Қазақстан Республикасы
Идустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
2-қосымша/
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша /
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
нысан /форма

**Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды/**
**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

2023 жылғы «26» желтоқсан /
«26» декабрь 2023 года

Техникалық қадағалау/Технический надзор **ТОО «Жоба-Құрылыс Орталығы», директор Егембердиев Даулет Сембиевич, г.Шымкент, Абайский район, Тамерланское шоссе, 46/40**
(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

атынан/в лице **эксперт по экспертным и инжиниринговым услугам в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Зейнетов А.С., Аттестат № KZ56VJE00040026 от 01.08.2018 г, №KZ29VJE00040027 от 01.08.2021 г, №KZ03VJE00023229 от 15.08.2012 г, БИН 110240009380, тел, 87252454244**
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні/фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

негізінде әрекет етеді/действующего на основании **Договора о государственных закупках услуг №77 от 15.04.2022 г**
шарт № және күні/№ договора и дата

объектісі бойынша/по объекту **«Строительство учебного корпуса на 300 мест, столовой, спортивного зала для общей средней школы № 77 имени С. Сейфуллина в селе Бескубыр, сельского округа Кошкарата, Келесского района, Туркестанской области»**
объектінің атауы және орналасқан жері/наименование и местонахождение объекта

тапсырыс берушісі болып табылатын/ заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Туркестанской области», Усубалиев Токтар Оразович**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

мыналарды растайды/подтверждает, что:

1. Объект құрылысын/Строительство объекта осуществлялось

1) мердігер (бас мердігер)/подрядчиком (генеральным подрядчиком)
**ТОО «Жоба-Құрылыс Орталығы», Свидетельство об аккредитации, № KZ85VWC00172016 от 19.07.2023 года;**
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения)

атынан /в лице **Директор – Егембердиев Даулет Сембиевич;**
(басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
д

2) қосымша мердігерлік ұйымдар /субподрядными организациями
;

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстың басталуы/начало работ **май 2022 год**;
айы, жылы/месяц, год

жұмыстың аяқталуы/окончание работ **декабрь 2023 год**;

айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства **12** ай/месяц;

нақты/фактически **12** ай/месяц;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны/Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Барлығы/всего **1030900,819** мың теңге/тысяч тенге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары/тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **796418,882** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар/тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **124028,278** мың теңге/тысяч тенге; басқа шығындар/прочих затрат **110453,659** мың теңге/тысяч тенге;
4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны/ Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **979355,778** мың теңге, оның ішінде/тысяч тенге, в том числе: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны және басқа шығындар /стоимость строительно-монтажных работ и прочих затрат **104930,976** мың теңге/тысяч тенге; жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны/стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **109667,009** мың теңге/тысяч тенге;

5. Объекті /Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
**ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ», 53 -2019**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта

бекітілген/утвержденным(ой)
**ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Келесского района" приказ №13 от 12.03.2020 г.**

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні/ наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған/ и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді/Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар/Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған/Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді/Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Техникалық қадағалау/Технический надзор:
Ұйым/организация
**ТОО «Жоба-Құрылыс Орталығы», директор Егембердиев Даулет Сембиевич**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

қолы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/Место печати (при наличии)

**эксперта по экспертным и инжиниринговым услугам в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Зейнетов А.С., Аттестат № KZ56VJE00040026 от 01.08.2018 г, №KZ29VJE00040027 от 01.08.2021 г, №KZ03VJE00023229 от 15.08.2012 г**

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №/фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

қолы, күні подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/Место печати (при наличии)