«Аягөз қ., Е. Рахимов к-сі, 1/1 Абай облысының ДСБ «Аягөз ауданының көпсалалы орталық ауруханасы» ШЖҚ КМК емдеу корпусы ғимаратының шатырын және өткелін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

02.05.2024 ж. № 06-0160/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Абай облысы денсаулық сақтау басқармасының «Аягөз ауданының көпсалалы орталық ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"КазахЭнергоПром" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Өскемен қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0160/24 от 02.05.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт кровли здания лечебного корпуса и перехода КГП на ПХВ «МЦРБ Аягозского района» УЗ области Абай в г. Аягоз, ул. Е. Рахимова,1/1»

ЗАКАЗЧИК:

«Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Многопрофильная центральная районная больница Аягозского района» управления здравоохранения области Абай»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "КазахЭнергоПром"

г. Усть-Каменогорск

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт кровли здания лечебного корпуса и перехода КГП на ПХВ «МЦРБ Аягозского района» УЗ области Абай в г. Аягоз, ул. Е. Рахимова,1/1».

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 21 февраля 2024 года № 080640002349/240190/00 (175).

Дополнительное соглашение от 09 апреля 2024 года №1 по изменению наименования рабочего проекта.

4. ЗАКАЗЧИК: «Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Многопрофильная центральная районная больница Аягозского района» управления здравоохранения области Абай».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазахЭнергоПром", лицензия от 03 января 2018 года №13019085 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование РП «Капитальный ремонт кровли здания лечебного корпуса и перехода КГП на ПХВ «МЦРБ Аягозского района» УЗ области Абай в г. Аягоз, ул. Е. Рахимова,1/1» от 29 декабря 2023 года;

техническое заключение по техническому обследованию объекта № 45–7/ТО23 от 08 мая 2023 года, выполненный ТОО «AKM-PV» свидетельство об аккредитации № KZ62VWC00007918 от 31 мая 2021 года;

письмо № 178 от 05 февраля 2024 года УЗ АО КГП на ПВХ «Многопрофильная центральная районная больница Аягозского района» финансирование проекта планируется по программе 033 «Капитальные расходы медицинских организаций здравоохранения» при уточнении бюджета 2024 года за счет средств экономии планируется включить расходы по капитальному ремонту;

дефектный акт от 29 декабря 2023 года, утвержденный заказчиком;

письмо № 443 от 04 апреля 2024 года УЗ АО КГП на ПВХ «Многопрофильная центральная районная больница Аягозского района» о начале строительства – май 2024 года;

письмо № 450 от 05 апреля 2024 года УЗ АО КГП на ПВХ «Многопрофильная центральная районная больница Аягозского района» в период проведения строительно-монтажных работ помещения, затрагиваемые ремонтом, будут изолированы от пациентов;

акт на земельный участок № 0314217 от 29 июля 2010 года на право постоянного землепользования на земельный участок с кадастровым номером 05-251-013-544, площадью 3,9232 га, по адресу: Восточно-Казахстанская область, Аягозский район, город Аягоз, Улица Рахимова, 1;

письмо № 446 от 05 марта 2024 года УЗ АО КГП на ПВХ «Многопрофильная центральная районная больница Аягозского района» вывоз мусора со строй площадки будет вывозиться на существующий полигон ТБО на расстоянии до 15 км, от объекта.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо № 180 от 05 февраля 2024 года, УЗ АО КГП на ПВХ «Многопрофильная центральная районная больница Аягозского района» с согласованием проектных решений выданному заданию на проектирование.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Абай, город Аягоз, улица Е. Рахимова 1/1.

Сейсмичность района: 7 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Турдиев Ф.Н.	KZ74VJE00022533	Соответствует
2	Проект организации строительства	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ракишева Ж.Т.		Соответствует
4	Общая часть	Сванова А.О.		Соответствует
5	Сметный раздел	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные экономические показатели

Таблица 2

№ п/п			Показатели

	Наименование показателя	Ед. изм.	заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 - 2024 г. г.	млн. тенге	133,914	111,655
	в том числе:			
1.2	СМР	млн. тенге	111,954	95,131
1.3	оборудование		-	-
	прочие затраты		21,960	16,524
1.4	В том числе по годам:			
	- 2023 год	млн. тенге	-	1,281
	- 2024 год		-	110,374
2	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания лечебного корпуса и перехода КГП на ПХВ «МЦРБ Аягозского района» УЗ области Абай в г. Аягоз, ул. Е. Рахимова,1/1» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Аягөз қ., Е. Рахимов к-сі, 1/1 Абай облысының ДСБ «Аягөз ауданының көпсалалы орталық ауруханасы» ШЖҚ КМК емдеу корпусы ғимаратының шатырын және өткелін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

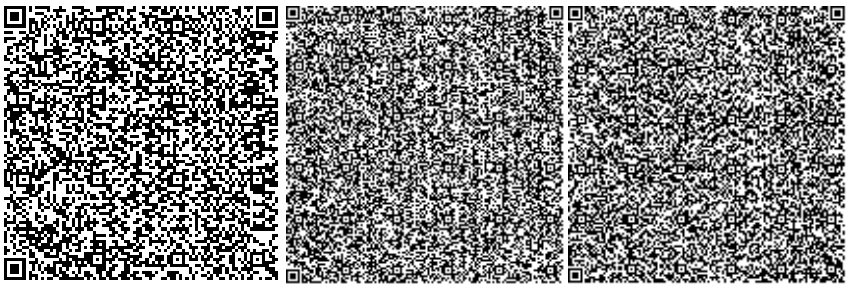
Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кушуров С.У.

Начальник производственного отдела

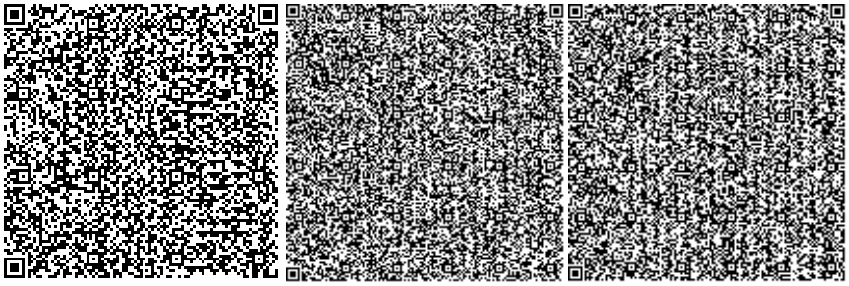
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Турдиев Ф.Н.

Эксперт

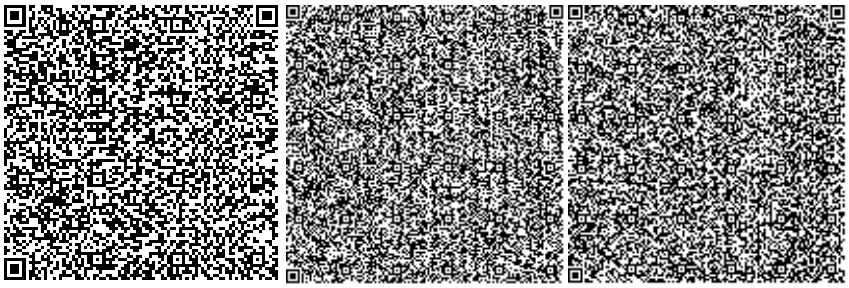
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Музафаров Р.А.

Эксперт

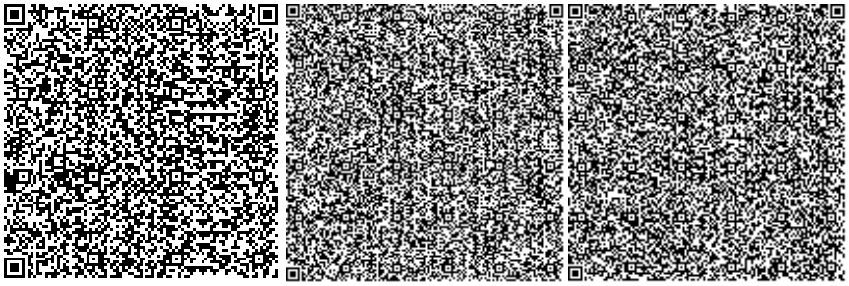
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ракишева Ж.Т.

Эксперт

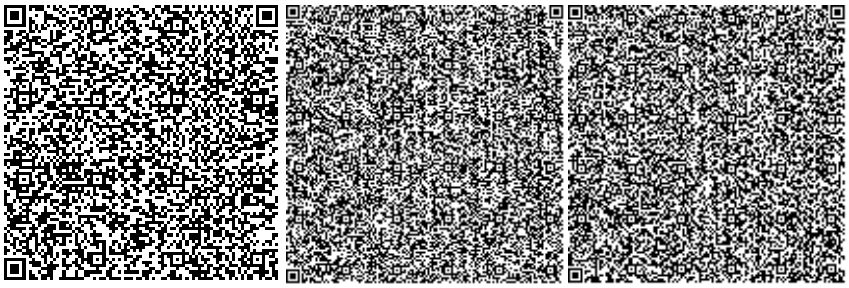
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



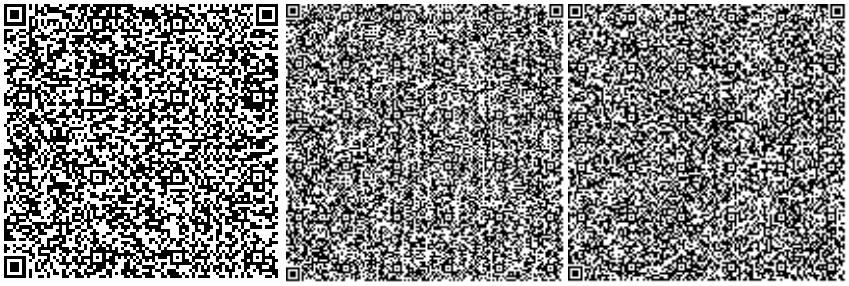
Игнатович Е.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Сванова А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону