Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» июня 2018 г.

Заказчик: ГККП «Кобдинский районный Дом культуры» ГУ «Кобдинский районный отдел культуры и развития языков». Актюбинская область, Кобдинский район,с.Кобда, ул. Абылхаирхана,38.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии_от 01.06.2018 г. ТОО «Стройком+Сервис» Директор Жулумбетов Умирбек Жумажанович г. Актобе ул Г. Жубановой д 50 оф 81

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 01.06.2018 г. ТОО «Отес Актобе» Кенжебаев Ж.К.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 01.06.2018 г. ТОО «АйнЭд» _директор _ Бижанов Малик Сагидуллович,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт кровли сельского клуба в селе Калиновка, ул.Казахстанская,82, Кобдинского района Актюбинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область,Кобдинский район,с.Кобда,ул. Абылхаирхана,16,

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Маслихата Хобдинского района от «12» декабря 2017 г. №119;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проектная (проектно-сметной документации) по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО «АйнӘд» ГСЛ 14014608 от 01.10.2014 Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГККП «Кобдинский районный Дом культуры» ГУ «Кобдинский районный отдел культуры и развития языков» №4 от 10.01.2018 г;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 15.04.2018 г;

месяц, год

окончание работ 01.06.2018 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 45 дней;
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: кровля здания сельского клуба, общая площадь-875,9 кв.м, перекрытия-сборное железобетонное,покрытие облегченное из деревянных накатов по деревянным балкам, кровля многоскатная из металлочерепицы

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 8167,943 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 6642,305 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект «Капитальный ремонт кровли сельского клуба в селе Калиновка, ул.Казахстанская,82, Кобдинского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Кудайбергенова Айнагуль Нагиметияровна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «Отес Актобе» - Кенжебаев Ж.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «АйнӘд» - Бижанов М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Стройком+Сервис» - Жулумбетов У.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан