Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» ноября 2019 года

Заказчик ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» руководитель управления Айсұлтан Жолдыбек Исламғалиұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
« » ноября 2019 г. ТОО «Элитстройсервис-Актобе» ГСЛ №008053 от 29.01.2002 г. Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, ул. Гастелло 14, Умиров Юсуф Бурбаевич
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
« » ноября 2019 г. ТОО «Актам-Инжиниринг» Бурамбаева Ирина Николаевна аттестат эксперта №KZ60VJE00013085 от 10.09.2015 .
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
« » ноября 2019 г. ТОО «МастИнжПроект» Балмагамбетов Манас Кенесұлы
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Расширение водопроводных сетей в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Актюбинская область,Байганинский район с. Карауылкелды
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____ года № _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» талон № KZ28REA00132479 от 31.05.2019 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «МастИнжПроект»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №157 от 29.12.2017 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 06.2019 г.;
месяц, год

окончание работ 11.2019 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом	в том числе	общая (с	в том числе

		ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водоопровода	метр	4 536,6		4 540,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Данный проект разработан на основании технических условий №68 от 06.09.17г, выданных КГП "Байганин".

Подземный водопровод до потребителей уложен из полиэтиленовых труб Ø110х6,6; Ø63х3,8; Ø25х1,5. Точки врезки существующие сети сельского водопровода Ø110мм и Ø225мм. Водопроводные колодцы из сборных жб элементов. Подводка к границам участков водопотребителей выполнена из ПЭ труб SDR17 Ø25х1,5мм. Минимальная глубина заложения трубопровода 2,5м. Трубопровод уложен на местный мягкий грунт толщиной 100мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **38 277,9** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **36 954,2** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **33 831,9** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **33 258,8**тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Расширение водопроводных сетей в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Айсұлтан Жолдыбек Исламғалиұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Бурамбаева Ирина Николаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Балмагамбетов Манас Кенесұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Умиров Юсуф Бурбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	4 540,4	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	4 540,4	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	33	
	Задвижка d-100	шт	14	
	" d-50	шт	4	
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	5	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	1	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				

1	Коллекторы (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
	7)	м	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
3	Прочие устройства		
	Смотровой колодец	шт	
	Выпуск	шт	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Труба	SDR17	ПЭ	Ø110x6,6	2775,3м.	
	Труба	SDR17	ПЭ	Ø63x3,8	288,7м.	
	Труба	SDR17	ПЭ	Ø25x1,5	1476,4м.	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Айсултан Н.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Балмагамбетов М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)