ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫК
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 20 20 03 24
"" 20 ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" 03 **2024 года**

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", Кызылординская область, Шиелийского район, с.Шиели, Исатай Абдикаримов, 11. БИН 050140009392 Руководитель Аманжолов Ғ.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «15» 03 2024г. **ТОО "ТУР-ГАЗ"; Директор Турдалиев Сембек Сапарбекович Алматинская область, Карасайский район, с.Иргели, САПАРЛЫ ЖОЛ, 2, 2, 87014041155; Лицензия:ГСЛ №18002173, 02.02.2018, БИН 060340008938**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): «15» 03 2024г. **Технический надзор: ТОО "ALKHARU GROUP", Республика Казахстан, .Шымкент, ЖУМАБАЙ ШАЯХМЕТОВ, 39, 8-778-177-77-66; аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Төленді Е.К. KZ96VJE00064332, от 08.04.2021, KZ26VJE00064331, от 08.04.2021 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): «15» 03 2024г. **ТОО « Жана Құрылыс Групп », БИН 110140002418 директор Абибуллаев Арман Нарзуллаевич, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, О.ТУРМАНЖАНОВ, 51/1, эксперт авторского надзора Эксперт Әліпбек Өркен Нұркенұлы KZ10VJE00068887 от 13.09.2021год**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Алмалы, Алмалы аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:
с.Алмалы, Алмалы аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области» (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "15" 03 2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

Постановление Акимата Шиелийского района от "07" июля 2021 года № 14-к;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района", №55 от 12.12.2022 года.

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

Коммунальное государственное учреждение «Управление контроля Кызылординской области» №468 от 24.07.2023г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «Жана Құрылыс Групп», ГСЛ №19003148.12.09.2019г. II-проект

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района", №55 от 12.12.2022 года.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **"25" июля 2023 года;**

окончание работ: **"15" марта 2024 года;**

при продолжительности строительства, месяц: **6 месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6месяцев;**

фактически, месяц: **8 месяцев.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Един. измер.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом раннее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом раннее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Газопровод высокого давления 0,6МПа	м	10 629		10 629	
Газопровод среднего давления 0,3МПа	м	2 450		2 450	
Газопровод низкого давления до 0,005МПа	м	12 620		12 620	
Газорегуляторные пункт шкафной ГРПШ	шт	11		11	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:

«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Алмалы, Алмалы аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области»

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един. измер.	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный обьем	М3		
В т.ч. подземной части	М3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	М3		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в т.ч.: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объемы основных строительно-монтажных работ Село Алмалы находится в 10-15 км к северо-западу от районного центра-
с.Шиели и в 80-85 км к юго-востоку от областного центра- г.Кызылорды.

Трасса сетей газопровода среднего и низкого давления проложена по территорий с. Алмалы.

Газопроводы приняты из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа из стальных труб (надземная) – 0,012 км.

Протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа из полиэтиленовых труб (подземная) –3,354 км.

Протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб (подземная) – 2,476 км.

Протяженность газопровода среднего давления из стальных труб (надземная)- 0,012 км.

Протяженность газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб (подземная) – 0,819 км.

Протяженность газопровода низкого давления из стальных труб (надземная)- 6,591 км.
Для понижения давления газа с высокого 0,6 МПа на среднее 0,3 МПа предусматривается установка газорегуляторных пунктов шкафного типа. ГРПШ-13-2В-У1 – 2 шт.
Для понижения давления газа со среднего 0,3 МПа на низкое 0,005 МПа предусматривается установка газорегуляторных пунктов шкафного типа. ГРПШ-07-2У1 – 9 шт.
Направление использования газа:
- населению для приготовления пищи, горячей воды,
- на отопление жилых домов, школы, детского сада, административных зданий
Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005 и «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» от 9 октября 2017 года № 673.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; **шкаф ГРПШ-13-2В-У1 – 2 шт.**

шкаф ГРПШ-07-2У1 – 9 шт.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; нет

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 683 781,628 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 528 544,392 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 16 076,142 тысяч тенге. прочие затраты 139 161,094 тысяч тенге
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 610 888, 659 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 528 544,392 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 16 076,142 тысяч тенге; прочие затраты 66 268 125,53 тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 89 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не требуется ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Алмалы, Алмалинского аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", Руководитель Аманжолов Ғ.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

(фамилия,имя,отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО "ALKHARU GROUP" Директор Балабеков Х.Т.**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора Төленді Е.К. KZ96VJE00064332, от 08.04.2021, KZ26VJE00064331, от 08.04.2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:

наименование организации, фамилия,имя,отчество (при его наличии),должность), подпись, дата

2) организация:

ТОО « Жана Құрылыс Групп » Директор Абибуллаев Арман Нарзуллаевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

Эксперт Әліпбек Өркен Нұркенұлы KZ10VJE00068887 от 13.09.2021год

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "ТУР-ГАЗ" Директор Турдалиев С.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	25 700	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	12 600	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	12 600	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	2751	
	Протяженность подземной прокладки:	м	13 079	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 80	шт	10	
	d=100	шт		
1	d = 65	шт	4	
	d = 57	шт	15	
6	Вентили (клапан)	шт		
7	Кран шаровой пэ.200мм	шт	1	
	Кран шаровой пэ.180мм	шт	1	
	Кран шаровой пэ.160мм	шт	1	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники Ø89х57мм	шт	8	
	Ø89х76мм	шт	5	
	Ø76/57мм	шт	15	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка __)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	Труба	SDR11	ПЭ100	Ø200,180, 160 63, 90,	13 079	

				75,32		
2	Труба		металл	Ø57, Ø76, Ø89,	12 620	
3	ГРПШ		металл		11	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Коммунальное государственное учреждение "Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", Руководитель Аманжолов Ғ.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

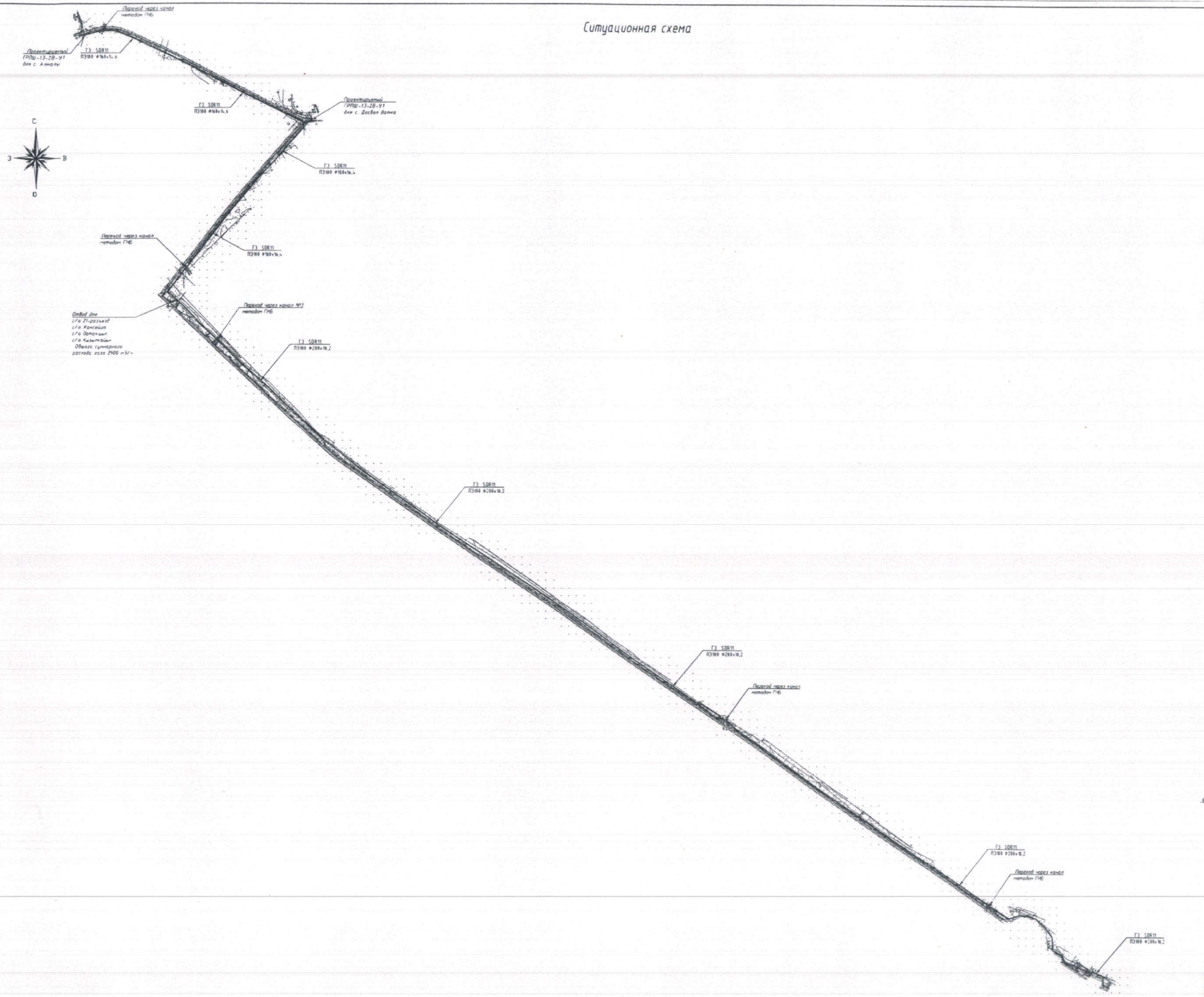
Авторский надзор

ТОО « Жана Құрылыс Групп » Әліпбек Өркен Нұркенұлы KZ10VJE00068887 от 13.09.2021год

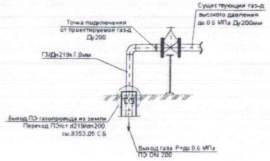
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)

Ситуационная схема



Узел врезки



Условные обозначения

- Проектируемый подземный газопровод высокого давления
- Отключающее устройство - установка ПЭ кранов под ковер
- Футляр с устройством контрольной трубки на газопроводе
- Контрольный пункт для выноса сигнального провода
- Опознавательный столбик
- Установка ГРПШ-13-2В-У1 В металлической ограждении
- Установка ГРПШ-07-2У1 В металлической ограждении

						23-3027-ПЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Строительство подземного газопровода и внутрипоселковых газораспределительных сетей с.Алматы, сельского округа Алматы, Шемонаихинского района, Восточно-Казахстанской области		
Разраб.		Дыбдыгаев			02.11.23	Наружные сети газоснабжения (I пусковой комплекс)	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Исаева			02.11.23		ПП	4	
Н.контр.		Вингербоев			02.11.23	Ситуационная схема	ТОО "Redline Ars" г. Шымкент-2023г.		

Согл. в арх.

Инв.№ подл.

Подпись и дата

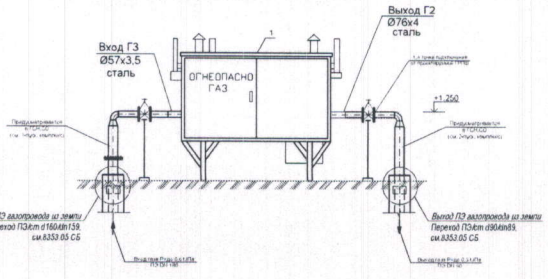
Взам. инв.№

Ситуационная схема

Условные обозначения

- Г2 — Проектируемый подземный газопровод среднего давления
- Отключающее устройство - установка ПЭ крана под ковер
- Футляр с устройством контрольной трубки на газопроводе
- Контрольный пункт для выхода сигнального провода
- ОС — Опознавательный столбик
- Установка ГРПШ-13-2В-У1 в металлической ограждений
- Установка ГРПШ-07-2У1 в металлической ограждений

Узел врезки



Изм	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	03-2020-ГС(Н		
						Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Алгалы, аульного округа Алгалы, Шиелинского района, Кызылординской области		
Исполнил	Абибуллаев				10.11.22	Наружные сети газоснабжения 12 пусковые комплекс(ы)	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Исабаев				10.11.22		РП	4	
Н.контр.	Шынгарбаев				10.11.22	Ситуационная схема	ТОО "Хана Курылыс Групп" ТОО "Redline Pro" г. Шымкент-2022г		

Согласовано
Проектир.АС Шынгарбаев
Проектир.ГП Бродвыская
Проектир.ЭС Сарпаев

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.