Программный комплекс АВС (редакция 2022.12)

Генподрядчик: **ТОО "NAK Investments"**

Субподрядчик: **ТОО "AN Groups"**

Наименование стройки: **Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом принять в эксплуатацию расположенного в г.Астана, район "Есиль", Ә. Бөкейхан, д. 16/3, д. 16/2**

Договор №23 от "07" августа" 2023г.

АКТ
выполненных работ за сентябрь 2023 года

на общестроительные работы - АР

(наименование работ и затрат)

Основание: АР

Сметная стоимость	2321,428	тыс.тнг.
Сметная заработная плата	503,857	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	0,283	тыс.чел-ч

Составлен(а) в текущих ценах на 01.06.2022 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ПОЛЫ (подвал)										
		Секция 1-1										
1	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Грунт. Уплотнение щебнем** *НР - 94%; СП - 8%*	$м^2$ площади уплотнения	47,78		440,28 123,87	51,24 19,80	21037 5919	2448 946	12670	6453 2199	29689
2	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Слои подстилающие бетонные. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%*	$м^3$ подстилающего слоя	4,778		34374,70 6323,75	11,19 --	164242 30215	53 --	133974	28402 15412	208055
3	1111-0101-0405 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой** *НР - 94%; СП - 8%*	$м^2$ изолируемой поверхности	47,78		1809,90 641,89	60,70 9,02	86477 30670	2900 431	52907	29235 9257	124969
4	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%*	$м^2$ стяжки	47,78		1126,59 582,64	38,34 23,92	53828 27839	1832 1143	24157	27243 6486	87556
5	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=4	**Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	$м^2$ стяжки	47,78		559,40	26,12	26728	1248	24104	2003	31030

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 94%; СП - 8%			28,79	15,82	1376	756		2299	
		Секция 1-3									
6	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Грунт. Уплотнение щебнем	$м^2$ площади уплотнения	38,816	440,28	51,24	17090	1989	10293	5242	24119
		НР - 94%; СП - 8%			123,87	19,80	4808	769		1787	
7	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Слои подстилающие бетонные. Устройство**	$м^3$ подстилающего слоя	3,8816	34374,70	11,19	133429	43	108840	23073	169023
		НР - 94%; СП - 8%			6323,75	--	24546	--		12520	
8	1111-0101-0405 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой**	$м^2$ изолируемой поверхности	38,816	1809,90	60,70	70253	2356	42981	23750	101523
		НР - 94%; СП - 8%			641,89	9,02	24916	350		7520	
9	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	$м^2$ стяжки	38,816	1126,59	38,34	43730	1488	19626	22132	71131
		НР - 94%; СП - 8%			582,64	23,92	22616	928		5269	
10	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=4	**Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	$м^2$ стяжки	38,816	559,40	26,12	21714	1014	19582	1628	25209
		НР - 94%; СП - 8%			28,79	15,82	1118	614		1867	
		Секция 1-5									
11	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	**Грунт. Уплотнение щебнем**	$м^2$ площади уплотнения	367,691	440,28	51,24	161887	18840	97501	49657	228468
		НР - 94%; СП - 8%			123,87	19,80	45546	7280		16925	
12	1127-0602-0704 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.12	**Покрытия щебеночные, толщиной 8 см. Укладка и пропитка с применением битума**	$м^2$ покрытия	367,691	1002,30	219,42	368537	80679	246596	73781	477704
		НР - 108%; СП - 8%			112,22	73,58	41262	27055		35387	
13	1127-0602-0705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Покрытия щебеночные. Укладка и пропитка с применением битума. На каждый 1 см изменения толщины добавлять или исключать к нормам 1127-0602-0704**	$м^2$ покрытия	367,691	62,75	8,91	23073	3276	19495	1809	26871
		НР - 108%; СП - 8%			0,82	3,74	302	1375		1989	
14	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками**	$м^3$ подстилающего слоя	29,41528	16114,87	2812,56	474023	82733	226621	189012	716078
		НР - 94%; СП - 8%			5598,07	1237,71	164669	36408		53043	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**				1666048	200899	1039347	483420	2321425
							425802	78055	--	171960	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				1666048				
	Материалы		тенге				1039349				
	Всего заработная плата		тенге					503857			
		Накладные расходы	тенге				483420				
		Сметная прибыль	тенге				171960				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				2321428				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								283
		Сметная заработная плата	тенге					503857			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				2321428				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								283
		Сметная заработная плата	тенге					503857			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге								2321429
		В ТОМ ЧИСЛЕ									
		- Зарплата рабочих строителей	тенге				425802				
		- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					200899			
		- в том числе зарплата машинистов	тенге					78055			
		- Материалов, изделий и конструкций	тенге						1039349		
		- Накладные расходы	тенге							483420	
		- Сметная прибыль	тенге							171960	
		Налог на добавленную стоимость (12%)	тенге								278571
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ	тенге								2600000

Субподрядчик: ТОО "AN Groups"

Директор_____ Шакиров М.А.

Генподрядчик: ТОО "NAK Investments"

Директор_____ Касенбеков С.С.