ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
КЕНТАУ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
"КЕНТАУ ҚАЛАЛЫҚ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 434
"3" 10 2016 ж.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной
экономики Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 09. 2016 г.

Заказчик Государственное учреждение «Кентауский городской отдел образования» акимата г. Кентау, ЮКО, г.Кентау, улица Яссауи, 85

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс ,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 28.09.2016года, Товарищество с ограниченной ответственностью «КММ Наутилус», директор Даулбаев Б.А., ЮКО, г. Шымкент, мкр.Жайлау, улица Арынкожа, 5 ,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28.09. 2016 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Жоба-Курылыс Орталығы» инженера эксперта Каленов Ж.Т, атестат эксперта АДС и ЖКХ №01679 от 07 мая 2012г, №12, АДС и ЖКХ 01678 от от 07 мая 2012г, №12, АДС и ЖКХ №01677 от 07 мая 2012г, №12. ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 28.09.2016 года Товарищество с ограниченной ответственностью Проектно-строительный институт Каз Нур» Албай А.С. №000134 от 11.07.2016 года ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя

осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт зданий ОСШ №6 им. А.С.Пушкина в селе хантаги в г.Кентау»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ЮКО, г.Кентау, селе Хантаги ул.Рыскулова 2

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номердома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ31REA00030575 Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" 07.07.2016г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» №39/14

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата г. Кентау №273 от 28.12.2015г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Июль 2016 г. ; окончание работ Сеньтябрь 2016г. ;

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства ,месяц: Июль 2016 г. ; фактически, месяц: Сеньтябрь 2016г ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1200	место	1200	1200	1200	1200

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2746,25	2746,25
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	8238,75	8238,75
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Решения приняты на основании СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе порядка разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий»;
СН РК 1-04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;
РДС РК 1.04-072002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»;
СН РК 1.04-26-2004 «Реконструкция, капитальный и текущий жилых зданий и объектов коммунального и социального-культурного назначения»;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 126704,49 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 106018.04 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 268,11 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 122881,024 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 105825,057 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 267,621 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт зданий ОСШ №6 им. А.С.Пушкина в селе хантаги в г.Кентау»

наименование объекта (комплекса)

принять **в эксплуатацию.**

Заказчик Ауелбеков А.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический **надзор** Каленов Ж.Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский **надзор** Албай А.С

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик **(генеральный** подрядчик) Дауылбаев Б.А

М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Бауке
87055535913

Тігілген, нөмірленген
парақ