РК, Атырау,
060007, ул. Абая 15а-1,
+7 7122 32 81 92, 20 15 73,
atr.akk@mail.ru

АТЫРАУ КҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

Атырау облысы, Мақат ауданы, Мақат кенті вокзал перронын
күрделі жөндеу үшін жобалау-сметалық құжаттама жасақтау
жұмыс жобасы бойынша

27.12.2019 ж. № АКК-0048/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мақат аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» Мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Сала» ЖШС-і

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау обылысы, Мақат ауданы, Мақат кенті, мкр.Вокзал маңы, 92, 93 нүктелерінде орналасқан вокзал платформаларына күрделі жөндеу үшін жобалау-сметалық құжаттамасын жасақтау», жұмыс жобасы бойынша сараптама қорытындысы «Атырау Құрылысконсалтинг» ЖШС-імен берілді.

«Атырау Құрылысконсалтинг» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ATYRAU
ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

РК, Атырау,
060007, ул. Абая 15а-1,
+7 7122 32 81 92, 20 15 73,
atr.akk@mail.ru

АТЫРАУ ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ АКК-0048/19 от 27.12.2019 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации по капремонт перрона вокзала в пос. Макат Макатского района Атырауской области»

АТЫРАУ ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Сала»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт перрона вокзала» по адресу: точки 93, 92, мкр. Вокзал маны, пос.Макат, Макатского района Атырауской области», выдано ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано или распространено без разрешения ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг».

ATYRAU ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект: «Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт перрона вокзала» по адресу: точки 93, 92, мкр.Вокзал маны, пос.Макат, Макатского района Атырауской области».
   Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором .№АКК-0045 от 23.10.2019г

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ«Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Сала» (ГСЛ. № 17010994 от 16.06.2016г., категория- I, выдана ГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля г.Атырау, ГИП: Айтбаев Е.К. пр.№20/П от 05.10.2018г..).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Местный бюджет

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание №45 от 16.11.2018г.
- договор о государственных закупках работ №31 от 00.00.2019г.
- решение Акима пос.Макат, Макатского района Атырауской области №141 от 20.08.2018г.
- акт на право постоянного землепользования земельного участка 000872 кадастровый номер №04-064-002-1993 площадь земельного участка – 0,2271га изготовлен Макатским районным отдел по земельному кадастру и недвижимости - филиала НАО «Государственная корпорция «Правительство для граждан» по Атырауской области, №343 от 05.09.2018г.
- решение Акима пос.Макат, Макатского района Атырауской области №142 от 20.08.2018г.
- акт на право постоянного землепользования земельного участка 000871 кадастровый номер №04-064-002-1994 площадь земельного участка – 0,1795га изготовлен Макатским районным отдел по земельному кадастру и недвижимости - филиала НАО «Государственная корпорция «Правительство для граждан» по Атырауской области, №344 от 05.09.2018г.
-

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

- согласованный эскизный проект.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- Архитектурно-строительные решения
- Сметная документация

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос.Макат, Макатского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Капремонт перрона вокзала расположенного в пос. Макат, мкр.Вокзал маны, точки 93 и 92, Макатского района Атырауской области. Участок свободен от застройки.

В геоморфологическом отношении участок приручен к поверхности правой надпойменной террасы реки Урал, представляющей собой слабоволнистую равнину с уклоном в сторону Каспийского моря.

Участок расположен в зоне полупустынь, климат резкоконтинентальный с жарким засушливым летом и холодной ясной зимой.

Природно-климатические условия района строительства:

Дорожно-климатическая зона – V. По карте климатического районирования для строительства участок работ относится к району IVГ и характеризуется следующими основными показателями:

температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций	–	минус 28˚С
расчетная снеговая нагрузка на 1м² горизонтальной поверхности	–	50кгс/м²
расчетная ветровая нагрузка	–	38 кгс/м²
расчетная скорость ветра	–	4,9 м/сек
нормативная глубина промерзания грунта	–	1,22м
максимальная глубина проникновения нулевой изотермы	–	1,5м
годовое количество осадков	–	190мм

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год). Наибольшее количество осадков выпадает в теплое время года.

Согласно карте сейсмического районирования СНиП РК 2.03-30-2006.

Рассматриваемая территория относительно стабильная с исходной сейсмичностью 6 баллов.

6.2. Существующие положения.

Здание перрона вокзала расположена в Атырауской области, пос. Макат, Макатского района предназначен для удобства облуживания населения.

В зданий перрона вокзала пос. Макат проектом предусмотрено демонтаж старого перрона и строительство нового перрона.

6.2.1.Объемно-планировочные решения.

Основные виды требуемых работ:

В зданий перрона вокзала пос. Макат проектом предусмотрено демонтаж старого перрона и строительство нового перрона, состоящий из двух частей (основным и между Ж/Д путями) с основными размерами в плане 448,8х4м высотой 1,2м и 0,4м. В основном перроне проектом предусмотрено навес с общей длиной 60м.

Предусмотрено устройство лестниц и пандусов для МСН. Перрон ограждается по периметру кроме стороны с ж/д путями, высота ограждения 0,9м.

Для персонала и удобства пассажиров предусмотрено строительство административного здания. В административное здание входит: помещение-15,4м2, кабинет полиции-16,2м2, кафе-43,1м2, тамбур-6,13м2, мужской санузел-6,38м2, женский санузел-6,38м2, ж/д погрузочная-15,7м2.

Антикоррозионная защита строительных конструкций

Антикоррозионная защита строительных конструкций в проекте выполнена в

соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии». Под всеми фундаментами устраивается подготовка из щебня мелкой фракции с пропиткой битумом до полного насыщения. Боковые поверхности ростверка, соприкасающиеся с грунтом, обмазать битумом за два раза.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия назначены согласно СНиП РК 3.02-02- 2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-5-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», ППБ РК 2006 «Правила пожарной безопасности в Республике Казахстан». По конструктивным решениям здание относится ко II-ой степени огнестойкости.

Все группы помещений обеспечены требуемым количеством самостоятельных эвакуационных выходов из здания в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009. Расстояние по путям эвакуации до дверей наиболее удаленных помещений до выхода на ближайшую лестничную клетку не противоречит п. 1.109 табл. 9 СНиП РК 3.02-02-2009. Ширина и высота в свету путей эвакуации, а также ширина и высота эвакуационных дверей соответствует п. 4.17, п. 4.19, п. 4.28 СНиП РК 2.02-05- 2009.

Основные технико-экономические показатели:

Класс ответственности здания – II

Степень огнестойкости здания – II

Площадь застройки - 4150м2.

6.2.2. Конструктивные решения.

Аадминистративное здания одноэтажное в плане имеет прямоугольную форму, размерами в осях 20,55х6,0м., высотой -3,05м.

Класс здания – II нормальный технический не сложный. Степень огнестойкости –IIIа. Проектом приняты следующие конструктивные решения:

- фундаменты - ленточные монолитные железобетонные из бетона марки кл.В20 на сульфатостойком портландцементе, армированные рабочей арматурой класса А-III.
- конструктивная схема зданий – каркасная. Каркас – металлический, образован двухветвенными колоннами и металлическими балками. Устойчивость каркаса обеспечивается принятыми сечениями элементов и системой вертикальных и горизонтальных связей
- наружные стены– из панели типа «сэндвича»;
- кровля –односкатная, покрытие – из панели типа «сэндвича»;
- окна - индивидуальные металлопластиковые с двойным стеклопакетом.
- двери входные- металлические, двери внутренние - металлопластиковые.
- полы – напольные керамические плитки по серии 2.244-1,вып.1.6; 1,7...
- отмостка – асфальтированная шириной 1,0м., толщиной 100мм., по щебеночному основанию.
- внутренняя отделка - улучшенная штукатурка с последующей окраской водоэмульсионными составами.

Вокруг здания устраивается бетонная отмостка шириной 1,0 м. По всему периметру здания предусмотрен монолитный пояс сечением 390х200мм. Наружные стены оштукатурить фасадными составами. Крыльцо и пандус (для маломобильной группы населения) облицевать антискользящей плиткой. Цоколь облицевать плиткой под природный камень с декоративной поверхностью.

Гидроизоляция боковых поверхностей принята битумно-полимерной мастикой по ТУ-102-186-78-11 группа защитного покрытия, соответствующая согласно СНиП 3.03.11-85

требуемая для покрытия бетонных поверхностей от воздействия среднеагрессивной среды. Горизонтальную гидроизоляцию выполнить из цементного раствора составом 1:2.

Основные технико-экономические показатели:

Этажность	- 1
Площадь застройки	- 134,08м2.
Общая площадь здания	- 109,29 м2
Строительный объем	- 509,5 м3
Класс ответственности здания	- II (нормальный) технически не сложный
Степень огнестойкости здания	- II.

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

Водопровод и канализация.

Основанием для проектирования системы внутреннего водоснабжения и канализации, является задание на проектирование. Проектом предусмотрены следующие инженерные системы:

- внутренние сети водоснабжения
- внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации

Внутренняя сеть холодного и горячего водоснабжения выполняется из полипропиленовых PP-RC SDR 6 труб по ГОСТ 32415-2013. Вода подводится к санитарным приборам.

Трубопроводы прокладываются открыто по стенам здания, с уклоном не менее 0,002. Расчет систем произведен согласно СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».

Внутренние сети хоз-бытовой канализации здания запроектированы из поливинилхлоридных канализационных труб ø50-100 мм ГОСТ 51613-2000. Участки канализационной сети следует прокладывать прямолинейно. Изменять направление прокладки канализационного трубопровода и присоединять приборы следует с помощью соединительных деталей.

Соединительные детали трубопроводов принимаются согласно действующим государственным стандартам и техническим условиям. Трубы Д=50мм необходимо прокладывать с уклоном i- =0,03 трубы Д=100мм с уклоном i=0,02. Выпуски из канализационной сети помещений следует предусматривать с уклоном не менее 0,02.

Отопление и вентиляция.

Теплоснабжение перрона осуществляется от котельной. Теплоноситель вода с параметрами 85ºС-60ºС, отопительного периода – 177 суток.

Источник теплоснабжения является проектируемая котельная расположенная в здании перрона. Нагревательные приборы – Радиатор отопительный алюминиевый с боковым подключением в комплекте а) с креплениями и б) воздухоотводчиком.

Система отопления принята однотрубная горизонтальная, регулируемая, с нижней разводкой.

В системе отопления предусмотрено качественное регулирование нагревательных приборов. Трубопроводы отопления приняты из металлопластиковых труб PERT-AL-PERT.

Прокладка труб в конструкции стены и в конструкции пола.

Вентиляция зданий приточно-вытяжная с искусственным и естественным побуждением с требованиями санитарных норм. Приток осуществляется через настенные осевые вентиляторы. Воздуховоды приняты из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ 14918-80.

Внутреннее газоснабжение. Согласно заданию подвод газа предусматривается к газовому котлу. Газопровод внутри помещения прокладывается открыто, при пересечении стен газопровод заключается в металлические футляры, концы заделываются паклей. Проектом предусматривается установка газового счетчика в зданий, согласно заданию на проектирование.

Данное отопительное устройство оборудуется газовой горелкой заводского производства и оснащено автоматикой безопасности. Отвод продуктов сгорания от котла предусмотрен в дымоход.

В проекте предусмотрена установка сигнализатора загазованности САКЗ-МК-2. САКЗ-МК-2 предназначены для непрерывного автоматического контроля атмосферы помещений потребителей газа на содержание природного газа и оксида углерода (угарного газа).

Система служит для оповещения персонала световым и звуковым сигналами при возникновении опасных концентраций СН и СО и управления электромагнитным клапаном газоснабжения.

Антикоррозийная защита наружной части стального газопровода, эмалью ПФ115, в 2 слоя, по грунтовке ГФ-021 с добавлением алюминиевой пудры, внутреннего газопровода - окраска масляной краской за 2 раза.

Для сварки полиэтиленовых труб и соединительных деталей с толщиной стенки менее 5 мм согласно п. 5.5 МСП 4.03-103-2005 предусмотрены электросварные муфты с закладными электронагревателями. Контроль качества сварных соединений с применением муфт с закладными нагревателями и для стальных трубопроводов низкого давления принять механические испытания в соответствии с таблицей 21 МСП 4.03-103-2005 в объеме 0,5 % от общего числа стыков согласно п. 10.3.1 МСН 4.03-01-2003.

Испытание газопроводов на герметичность проводить согласно МСН 4.03-01- 2003 по табл. 17. Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А ГОСТ 9467-75.

Монтаж, проверку стыков и испытания газопровода вести согласно МСН 4.03- 01-2003, МСП 4.03-103-2005.

Мероприятия по технике безопасности.

Газопроводы и газовые приборы представляют значительную опасность, так как загазованные зоны, могут превратиться в очаги взрывов, пожаров либо места отравления людей. Поэтому проектом предусматриваются мероприятия, исключающие возможность возникновения аварийных ситуаций, обеспечивающие безопасность жильцов в районе установки газовых приборов и проходящего газопровода.

Основные решения: подготовка газопроводов и приборов к эксплуатации, испытания на плотность. Все газопроводы герметизированы.

Соединения стальных труб предусмотрены на сварке, в местах установки отключающей арматуры на резьбе. На отопительной горелке установлен блок автоматики безопасности. Объем помещения, где устанавливаются газовые приборы соответствует требованиям норм.

В помещениях, где установлены газовые приборы предусматривается естественная вентиляция через вентиляционный канал. К монтажу, эксплуатации и обслуживанию газопроводов; должны допускаться лица, обученные безопасным методам работы и сдавшие экзамены комиссии, назначенной предприятием.

Перед работой все лица проходят инструктаж по технике безопасности. Жильцы, эксплуатирующие газовые приборы проходят специальный инструктаж по эксплуатации приборов.

Охрана окружающей среды.

Установка горелок на газе снижает выброс в атмосферу окислов азота и сажи. Оснащение горелок автоматикой безопасности и регулирования обеспечивает наилучший режим сгорания топлива.

Наружные сети. Проект предусматривается водоснабжение перрона подключается к существующему линий водопровода диаметром.

Отвод канализационных стоков в существующую сеть.

Водопровод монтируется из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø32 питьевого качества по ГОСТ 18599-2001. Водопровод подключается к существующей сети.

Глубина промерзания грунта 1,7 м. Проектируемая водопроводная линия включает в себя водопроводных колодцев.

Расходы воды: 0.48 м3/сут, 0.29 м3/час, 0.21 л/с. .

Наружные сети водопровода питьевой воды. Проектируемая площадка входит в состав город Атырау. Глубина заложения, считая до верха трубы, должна быть на 0,5 м больше глубины проникания в грунт нулевой температуры и составляет 1,7 м.

В проекте предусмотрены мероприятия по предохранению трубопроводов от замерзания: тепловая изоляция – URSA – для подающего трубопровода из 16 хозяйственно – питьевого и горячего водоснабжения.

В качестве покровного слоя используется рулонный стеклопластик РСТ – АВТ. Водопровод питьевой воды запроектирован с уклоном по направлению к выпуску.

Грунт, в основании под трубы должен быть тщательно выровнен и не содержать твердых включений. В зимнее время устройство защитного слоя должно производиться незамерзшим грунтом. Испытание водопровода надлежит проводить после монтажа, перед сдачей в эксплуатацию, согласно СНиП 3.05.04-85, с последующей промывкой трубопровода хлором. На вводе в здание устанавливается запорная арматура.

Расчет систем произведен согласно СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация здании и сооружений».

Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации приняты из поливинилхлоридных труб по ГОСТ 51613-2000 диаметром 110 мм. Глубина заложения канализации принята не менее 1,2 м. от отметки земли до верха трубы.

Канализационные выпуски монтируются из поливинилхлоридных труб типа ПВХ 110х3,0 по ГОСТ Р 51613-2000 в существующий канализационный колодец за пределами участка.

Газоснабжение. Проектируемый ГРПШ-400, подводящий газопровод среднего давления предназначены для снабжения природным газом здания перрона. В объем строительства, предусмотренный данным проектом, входит:

- установка ГРПШ-400 шкафного типа с регулятором давления газа РДНК-400 предназначенного для снижения давления газа с среднего 0,6 МПа до низкого 0,005 МПа и поддержания его на заданном уровне;
- подземная прокладка газопроводов среднего давления из полиэтиленовых труб СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 32х2,3; от врезки в существующий газопровод до ГРПШ;
- газопроводы запроектированы с соблюдением минимальных допустимых разрывов до зданий и сооружений.
- надземные газопроводы и газопроводы узлов установки ГРПШ выполнены из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91.

Глубина заложения подземных газопроводов не менее 1,0м от поверхности земли до верха трубы.

Источником газоснабжения является существующий подземный газопровод среднего давления Рр 0,6 МПа.

Гидравлический расчет газопроводов среднего давления выполнен согласно МСН 4.03 – 01 – 2011 «Газораспределительные системы» из условия обеспечения нормального и экономичного газоснабжения потребителя в часы максимального газопотребления. В результате расчета определены диаметры газопроводов и давление газа в заданных точках сети (точках установки газорегуляторных пунктов). Местные сопротивления учитываются путем увеличения расчетной длины на 10%. Результаты гидравлического расчета газопровода хранятся в архиве.

Газопроводы среднего давления запроектированы из полиэтиленовых труб СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 32х2,3. .

Газопроводы установки ГРПШ выполнены из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91.

Соединение стальных труб между собой и с соединительными деталями предусмотрено ручной сваркой встык. Сборка, сварка и контроль качества сварных соединений газопроводов выполняется согласно МСН 4.03–01–2011 «Газораспределительные системы».

Соединение полиэтиленовых труб между собой и с соединительными деталями осуществляется сваркой встык на сварных установках или муфтами с закладными нагревательными элементами. Контроль сварных стыков полиэтиленовых газопроводов предусмотрен физическими методами в объеме предусмотренном МСН 4.03 – 01 – 2011.

Подземные газопроводы из полиэтиленовых труб для компенсации температурных расширений укладываются змейкой в горизонтальной плоскости. Засыпка траншеи грунтом при строительстве в летнее время производится в самое холодное время суток (рано утром). В зимнее время - в самое теплое время суток.

На расстоянии 0,25м от верха трубопровода предусмотрена укладка полиэтиленовой сигнальной ленты шириной 0,2м с надписью "ГАЗ" для предупреждения повреждения полиэтиленового газопровода при выполнении земляных работ.

При наличии в грунтах щебня или других каменистых включений (строительного мусора) предусмотрено устройство основания под газопроводы высотой не менее 10см мягким грунтом и засыпка таким же грунтом на высоту не менее 20 см выше трубы.

Повороты линейной части газопровода из полиэтиленовых труб в горизонтальной и вертикальной плоскостях предусмотрены из отводов заводского изготовления. Минимальные расстояния по горизонтали в свету от полиэтиленовых газопроводов до зданий и сооружений приняты по СНиП РК 1.03-06-2002*. Защита надземных газопроводов от атмосферной коррозии предусмотрена покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев эмали, предназначенных для наружных работ при расчетной температуре наружного воздуха в районе строительства. Материалы покрытия выбраны согласно приложению 15 СНиП РК 2.01-19-2004 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Отключающие устройства на газопроводе предусмотрены в соответствии со МСН 4.03-01-2003 и выданных технических условий в следующих местах:

- на входе в ГРПШ;
- в месте врезки газопровода.

В качестве запорной арматуры применены краны шаровые на условное давление 1,6МПа.

Очистка полости газопроводов предусмотрена продувкой скоростным потоком воздуха (15-20м/сек). Продувка считается законченной, когда из продувочного патрубка выходит струя незагрязненного воздуха. Испытание газопроводов проводится согласно п.10.5, табл.16, 17 МСН 4.03-01- 2003.

Испытание шкафного ГРПШ можно выполнить совместно с прилегающими участками газопровода. На концах сбросных трубопроводах следует предусматривать устройства, исключающие попадание атмосферных осадков в эти трубопроводы.

Газорегуляторная шкафная установка типа ГРПШ устанавливается на стене жилого помещение. Все нетоковедущие части технологического оборудования, которые могут оказаться под напряжением в результате аварии, пробоя изоляции должны быть присоединены к защитному заземлению.

Основные технико-экономические показатели:

Общая протяженность газопроводов - 25,0м.

в том числе:

Газопровод среднего давления 0,3Мпа Ф32х2,3м - 25,0м.

Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ 400 -1 шт.

Электротехнические решения.

Электроснабжение освещения территория вокзала осуществляется по кабельной линии 0,4кВ от проектируемой КТПНГ.

Передача электроэнергии от существующей ВЛ-6кВ ф.19 " от опора до проектируемой КТПНГ осуществляется по воздушный линия 6кВ.

В качестве основного источника питания предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции городской киосковой типа КТПНГ мощностью 25кВА напряжением 6/0.4кВ.

Основные показатели: Категория электроснабжения: III Напряжение питания: 6/0.4кВ Установленная мощность: 9,086кВт Расчетная мощность: 9,086кВт Расчетный ток: 15,02 А

В качестве основного источника питания на территории вокзала предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции городской киосковой типа КТПНГ мощностью 25кВА напряжением 6/0.4кВ.

Освещение территории вокзала выполняется светильниками типа PHILIPS BRP392 LED180/NW 150W 220-240V DM PSR установленные на металлических опорах. Коммутация сети наружного освещения осуществляется от ящика управления типа ЯУО-9602 с установкой фотоэлемента и фотореле. Ящик управления и фотореле, фотодатчик разместить на опоре.

Внешнее электроснабжение. Проект разработан согласно техническим условиям №27-9686 от 01.11.2018г. выданных АО "Атырау Жарык" и нормативным документам действующим в РК. Данный потребитель в отношении надежности электроснабжения относится к третьей категории. В качестве основного источника питания на территории вокзала предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции типа КТПНГ 25кВА напряжением 6/0.4кВ. Для учёта электроэнергии в РУ-0.4кВ КТПНГ 6/0.4кВ предусматривается установка многофункциональных приборов учета активной и реактивной энергии с долговременной памятью хранения данных типа A1805 RALXQ-P4GB-DW-4.

Проектируемая линия выполняется кабелем АСБ-3х50мм2 относится к III климатическому району по гололеду и к III району климатических условий по ветру.

Протяженность трассы ВЛ-10кВ составляет 500м. Электромонтажные и пусконаладочные работы выполнить в соответствии с требованиями ПТБ, ПТЭ, ПУЭ и СНиП РК 4.04-06-2002.

Защитные мероприятия. В качестве защитного мероприятия принята система заземления. Заземлению подлежат нейтраль и корпус трансформатора, металлические конструкции трансформаторной подстанции, распределительные щиты и все металлические части опор. Наружный контур заземления проектируемой КТПНГ 6/0.4кВ выполняется из вертикальных стальных электродов Ø16, длиной 3м, соединенных между собой

горизонтальными заземлителями из круглой стали Ø16. Для опор освещения выполняется собственный контур заземления, который выполняется из круглой стали Ø16, длиной 1.8м.

Соединение заземлителей выполнить сваркой. Сварные швы в земле покрыть битумным лаком для защиты от коррозии. Величина сопротивления заземляющего устройства в любое время года не должна превышать 4Ом.

В том случае, если удельное сопротивление грунта будет отличаться от требуемого ПУЭ значения 4Ом по данным замеров пуско-наладочной организации, к контуру заземления добавляются вертикальные электроды вплоть до доведения величины сопротивления до уктребуемой ПУЭ величины.

Электромонтажные и пусконаладочные работы выполнить в соответствии с требованиями ПТБ, ПТЭ, ПУЭ и СНиП РК 4.04-06-2002.

Охрана труда и техники безопасности. Электробезопасность обеспечивается путем применения следующих мероприятий:

- надлежащей изоляции;
- соответствующих разрывов до токоведущих частей;
- защитных ограждений;
- заземляющего устройства;
- предупредительной сигнализации, надписей и плакатов; индивидуальных и групповых защитных средств.

Надежная, безопасная и рациональная эксплуатация вновь устанавливаемого оборудования может обеспечиваться только при неукоснительном выполнении действующих норм и правил, регламентирующих безопасное обслуживание устройств и оборудования и соблюдением Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей.

6.3. Оценка воздействия на окружающую среду:

Раздел охраны окружающей среды к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос.Макат, Макатского района Атырауской области»,разработан ТОО «ATYRAU ECO PROJECT».

Санитарно-защитная зона

В соответствии с санитарно - эпидемиологическими правилами«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года №237 санитарно-защитная зона (СЗЗ) для проектируемого объекта не устанавливается, объект не классифицируется. Согласно ст. 40, п.1.1 Экологического кодекса РК проектируемый объект относится к 4 категории.

Выбросы:

Источники загрязнения атмосферного воздуха ввиду разовых работ при осуществлении строительных работ по проектным решениям пронумерованы следующим образом:

Источник загрязнения 0001 - Котел битумный передвижной;

Источник загрязнения 0002 - Компрессор передвижной с ДВС давлением до 686 кПа (7 атм), 5 $м^3$/мин;

Источник загрязнения 0003 - Компрессор передвижной с ДВС давлением до 686 кПа (7 атм), 11.2 $м^3$/мин;

Источник загрязнения 0004 - Электростанции передвижные до 4 кВт;

Источник загрязнения 0005 -Сварочный агрегат дизельный;

Источник загрязнения 0006 -Сварочный агрегат бензиновый;
Источник загрязнения 6001 - Разработка грунта экскаватором;
Источник загрязнения 6002 - Обратная засыпка грунта бульдозером;
Источник загрязнения 6003 - Уплотнение грунта пневматическими трамбовками;
Источник загрязнения 6004 - Доставка строительных материалов;
Источник загрязнения 6005 - Узел пересыпки строительного материала;
Источник загрязнения 6006 - Бурильно-крановая машина;
Источник загрязнения 6007 - Сварочные работы;
Источник загрязнения 6008 - Газосварочные и резочные работы;
Источник загрязнения 6009 – Сварка полиэтиленовых труб;
Источник загрязнения 6010 - Покрасочные работы;
Источник загрязнения 6011 - Нанесение битума;
Источник загрязнения 6012 – Газовая сварка металла пропан-бутановой смесью;
Источник загрязнения 6013 – Газовая сварка металла ацетилено-кислородным пламенем;
Источник загрязнения 6014 – Шлифовальная машина;
Источник загрязнения 6015 - Спецтехника.

Срок проведения планируемых работ будет составлять ориентировочно 3,5 месяца. Планируемое количество строительного персонала, занятого в строительных работах – 10 человек.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительных работ.

Таблица 1

Производство цех, участок		№ ис-точ-ника-выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год дост-и-жения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества			На существу-ю-щие положение		На 2019-2020 год		ПДВ		
			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники									
Котел битумный передвижной		0001							
0301	Азота диоксид		-	-	0.0059668	0.00504792	0.0059668	0.00504792	2019
0304	Азота оксид		-	-	0.00096961	0.00082029	0.00096961	0.00082029	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.0004362	0.000369	0.0004362	0.000369	2019

0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.010259	0.0086788	0.010259	0.0086788	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.0242402	0.0205072	0.0242402	0.0205072	2019
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.0023641	0.002	0.0023641	0.002	2019
Компрессор		0002							
0301	Азота диоксид		-	-	0.1236	0.525288	0.1236	0.525288	2019
0304	Азота оксид		-	-	0.020085	0.0853593	0.020085	0.0853593	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.0105	0.04581	0.0105	0.04581	2019
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.0165	0.068715	0.0165	0.068715	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.108	0.4581	0.108	0.4581	2019
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0.0000002	0.0000008	0.0000002	0.0000008	2019
1325	Формальдегид		-	-	0.00225	0.009162	0.00225	0.009162	2019
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.054	0.22905	0.054	0.22905	2019
Компрессор		0003							
0301	Азота диоксид		-	-	0.18769	0.0006536	0.18769	0.0006536	2019
0304	Азота оксид		-	-	0.0305	0.00011	0.0305	0.00011	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.015944	0.000057	0.015944	0.000057	2019
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.02506	0.0000855	0.02506	0.0000855	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.164	0.00057	0.164	0.00057	2019
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0.0000003	0.000000001	0.0000003	0.000000001	2019
1325	Формальдегид		-	-	0.003417	0.0000114	0.003417	0.0000114	2019
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.082	0.000285	0.082	0.000285	2019
Электростанции передвижные до 4кВт		0004							
0301	Азота диоксид		-	-	0.00915	0.0000344	0.00915	0.0000344	2019
0304	Азота		-	-	0.0014877	0.00000559	0.0014877	0.00000559	2019

	оксид								
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.000777	0.000003	0.000777	0.000003	2019
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.00122	0.0000045	0.00122	0.0000045	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.008	0.00003	0.008	0.00003	2019
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0.00000001	0.0000000001	0.00000001	0.0000000001	2019
1325	Формальдегид		-	-	0.000166	0.0000006	0.000166	0.0000006	2019
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.004	0.000015	0.004	0.000015	2019
Сварочный агрегат дизельный		0005							
0301	Азота диоксид		-	-	0.084689	0.0004988	0.084689	0.0004988	2019
0304	Азота оксид		-	-	0.013762	0.0000811	0.013762	0.0000811	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.007194	0.0000435	0.007194	0.0000435	2019
0330	Ангидрид сернистый		-	-	0.011306	0.0000653	0.011306	0.0000653	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.074	0.000435	0.074	0.000435	2019
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0.0000001	0.00000001	0.0000001	0.00000001	2019
1325	Формальдегид		-	-	0.001542	0.0000087	0.001542	0.0000087	2019
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.037	0.0002175	0.037	0.0002175	2019
Сварочный агрегат бензиновый		0006							
0337	Углерод оксид		-	-	0.46666	0.00504	0.46666	0.00504	2019
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый)		-	-	0.07777	0.00084	0.07777	0.00084	2019
0301	Азота диоксид		-	-	0.03111	0.000336	0.03111	0.000336	2019
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0.00045	0.0000049	0.00045	0.0000049	2019
0330	Ангидрид		-	-	0.00155	0.0000168	0.00155	0.0000168	2019

	сернистый								
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0.000000001	0.000000002	0.000000001	0.000000002	2019
Итого по организованным					**1.719616221**	**1.468361541**	**1.719616221**	**1.468361541**	
Неорганизованные источники									
Экскаватор		6001							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.018	0.005616	0.018	0.005616	2019
Бульдозер		6002							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.0216	0.00279936	0.0216	0.00279936	2019
Уплотнение грунта		6003							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.0175	0.0256608	0.0175	0.0256608	2019
Автосамосвал (разгрузка)		6004							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.027925	0.00693657	0.027925	0.00693657	2019
Автосамосвал (разгрузка)		6005							
2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.2691306	0.0021036	0.2691306	0.0021036	2019
Бурильно-крановая машина		6006							

2908	Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния		-	-	0.006736	0.001455	0.006736	0.001455	2019
Сварочные работы		6007							
0123	Оксид железа		-	-	0.0007755	0.00117503	0.0007755	0.00117503	2019
0143	Оксид марганца		-	-	0.0000915	0.00014721	0.0000915	0.00014721	2019
0342	Фтористый водород		-	-	0.0000011	0.0000076	0.0000011	0.0000076	2019
Гзосварочные и резочные работы		6008							
0123	Оксид железа		-	-	0.035861	0.0003873	0.035861	0.0003873	2019
0143	Оксид марганца		-	-	0.000528	0.0000057	0.000528	0.0000057	2019
0301	Азота диоксид		-	-	0.017806	0.0001923	0.017806	0.0001923	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.017611	0.0001902	0.017611	0.0001902	2019
Сварка полиэтиленовых труб		6009							
1555	Уксусная кислота		-	-	0.21999	0.05702141	0.21999	0.05702141	2019
0337	Углерод оксид		-	-	0.439999	0.11404541	0.439999	0.11404541	2019
0406	Пыль полиэтиленовая		-	-	0.21999	0.05702141	0.21999	0.05702141	2019
Покрасочные работы		6010							
0616	Диметилбензол		-	-	0.017859615	0.1140443	0.017859615	0.1140443	2019
0621	Метилбензол		-	-	0.000032722	0.0002294	0.000032722	0.0002294	2019
1210	Бутилацетат		-	-	0.00000694	0.0000488	0.00000694	0.0000488	2019
1401	Пропан-2-он		-	-	0.000294737	0.000128505	0.000294737	0.000128505	2019
2752	Уайт-спирит		-	-	0.009243	0.06076548	0.009243	0.06076548	2019
2902	Взвешенн		-	-	0.005685	0.0382587	0.005685	0.0382587	2019

	ые вещества								
Нанесение битума		6011							
2754	Алканы С12-С19		-	-	0.069444	0.002	0.069444	0.002	2019
Газовая сварка металла пропан-бутановой смесью		6012							
0301	Азота диоксид		-	-	0.00029166	0.00000985	0.00029166	0.00000985	2019
Газовая сварка металла ацетилено-кислородным пламенем		6013							
0301	Азота диоксид		-	-	0.0097777	0.009812	0.0097777	0.009812	2019
Шлифовальная машина		6014							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0.0058	0.00002088	0.0058	0.00002088	2019
2930	Пыль абразивная		-	-	0.0036	0.00001296	0.0036	0.00001296	2019
Итого по неорганизованным					**1.435580074**	**0.500095775**	**1.435580074**	**0.500095775**	
Всего по предприятию:					**3.155196295**	**1.968457279 1**	**3.155196295**	**1.968457279 1**	

Водопотребление при строительстве.

При строительстве объекта потребуется питьевая вода для обеспечения хозяйственно-питьевых нужд рабочей бригады, техническая вода для производственных нужд, которая обуславливается разовыми и текущими потребностями в водныхресурсах.Качество воды соответствует санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» №209, утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015года.

Хозяйственно-бытовые нужды:

Расчет расхода воды, используемой на *питьевые нужды*, выполнен в соответствии с нормами СНиП РК 01-01.2011.

Норма расхода воды на питьевые нужды для одного человека составляет – 25,0 л/сутки

Расход воды для 10 человек:

25 л * 10 чел. * 10^{-3}= 0,25 $м^3$/сут или 0,25 * 105 дн. = 26,25 $м^3$/цикл;

Технические нужды:

Для пылеподавления и уплотнения грунта; Нормы расхода воды на полив водой уплотняемого грунта насыпей (0,1 $м^3$/1 $м^3$ уплотняемого грунта) приняты из СНИП 4.02-91 Сборник сметных норм и расценок на строительные работы. Сборник 1. Земляные работы и согласно СН РК 8.02-05-2002; Расход воды на подавление пыли за весь период составит = 3428,1 $м^3$ * 0,1 $м^3$= 342,81 $м^3$/пер., соответственно в сутки = 342,81 $м^3$/пер./105 дней осуществления работ = 3,265 $м^3$/сут.

Для приготовление бетона:

По данным Заказчика для приготовления 1 $м^3$ бетона необходимо около 175 л воды; Расход воды на приготовление бетона за весь период составит = 173 $м^3$*175 л/$м^3$= 30275 л/пер. или 30,275 $м^3$/пер., соответственно в сутки = 30,275 $м^3$/пер./105 дней осуществления работ = 0,288$м^3$/сут.

Водоотведение:

Для естественных нужд работников устанавливаются биотуалеты, в непосредственной близости от места проведения работ на запроектированном объекте. При проведении строительных работ соблюдены меры по предотвращению попадания отходов в биотуалеты.

По мере их заполнения или по окончании строительных работ образующиеся бытовые сточные воды от биотуалетов будут вывозиться автомашинами специализированной компанией на утилизацию по договору.

Оценка воздействия на недра.

Мероприятия по охране недр соответствуют требованиям законодательных и нормативных правовых актов, государственных стандартов по охране недр, организационных, технологических, экономических, и других мероприятий направленных на предотвращение техногенного воздействия. Мероприятия по охране недр являются важным элементом и составной частью всех основных технологических процессов. Природоохранные мероприятия по предотвращению возможного негативного воздействия на геологическую среду включают:

- учёт природно-климатических особенностей территории (повышенную соленость грунтов, грунтовых вод, глубину промерзания и др.) при проведении работ и применении тех или иных строительных материалов и конструкций.
- уплотнение обратной засыпки;
- при близком залегании грунтовых вод – выполнение мероприятий по сохранению естественных гидрогеологических условий.

Оценка воздействия на почвенный покров и растительный мир.

При проведении строительных работ, мониторинг почвенно-растительного покрова представляет собой систему наблюдения за состоянием почв и растительного покрова на фоновых участках в зоне воздействия.

*Оценка воздействия на животный мир***.**

Фактор беспокойства или антропогенное вытеснение (присутствие людей, техники, шум, запахи и др.) наиболее существенное влияние на основные группы животных оказывает на стадии проведения строительных работ. Строительные работы не окажут существенного влияния на представителей животного мира, так участок проведения работ находится на застроенной территории, продолжительность работ носят кратковременный характер.

Образование отходов.

В данном проекте рассматривается образование отходов при разработке проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос. МакатМакатского района Атырауской области»Перечень отходов производства определен в соответствии с

требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан, согласно которому все отходы разделяются по степени опасности на опасные, неопасные.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица 2

Наименованиеотходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	**3.57489302**	**-**	**3.57489302**
в т. ч. отходов производства	**2.81256302**	**-**	**2.81256302**
Отходов потребления	**0.76233**	**-**	**0.76233**
Янтарный уровень опасности			
Использованнаятара	0.035276		0.035276
Промасленная ветошь	0.00228702		0.00228702
Зеленыйуровеньопасности			
Огарки сварочных электродов	1.275	-	1.275
Отходыстроительства	1.5	**-**	1.5
Коммунальные отходы	0.76233		0.76233

Охрана почвенно-растительного покрова

При проведении ремонтных работ, мониторинг почвенно-растительного покрова представляет собой систему наблюдения за состоянием почв и растительного покрова на фоновых участках в зоне воздействия. Мониторинг почв при проведении запланированных работ включает в себя проведения визуального контроля за состоянием нарушенности и возможного загрязнения почвенно-растительного покрова прилегающей территории. На состояние растительности территории, оказывают воздействия как природные, так и антропогенные факторы, кумулятивный эффект которых выражается в развитии и направлении процессов динамики как растительности, так и экосистем в целом.

В разделе охраны окружающей среды к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос. МакатМакатского района Атырауской области» рассмотрены и проанализированы:

- заложенные в него технологические решения и природоохранные меры;
- приведены расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и объемов образования отходов;
- рассмотрены способы и методы охраны грунтовых вод, почвенно-растительного покрова и животного мира.

Отражено современные состояния природной среды в районе работ.

В разделе выявлены и описаны:

- существующие природно-климатические характеристики;
- виды воздействий и основные источники техногенного воздействия;
- характер и интенсивность предполагаемого воздействия запроектированных сооружений и оборудования на воздушную среду, почвы, подземные воды, растительность и животный мир в процессе строительства и эксплуатации;
- анализ источников загрязнения атмосферного воздуха, приведены предложения по предельно-допустимым выбросам;

- количество отходов производства, степень их опасности, условия складирования и захоронения (утилизации);
- ожидаемые изменения в окружающей среде под воздействием строительства и эксплуатации запроектированных объектов;
- соответствие принятых технологических решений нормативным требованиям.

Проектными решениями, в соответствии с существующими нормативными требованиями и природоохранным законодательством, предусмотрены необходимые технологические решения, комплекс организационных мер, которые позволят снизить до минимума негативное воздействие на природную среду, рационально использовать природные ресурсы региона.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Земельный участок для планируемого объекта расположен согласно Акта на право землепользования вне границ санитарно-защитных зон производственных объектов, что соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. №237.

Площади и планировочные решения по организации всех помещений не противоречат требованиям санитарных правил СП МНЭ РК №179 от 29.12.2014г.

Необходимо срочно принять меры по восстановлению здания, согласно требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 29 декабря 2014 года №179.

Отделка помещений выполняется из материалов, разрешенных на территории РК и позволяющих проводить регулярную влажную уборку и дезинфекцию помещений.

Предусмотрено ограждение территории участка объектов, с целью предупреждения проникновения бродячих животных. Въезды и входы на участок объекта, проезды, дорожки к хозяйственным постройкам, к площадкам для мусоросборников, к санитарно-дворовым установкам покрываются твердым покрытием, доступным для очистки.

Мусоросборники оборудуются плотно закрывающимися крышками, устанавливаются на площадке с твердым покрытием, доступным для очистки и дезинфекции, огражденной с трех сторон, в хозяйственной зоне.

Здание планируемого объекта оборудуется централизованными системами электроснабжения, водоснабжения, канализации. Подключаются к существующим городским сетям. Горячее водоснабжение осуществляется от котельной, расположенных внутри здания. Производственные стоки перед выпуском в бытовую сеть наружной канализации.

Теплоснабжение объекта предусмотрено от индивидуального источника - котельной на природном газе.

Проект предусматривает естественное освещение помещений, общее рабочее и местное, аварийное, эвакуационное освещение, обеспечивающие нормативную освещенность всех помещений здания. Для временного хранения отработавших люминесцентных ламп выделено специальное помещение.

В помещениях здания запроектирована приточно-вытяжная вентиляция, с механическим и естественным побуждением. От оборудования, выделяющего вредности предусмотрена местная вытяжная вентиляция.

В соответствии с санитарной классификацией Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. №237, объект относится к 5 классу опасности.

В процессе экспертизы в проектную документацию внесены изменения по выданным замечаниям.

Рабочий проект соответствует требованиям действующих НПА в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, предусмотренных Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения»:

- санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК№179 от 17.02.2015 года;
- санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК №183 от 03.03.2015 года
- санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. № 237.

6.5. Организация строительства

Согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II.», по таблице Б5.1.1 «Продолжительность строительства и задел в строительстве, жилых зданий» срок строительство данного объекта составляет 3.5 месяца, в том числе - на подготовительный период - 0.5 мес.; - на основную работу - 3.0 мес.

Для строительства объекта в принятые сроки проектом предусмотрены:

- максимальная индустриализация и механизация всех трудоемких процессов:
- применение прогрессивной технологии при выполнении всех строительных процессов.
- оснащение строительных бригад высокопроизводительными машинами и механизмами с учетом комплексной механизации строительных процессов;
- своевременное обеспечение стройки материально - техническими ресурсами.

Проектом предусмотрено производство строительно-монтажных работ в летнее время в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и настоящими указаниями.

Антикоррозийную защиту конструкций выполнять со СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Все виды работ производить в соответствии со СНиП РК 1.03–05–2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.6.Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с требованиями:

- СН РК 1.02.03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».
- государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в республике Казахстан (Приложение 1), утвержденного приказом №235-нқ от 3.07.2015г.
- государственного норматива по определению величины накладных расходов в строительстве(приложение 2), утвержденного приказом №235-нқ от 3.07.2015г.
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ РК 8.04-06-2015г. «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время», утвержденного приказом КДС ЖКХ и УЗР «Об утверждении нормативных технических документов в области архитектуры, градостроительства и строительства в РК».

В сводном сметном расчете стоимости строительства включены затраты:

- стоимость проектно-изыскательских работ (ПИР), стоимость экспертизы проекта согласно договору
- резерв заказчика 2% Решение Правительства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующей периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Сметная документация выполнена автоматической привязкой с помощью ЭВМ и с использованием программного комплекса АВС4 (редакция 2019.4) по ресурсному методу определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, достоверность которых гарантированы заказчиком.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг» по Западному региону в проектно-сметной документации: «Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт перрона вокзала» по адресу: точки 92, 93, мкр. Вокзал маны, пос.Макат, Макатского района Атырауской области», внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

1. Откорректирована сметная документация.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта данный объект к III уровню ответственности (пониженный).

Проектно-сметной документация разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют

требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технические решения с учетом внесенных изменений соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Основные технико-экономические показатели:

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
1.	Площадь участка	га	0,4066	0,4066
2.	Площадь застройки	$м^2$	4150,0	4150,0
3.	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2019-2020гг., в том числе: - СМР - прочие - оборудование	млн.тенге	319,382 270,925 46,800 1,656	319,382 270,925 46,800 1,656
4.	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект: **«Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт перрона вокзала» по адресу: точки 92 и 93, мкр.Вокзал маны, пос.Макат, Макатского района Атырауской области»,** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь участки - 0,4066 га
площадь застройки - 4150,0м2
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019-2020гг. - 319,382 млн тенге
в том числе:
- **НДС - 34,219 млн. тенге**
- **СМР - 270,925 млн тенге**
- **прочие - 46,800 млн. тенге**
- **оборудование - 1,656 млн. тенге**

продолжительность строительства - 3,0 мес.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. «Атырау обылысы, Мақат ауданы, Мақат кенті, мкр.Вокзал маңы, 92, 93 нүктелерінде орналасқан вокзал платформаларына күрделі жөндеу үшін жобалау-сметалық құжаттамасын жасақтау», жұмыс жобасы бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

учаскенің аумағы	**- 0,4066га**
құрылыс ауданы	**- 4150,0м2**
2019-2020 жылдарғы ағымдағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**- 319,382 млн тенге**
оның ішінде:	
–ҚҚС	**- 34,219 млн.тенге**
–құрылыс-монтаж жұмыстары	**- 270,925 млн тенге**
–өзге шығын	**- 46,800 млн. тенге**
–жабдықтары	**- 1,656млн.тенге**
құрылыстың ұзақтығы	**- 3,0 ай.**

8.2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

АТЫРАУ
ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ

Канатов К.А.
Директор

Бецкова Е.В.
Эксперт

Капшук Р.Х.
Эксперт

Даулбаев Б.
Эксперт

Кулжанова К.
Эксперт

Номер: KZ30VDD00132340

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел -жилищно- коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района" Республика Казахстан, Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., улица Қаныш Сәтбаев, дом № 1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 001240003608

Наименование производственного объекта: Разработка проектно-сметной документации по капремонт перрона вокзала в пос. Макат Макатского района Атырауской области.

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., п.Макат *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 25.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,155196295	1,9684572791
Разработка проектно-сметной документации на капремонт перрона вокзала в пос. Макат Макатского района Атырауской области	3,155196295	1,9684572791
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3608916	0,04457133
Сера диоксид	0,065895	0,0775659
Пыль абразивная	0,0036	0,00001296
Полиэтилен	0,21999	0,05702141
Пропан-2-он	0,000294737	0,000128505
Уайт-спирит	0,009243	0,06076548
Формальдегид	0,007375	0,0091827
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000011	0,0000076
Уксусная кислота	0,21999	0,05702141
Углерод	0,0353012	0,0462874
Углерод оксид	1,3025102	0,59891781
Бенз/а/пирен	0,000000611	0,0000008041
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,07777	0,00084
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,2488081	0,2335675
Азот (II) оксид	0,06680431	0,08637628
Азота (IV) диоксид	0,47008116	0,54187287
Бутилацетат	0,00000694	0,0000488
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0006195	0,00015291
Метилбензол	0,000032722	0,0002294
Железо (II, III) оксиды	0,0366365	0,00156233
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,011485	0,03827958
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,017859615	0,1140443
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;