Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2011 жылғы «2» қарашадағы
№ 1277 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года
№ 1277

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі
Акт
государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию
№ 24-10/3-17/35

от «30» 11 2015 г.

Павлодарская область
город Экибастуз
поселок Шидерты
(объектінің орналасқан жері)/(местонахождение объекта)

2015жылғы «30» 11

2014 жылгы «20» ақпаннан № 8-р шешімімен тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:/государственная приемочная комиссия, назначенная решением (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.)/(приказом, постановлением и др.) от "20" февраля 2014г. № 8-р (комиссияны тағайындаған органныңатауы) /(наименование органа, назначившего комиссию) в составе:

төраға – жергілікті атқарушы органының өкілі/председателя - представителя местного исполнительного органа (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға кабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төрағаның болып тағайындалады)/(при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Усенов Мырзажан Акрамович - Заместитель акима города Экибастуза
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

төраганың орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі/ заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобалау ұйымның өкілі төраға орынбасары болын тағайындалады)

Кусаинов Данияр Толеубекович–специалист отдела государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Павлодарской области»
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/ (фамилия, имя, отчество, должность)

Бас жобалаушының – ґенерального проектировщика
Подхватилина Тамара Ивановна - директор ТОО«Подхватилина»

комиссия мүшелері – тапсырыс беруші өкілдер:/членов комиссии – представителей заказчика:

Жанымхан Жансерик – аким поселка Шидерты города Экибастуза
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

бас медігер / генерального подрядчика: **Шакенов Нуртай Муканович - директор ТОО фирма «Рахат»**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Мемлекеттік санитарлық - эпидемиялогиялық қадағалау органдары/ органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:
Токатов Канатбек Кизатович – руководитель РГУ «Экибастузское городское управление прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской области Агентства РК по защите прав потребителей»
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

өрткеқарсымемлекеттікқызметорганда ры/органов государственной противопожарной службы: **Ешматов Бауыржан Кабижапович– начальник государственного учреждения «Управление по чрезвычайным ситуациям города Экибастуза департамента по чрезвычайным ситуациям Павлодарской области Министерства чрезвычайных ситуаций Республики Казахстан»**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

коршаған ортаны қорғау саласындғы мемлекеттік органның өкілі/уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды
_____ (тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации:

Технический надзор **Турсунов Тудахун Турсунович – технадзор ИП «Модулор-ЭК»,**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Авторский надзор **Подхватилина Тамара Ивановна – директор ТОО«Подхватилина»**

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ТОО фирма «Рахат»**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию
Капитальный ремонт государственной квартиры
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: **Павлодарская область, город Экибастуз, поселок Шидерты, улица Калинина дом 4, квартира 2**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от
_____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с талоном о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от _____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,
ТОО фирма «Рахат»
(наименование организации)
и субподрядными организациями: **ТОО«Ага курылыс»** (наименование организаций)
выполнившим **капитальный ремонт квартиры**
(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО«Полхватилина»**

(наименование организации)

5. Исходные данные для проектирования выданы

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальному рабочему проекту №16-0782/12 от 24.10.2012г.**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

-зам.директора филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области Д.Б.Мустафин

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август, 2015г.**

(месяц и год)

окончание работ **сентябрь, 2015г.**

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:**1 месяц**

по норме или по проекту организации строительства **1 месяц**

фактически **август-сентябрь 2015г. (1 месяц)**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Копии: заключения рабочей комиссии, технический паспорт квартиры, проектно-сметная документация, заключение государственной экспертизы проекта.

(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	Кв.м	*00*		*00*	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

11. Технологические и архитектурно-строительные решения пообъекту характеризуются следующими данными: **Капитальный ремонт квартиры**

Здание – __

Высота здания -

Конструктивная система здания — ____.

Наружние стены-

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования(перечень указанных актов приведен в приложении **нет** к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечениювзрывобезопасности, пожаро-безопасности, охране окружающей среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **Выполнена огнезащита и антисептирование деревянных конструкций**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении **нет** к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасада зданий должны быть выполнены: **не предусмотрено проектом**

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***1287,0* тыс. тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***1242,0* тыс. тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тыс. тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приемочной комиссии:
Предъявленный к приемке объект:
Капитальный ремонт квартиры №2 по улице Калинина 4
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии:
_____ **Усенов М. А.** 30. 11. 2015г
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии:
_____ **Кусаинов Д.Т.** 27. 11. 2015г
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Генеральный проектировщик:
_____ **Подхватилина Т.И.** 15.10.2015г
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:
_____ **Жанымхан Ж.** 15.10.2015г
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ **Шакенов Н.М.** 15.10.2015г
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ **Токатов К.К.** 30.11.2015г
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ **Ешматов Б. К.** 16. 11. 2015г
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ **Турсунов Т.Т.** 15.10.2015г
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Жіппен байланған және нөмірленген 5 бетте
Прошнуровано и пронумеровано на 5 листах
подпись