ТОО "Astana Market"

ГСЛ №0001287 от 10.07.2018 г.

Заказ: 16-2022
Заказчик: КГКП «Ясли-сад «Балбөбек» отдела образования Махамбетского района Управления образования Атырауской области»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области».

Альбом 1.
Генеральный план.

г. Шымкент - 2022 г.

ТОО "Astana Market"

ГСЛ №0001287 от 10.07.2018 г.

Заказ: 16-2022
Заказчик: КГКП «Ясли-сад «Балбөбек» отдела образования Махамбетского района Управления образования Атырауской области»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области».

Альбом 1.
Генеральный план.

Директор: **Жунусова Ж.**

ГИП: **Басымбек Б.**

г. Шымкент - 2022 г.

Общие данные

Рабочий проект разработан на основании:
- задание на проектирование утвержденный заказчиком;
- утвержденный архитектурный проект (эскизный проект).

Рабочий чертеж генерального плана выполнено инженерно-геодезический под основе
- топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,08,2022г.
- акт на право постоянного землепользования №04-065-011-734

Проектируемой площадка расположена в в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области в границах населеных пунктах на восточном часте поселка:
Современный состояния имеется застройки, асфальтобетонные покрытия и ограждение подлежащая к демонтажу.

Существующий рельеф пределах площадки сформирован с плавным уклоном с СЗ на ЮВ перепад высот пределах отметок -20,00 - -20,75 составляет 0,75м.
Для подготовки под застройку предусмотрено сплошной вертикальная планировка площадок путем насыпа по размещению застройки и проездов.

При размещении проездов и площадок на участке учтены санитарные и противопожарные требования, а также требования к организации людских и транспортных потоков.

Здание включающие в себя полный комплект необходимых объектов с оптимальной и допустимой ориентацией класс и кабинетами.

Предусмотрены самостоятельные входы с созданием условий по свободный и с разворотной площадкой в хозяйственной зоне проезда. Разбивка проектируемой площадки производить от границ участка, разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведется от основного здания существующего здании. Территория ограждается металлической сетчатой оградой Н=2.03 м. На территорию предусматривается два въезды со стороны улицы.
На участке предусмотрены следующие зоны: хозяйственная.
Хозяйственная зона включает в себя: септик и площадки ТБО, котельной, емкость, уборная и выгреб на 25м3.
Для организованного сбора и вывоза мусора предусмотрена мусороконтейнерная площадка.
К зданиям обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин.

Вертикальная планировка.

Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на юг и на юго-восток . Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах -20,00 - -20,35м.
С поверхности земли по всей площадке распространен слой почвы из насыпной слой толщиной 0,2 м.
План организации рельефа выполнен в сплошной вертикальной планировкой методом «красных» горизонталей и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений.
Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию и грунтовый латок за пределы участка.

Благоустройство.

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.
Свободная от застройки территория озеленяется путем рядовой посадкой деревьями (сирень, лигиструм);.
Расстояние между деревьями 3-4 м.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Внутриплощадочный проезд осложненный с тупиковой разворотной площадкой, удобные подъезды обеспечиваются кольцевой схемой транспортного проезда по территории.
Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения – из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения и инвалидов.

При разработке объемно-планировочных решений учтены требования СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».
В соответствии продольных и поперечных уклонов проезду инвалидных колясок и обеспечении м/места для транспорта МГН на парковке, предусмотрены бордюрные пандусы на участках сопряжения проездов к пешеходным коммуникациям.

Противопожарные мероприятия

К зданиям обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
16- 2022-ГП	Генеральный план	
16-2022-АС	Архитектурно - строительная часть	
16-2022-ЭСН	Сети электроснабжения	
16-2022-НВК	Наружные сети водоснабжения и канализации	
16-2022-СС	Электрическое освещение (внутренние) и силовое электрооборудования	

Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План демонтажных работ	
3	Разбивочный план	
4	План организаций рельефа	
5	План землеянных масс	
6	План благоустройства территорий	
7	Сводный план инженерных сетей	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,8550	100%	
2	Площадь застройки (Общая)	м2	912.35	10,67%	
	- в т. ч. существующая площадь застройки	м2	771,49		
	- в т. ч. проектируемая площадь застройки	м2	140,86		
3	Площадь твердых покрытий всего	м2	2324	27.18%	
	- в т. ч. площадь асфальтобетонных покрытий проездов, тип I	м2	1376		
	- в т. ч. площадь плиточных покрытий тротуаров, тип II	м2	182		
	- в т. ч. площадь бетонного покрытия отмостки	м2	301		
	- в т. ч. площадь резинового покрытие, тип III	м2	465		
4	Площадь озеленения	м2	5303.65	62.15%	
5	Прочая территория (Естесвенный газон)	м2	0	0%	
	За пределами территорий	м2	0		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013*	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	-
СП РК 3.02-110-2012	Дошкольные объекты образования	-
СП РК 3.06-101-2012	«Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».	
ГОСТ 6665 - 91	"Камни бортовые бетонные и железобетонные "	-
УСН РК 8.02-3.01-2021	«Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы»	
Технический регламент	«Общие требования к пожарной безопасности» Приказа Министра по ЧС РК от 17.08.2021 года № 405.	

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво-пожаро- безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуащции природного и техногенного характера.

Главный инженер проект *Атабаев М.*

Согласовано

ЭЛ	Исламов Р.	
ТС	Байболов Д.	
ВК	Рысдаулетов Г.	
ГП	Минбаев Д.	
АС	Байболов Д.	
ТХ	Байболов Д.	

Взамен. инв.N 00000
Подпись и дата 00000
Инв.N подл. 00000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
					2022

16-2022 ГП

«Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области»

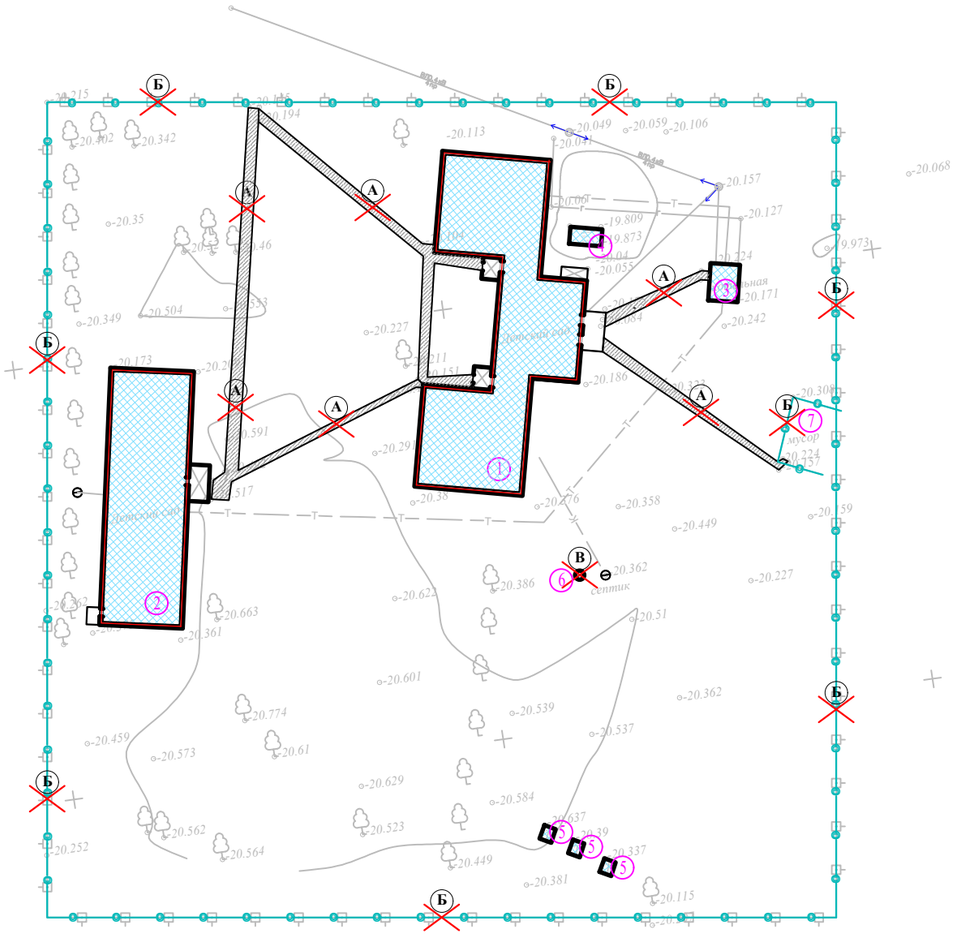
ГИП	Атабаев М.		21,09	Генеральный план
Исполинт.	Минбаев Д		21,09	
Н.контр.	Медаров Б		21,09	Общие данные

Стадия	Лист	Листов
РП	1	7

ТОО "Astana Market" г.Шымкент-2022г.

С

План демонтажных работ
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Ясли сад - Блок А (Сущ.)	1	1	-	-	452.99	452.99	-	-	-	-
2	Ясли сад - Блок Б (Сущ.)	1	1	-	-	294.30	294.30	-	-	-	-
3	Котельный (Сущ.)	1	1	-	-	14,5	14,5	-	-	-	-
4	Емкость 10т (Сущ.)	1	1	-	-	7,3	7,3	-	-	-	-
5	Уборная (Сущ.)	1	1	1	3	0,8	2,4	-	-	-	-
6	Септик	1	1	-	-	0.8	0.8	-	-	-	-
7	Площадка для мусоросборников	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Условные обозначения

- Существующие зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- Демонтажные работы

Ведомость объемов демонтажных работ

	N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
	А	Асфальт	м2	186	Тип-1
	Б	Ограждения (металлический)	т	5.4	389 п.м
	В	Септик	м2	0.8	См.разд. АС

ПРИМЕЧАНИЕ
все объемы демонтажных работ вывозятся на на свалку.

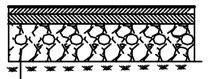
ПРИМЕЧАНИЕ

1. Демонтаж сетей водопровода и канализаций, электрических и тепло сетей попадающие под проектируемый сооружений включено в разделе НВК, ЭСН, ТС.

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,08,2022г.
Система координат - условная;
Система высот - Балтийская;

КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ

Тип 1



1.Мелкозернистый а/бетон СТ РК 1225-2019 типБ. маркиII h-4
2.Крупнозернистый а/бетон СТ РК 1225-2019 марки II-4 h-6
3.Гравийно-песчаная смесь Ст РК 1549-2006. h-25

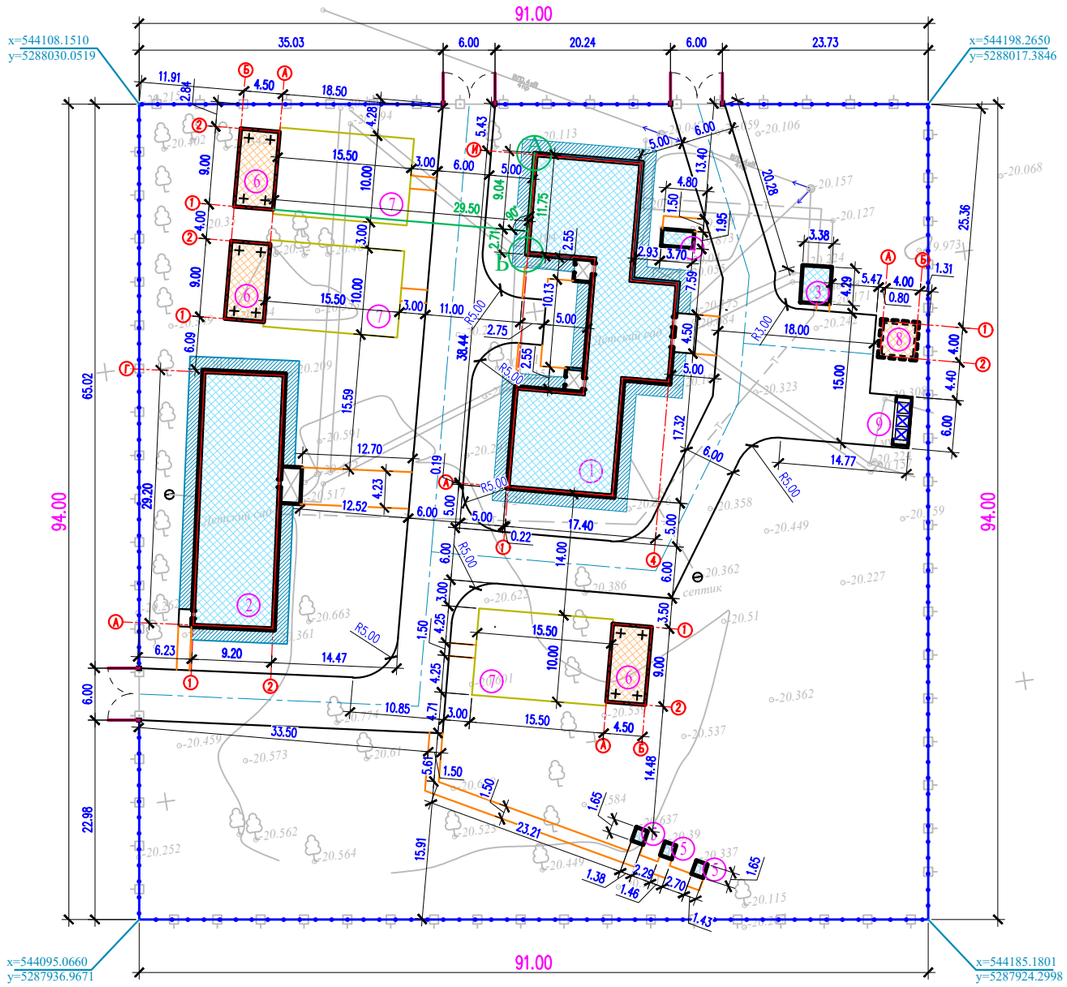
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	2022	16-2022 ГП
							«Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области»
ГИП		Атабаев М.			21,09		Генеральный план
Исполинт.		Минбаев Д			21,09		
Н.контр.		Медаров Б			21,09		План демонтажных работ М 1:500

Стадия	Лист	Листов
РП	2	7

ТОО "Astana Market" г.Шымкент-2022г.

С

Разбивочный план
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Ясли сад - Блок А (Сущ.)	1	1	-	-	452.99	452.99	365.90	365.90	1358.97	1358.97
2	Ясли сад - Блок Б (Сущ.)	1	1	-	-	294.30	294.30	250.38	250.38	882.9	882.9
3	Котельный (Сущ.)	1	1	-	-	14,5	14,5	-	-	-	-
4	Емкость 10т (Сущ.)	1	1	-	-	7,3	7,3	-	-	-	-
5	Уборная (Сущ.)	1	1	1	3	0,8	2,4	-	-	-	-
6	Теневой навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0403-Веранда "Солнышко"	1	1	1	3	40,5	121,5	-	-	-	-
7	Игровая площадка	-	-	1	3	155	465	-	-	-	-
8	Выгреб 25м3	1	1	-	-	19.36	19.36	-	-	72.6	72.6
8	Площадка для мусоросборников	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Условные обозначения

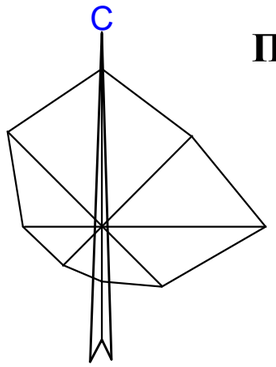
- Существующие зданий и сооружений
- Проектируемый зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- Красная линия
- 9.95 - Размерная линия
- Проектируемый ограждения (металлический)

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,08,2022г.
   Система координат - условная;
   Система высот - Балтийская;
   б) Разбивочный план выполнен смешанной геодезической координатной и размерной привязкой. Размерная привязка осуществлена от разбивочного базиса. Разбивочным базисом служит прямая линия проходящая через наружные грани стены существующего здания Ясли сада»;
2. Все размеры на чертеже даны в метрах.

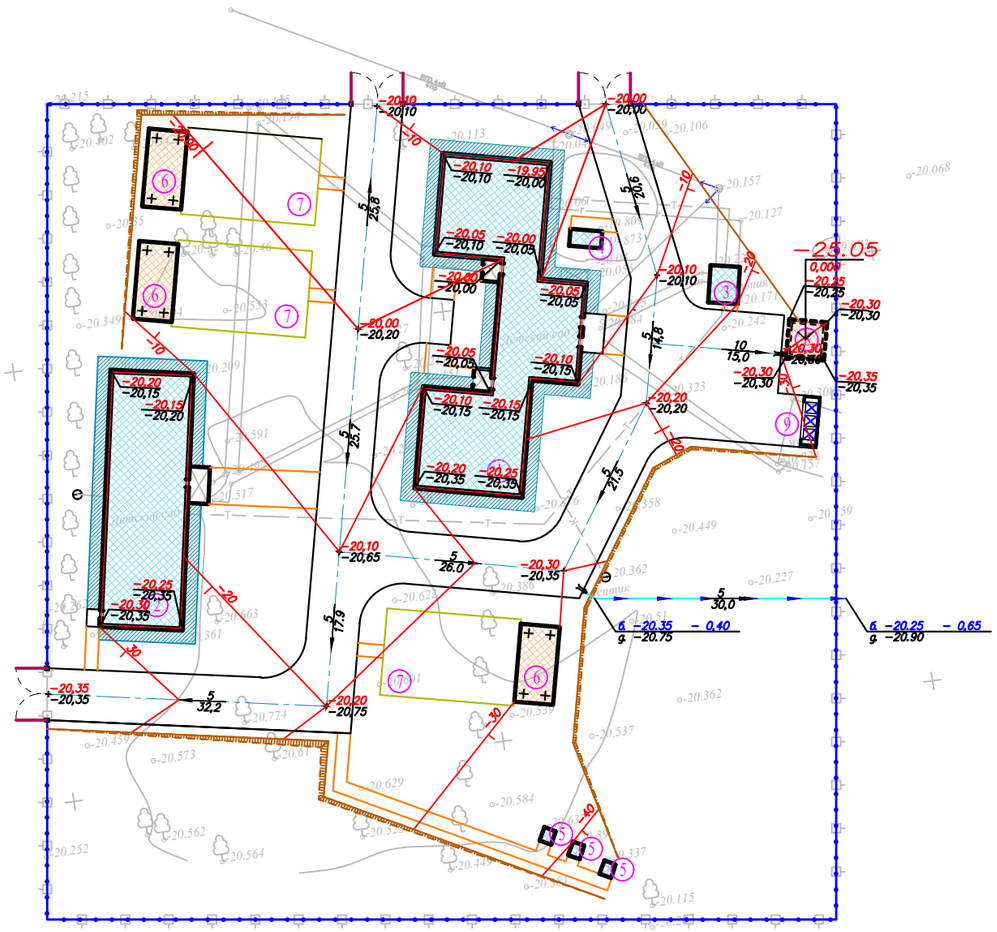
					2022	16-2022 ГП
						«Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
ГИП		Атабаев М.			21,09	Генеральный план
Исполинт.		Минбаев Д.			21,09	
Н.контр.		Медаров Б			21,09	
						Разбивочный план М 1:500

Стадия	Лист	Листов
РП	3	7

ТОО "Astana Market" г.Шымкент-2022г.



План организаций рельефа
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

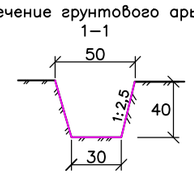
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Ясли сад - Блок А (Сущ.)	1	1	-	-	452.99	452.99	365.90	365.90	1358.97	1358.97
2	Ясли сад - Блок Б (Сущ.)	1	1	-	-	294.30	294.30	250.38	250.38	882.9	882.9
3	Котельный (Сущ.)	1	1	-	-	14,5	14,5	-	-	-	-
4	Емкость 10т (Сущ.)	1	1	-	-	7,3	7,3	-	-	-	-
5	Уборная (Сущ.)	1	1	1	3	0,8	2,4	-	-	-	-
6	Теневой навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0403-Веранда "Солнышко"	1	1	1	3	40,5	121,5	-	-	-	-
7	Игровая площадка	-	-	1	3	155	465	-	-	-	-
8	Выгреб 25м3	1	1	-	-	19.36	19.36	-	-	72.6	72.6
8	Площадка для мусоросборников	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

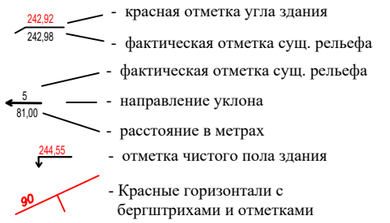
ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид сооружения	Номер сооружения и координата оси	Координата		изм.	Кол.во	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		начала	конца				
Грунтов. латок				п.м	30		

Условные обозначения

Сечение грунтового арыка
1–1





Вертикальная планировка выполнена методом назначения высотных отметок и развода красных (проектных) горизонталей сечением рельефа 0,1м по всей территории.

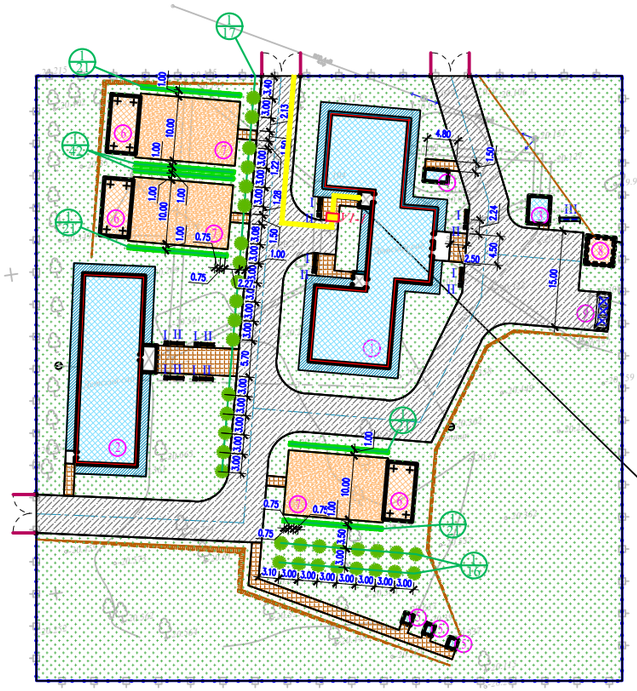
1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
а)Топосъемка М1:500 выполненных «ИП Толеуов» от 17,08,2022г.
Система координат - условная;
Система высот - Балтийская;
б) проект вертикальной планировки выполнен на основе разбивочного плана.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП-5

					2022	16-2022 ГП
						«Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
ГИП		Атабаев М.			21,09	Генеральный план
Исполинт.		Минбаев Д			21,09	
Н.контр.		Медаров Б			21,09	План организаций рельефа М 1:500

Стадия	Лист	Листов
РП	4	7

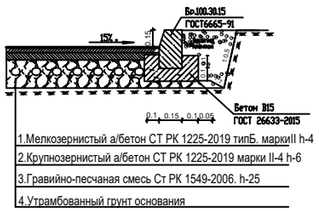
ТОО "Astana Market" г.Шымкент-2022г.

План благоустройства территорий М 1:500



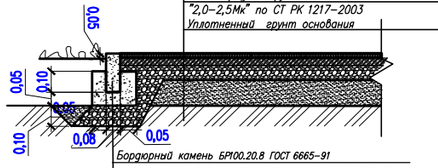
КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ

Тип 1



1.Мелкозернистый а/бетон СТ РК 1225-2019 типБ. маркиII h-4
2.Крупнозернистый а/бетон СТ РК 1225-2019 марки II-4 h-6
3.Гравийно-песчаная смесь Ст РК 1549-2006. h-25
4.Утрамбованный грунт основания

Покрытие резиновое Тип III

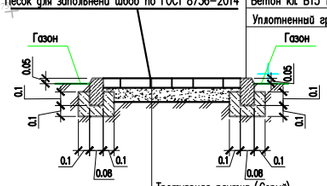


Наливное резиновое полиуритановое покрытие	– 0.03м
А/Б мелкозерн. фр. 5–20 типа Б М–II на битуме БНД 90/130 по СТ РК 1225–2019	– 0.05м
Разлив вязкого битума 0,8 л/м2	
Щебень по СТ РК 1213–2003 фракций 20мм, М600	–0,10м
Песок средней крупности "2,0–2,5Мк" по СТ РК 1217–2003	–0,10м
Уплотненный грунт основания	

–0,20м

Бортовой камень БР100.20.8 ГОСТ 6665-91
Бетон класса В15 по СТ РК EN 206–2017 (0,032м3на 1мп)
Подготовка из щебня по СТ РК 1284–2004 фракции 20мм, М600

КОНСТРУКЦИЯ ПЛИТОЧНОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ mun II



Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Песок для заполнени швов по ГОСТ 8736–2014
Бетон кл. В15 по ГОСТ 26633–2015
Уплотненный грунт
Газон
Газон

Тротуарная плитка (Серый) ГОСТ 17608–2017	h=0.06
Выравнивающий слой из мелкозернистого песка ГОСТ 8736–2014,	h=0.05
Щебень ГОСТ 25607–2009 фр.10–20, М800,	h=0.15
Песок средней крупностей ГОСТ 8736–2014	h=0.15
Уплотненный грунт основания	

кнопка вызова для инвалидов

Узел 1-1

Мероприятия для маломобильных групп населения

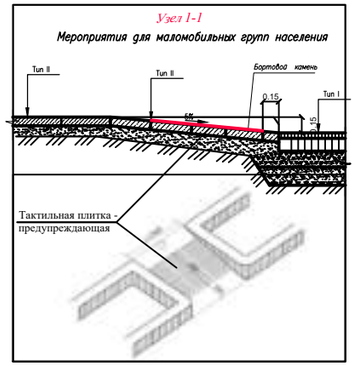
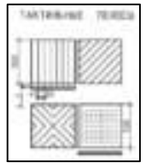


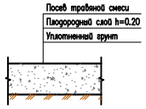
Схема организации тактильной плитки



Тактильная плитка - предупреждающая Материал: Резинополеуретан Размер: 500 х 500 мм Толщина: 15 мм (скошенный торец) Применение: Для обозначения препятствий, поворотов, предупреждение о начале лестницы. Преимущества: Травмобезопасность -благодаря эластичности на резинополиуретановой плитке происходит самоскалывание наледи, а в случае падения человека оно смягчает удар. Поверхность полиуретановой плитки сохраняет противоскользящие свойства в любую погоду. Долговечность - полиуретановая плитка не колется при наезде техники и устойчиво к износу и не требуется ее покраска.

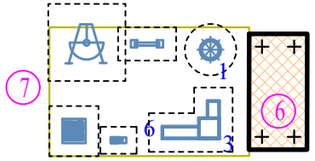
Тактильная плитка -направляющая
Материал:Резинополиуретан
Размер: 500 х 500 мм
Толщина: 15 мм (скошенный торец)
Применение:
Для обозначения направления.
движение после поворота.
Движение прямо - вдоль гребней

КОНСТРУКЦИЯ ГАЗОНА



Посев травяной смеси
Плодородный слой h=0.20
Уплотненный грунт

Схема расстановки МАФ на площадках



1. Разбивку деревьев вести от края газонов.
2. Размеры даны в метрах.
3. Посадку деревьев и производить только доброкачественными саженцами.
4. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей.
   – 80% – механизированным способом,
   – 20% – вручную.
5. Для полива деревьев предусмотреть окучивание вокруг ствола на 1/3 диаметра кроны, для полива кустарника предусмотреть траншею в околокорневой зоне глубиной 20см по всему протяжению посадки.
6. –Травосмесь: мятлик луговой 30%, овсяница разноцветная 30%, полевица тонкая 30%, райграс пастбищный 10%
7. Норма высева семян сделать согласно СП РК 3.01–05–2013, раздел Б.2 40г/кв.м.
8. Расстановку малых архитектурных форм выполнить по месту с привязкой к краям площадок

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Условные обозначения	п/п	Наименование	Ед изм	Количество	Примечание
	1	Асфальтобетонных покрытий проездов	м²	1376	mun I
	2	Бордюр БР 100.30.15 ГОСТ 6665–91	п. м.	395	
	3	Плиточных покрытий тротуаров	м²	182	mun II
	4	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	166	
	5	Бетонного покрытия отмостки	м²	301	осмечивать отмостки с чер.АС
	6	Резиновое покрытия	м²	465	mun III
	7	Бордюр БР 100.20.8 ГОСТ 6665–91	п. м.	153	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Услов. обознач.	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	1	2	3	4	5
	1	Сирень, шт	1	33	Саженец h основной части кроны /1м изм – 1м – h м/диаметр 0,7 / ширина 0,7
	2	Лигуструм, п.м.	1	126	Саженец однорядная живая изгородь /1м изм – Траншея – h м/ширина 0,5 / ширина 0,5
	3	Газон (обыкновенные садово–парковые)		5303.65	м2 с добавлением растит. земли 0.2 м Посев в ручную

Ведомость малых архитектурных форм.

п/п	Обозначение	Наименование	Ед.изм	Кол	Примечание
I		Скамья со спинкой таб. 8601-0302-0303 по УСН РК 8.02-03-2021	шт.	8	8601-0302-0303
II		Урна со вставкой и подставкой для основания таб. 8601-0303-0207 по УСН РК 8.02-03-2021	шт.	8	8601-0303-0207
III		Противопожарный щит: 1. Огнетушитель ОХВП-10 - 1 шт. 2. Ведро пожарное - 2 шт. 3. Лопата железная - 1 шт. 4. войлок строительный - 0.0034 т. 5. противопожарный ящик с песком.	шт.	1	Готовое изд.
IV		Металлическтй мусоросборник с тележкой СТ РК 1231-2004	шт	3	Готов. изделие
V		Навес над мусорными баками на 3 шт., Таб.8601-0307-0104 по УСН РК 8.02-03-2021	шт	1	8601-0307-0104
VI		Ворота распашные из профильных труб, с металлическими стойками,с размером проёма 6.0x2.0 м. . таб. 8601-0605-0301 по УСН РК 8.02-03-2021	шт	3	8601-0605-0301
VII		Ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 D, размеры секции 3,0 м x 2,03 м таб. 8601-0602-0602 по УСН РК 8.02-03-2021	шт	118	8601-0602-0602
1		Карусель (4 сидения)	шт	3	код 8601-0101-0102 (УСН РК 8.02-03-2021)
2		Игровой модуль Горка	шт	3	код 8601-0102-0109 (УСН РК 8.02-03-2021)
3		Качалка-балансир "Малая"	шт	3	код 8601-0104-0104 (УСН РК 8.02-03-2021)
4		Качалка на пружине "Лошадка"	шт	3	код 8601-0104-0502 (УСН РК 8.02-03-2021)
5		Игровой модуль "Песочница Ромашка"	шт	3	код 8601-0109-0308 (УСН РК 8.02-03-2021)

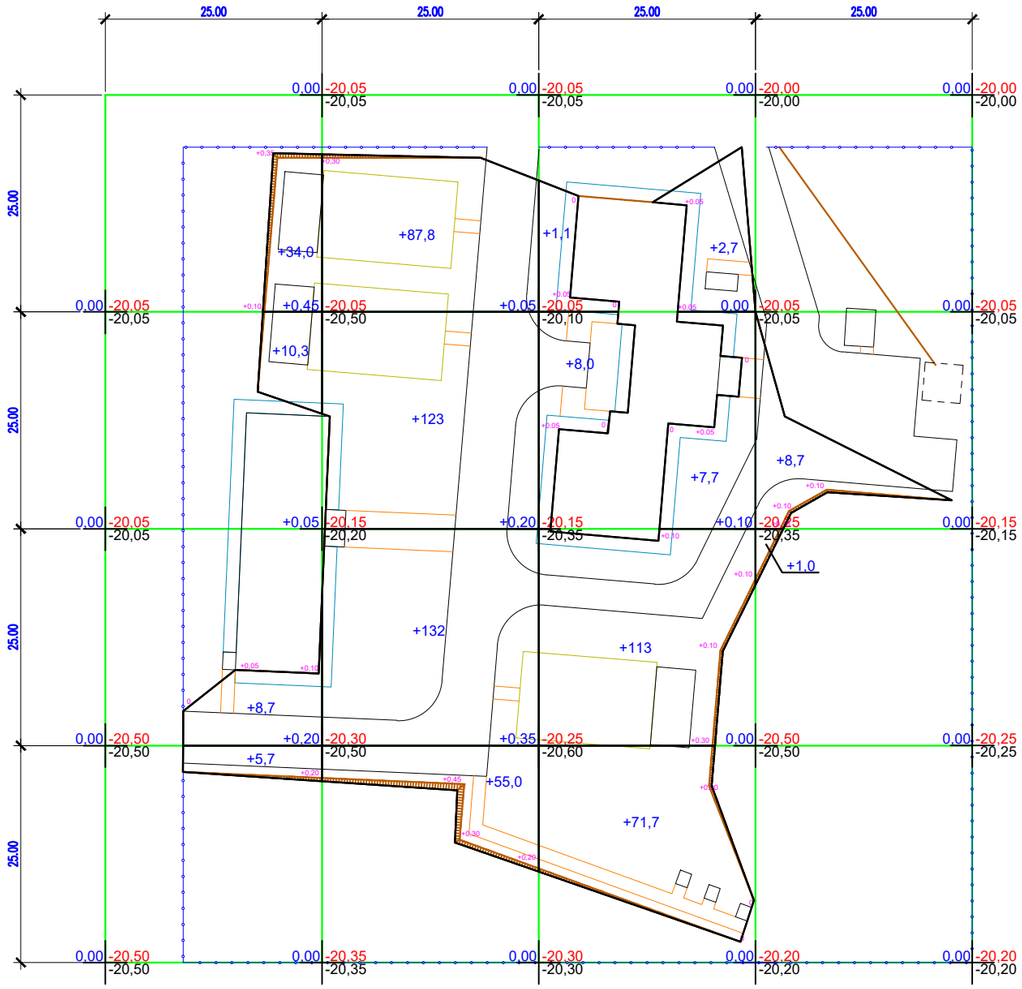
Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

№ поз.	Обозначение	Наименование	Ед.изм	Кол.
1		Плитка тактильная (500х500), по прайс-листу POLMARKET COMPANY	п.м.	39.5
2		Тактильная плитка направляющая	шт.	73
3		Тактильная плитка предупреждающая	шт.	10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022	16-2022 ГП
							«Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области»
ГИП		Атабаев М.			21.09	Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 5; Листов: 7
Исполнит.		Минбаев Д.			21.09		
Н.контр.		Медаров Б.			21.09	План благоустройства территорий М 1:500	ТОО "Astana Market" г.Шымкент-2022г.

С

План земляных масс
М 1:500



Насыпь	Итого	+58,7	+397,8	+204,2	+9,7	Всего	670,4
Выемка							0

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м³				Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (−)	Насыпь (+)	Выемка (−)	
1. Грунт планировки территории	670,4	0			
2. Вытесненный грунт		675			
в т.ч. при устройстве: а) подземных частей зданий (сооружений)		*			см. АС
б) автодорожных покрытий		669,9			см. ГП–5
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей		*			см. НВК
д) водоотводных сооружений		5,1			см. ГП–4
е) плодородной почвы на уч–х озеленения					
3а.Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений	*				см. АС
4. Поправка на уплотнение К=0.10/010	67,6				
Всего пригодного грунта	738	675			
5. Недостаток грунта		63**			
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений, подлежащий удалению с территории (					
7. Плодородный грунт, всего					
в т.ч.: а) используемый для озеленения территории	1061				h=0.2м
б) Недостаток плод.гр.		1061**			
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	1799	1799			

Примечание «В карьере» - **, «В отвале» - ***.

Условные обозначения

Насыпь

Выемка

+2 Объем грунта в пределах определенного участка м³

+70 объем земляных масс насыпи (+), м3

рабочая отметка

проектная отметка земли

+0.70 250.70

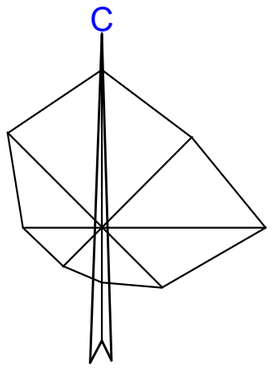
250.80 фактическая отметка сущ. рельефа

Общая площадь насыпи = 3909м2
Общая площадь выемки = 0м2
Общая площадь картограммы = 3909м2

Общие данные.

1. Настоящий чертеж разработан на основании топосъемки и вертикальной планировки.
2. Квадраты картограммы разбиты размерами 25х25метров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	2022	16-2022 ГП
							«Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области»
ГИП		Атабаев М.			21,09	Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 6; Листов: 7
Исполинт.		Минбаев Д.			21,09		
Н.контр.		Медаров Б			21,09	План земляных масс. М 1:500	ТОО "Astana Market" г.Шымкент-2022г.



Сводный план инженерных сетей М 1:500

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Ясли сад - Блок А (Сущ.)	1	1	-	-	452.99	452.99	365.90	365.90	1358.97	1358.97
2	Ясли сад - Блок Б (Сущ.)	1	1	-	-	294.30	294.30	250.38	250.38	882.9	882.9
3	Котельный (Сущ.)	1	1	-	-	14,5	14,5	-	-	-	-
4	Емкость 10т (Сущ.)	1	1	-	-	7,3	7,3	-	-	-	-
5	Уборная (Сущ.)	1	1	1	3	0,8	2,4	-	-	-	-
6	Теневой навес УСН РК 8.02-03-2021 8601-0106-0403-Веранда "Солнышко"	1	1	1	3	40,5	121,5	-	-	-	-
7	Игровая площадка	-	-	1	3	155	465	-	-	-	-
8	Выгреб 25м3	1	1	-	-	19.36	19.36	-	-	72.6	72.6
8	Площадка для мусоросборников	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Условные обозначения

- Существующие зданий и сооружений
- Проектируемый зданий и сооружений
- Топографический съемка
- Граница участка по ГОСакту
- Красная линия
- 9.95 Размерная линия
- Проектируемый ограждения (металлический)

- В1 Проектируемый водопровод
- К1 Проектируемая канализация
- N Проектируемые электрические сети
- Т Проектируемая тепло трасса
- Г Проектируемая газопровод

Сводный план инженерных сетей составлен на основании планов инженерных сетей ТС, ЭСН, НВК и ГСН

					2022	16-2022 ГП
						«Капитальный ремонт здания КГКП "ясли сад «Балбобек» в с.Сарытогай , Махамбетского района , Атырауской области»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
ГИП		Атабаев М.			21,09	Генеральный план
Исполинт.		Минбаев Д.			21,09	
Н.контр.		Медаров Б.			21,09	
						Сводный план инженерных сетей М 1:500

Стадия	Лист	Листов
РП	7	7

ТОО "Astana Market" г.Шымкент-2022г.