Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"29"мая 2023 года

Технический надзор *ТОО «Жилпромпроект-Кокшетау», директор Байжанов Аманжол Ескендирович, Акмолинская область, г.Кокшетау; Акмолинская область, ул.Тихая,19*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице *эксперта Байжанов Аманжол Ескендирович., аттестат эксперта от 16.06.2020г. №KZ46VJE00055338*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании *договора №06/22 от 31.05.2023г*
№ договора и дата
по объекту: ***«Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, по адресу г.Кокшетау пр Назарбаева д 125»***
Акмолинская область, г. Кокшетау, пр Назарбаева 125
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является *ИП «Бегенов Сунгат Зейнуллович»*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Жақсы-Нұр», лицензия 01143 от 03.05.2011г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице *директор Бегенов Канат Зейнуллаевич*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *22.12.2022* года;окончание работ *29.05.2023* года;; при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства 8 месяцев; фактически 5.5 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 727328472 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 711770868 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 448 175,4 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 392 821,1 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО «РЕМВИКТ»*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) *Филиал РГП «Госэкспертиза» от 15.12.2022 г. № 12-0393/22*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация *ТОО «Жилпромпроект-Кокшетау», директор Байжанов А. Е.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору *Байжанов А. Е. №KZ46VJE00055338*
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)