено на основании:**

1) Постановления акимата г. Павлодара №2513/7 о предоставлении земельного участка от «29» декабря 2021 года (кадастровый номер 14-218-350-628), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодар;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», талон № KZ05REA00147055 от 30.09.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «ПСД Строй-проект», рабочий проект «Строительство инженерных сетей к многофункциональному жилищно – гостиничному комплексу «Parassat», №КСО-0007/19 от 18 февраля 2019 года.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «СОМ-ПВ» г. Павлодар, приказом № 37 от 20 февраля 2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2019 года;
(месяц, год)

окончание работ август 2021 года;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 23 (двадцать три).

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 (четыре);

фактически, месяц: 23 (двадцать три).

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сеть водоснабжения	км	0,1488		0,1488	
Сеть канализации	км	0,0735		0,0735	
Сеть электроснабжения КЛ-0,4 кВ	км	0,415		0,415	
Сеть теплоснабжения	км	0,664		0,664	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Для сети канализации была использована труба из полиэтиленовых безнапорных гофрированных с раструбом Optima DN/OD**

200/175.0 PP-B SN8 (6m). Для сети водоснабжения, ПНД110 ПЭ100 sdr21. Для сети теплоснабжения, 133*4-1-ППУ-ПЭ. Для сети электроснабжения, АВбШв-0,4 кВ, 4*240 мм

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
ВСЕГО: 83 469,2 тыс. тенге,
в том числе:
Строительно-монтажных работ – 71 198,6 тыс. тенге;
Прочие – 12 270,6 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тенге, в том числе: 69682,7 тыс. тенге
Строительно-монтажных работ – ____ тыс. тенге
Прочие – _____ тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Строительство инженерных сетей к многофункциональному жилищно – гостиничному комплексу «Parassat» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Сатиев К. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Абдрахманов А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Смекенов Ж.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сейфуллин М.Б.

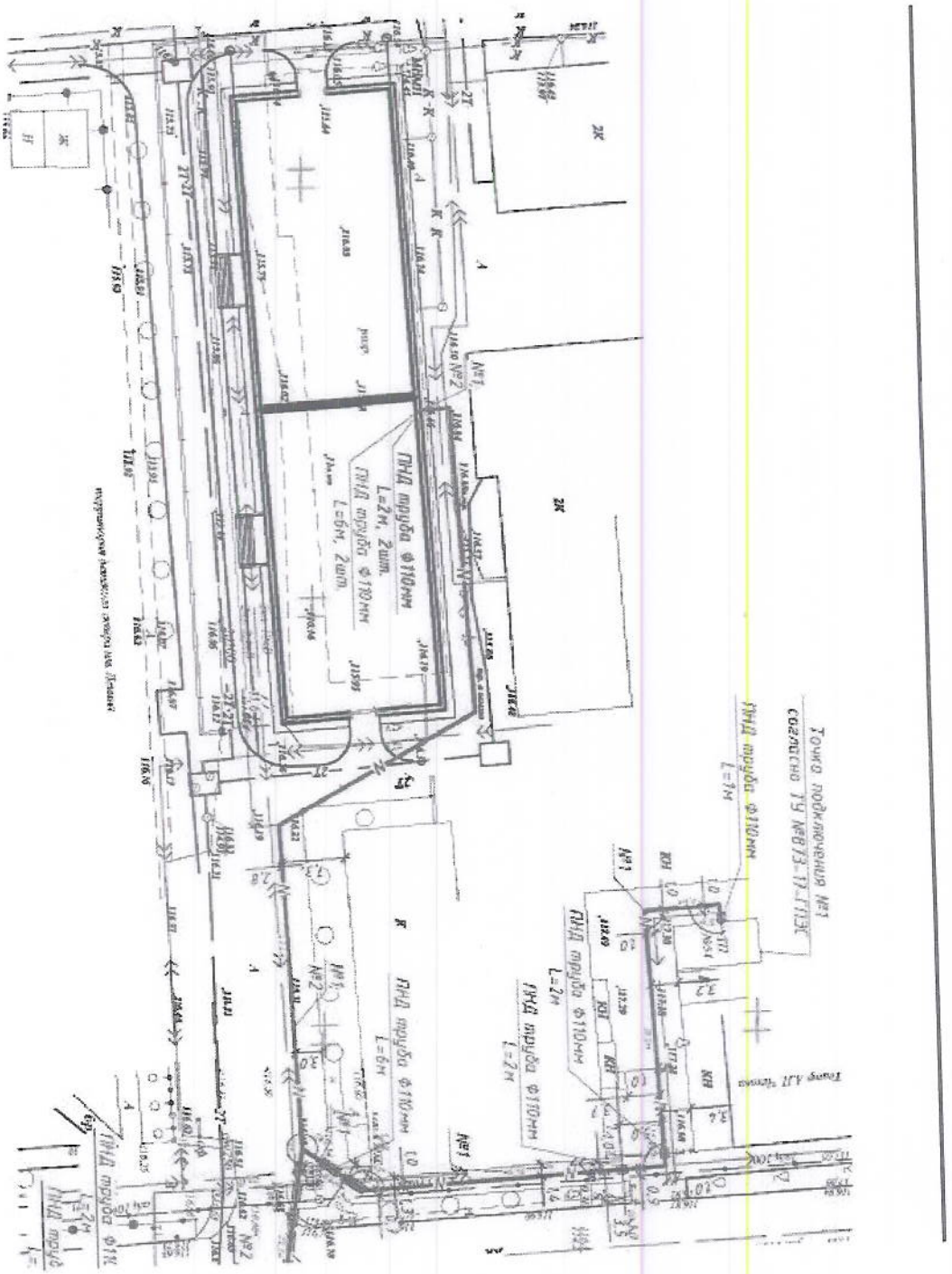
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

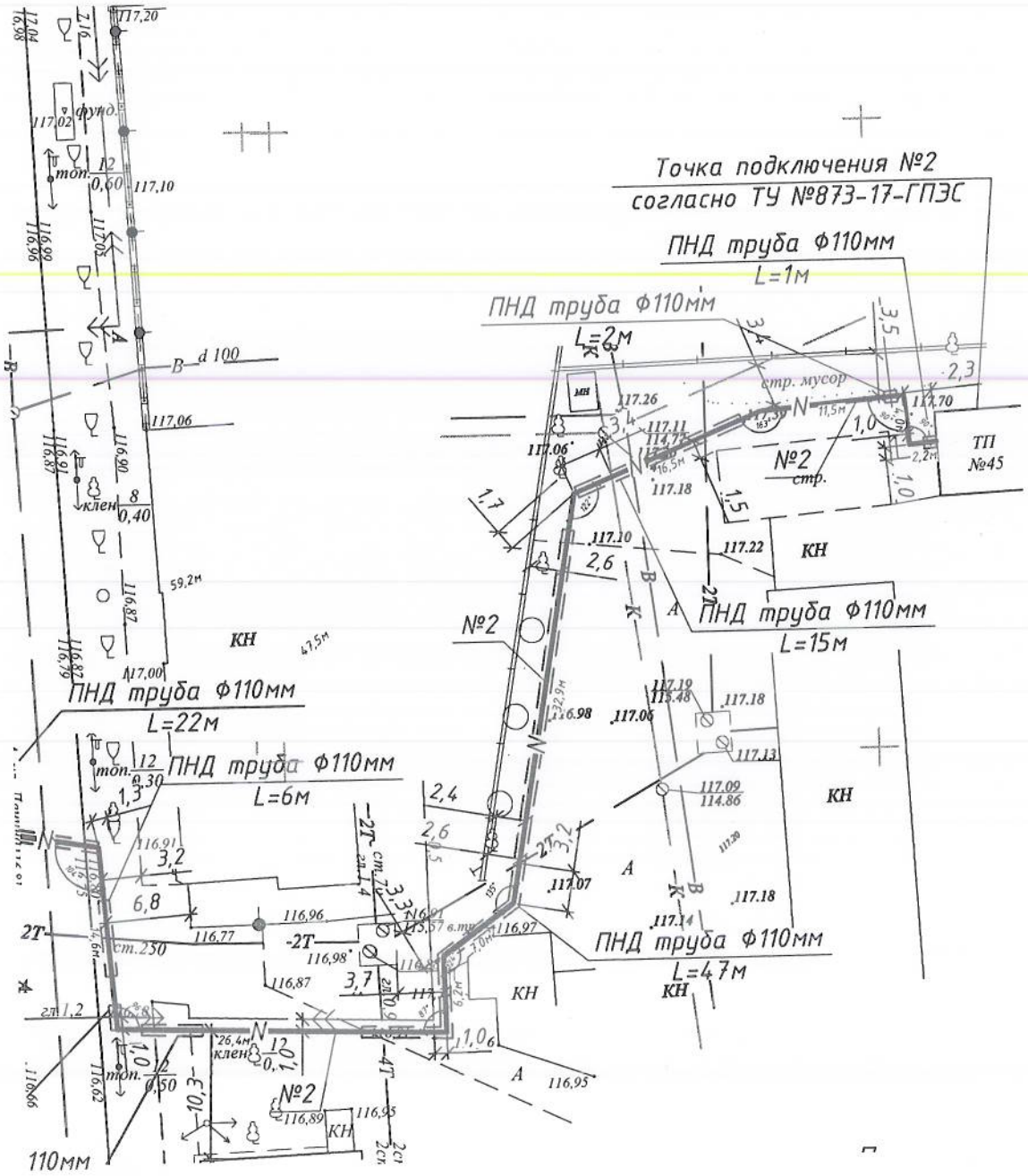
Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Строительство наружных сетей к многофункциональному жилищно-гостиничному комплексу "Parassat"

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	нет
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	нет
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,415
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	нет
5	Площадь опор	м 2	нет
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	нет
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	нет
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	нет
	4) железобетонные	шт	нет
	5) тросовые подвесы	шт	нет
7	Провода:		
	1) медные	км	нет
	2) алюминиевые	км	нет
	3) сталеалюминиевые	км	нет
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	нет
	2) металлические	шт	нет
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	нет
	2) светильники с ртутными лампами	шт	нет
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	нет
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв-1 напряжением 0,4 кВ	км	0,415
11	Муфты соединительные 4ПСТ(б)-1-150/240(Б)	шт	1
12	Муфты концевые 4КВНТп-1-150/240(Б)	шт	4
13	Контуры заземления	шт	нет
14	Устройства грозозащиты	шт	нет
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	нет

	2) булыжные	м 2	нет
	3) тротуары	м 2	нет




Точка подключения №2
согласно ТУ №873-17-ГПЭС
ПНД труба Ф110мм
L=1м
ПНД труба Ф110мм
L=2м
стр. мусор
№2
стр.
ТП
№45
КН
ПНД труба Ф110мм
L=15м
№2
ПНД труба Ф110мм
L=22м
ПНД труба Ф110мм
L=6м
ПНД труба Ф110мм
L=47м
КН
№2
110мм

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

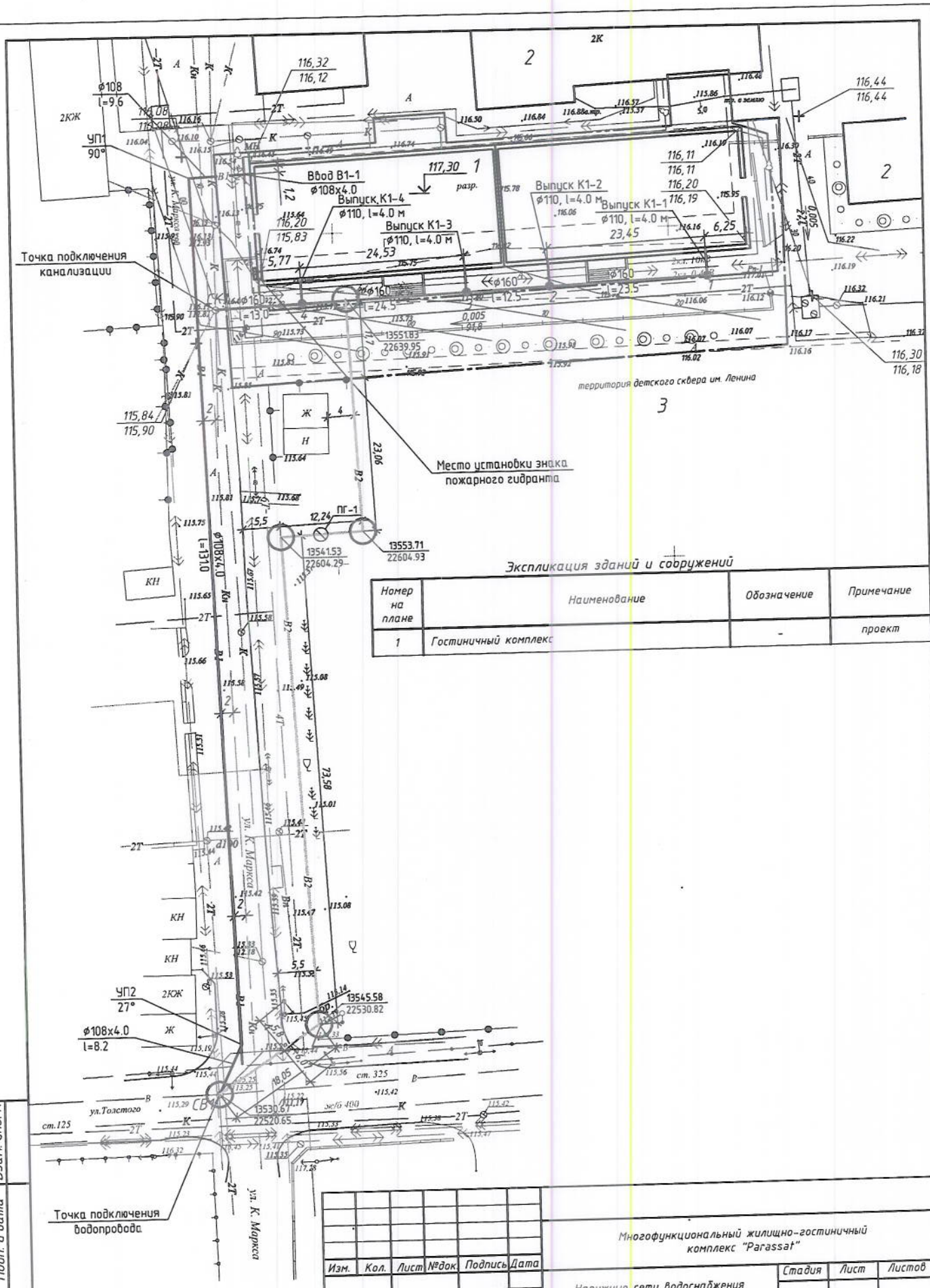
Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
Строительство наружных сетей к многофункциональному жилищно-гостиничному комплексу
“Parassat”

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	148,8	
	1) из стальных труб	м	нет	
	2) из чугунных труб	м	нет	
	3) из асбестоцементных труб	м	нет	
	4) из железобетонных труб	м	нет	
	5) из полиэтиленовых труб	м	148,8	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	нет	
	2) из чугунных труб	м	нет	
	3) из асбестоцементных труб	м	нет	
	4) из полиэтиленовых труб	м	нет	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	нет	
	Задвижка d- 100	шт	1	
	Вентили d-	шт	нет	
	Кран d-	шт	нет	
	Гидрант	шт	1	
	Водопроводный ввод	шт	1	
	Водоразборная колонка	шт	нет	
	Стальной футляр	шт	нет	
	Питьевой фонтанчик	шт	нет	
	Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	нет	
	1) из керамических труб	м	нет	
	2) из чугунных труб	м	нет	
	3) из бетонных труб	м	нет	
	4) из асбестоцементных труб	м	нет	
	5) из железобетонных труб	м	нет	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	73,5	
	1) из керамических труб	м	нет	
	2) из чугунных труб	м	нет	

	3) из бетонных труб	м	нет	
	4) из асбестоцементных труб	м	нет	
	5) из железобетонных труб	м	нет	
	6) из гофрированных труб	м	73,5	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	4	
	Выпуск	шт	4	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Обозначение	Примечание
1	Гостиничный комплекс	-	проект

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Проверил					

Многофункциональный жилищно-гостиничный комплекс "Parassat"

Наружные сети водоснабжения и канализации

Стадия	Лист	Листов
РП		

План инженерных сетей В1, К1. М1:500

Формат А3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)
Строительство наружных сетей к многофункциональному жилищно-гостиничному комплексу "Parassat"

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	664	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	нет	
	1) на эстакадах	м	нет	
	2) на опорах	м	нет	
	Количество опор	шт	нет	
	Протяженность подземной прокладки:	м	1300	
	1) в проходных каналах	м	250	
	2) в полупроходных каналах	м	250	
	3) бесканальная прокладка	м	800	
2	Количество колодцев (камер)	шт	1	
3	Количество компенсаторов	шт	10	
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество задвижек	шт	2	

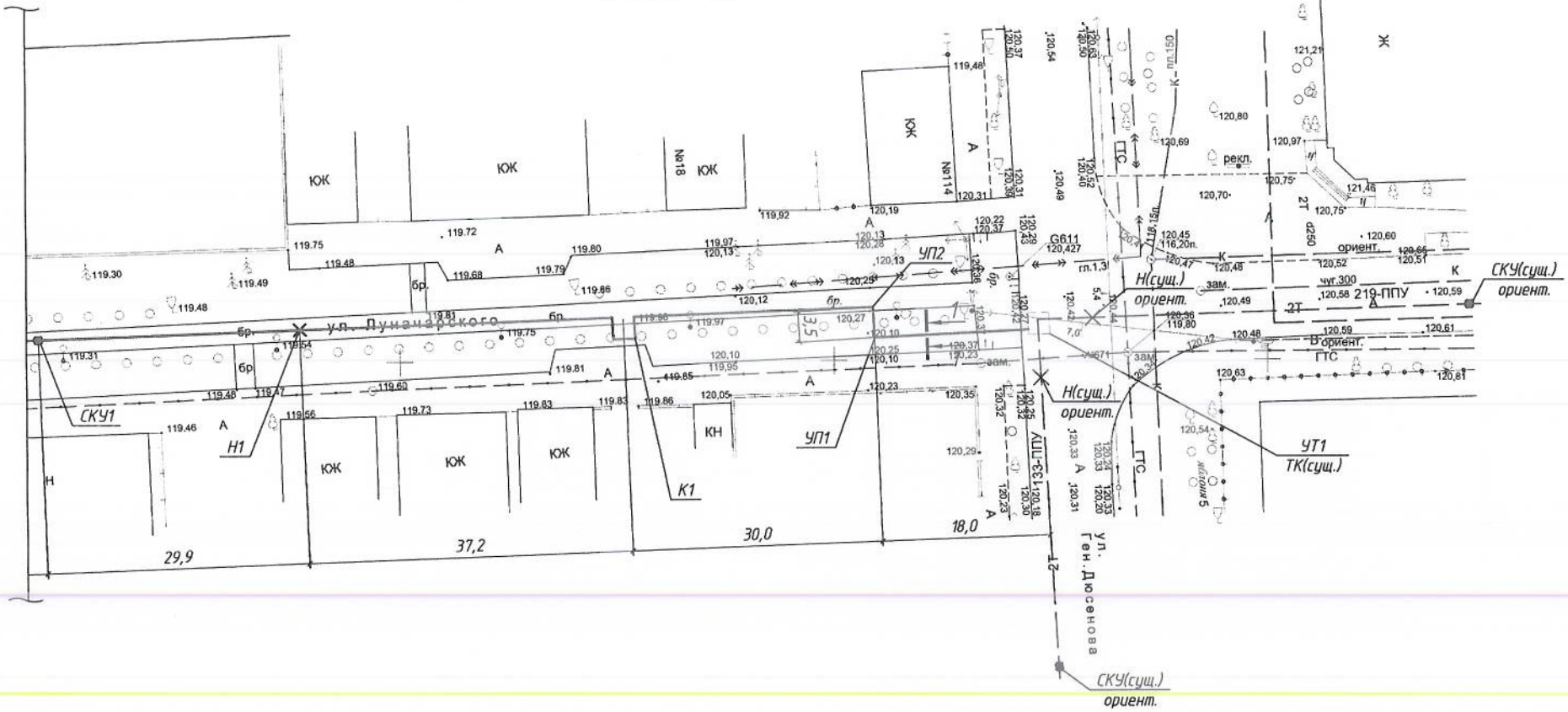
Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

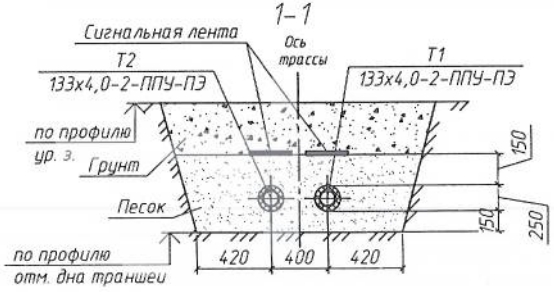
Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Условные обозначения

– сильфонное компенсирующее устройство

– граница совмещения



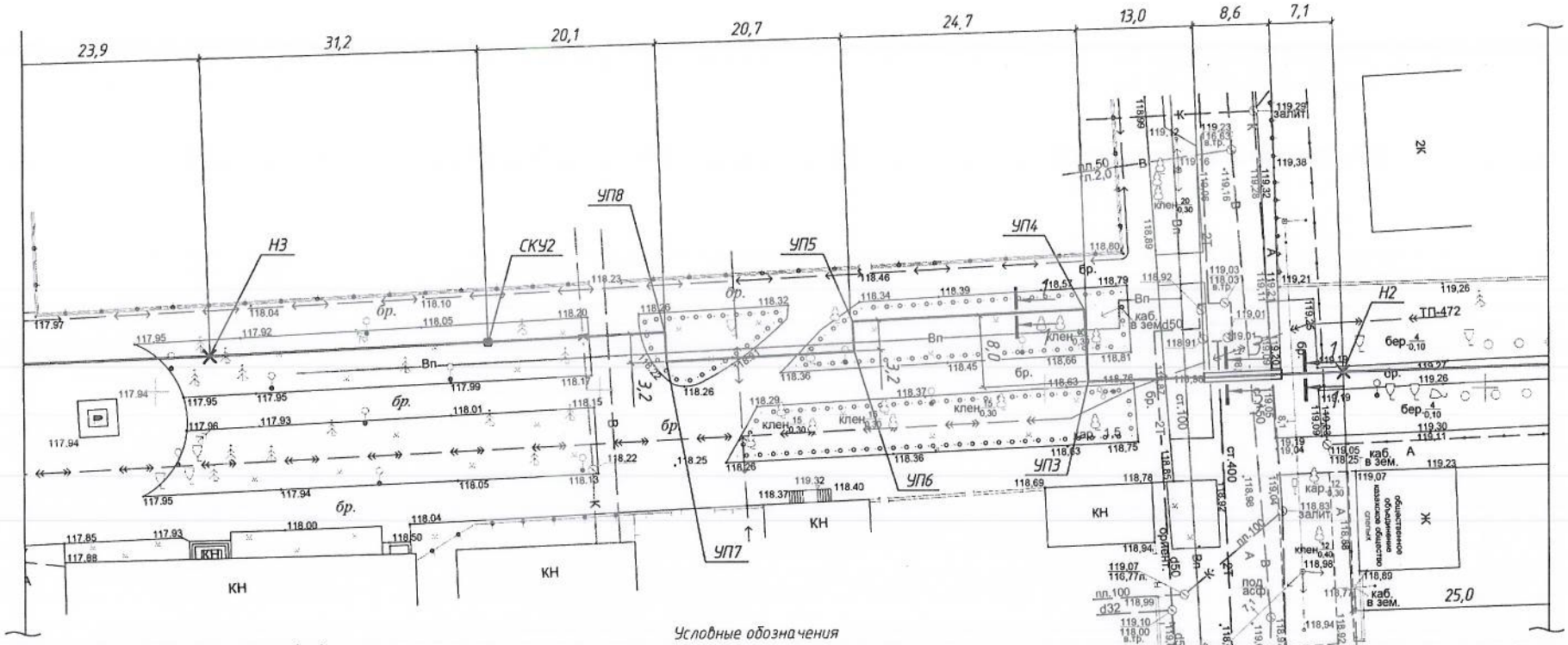


Примечание

1. Данный чертеж рассматривать совместно с листом общих данных – 2/08/ПСД/2017-ТС л. 1.1-1.2.
2. Размеры со знаком * уточнить пр имонтаже.

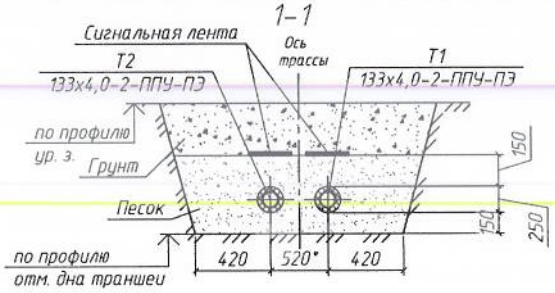
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	2/08/ПСД/2017-ТС		
						Многофункциональный жилищно-гостиничный комплекс "Parassat"		
						Тепловые сети	Стадия	Лист	Листов
							РП	2.1	4
Разраб.						План сети			

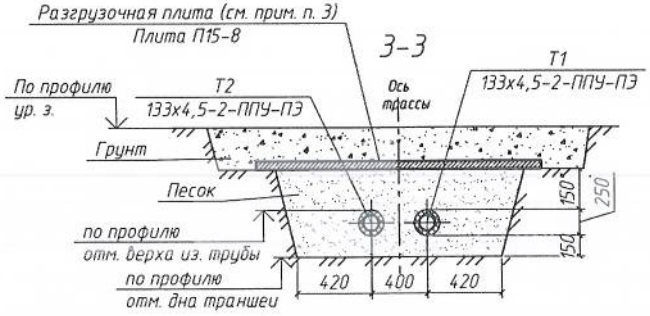
Формат А3



Условные обозначения

- сильфонное компенсирующее устройство
- граница совмещения
- футляр



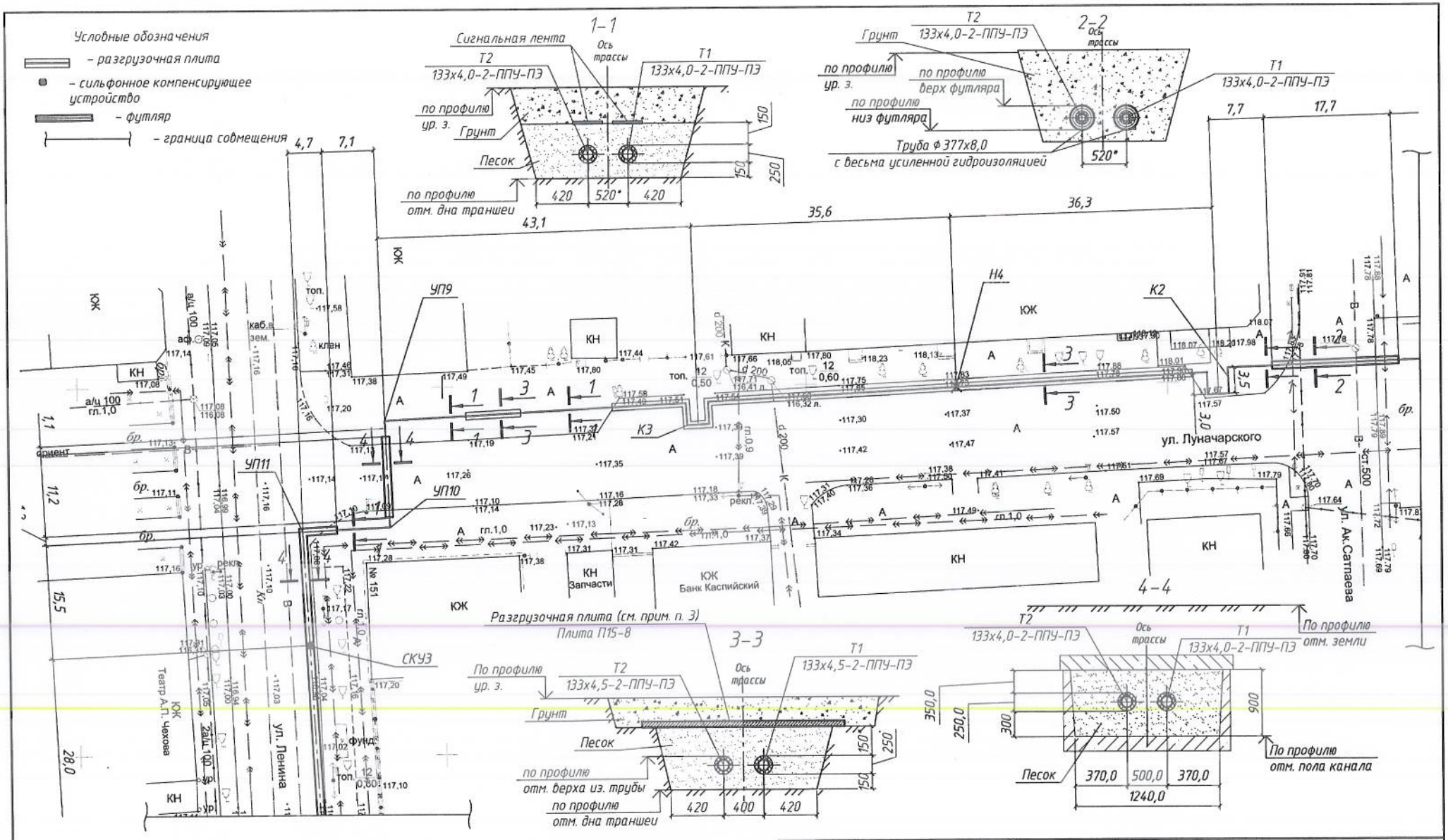


Примечание

1. Данный чертеж рассматривать совместно с листом общих данных – 2/08/ПСД/2017-ТС л. 1.1–1.2.
2. Размеры со знаком * уточнить пр имонтаже.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	2/08/ПСД/2017-ТС		
						Многофункциональный жилищно-гостиничный комплекс "Parassat"		
						Тепловые сети	Стадия	Лист	Листов
							РП	2.2	
						План сети			
Разраб.									

Формат А3

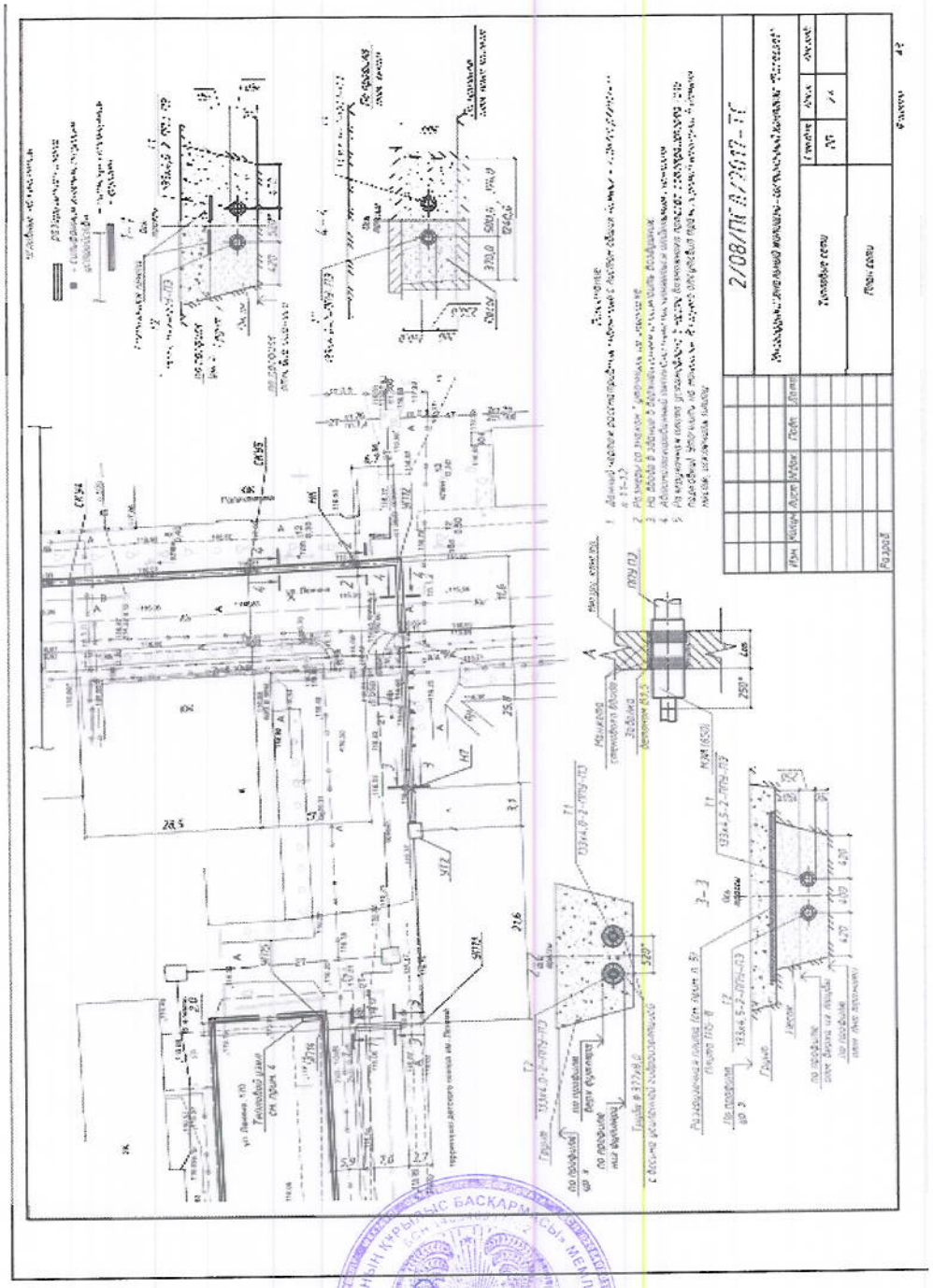


Примечание

1. Данный чертеж рассматривать совместно с листом общих данных – 2/08/ПСД/2017-ТС л. 1.1–1.2.
2. Размеры со знаком * уточнить пр имонтаже.
5. Разгрузочная плита установлена в месте возможного проезда автотранспорта (или парковки). Уточнить на монтаже. В случае отсутсвия транспортной нагрузки в данном месте, исключить плиту.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	2/08/ПСД/2017-ТС		
						Многофункциональный жилищно-гостиничный комплекс "Parassat"		
						Тепловые сети	Стадия: РП	Лист: 2.3 / Листов:
						План сети		
Разраб.								

Формат А3



Заказчик

Сачев К.К

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор

Биболов М.Т.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Смекенов Ж.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта М.П.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
министрінің 2019 жылғы
9 тамыздағы № 632 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі №234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2021 жылғы «26» тамыз

Тапсырыс беруші «Павлодар облысының құрылыс басқармасы» ММ, Павлодар облысы, Павлодар қ., Жеңіс алаңы, 5Б

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

2021 жылғы «26» тамыз Сәйкестік туралы декларация **негізінде** «DIKE» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі атынан директор М.Б. Сейфуллин, Қазақстан Республикасы, Алматы облысы, Ақсу ауданы, Жансүгіров ауылы, Еркенов к-сі, 45.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды «26» тамыз 2021 жыл, «Стройинтеграция» ЖШС» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, техникалық қадағалау бойынша сарапшы – А.К. Абдрахманов, сарапшы аттестаты: 25.04.2016 ж. № KZ51VJE00017030.

жасалған күні, ұйым атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды «26» ақпан 2021 жыл, «ПСД Строй-проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, авторлық қадағалаудың жетекші инженері Ж.Ж. Смекенов.

жасалған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

«Parassat» көпфункционалды тұрғын үй-қонақ үй кешеніне инженерлік желілерді салу», II қалыпты деңгей

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Астана, 170 **мекенжайы бойынша**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

объектісінің пайдалануға қабылдауға әзірлігін қарап-тексеруді жүргізе отырып, атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп,

1. **Объектінің құрылысы:**

1) Павлодар қаласы әкімдігінің жер учаскесін беру туралы 2021 жылғы «29» желтоқсандағы №2513/7 қаулысы, «Павлодар қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ берген (кадастрлық нөмірі 14-218-350-628) жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі

немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

«___»_____20___ж. №_____шешімі

шешім шығарған ұйым атауы

2) **қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны**

«Павлодар облысының қала құрылысы және жер бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі, 30.09.2019 ж. талон № KZ05REA00147055

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) Павлодар қ., «СОМ-ПВ» ЖШС 2019 жылғы 20 ақпандағы бұйрығымен **бекіткен,**

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

«ПСД Строй-проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, 2019 жылғы 18 ақпандағы №ҚСО-0007/19 «Parassat» көпфункционалды тұрғын үй-қонақ үй кешеніне инженерлік желілерді салу» жұмыс жобасы.

жобалық ұйым атауы, жоба нөмірі

жұмыс жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылғанын растайды.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы 2019 жылғы қыркүйек;
(жыл, ай)

жұмыстың аяқталуы 2021 жылғы тамыз;
(жыл, ай)

Құрылыстың ұзақтығы, ай: 23 (жиырма үш).

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жоба бойынша, ай: 4 (төрт);

нақты, ай: 23 (жиырма үш).

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылдан ғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылдан ғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сумен жабдықтау желі	шақ.	0,1488		0,1488	
Канализация желі	шақ.	0,0735		0,0735	
Электрмен жабдықтау желісі КЛ-0,4 кВ	шақ.	0,415		0,415	
Жылумен жабдықтау желісі	шақ.	0,664		0,664	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____;

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Кәріз желілері үшін Optima DN/OD 200/175.0 PP-B SN8 (6m) розеткасымен гофрленген ауырлық күшімен полиэтиленнен жасалған құбырды қолданады. Сумен жабдықтау желілері үшін - ПНД110 ПЭ100 sdr21. Жылумен жабдықтау желілері үшін - 133*4-1-ППУ-ПЭ. Электр тогымен жабдықтау желілері үшін - АВбШв-0,4 кВ, 4*240 мм**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
БАРЛЫҒЫ: 83 469,2 мың теңге,
оның ішінде:
Құрылыс-монтаждау жұмыстары – 71 198,6 мың теңге;
өзге жұмыстар – 12 270,6 мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:
69682,7 мың. теңге, оның ішінде:
Құрылыс-монтаждау жұмыстары – ____ мың теңге;
Өзге жұмыстар – _____ теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 100 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

Parassat» көпфункционалды тұрғын үй-қонақ үй кешеніне инженерлік желілерді салу» объектісін **пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.**

объект (кешен) атауы

Тапсырыс беруші

К.К. Сатиев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Техникалық қадағалау

А.К. Абдрахманов

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Авторлық қадағалау

Ж.Ж. Смекенов

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Мердігер (бас мердігер)

М.Б. Сейфуллин

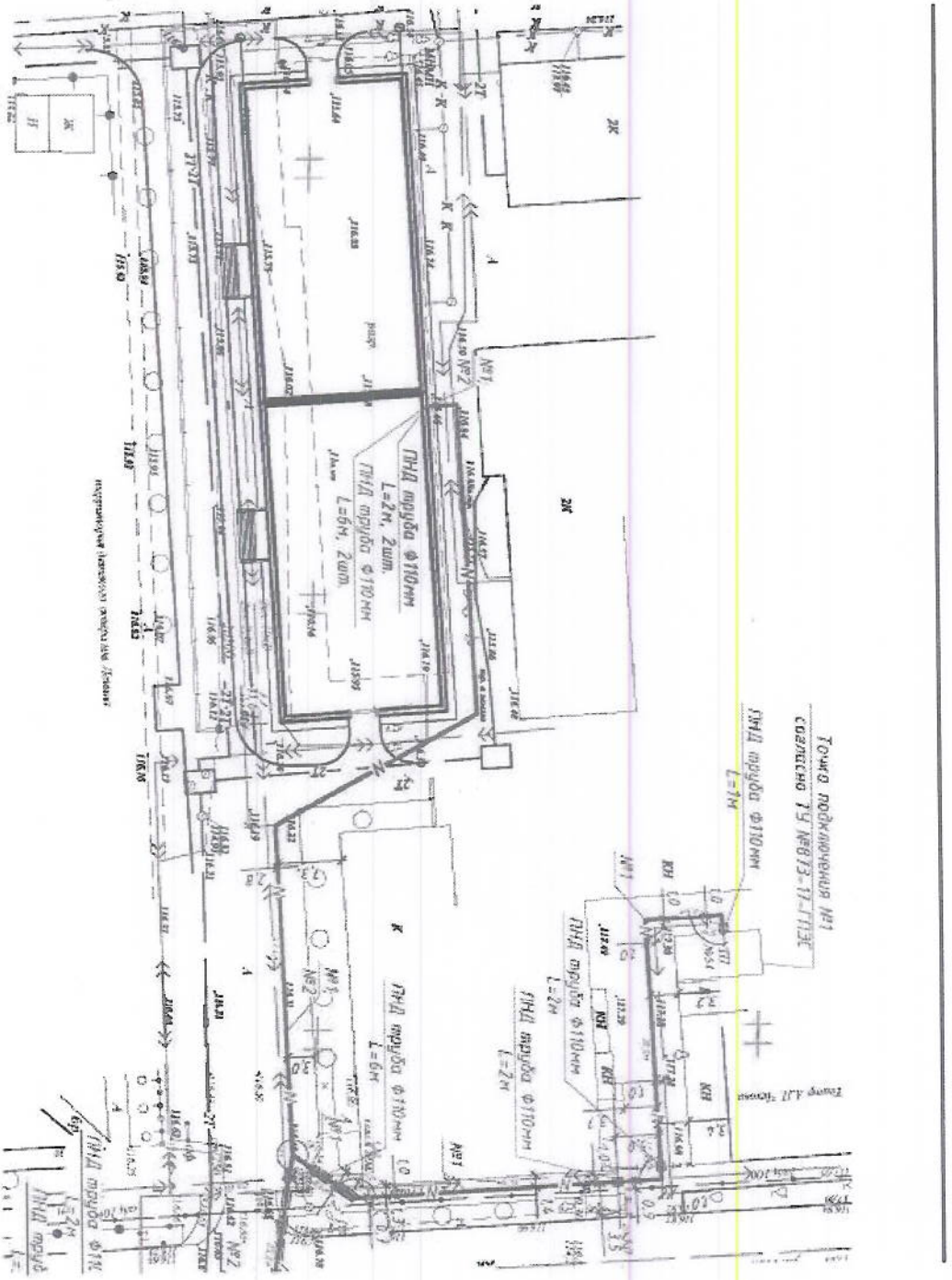
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

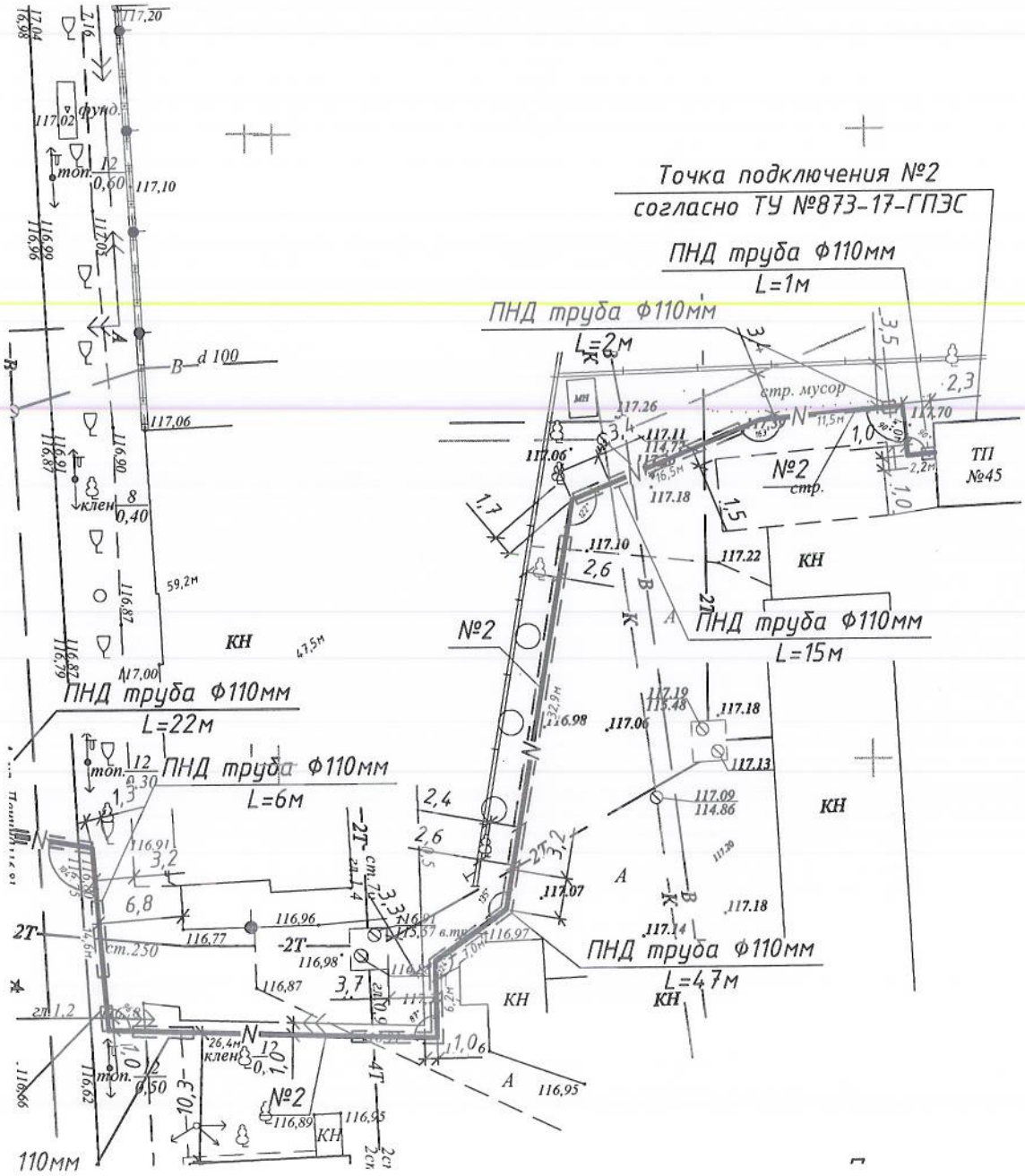
Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
3-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (электр беру желілері)
Строительство наружных сетей к многофункциональному жилищно-гостиничному комплексу "Parassat"

Р/с №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Төмен кернеудегі әуе ӘБЖ...	километр (бұдан әрі – км)	жоқ
2	10 кВ жоғары кернеудегі әуе ӘБЖ...	км	жоқ
3	Төмен кернеудегі кабельді ӘБЖ 0,4 кВ	км	0,415
4	Жоғары кернеудегі кабельді ӘБЖ...	км	жоқ
5	Тіректер ауданы	$м^2$	жоқ
6	Тіректер:		
	1) металл	дана	жоқ
	2) ағаш тіреуі бар ағаш	дана	жоқ
	3) темірбетон тіреуі бар ағаш	дана	жоқ
	4) темірбетон	дана	жоқ
	5) сымарқанды аспалар	дана	жоқ
7	Сымдар:		
	1) мыс	км	жоқ
	2) алюминий	км	жоқ
	3) құрыш алюминий	км	жоқ
8	Шырақтар үшін кронштейндер:		
	1) темірбетон	дана	жоқ
	2) металл	дана	жоқ
9	Көше жарығы арматурасы:		
	1) қызудыру шамы бар шырағданы	дана	жоқ
	2) сынап шамды шырағданы	дана	жоқ
	3) люминесцентті шамдары бар шырағданы	дана	жоқ
10	Кабельдер:		
	1) 0,4 кВ кернеулі маркілер АВБбШв-1	км	0,415
11	Біріктіретін жалғастырғыштар 4ПСТ(б)-1-150/240(Б)	дана	1
12	Соңғы жалғастырғыштар 4КВНТп-1-150/240(Б)	дана	4
13	Жерге қосу схемасы	дана	жоқ
14	Найзағайдан қорғау құрылғысы	дана	жоқ
15	Кабель желілерінің жол жабыны:		
	1) асфальтбетон	$м^2$	жоқ

	2) жұмыртас	м ^{2}	ЖОҚ
	3) жаяужолдар	м ^{2}	ЖОҚ




Точка подключения №2
согласно ТУ №873-17-ГПЭС
ПНД труба Ф110мм
L=1м
ПНД труба Ф110мм
L=2м
ПНД труба Ф110мм
L=15м
ПНД труба Ф110мм
L=22м
ПНД труба Ф110мм
L=6м
ПНД труба Ф110мм
L=47м
стр. мусор
№2
стр.
ТП
№45
КН
фунд.
клен
d 100
110мм

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
13-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су тартқыштары, коллекторлар және тағы басқа)

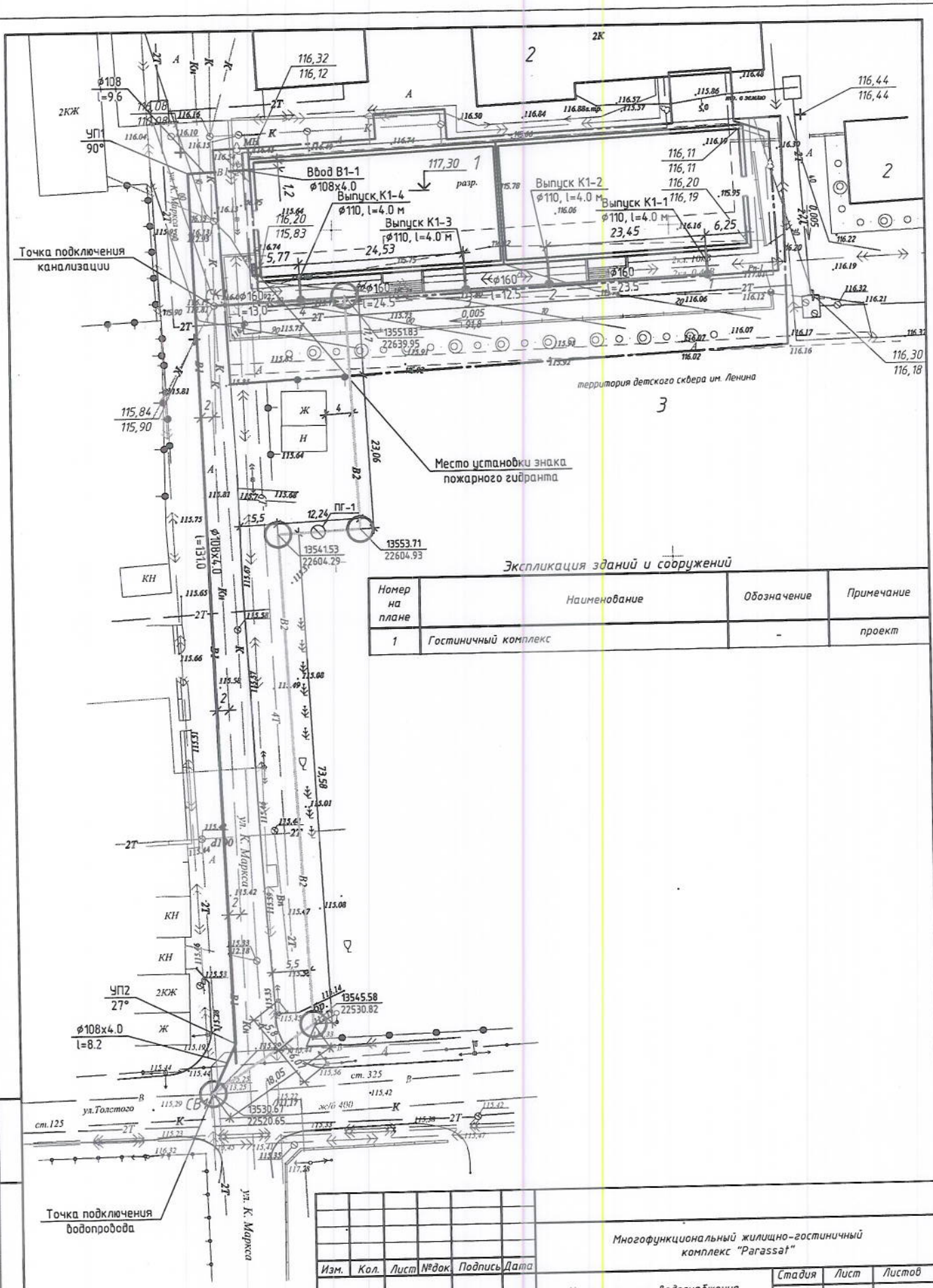
Строительство наружных сетей к многофункциональному жилищно-гостиничному комплексу "Parassat"

Р/с №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
	Су құбыры			
1	Су тартқыштар (жалпы ұзындығы)	м	148,8	
	1) болат құбырынан	м	жоқ	
	2) шойын құбырынан	м	жоқ	
	3) асбестоцемент құбырынан	м	жоқ	
	4) темірбетон құбырынан	м	жоқ	
	5) полиэтилен құбырынан	м	148,8	
2	Таратқыш желі (жалпы ұзындығы)	м	-	
	1) болат құбырынан	м	жоқ	
	2) шойын құбырынан	м	жоқ	
	3) асбестоцемент құбырынан	м	жоқ	
	4) полиэтилен құбырынан	м	жоқ	
3	Өзге құрылғылар			
	Байқау құдығы	дана	жоқ	
	Ысырма d- 100	дана	1	
	Бұрандалар d-	дана	жоқ	
	Кран d-	дана	жоқ	
	Гидрант	дана	1	
	Су құбыры шүмегі	дана	1	
	Су тарататын баған	дана	жоқ	
	Болат футляр	дана	жоқ	
	Ішетін су бүргіш	дана	жоқ	
	Кәріз			
1	Коллекторлар (жалпы ұзындығы)	м	жоқ	
	1) керамика құбырларынан	м	жоқ	
	2) болат құбырларынан	м	жоқ	
	3) бетон құбырларынан	м	жоқ	
	4) асбестоцемент құбырларынан	м	жоқ	
	5) темірбетон құбырынан	м	жоқ	
2	Кәріз желісі (жалпы ұзындығы)	м	73,5	

	1) керамика құбырларынан	м		жоқ	
	2) болат құбырларынан	м		жоқ	
	3) бетон құбырларынан	м		жоқ	
	4) асбестоцемент құбырларынан	м		жоқ	
	5) темірбетон құбырларынан	м		жоқ	
	6) гофрленген құбырларынан	м		73,5	
3	Өзге құрылғылар				
	Байқау құдығы	дана		4	
	Жеңсырық	дана		4	

Құдықтың көлденең кескіні Масштабы _____	Құдықтың тік кескіні Масштабы_____

Құдықты тұрақты бағдар-нүктесіне бекіту схемасы



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Обозначение	Примечание
1	Гостиничный комплекс	-	проект

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Проверил					

Многофункциональный жилищно-гостиничный комплекс "Paragsat"

Наружные сети водоснабжения и канализации

Стадия	Лист	Листов
РП		

План инженерных сетей В1, К1. М1:500

Формат А3

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
14-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (жылу трассасы)
Строительство наружных сетей к многофункциональному жилищно-гостиничному комплексу "Parassat"

Р/с №	Атауы	Өлшем бірліктері	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	Жылу трассасының ұзындығы	м	664	
	Ауа төсемінің ұзындығы:	м	жоқ	
	1) эстакадаларда	м	жоқ	
	2) тіреуіштерде	м	жоқ	
	Тіреуіштер саны	дана	жоқ	
	Жерасты төсемінің ұзындығы:	м	1300	
	1) өткізу арналарында	м	250	
	2) жартылай өткізу арналарында	м	250	
	3) арнасыз өткізу	м	800	
2	Құдықтар саны (камер)	дана	1	
3	Компенсаторлар саны	дана	10	
4	Кіріктірулер саны	дана	2	
5	Ысырмалар саны	дана		

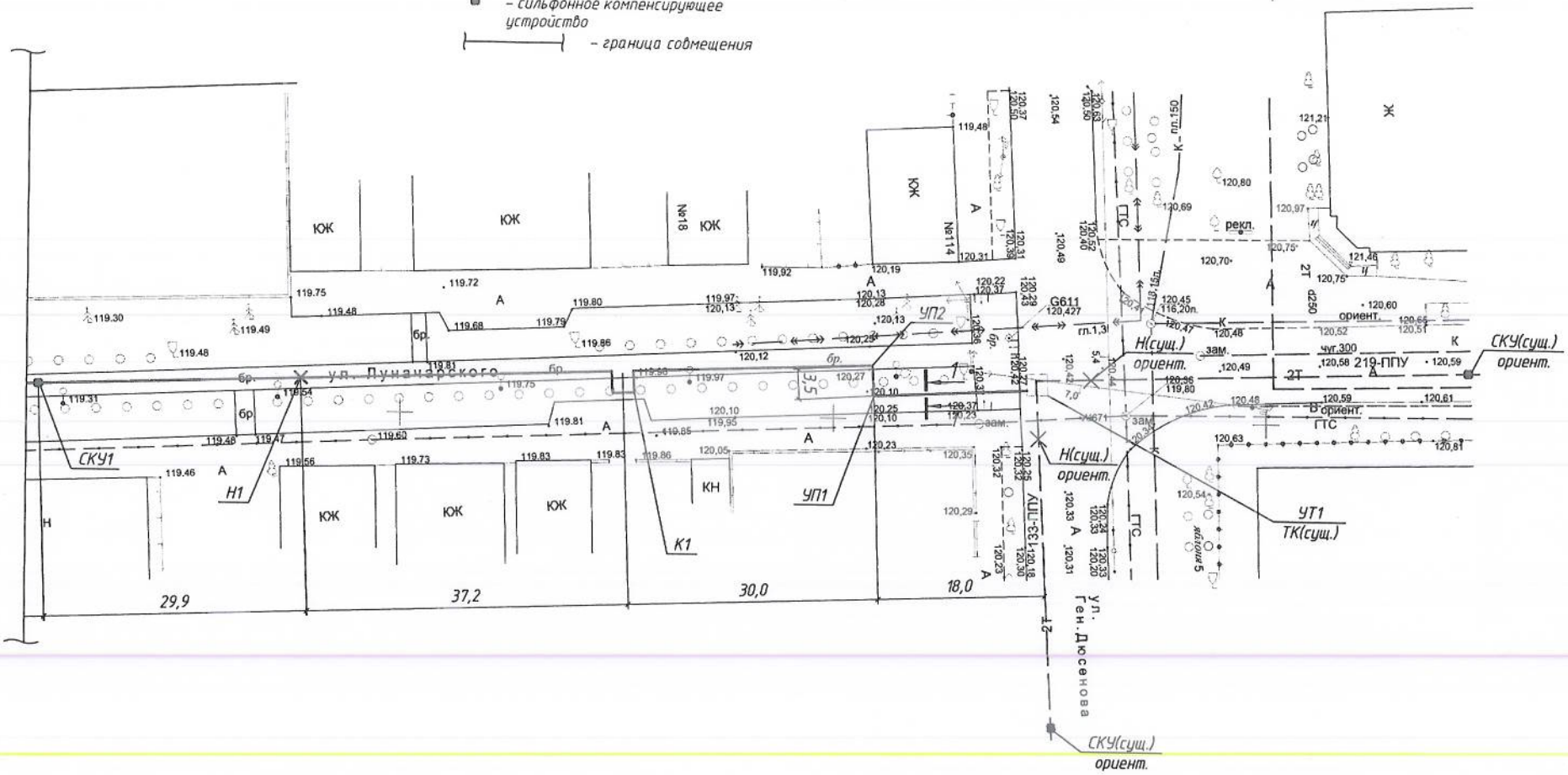
Құдықтың көлденең кескіні Масштабы _____	Құдықтың тік кескіні Масштабы_____

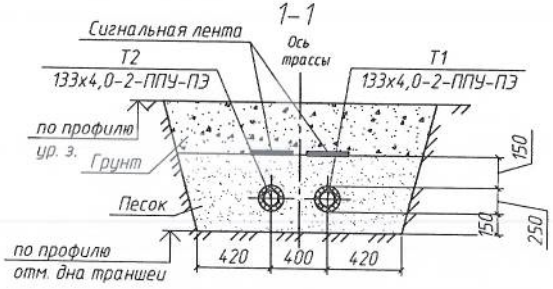
Құдықты (камераны) тұрақты бағдар-нүктесіне бекіту схемасы

Условные обозначения

– сильфонное компенсирующее устройство

– граница совмещения



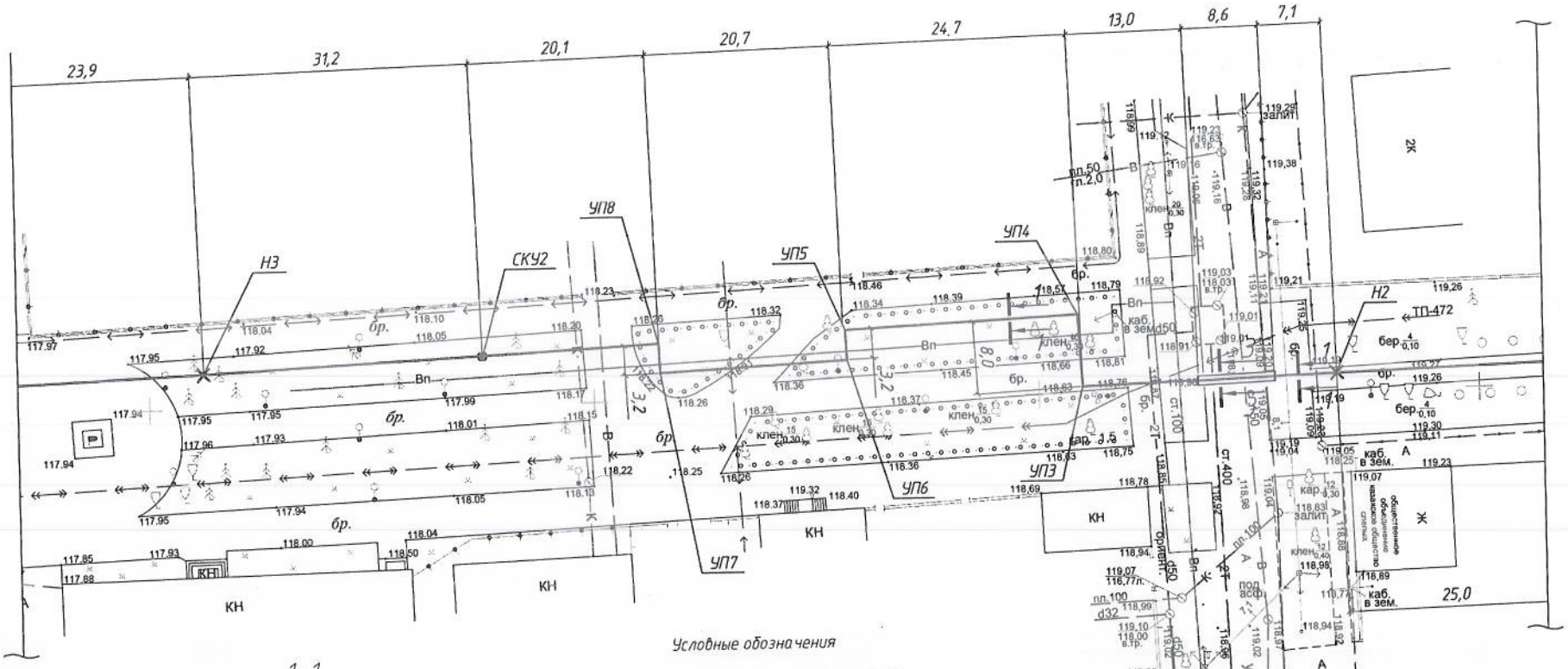


Примечание

1. Данный чертеж рассматривать совместно с листом общих данных – 2/08/ПСД/2017-ТС л. 1.1-1.2.
2. Размеры со знаком * уточнить пр имонтаже.

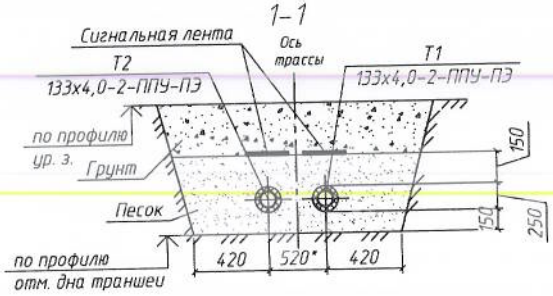
						2/08/ПСД/2017-ТС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Многофункциональный жилищно-гостиничный комплекс "Parassat"			
						Тепловые сети	Стадия	Лист	Листов
							РП	2.1	4
Разраб.						План сети			

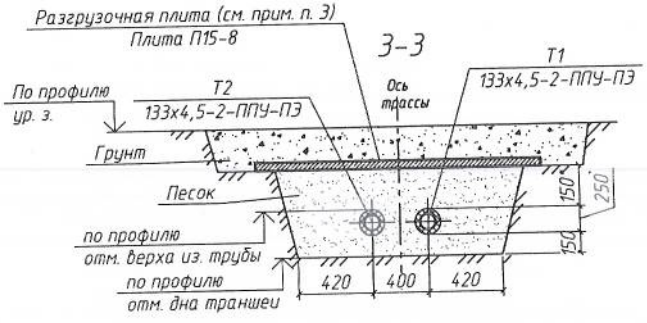
Формат А3



Условные обозначения

- сильфонное компенсирующее устройство
- граница совмещения
- футляр



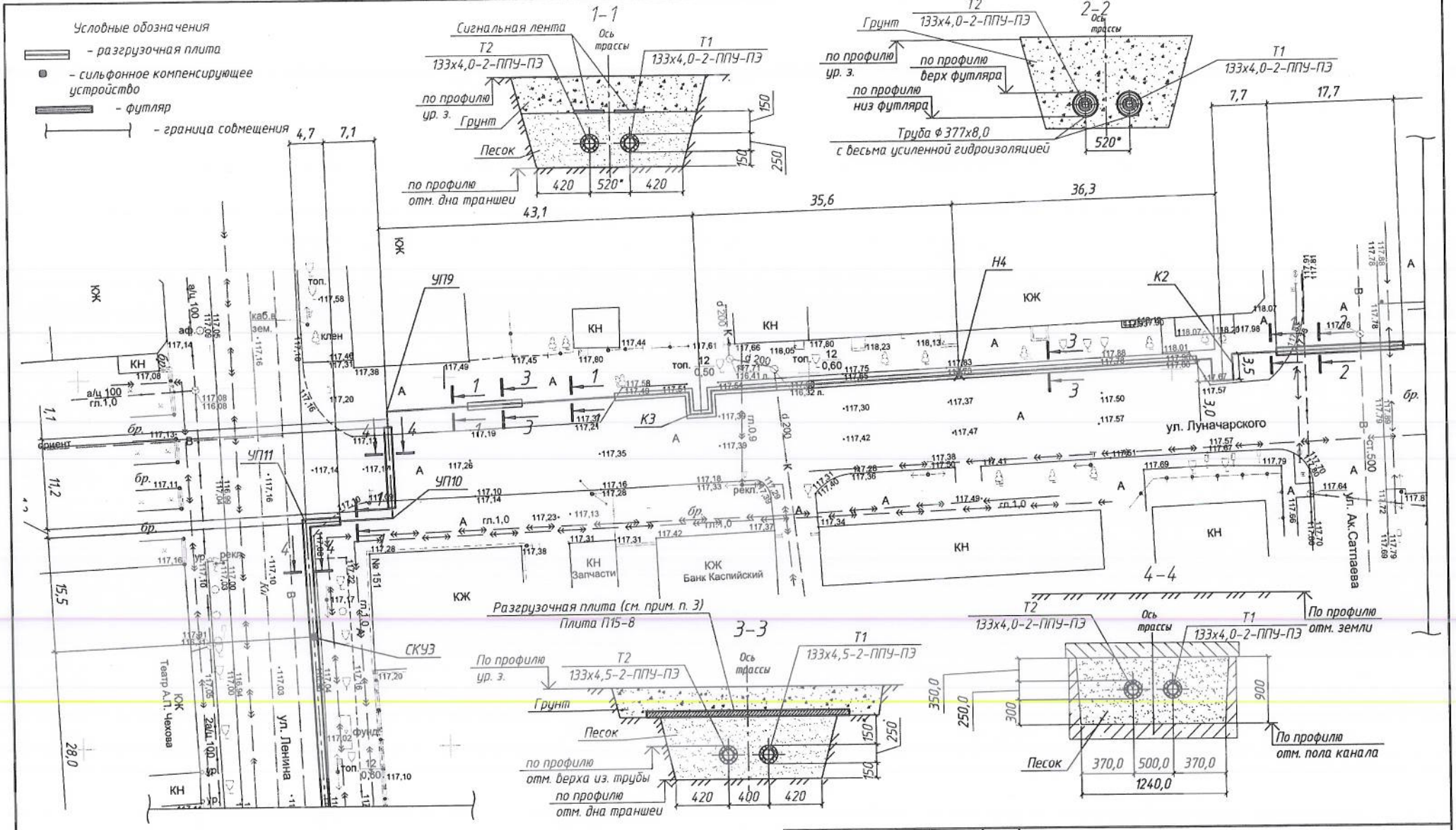


Примечание

1. Данный чертеж рассматривать совместно с листом общих данных – 2/08/ПСД/2017-ТС л. 1.1–1.2.
2. Размеры со знаком * уточнить пр имонтаже.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	2/08/ПСД/2017-ТС		
						Многофункциональный жилищно-гостиничный комплекс "Parassat"		
						Тепловые сети	Стадия: РП	Лист: 2.2 / Листов:
						План сети		
Разраб.								

Формат А3

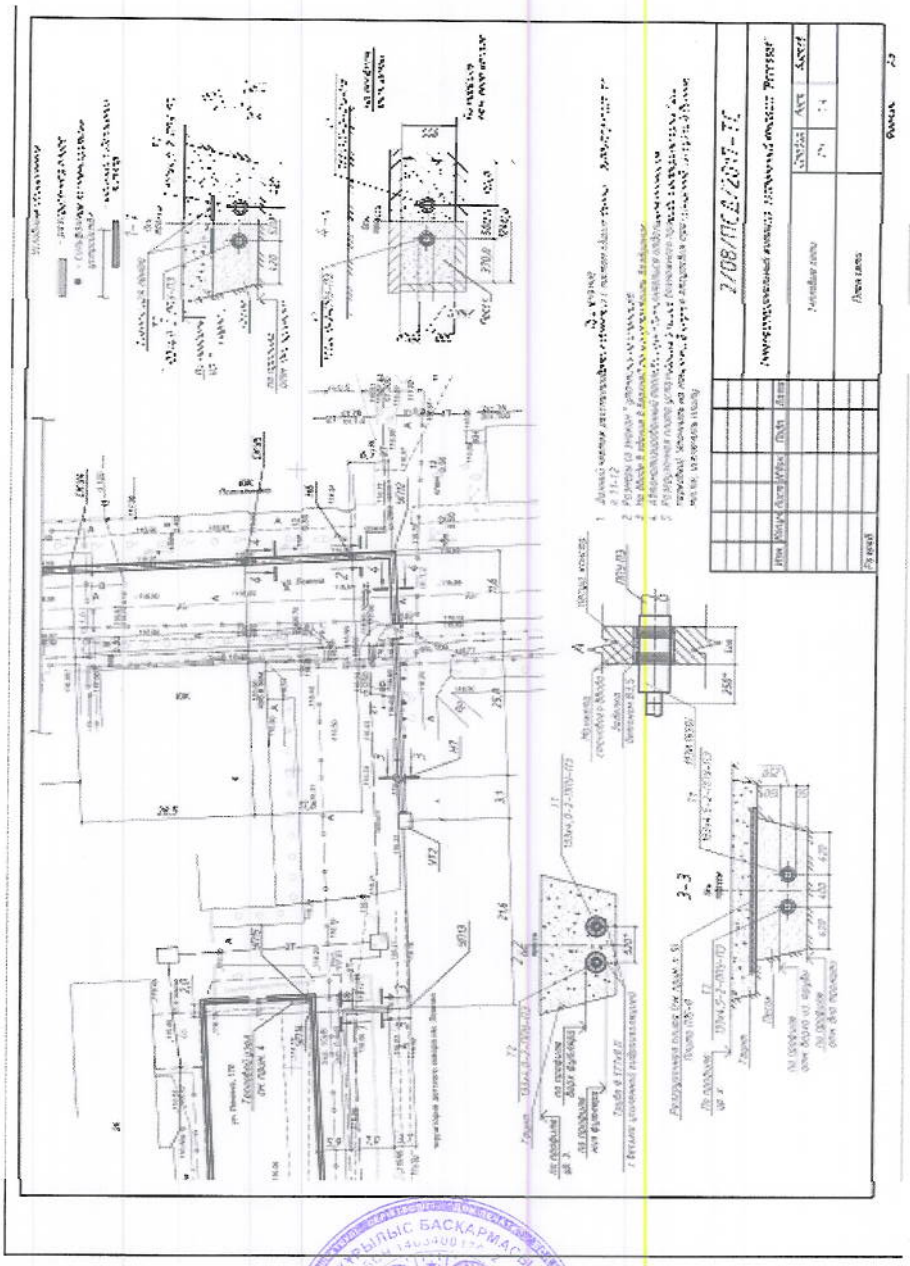


Примечание

1. Данный чертеж рассматривать совместно с листом общих данных - 2/08/ПСД/2017-ТС л. 1.1-1.2.
2. Размеры со знаком * уточнить пр имонтаже.
5. Разгрузочная плита установлена в месте возможного проезда автотранспорта (или парковки). Уточнить на монтаже. В случае отсутсвия транспортной нагрузки в данном месте, исключить плиту.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	2/08/ПСД/2017-ТС		
						Многофункциональный жилищно-гостиничный комплекс "Parassat"		
						Тепловые сети	Стадия: РП	Лист: 2.3 / Листов:
Разраб.						План сети		

Формат А3



Тапсырыс беруші

Сатиев К.К.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Авторлық қадағалау

Биболов М.Т.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Смекенов Ж.Ж.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.