«Қарағанды облысы Балқаш қаласының Шұбартүбек кентінің су құбыры желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

27.03.2024 ж. № AIMC-0005/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Балқаш қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Павлодарэнергопроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды облысы Балқаш қаласының Шұбартүбек кентінің су құбыры желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «AIM Company» ЖШС берді.

«AIM Company» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ AIMC-0005/24 от 27.03.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство водопроводных сетей п.Шубартубек города Балхаш Карагандинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел строительства города Балхаш"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Павлодарэнергопроект"

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство водопроводных сетей п.Шубартубек города Балхаш Карагандинской области» выдано ТОО «AIM Company».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «AIM Company».

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Строительство водопроводных сетей п.Шубартубек города Балхаш Карагандинской области»
«Қарағанды облысы Балқаш қаласының Шұбартүбек кентінің су құбыры желілерін салу»

3. **ОСНОВАНИЕ:** договор № AIMC-0004-01 от 13.02.2024 года, заключенный согласно заявлению от 08.02.2024 года

4. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел строительства города Балхаш»

5. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Павлодарэнергопроект»

6. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции

7. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

7.1 Основание для разработки: АС-03/00008 от 08.02.2024 года

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 30 июня 2020 года;

дополнение и изменение №1 к заданию на проектирование от 08 декабря 2023 года;

расчетная стоимость строительства от 07 марта 2024 года, утвержденный заказчиком;

постановление Акимата города Балхаш от 19 марта 2020 года № 13/03 «О внесении изменений в постановление акимата города Балхаш от 27 декабря 2019 года №57/01 «О реализации решения сессии городского маслихата от 25 декабря 2019 года №35/281 «О городском бюджете на 2020-2022 годы»;

постановление Акимата города Балхаш от 22 июня 2023 года № 28/05 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/55 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/56 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/59 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/61 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/62 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/63 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/64 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/65 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/66 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/67 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/68 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/69 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/70 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/71 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/72 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/73 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

постановление Акимата города Балхаш от 06 октября 2022 года № 46/75 “О предоставлении права временного землепользования на земельный участок государственному учреждению ”Отдел строительства города Балхаш”;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,2460 га кадастровый номер: 09-108-021-026, предназначенный для строительства и обслуживания объекта (насосная станция питьевого водоснабжения (ВНС-4), изготовленный Отделом города Балхаш от 21 июня 2023 года № 90;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0038 га кадастровый номер: 09-108-021-008, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 03 октября 2022 года № 344;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,1281 га кадастровый номер: 09-108-021-012, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 03 октября 2022 года № 334;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,1033 га кадастровый номер: 09-108-021-007, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 345;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0870 га кадастровый номер: 09-108-021-015, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 342;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0527 га кадастровый номер: 09-108-021-016, предназначенный для строительства водопроводных сетей,

канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 343;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0501 га кадастровый номер: 09-108-021-014, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 341;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0436 га кадастровый номер: 09-108-021-013, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 340;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0193 га кадастровый номер: 09-108-021-011, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 338;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0081 га кадастровый номер: 09-108-021-010, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 337;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0076 га кадастровый номер: 09-108-021-017, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 336;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0042 га кадастровый номер: 09-108-021-018, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 335;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0024 га кадастровый номер: 09-108-021-009, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 346;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,9695 га кадастровый номер: 09-108-021-023, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 331;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,5557 га кадастровый номер: 09-108-021-022, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 332;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0995 га кадастровый номер: 09-108-021-005, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 347;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0771 га кадастровый номер: 09-108-021-006, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 348;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0759 га кадастровый номер: 09-108-021-021, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 333;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0745 га кадастровый номер: 09-108-021-004, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 349;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0726 га кадастровый номер: 09-108-021-020, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 334;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0219 га кадастровый номер: 09-108-021-024, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 330;

земельно-кадастровый план земельного участка, площадью 0,0207 га кадастровый номер: 09-108-021-003, предназначенный для строительства водопроводных сетей, канализационных сетей с очистными сооружениями в зоне развития туризма п.Торангылык п.Шубартубек города Балхаш (прибрежная зона озера Балхаш), изготовленный Отделом города Балхаш от 05 октября 2022 года № 350;

договор о временном безвозмездном землепользовании от 07 октября 2022 года № 112 утвержденный ГУ “Отделом земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш” и ГУ “Отделом строительства города Балхаш”;

договор о временном безвозмездном землепользовании от 07 октября 2022 года № 113 утвержденный ГУ “Отделом земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш” и ГУ “Отделом строительства города Балхаш”;

договор о временном безвозмездном землепользовании от 07 октября 2022 года № 115 утвержденный ГУ “Отделом земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш” и ГУ “Отделом строительства города Балхаш”;

договор о временном безвозмездном землепользовании от 07 октября 2022 года № 128 утвержденный ГУ “Отделом земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш” и ГУ “Отделом строительства города Балхаш”;

дефектный акт на демонтажные работы, утвержденный заказчиком от 20 октября 2023 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование 01 марта 2023 года № 3Т-2023-00355119, выданное ГУ “Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш”;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО ПК «Изыскатель» в 2022 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 000475 от 12 сентября 1995 года, приложение от 12 сентября 1995 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»);

технический отчет по топографическим изысканиям с приложением топографической съемки в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» в сентябре 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 01128 от 05 сентября 2008 года, приложение от 05 сентября 2008 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»);

протокол рассмотрения материалов отчета по доразветке с целью переоценки запасов подземных вод от 20 ноября 2013 года № 1351-13-У;

перечень оборудования, материалов и изделий по проекту, утвержденная заказчиком от 10 января 2024 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком (без даты);

письмо заказчика от 06 марта 2024 года № 57, содержащее данные о направлении рабочего проекта на экспертизу, об источнике финансирования (бюджетная программа 023 “Развитие объектов туризма”, подпрограммой 015 “За счет средств местного бюджета, по специфике 431 “Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов”, бюджетная программа 085 ”Реализация бюджетных инвестиционных проектов в малых и моногородах”, подпрограммой 011 “За счет средств республиканского бюджета”, по специфике 431 “Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов”), о сроках начала строительства (июнь 2024 года);

письмо заказчика от 10 января 2024 года № 4, содержащее данные что финансирование строительно-монтажных работ будет осуществляться из средств республиканского бюджета, с приложением комплексного плана социально-экономического развития города Балхаша Карагандинской области на 2023-2027 годы;

письмо от заказчика от 10 января 2024 года № 9, содержащее данные о изменении наименования рабочего проекта;

гарантийное письмо заказчика от 06.09.2023 года № 1-16/91, содержащее данные о компенсационной посадке деревьев в количестве 90 штук;

письмо ГУ “Балхашская городская территориальная инспекция комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан” от 06 февраля 2022 года № 3Т-07-5-2/192, содержащее данные об отсутствии очагов сибирской язвы и других особо опасных инфекций, скотомогильников и мест захоронений животных;

письмо ГУ «Отдел строительства города Балхаш» от 03.02.2023 года № 1-15/20,содержащее данные о разделении проекта на три части;

Технические условия

на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения от 07.09.2023 года №625-/1-14, выданные ТОО «Балхаш Су» (на нормативный срок проектирования и строительства).

на внешнее электроснабжение от 24.11.2022 года № 05-2472, выданные АО «Жезказганская распределительная электросетевая компания» (на нормативный срок проектирования и строительства).

7.2 Согласования заинтересованных организаций

Протокол дозиметрического контроля от 27 сентября 2022 года № 103, выданный Балхашским городским отделением филиала РГП на ПХВ “Национальный центр экспертизы” Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения РК по Карагандиской области”.

Протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений от 27 сентября 2022 года № 110, выданный Балхашским городским отделением филиала РГП на ПХВ “Национальный центр экспертизы” Комитета

санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения РК по Карагандиской области”.

Заключение Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов от 11 сентября 2023 года №KZ10VRC00017344.

Заключение ГУ «Управление промышленности и индустриально-инновационного развития Карагандинской области» об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки от 27.05.2022 года № KZ44VNW00005511.

Письмо о согласовании эскизного проекта от 02.12.2022 года №ЮЛ-М-86.

Письмо о согласовании эскизного проекта от 02.12.2022 года №ЮЛ-М-87.

Письмо согласование АО «Жезказганская распределительная электросетевая компания» от 06.02.2023 года № 05-341.

Письмо согласование АО «Жезказганская распределительная электросетевая компания» от 03.07.2023 года № 05-1724.

Письмо согласование ТОО «Балхаш Су» от 13.09.2023 года № 625/1-13.

Письмо согласование РГУ «Карагандинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира. Комитета лесного хозяйства и животного мира министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 07 июня 2022 года №3-Т-2022-01754260.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в п.Шубартубек города Балхаш Карагандинской области.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический подрайон	-IIIВ.
преобладающее направление ветра:	
северо-восточное, средняя скорость	- 4,2 м/с;
максимальная из средних	- 7,8 м/с;
абсолютная минимальная температура воздуха	- минус 39,7ºС;
наиболее холодных суток:	
обеспеченностью 0,92	- минус 31,0ºС;
обеспеченностью 0,98	- минус 34,5ºС;
абсолютная минимальная температура воздуха	
абсолютная максимальная температура воздуха	- плюс 40,9ºС;
нормативная глубина промерзания грунта:	
крупнообломочных грунтов	- 221см;
для супеси	- 182см;
максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунт	- 152см;
сейсмичность	- несейсмичный.

8.2 Проектные решения

Данным рабочим проектом предусматривается строительство водопроводных сетей п.Шубартубек города Балхаш Карагандинской области. Соответствие разделов проекта строительства, откорректированных по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по	Номер аттестата	Результат (соответствует

			аттестату)		или не соответствует нормам)
1	Технологические решения	Куимова Марина Михайловна	Инженерные сети и системы	KZ75VJE00040169	Соответствует
2	Электроснабжение	Алиева Сауле Талгатовна	Инженерные сети и системы	KZ41VJE00049317	Соответствует
3	Противопожарная безопасность	Искаков Рустем Маратулы	Пожарная безопасность	KZ26VJE00055213	Соответствует
4	Конструктивные решения	Шестакова Татьяна Васильевна	Конструктивная часть	KZ81VJE00041807	Соответствует
5	Проект организации строительства	Малдыбаева Фатима Сулейменовна	Специальные разделы проектов	KZ19VJE00025851	Соответствует
6	Архитектурные решения	Сапаев Еркеш Едигеевич	Архитектура	KZ69VJE00063363,	Соответствует
7	Автоматическое пожаротушение	Алиева Сауле Талгатовна	Инженерные сети и системы	KZ41VJE00049317	Соответствует
8	Внутренние сети водопровода и канализации	Куимова Марина Михайловна	Инженерные сети и системы	KZ75VJE00040169	Соответствует
9	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Малдыбаева Фатима Сулейменовна	Специальные разделы проектов	KZ19VJE00025851	Соответствует
10	Генеральный план	Сапаев Еркеш Едигеевич	Градостроительство	KZ88VJE00016752	Соответствует
11	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Алиева Сауле Талгатовна	Инженерные сети и системы	KZ41VJE00049317	Соответствует
12	Отопление и вентиляция	Куимова Марина Михайловна	Инженерные сети и системы	KZ75VJE00040169	Соответствует
13	Электротехническое решение	Алиева Сауле Талгатовна	Инженерные сети и системы	KZ41VJE00049317	Соответствует
14	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тегжанова Айдар Рахметовна	Специальные разделы проектов	KZ24VJE00025858	Соответствует
15	Архитектурно-строительная часть	Шестакова Татьяна Васильевна	Конструктивная часть	KZ81VJE00041807	Соответствует
16	Сметная документация	Малдыбаева Фатима Сулейменовна	Специальные разделы проектов	KZ19VJE00025851	Соответствует
17	Наружные сети водопровода	Куимова Марина Михайловна	Инженерные сети и системы	KZ75VJE00040169	Соответствует
18	Наружные сети электроснабжения	Алиева Сауле Талгатовна	Инженерные сети и системы	KZ41VJE00049317	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

9.1. Оценка принятых решений

Рабочий проект «Строительство водопроводных сетей п.Шубартубек города Балхаш Карагандинской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Площадь земельного участка за кадастровым № 09-108-021-026.	га	0,2460	0,2460
2	восточной части, зона 3 летнего заселения п. Шубартубек	чел.	1494	1494
3	Фактическая численность на 2021 год западной части зоны 4 летнего заселения п. Шубартубек	чел.	1227	1227
4	Перспективная численность на 2030 год (жилищный фонд) п. Шубартубек	чел.	420	420
5	Расчетный расход воды восточной части, зона 3 летнего заселения п. Шубартубек	м3/сут. м3/ч	271,24 22,27	271,24 22,27
6	Наружное пожаротушение восточной части, зона 3 летнего заселения п. Шубартубек	л/с	15	15
7	Расчетный расход воды западной части, зоны 4, п. Шубартубек	м3/сут. м3/ч	259,6 25,80	259,6 25,80
8	Наружное пожаротушение западной части, зоны 4, п. Шубартубек	л/с	10	10
	Состав проектируемых водопроводных сооружений западная часть (зона 4) п. Шубартубек:			
9	*Насосная станция второго подъема:*			
9.1	В режиме хозяйственно-питьевого водопотребления	м3/ч	25,80	25,80
9.2	В режиме объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопотребления	м3/ч	61,80	61,80
9.3	Резервуары чистой воды ёмкостью 150 м3 каждый	шт.	2	2
10	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2023 г.г.и прогнозных 2024г., всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге	 1205,447 942,985 78,599 183,863	 1182,614 927,440 78,225 176,949
	из них:			
11	2023 год 2024 год	млн.тенге	20,435 1185,012	19,830 1162,784
12	Нормативная продолжительность строительства	мес.	7,7	7,0

Примечание: В результате внесённых по экспертным замечаниям, изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормативным документам по её разработке. **Уменьшение сметной стоимости на 22, 833 млн. тенге** вызвано:

- приведением в соответствие с рабочим проектом, объемов и расценок в сметной документации, исключением повторно включенных объемов работ.

Ссылка на окончательную редакцию документации*

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. Рабочий проект «Строительство водопроводных сетей п.Шубартубек города Балхаш Карагандинской области соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения соответствующими основными технико-экономическими показателями, приведенные в таблице 2, в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

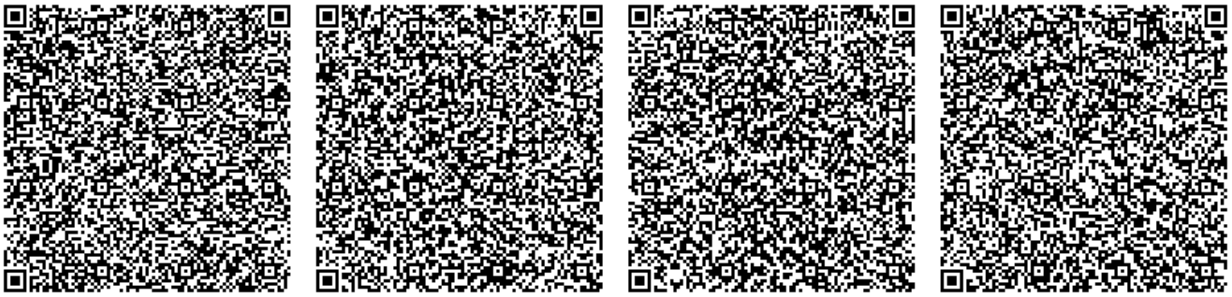
1. «Қарағанды облысы Балқаш қаласының Шұбартүбек кентінің су құбыры желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес 2 кестеде келтірілген негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

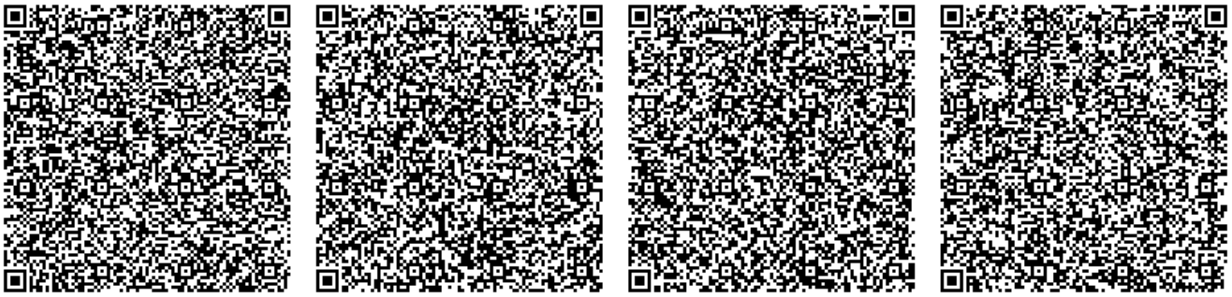
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тажибаева Б.Е. (Директор)



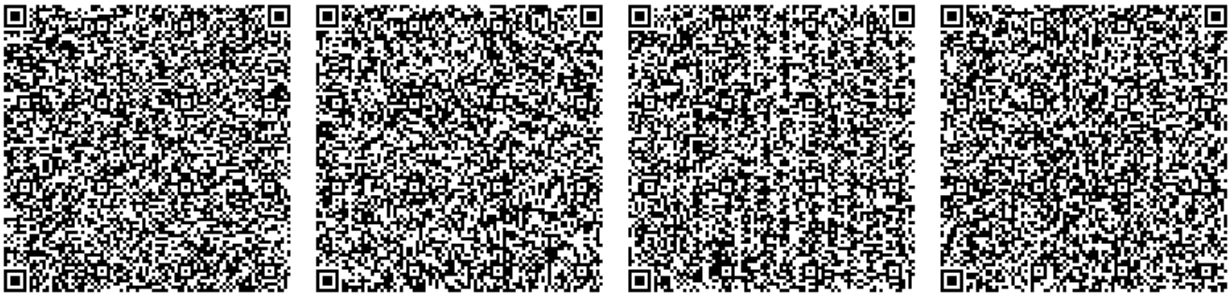
Малаханов А.К. (Технический директор)

Шестакова Т.В. (Эксперт)



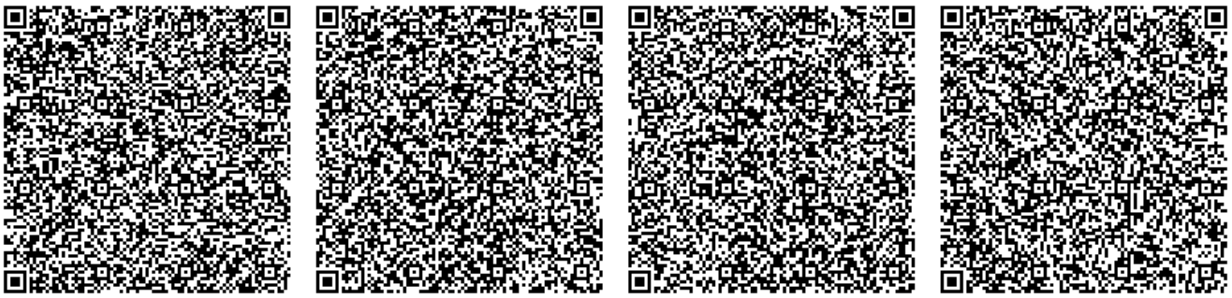
Куимова М.М. (Эксперт)

Искаков Р.М. (Эксперт)



Тегжанова А.Р. (Эксперт)

Сапаев Е.Е. (Эксперт)



Малдыбаева Ф.С. (Эксперт)

Алиева С.Т. (Эксперт)