Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций Заказчика (Застройщика)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Астаны"

Подрядчик: ТОО "SHEBERBUILD"

Наименование объекта: Строительство пристройки к школе-гимназии №17, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район "Есиль", пр.Кабанбай батыра №9/1

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		22/63	30.11.2022				

Наименование пусковых комплексов объектов, работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге								НДС	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	В отчетном месяце	По монтажу оборудования		Доп.затраты			
							На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство пристройки к школе-гимназии №17, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район "Есиль", пр.Кабанбай батыра	1 328 638 669	47 638 229,14							5 716 587,50	53 354 817

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Астаны" БИН 200340006704 — Курбанбекулы Н.
должность, фамилия, имя, отчество, подпись бизнес идентификационный номер или ИИН, № аттестата, печать — подпись

Подрядчик: ТОО "SHEBERBUILD" Генеральный директор БИН/ИИН 070240017648 — Онгаров К.
должность, фамилия, имя, отчество, подпись бизнес идентификационный номер или ИИН, № аттестата, печать — подпись

Директор ТОО "Есиль-Строй-Экспертиза" БИН 040140001355 — Бекенов С.Д.
должность, фамилия, имя, отчество, подпись бизнес идентификационный номер или ИИН, № аттестата, печать — подпись

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН
200340006704

Заказчик **ГУ Управление строительства города Астаны**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

070240017648

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью SHEBERBUILD,040800, Республика Казахстан, Алматинская обл,, г.Қонаев, микрорайон 1, дом № 8, к.2, тел.: 87273122234**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №22/63 от 30.11.2022г (шк-гим №17 г.Нур-Султан)

Номер документа	Дата составления
380	29.12.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство пристройки к школе №17, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район "Есиль", пр.Кабанбай батыра №9/1			Услуга	1	53 354 817,00	53 354 817,00	5 716 587,54
				Итого	1	x	53 354 817,00	5 716 587,54

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 29.12.2023

М.П.

Заказчик : **ГУ "Управление строительства города Астаны"**
Подрядчик : **ТОО "SHEBERBUILD"**

Стройка : **Строительство пристройки к школе-гимназии №17, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район "Есиль", пр.Кабанбай батыра №9/1**
Договор подряда (контракт) **№ 22/63 от 30.11.2022**

Акт выполненных работ №46

за декабрь 2023 (месяц, год) на 2-1-02 Архитектурные решения

Составлен(а) в текущих ценах 2022 года

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1. ПОЛЫ									
			НА ОТМ.0.000									
ТИП-1												
1	47	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"**	м2 покрытия	438,64	11812,38	64,87	5181382	28455	4960640	192795	5804110
						438,37	29,21	192287	12813		429933	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			НА ОТМ.3.300									
ТИП-1												
2	66	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"**	м2 покрытия	487,39	11812,38	64,87	5757236	31617	5511962	214223	6449174
						438,37	29,21	213657	14237		477715	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
ТИП-5												
3	79	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	10,5	1126,59	38,34	11829	402	5309	5987	19241
						582,64	23,92	6118	251		1425	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	80	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=4	/до 40 мм/ Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	10,5	559,40	26,12	5874	274	5298	440	6819
						28,79	15,82	302	166		505	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
5	81	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.12	/5Вр1-100х100/ Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,03024	26759,73	2279,78	809	69	1	702	1632
						24437,95	1066,44	739	32		121	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

6	82	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,03024	567060,00	--	17148	--	17148	--	18520
						--	--	--	--		1372	
			ГАЛЕРЕЯ НА ОТМ.									
			НА ОТМ.6.600									
ТИП-1												
7	99	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"	м2 покрытия	387,513	11812,38	64,87	4577451	25138	4382439	170324	5127595
						438,37	29,21	169874	11319		379821	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
ТИП-4												
8	109	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	10,5	1126,59	38,34	11829	402	5309	5987	19241
						582,64	23,92	6118	251		1425	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	110	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=4	/до 40 мм/ Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	10,5	559,40	26,12	5874	274	5298	440	6819
						28,79	15,82	302	166		505	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	111	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.12	/5Вр1-100х100/ Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,03024	26759,73	2279,78	809	69	1	702	1632
						24437,95	1066,44	739	32		121	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
11	112	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,03024	567060,00	--	17148	--	17148	--	18520
						--	--	--	--		1372	
			НА ОТМ.9.900									
ТИП-1												
12	121	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"	м2 покрытия	391,741	11812,38	64,87	4627394	25412	4430254	172182	5183541
						438,37	29,21	171728	11443		383965	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
ТИП-3												
13	130	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	42,142	5047,87	28,91	212727	1218	98619	106635	344911
						2678,80	13,08	112890	551		25549	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
ТИП-4												
14	131	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	10,5	1126,59	38,34	11829	402	5309	5987	19241
						582,64	23,92	6118	251		1425	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
15	132	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=4	/до 40 мм/ Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	10,5	559,40	26,12	5874	274	5298	440	6819
						28,79	15,82	302	166		505	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

16	133	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.12	/5Bp1-100x100/ Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,03024	26759,73	2279,78	809	69	1	702	1632
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			24437,95	1066,44	739	32		121	
17	134	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки B-1, Bp1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,03024	567060,00	--	17148	--	17148	--	18520
						--	--	--	--		1372	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		тенге				20463170	114075	19467182	877546	23047967
								881913	51710	--	1707252	
		Стоимость общестроительных работ		тенге				20463170				
		Материалы		тенге				19415736				
		Всего заработная плата		тенге					933623			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге				51444				
			Накладные расходы	тенге				877546				
			Сметная прибыль	тенге				1707252				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				23047968				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								523
			Сметная заработная плата	тенге					933623			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				23047968				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								523
			Сметная заработная плата	тенге					933623			

РАЗДЕЛ 2. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

НА ОТМ.0.000

ПОТОЛОК

18	150	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Устройство теплоизоляционного слоя	м2	12,61	1027,94	4,52	12962	57	7196	4585	18950
						452,72	1,74	5709	22		1404	
19	151	234-101-0203 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	м3	1,05924	31059,00	--	32899	--	32899	--	35531
						--	--	--	--		2632	
20	152	1115-0207-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Потолки. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	12,61	3749,72	46,18	47284	583	12722	27462	80726
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			2694,60	27,64	33979	349		5980	
21	153	1115-0405-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	865,81	1285,75	7,88	1113215	6823	244764	692059	1949700
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			995,17	3,98	861628	3446		144426	

СТЕНЫ

22	160	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	1348,63	1058,72	7,43	1427822	10020	349593	858619	2469355
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			792,07	3,75	1068209	5057		182915	
23	161	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м2 окрашиваемой поверхности	665,938	494,99	1,20	329633	799	55973	218627	592119
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			409,74	0,64	272861	426		43859	

24	162	1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2 поверхности облицовки	90,96	5474,87	23,09	497994	2100	215328	225298	781155
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			3084,50	11,61	280566	1056		57863	
25	163	1115-0403-0308 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	117,408	1512,68	5,31	177601	623	63345	91157	290259
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			967,85	2,66	113633	312		21501	
			НА ОТМ.3.300									
ПОТОЛОК												
26	170	1115-0405-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	932,072	1285,75	7,88	1198412	7345	263497	745024	2098915
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			995,17	3,98	927570	3710		155479	
СТЕНЫ												
27	174	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	921,464	1058,72	7,43	975572	6846	238862	586659	1687209
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			792,07	3,75	729864	3455		124978	
28	175	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м2 окрашиваемой поверхности	808,056	494,99	1,20	399980	970	67917	265285	718483
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			409,74	0,64	331093	517		53219	
29	176	1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2 поверхности облицовки	39,26	5474,87	23,09	214943	907	92939	97243	337161
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			3084,50	11,61	121097	456		24975	
			НА ОТМ.6.600									
ПОТОЛОК												
30	183	1115-0405-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	481,824	1285,75	7,88	619505	3797	136211	385132	1085010
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			995,17	3,98	479497	1918		80373	
СТЕНЫ												
31	187	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	860,112	1058,72	7,43	910618	6390	222959	547599	1574874
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			792,07	3,75	681269	3225		116657	
32	188	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м2 окрашиваемой поверхности	183,152	494,99	1,20	90658	220	15393	60129	162849
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			409,74	0,64	75045	117		12062	
33	189	1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2 поверхности облицовки	19,84	5474,87	23,09	108621	458	46967	49141	170384
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			3084,50	11,61	61196	230		12621	
			НА ОТМ.9.900									
ПОТОЛОК												

34	196	1115-0405-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	439,048	1285,75	7,88	564506	3459	124120	350940	988683
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			995,17	3,98	436927	1747		73238	
СТЕНЫ												
35	200	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	801,136	1058,72	7,43	848179	5952	207671	510051	1466888
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			792,07	3,75	634556	3004		108658	
36	201	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м2 окрашиваемой поверхности	188,208	494,99	1,20	93161	225	15820	61789	167345
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			409,74	0,64	77116	120		12395	
37	202	1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м2 поверхности облицовки	25,94	5474,87	23,09	142018	599	61407	64251	222770
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			3084,50	11,61	80012	301		16501	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				9805583	58173	2475583	5841050	16898366
								7271827	29468	--	1251736	
			Стоимость общестроительных работ	тенге				9805583				
			Материалы	тенге				2442681				
			Всего заработная плата	тенге					7301295			
			Стоимость материалов и конструкций	тенге				32899				
			Накладные расходы	тенге				5841050				
			Сметная прибыль	тенге				1251736				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				16898369				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3769
			Сметная заработная плата	тенге					7301295			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				16898369				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3769
			Сметная заработная плата	тенге					7301295			

РАЗДЕЛ 3. ПРОЕМЫ И ВИТРАЖИ

ДВЕРИ ДЕРЕВЯННЫЕ

38	234	223-201-0102 РСНБ РК 2022	/Д-9,10/ Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П	м2	44,688	9366,00	--	418548	--	418548	--	452032
						--	--	--	--		33484	
39	235	223-201-0103 РСНБ РК 2022	/Д-11,12,13,14/ Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	м2	103,488	7373,00	--	763017	--	763017	--	824058
						--	--	--	--		61041	
40	236	223-201-0105 РСНБ РК 2022	/Д-15/ Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с глухими полотнами ДГ 21-13П	м2	1,911	10242,00	--	19572	--	19572	--	21138
						--	--	--	--		1566	
41	237	223-502-0201 РСНБ РК 2022	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	226	527,00	--	119102	--	119102	--	128630

						--	--	--	--		9528		
42	238	223-502-0902 РСНБ РК 2022	Ручка раздельная	пара	113	3246,00	--	366798	--	366798	--		396142
						--	--	--	--		29344		
43	239	223-502-0303 РСНБ РК 2022	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками ЗВ4	шт.	113	3390,00	--	383070	--	383070	--		413716
						--	--	--	--		30646		
44	240	1110-0111-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.12	/см.п.п.12/ Наличники. Установка и крепление	м коробок	886,34	806,82	1,93	715117	1711	586863	114648		896143
						142,77	0,95	126543	842		66378		
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				2785224	1711	2656970	114648		3131859
								126543	842	--	231987		
			Стоимость общестроительных работ	тенге				2785224					
			Материалы	тенге				586863					
			Всего заработная плата	тенге					127385				
			Стоимость материалов и конструкций	тенге				2070107					
			Накладные расходы	тенге				114648					
			Сметная прибыль	тенге				231987					
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				3131859					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									78
			Сметная заработная плата	тенге					127385				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				3131859					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									78
			Сметная заработная плата	тенге					127385				

РАЗДЕЛ 4. РАЗНЫЕ РАБОТЫ

ОБШИВКА ГКЛ /п.п.7 (в подвале) на АР-25 и п.п.8 (все этажи) на АР-32/

45	274	1110-0404-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу, отнесенному от базовой стены, из ПН и ПС профилей одним слоем гипсокартонных листов	м2 стен (за вычетом проемов)	284,3	3475,59	23,07	988110	6559	663792	288641		1378892
						1117,69	10,39	317759	2954		102140		
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				988110	6559	663792	288641		1378892
								317759	2954	--	102140		
			Стоимость общестроительных работ	тенге				988110					
			Материалы	тенге				663792					
			Всего заработная плата	тенге					320713				
			Накладные расходы	тенге				288641					
			Сметная прибыль	тенге				102140					
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				1378891					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									163
			Сметная заработная плата	тенге					320713				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				1378891					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									163
			Сметная заработная плата	тенге					320713				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге									44457087
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	тенге				8598042					
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					180518				

- в том числе зарплата машинистов	тенге					84974			
- Материалов, изделий и конструкций	тенге						25263522		
- Накладные расходы	тенге							7121885	
- Сметная прибыль	тенге							3293115	

Временные здания и сооружения		**1,5 %**		**666856**				
Итого с временными								**45 123 943**
Зимние удорожания		**1,30%**		**586611**				
Итого с зимними удорожаниями								**45 710 555**
Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		**914211**				
Итого с непредвиденными работами и								**46 624 766**
								46 932 666
Итого в текущих ценах 2023 года, к = 1,0066038								**44 586 033**
Итого со скидкой:		**0,95**						
НДС		**12 %**		**5350324**				**49 936 357**
всего								

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Астаны"

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

Курбанбекулы Н.

БИН 200340000704

Подрядчик:

ТОО "SHEBERBUILD"

Генеральный директор _____ **Онгаров К.**

БИН/ИИН 070240017648

Технический надзор:

ТОО "Есиль-Строй-Экспертиза"

Директор _____ **Бекенов С.Д**

Бондаренко Д.И

аттестат KZ03VJE00070759, KZ20VJE0005047, KZ74VJE00050469 от 19.11.2021 г

Авторский надзор:

ТОО "НИИТЭП "Институт жилища"

_____ **Карменов А.**

Приказ № 41-П от 15.11.2022 года

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ
ЭКСПЕРТ АВТОРСКОГО НАДЗОРА
Приказ № 41-П от 15.11.22

В часть расценок

Заказчик : **ГУ "Управление строительства города Астаны"**
Подрядчик : **ТОО "SHEBERBUILD"**

Стройка : **Строительство пристройки к школе-гимназии №17, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район "Есиль", пр.Кабанбай батыра №9/1**
Договор подряда (контракт) **№ 22/63** от **30.11.2022**

Акт выполненных работ №47

за декабрь 2023 (месяц, год) на 2-1-05 Отопление и вентиляция

Составлен(а) в текущих ценах 2022 года

№ п/п	№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	тенге
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1. Отопление									
1	17	242-204-0505 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), полнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 40 /GIACOMINI/**	**шт.**	8	11236,00	--	89888	--	89888	--	97079
						--	--	--	--		7191	
2	18	242-204-0504 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), полнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 32 /GIACOMINI/**	**шт.**	4	9638,00	--	38552	--	38552	--	41636
						--	--	--	--		3084	
3	19	242-204-0503 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), полнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 25 /GIACOMINI/**	**шт.**	2	8434,00	--	16868	--	16868	--	18217
						--	--	--	--		1349	
4	20	242-204-0502 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной муфтовый (В-В), полнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 20 /GIACOMINI/**	**шт.**	2	7217,00	--	14434	--	14434	--	15589
						--	--	--	--		1155	
5	21	242-207-1801 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), никелированный, со сливным клапаном, с рычажной рукояткой, Т до +110°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 15 /сливной/**	**шт.**	56	4297,00	--	240632	--	240632	--	259883
						--	--	--	--		19251	
6	30	1116-0501-0604 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах**	**м трубопровода**	110	1654,49	12,18	181994	1340	2126	175040	385596
						1622,98	0,77	178528	85		28563	
			В ТОМ ЧИСЛЕ									
7	31	241-205-0209 РСНБ РК 2022	**Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 32х3,0 мм**	**м**	108,9	860,00	--	93654	--	93654	--	101146
						--	--	--	--		7492	

8	32	1116-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка	м трубопровода	10	2113,46	29,62	21135	296	14155	6667	30026
						668,36	11,93	6684	119		2224	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	33	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	36	2276,85	29,62	81967	1066	56840	24000	114445
						668,36	11,93	24061	429		8477	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	34	1116-0301-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	76,5	1880,36	29,62	143848	2266	90452	51001	210437
						668,36	11,93	51130	913		15588	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
11	35	1116-0301-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м трубопровода	60	2661,26	29,62	159676	1777	117797	40001	215651
						668,36	11,93	40102	716		15974	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
12	36	1116-0301-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	60	2836,56	29,62	170194	1777	128315	40001	227010
						668,36	11,93	40102	716		16816	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	37	1116-0401-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	113,75	4067,50	72,74	462678	8274	310113	144139	655363
						1268,49	24,53	144291	2790		48545	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
14	39	1116-0401-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	12	5948,41	128,12	71381	1538	49887	20037	98731
						1663,03	40,80	19956	490		7313	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				1786901	18334	1263713	500886	2470809
								504854	6258	--	183022	
			Стоимость общестроительных работ	тенге				494028				
			Стоимость материалов и конструкций	тенге				494028				
			Сметная прибыль	тенге				39522				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				533550				
			Стоимость сантехнических работ	тенге				1292873				
			Материалы	тенге				769684				
			Всего заработная плата	тенге					511112			
			Накладные расходы	тенге				500886				
			Сметная прибыль	тенге				143500				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	тенге				1937259				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								236
			Сметная заработная плата	тенге					511112			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				2470809				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								236
			Сметная заработная плата	тенге					511112			
			РАЗДЕЛ 2. Отопление лестничных клеток и тех. помещений									
15	68	1116-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка	м трубопровода	57,5	2113,46	29,62	121524	1703	81390	38334	172647
						668,36	11,93	38431	686		12789	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

16	69	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	67,5	2276,85	29,62	153687	1999	106574	45001	214583
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			668,36	11,93	45114	805		15895	
17	70	1116-0301-0103 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	7,5	1880,36	29,62	14103	222	8868	5000	20631
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			668,36	11,93	5013	89		1528	
18	71	1116-0301-0104 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.06	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м трубопровода	45	2661,26	29,62	119757	1333	88348	30001	161738
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			668,36	11,93	30076	537		11981	
19	78	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022 Кзто и Кэм=1.06	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	15,35	126,27	3,15	1938	48	733	803	2960
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			75,37	0,45	1157	7		219	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**				411009	5305	285913	119139	572559
								119791	2124	--	42412	
			Стоимость общестроительных работ	тенге				1938				
			Материалы	тенге				733				
			Всего заработная плата	тенге					1164			
			Накладные расходы	тенге				803				
			Сметная прибыль	тенге				219				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				2960				
			Сметная заработная плата	тенге					1164			
			Стоимость сантехнических работ	тенге				409071				
			Материалы	тенге				285180				
			Всего заработная плата	тенге					120751			
			Накладные расходы	тенге				118336				
			Сметная прибыль	тенге				42193				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	тенге				569600				55
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
			Сметная заработная плата	тенге					120751			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				572560				55
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
			Сметная заработная плата	тенге					121915			3043369
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	тенге				624645				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					23639			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге					8382			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге						1549625		
			- Накладные расходы	тенге							620025	
			- Сметная прибыль	тенге							225434	

Временные здания и сооружения		**1,5 %**		**45651**				
Итого с временными								**3 089 020**
Зимние удорожания		**1,30%**		**40157**				
Итого с зимними удорожаниями								**3 129 177**
Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		**62584**				
Итого с непредвиденными работами и								**3 191 760**

Итого в текущих ценах 2023 года, к = 1,0066038							**3 212 838**	
Итого со скидкой:		**0,95**					**3 052 196**	
НДС		**12 %**		**366264**				
всего							**3 418 460**	

Заказчик:

"АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА АСТАНЫ"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚҰЖАТТАР ҮШІН

ГУ "Управление строительства города Астаны"

Курбанбекулы Н.

БИН 200340006704

Подрядчик:

ТОО "SHEBERBUILD"

Генеральный директор **Онгаров К.**

БИН/ИИН 070240017648

Технический надзор:

ТОО "Есиль-Строй-Экспертиза"

Директор **Бекенов С.Д**

Тасщанов С.О.

аттестат
KZ68VJE00076670 от 30.09.2022 г.

ТОО "ЕСИЛЬ-СТРОЙ-ЭКСПЕРТИЗА" №1 г.Астана для актов выполненных работ, КС-3 и писем

Авторский надзор:

ТОО "НИИТЭП "Институт жилища"

Карменов А.

Приказ № 41-П от 15.11.2022 года

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ
ЭКСПЕРТ АВТОРСКОГО НАДЗОРА
Приказ № 41-П от 15.11.2022

В части расценок