«Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданындағы "Тақыркөл" бас су қабылдағышынан №1 сорғы станциясына дейін екінші магистральды су құбыры желісінің құрылысы. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

08.12.2023 ж. № NORZ-0151/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС "SAN MUNAI GAS"(САН МУНАЙ ГАС)

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданындағы "Тақыркөл" бас су қабылдағышынан №1 сорғы станциясына дейін екінші магистральды су құбыры желісінің құрылысы. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Normal Z» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«Normal Z» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ NORZ-0151/23 от 08.12.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство второй линии магистрального водовода от головного водозабора «Такырколь» до насосной станции №1 в Жанакорганском районе Кызылординской области. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Министерство экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО"SAN MUNAI GAS"(САН МУНАЙ ГАС)

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство второй линии магистрального водовода от головного водозабора «Такырколь» до насосной станции №1 в Жанакорганском районе Кызылординской области. Корректировка» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Normal Z».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Normal Z».

1НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство второй линии магистрального водовода от головного водозабора «Такырколь» до насосной станции №1 в Жанакорганском районе Кызылординской области. Корректировка» разработан в 2023 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № NORZ-0171-03 от 01 декабря 2023 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство второй линии магистрального водовода от головного водозабора «Такырколь» до насосной станции №1 в Жанакорганском районе Кызылординской области. Корректировка».

2 ЗАКАЗЧИК: РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «SAN MUNAI GAS» (САН МУНАЙ ГАС), государственная лицензия №18008774 от 28 апреля 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», город Кызылорда.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 30 сентября 2019 года на разработку рабочего проекта «Строительство второй линии магистрального водовода от головного водозабора «Такырколь» до насосной станции №1 в Жанакорганском районе Кызылординской области. Корректировка», утвержденное руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района»;

протокол РБК №16 от 10 октября 2023 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №63 от 30 июля 2019 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - корректировка сметной части.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Жанакорганский район, Кызылординская область.

6.2 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» по выпуску сметной документации в ценах 2023 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения, НДЗ РК 8.04-05-2015;

затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям, ОП ЭСН РК 8.04-01-2015.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Normal Z» в рабочий проект «Строительство второй линии магистрального водовода от головного водозабора «Такырколь» до насосной станции №1 в Жанакорганском районе Кызылординской области. Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Предоставлена пояснительная записка к сметной документации согласно п.24 приложения 1 к приказу №249-нк от 14.11.2017 года.

2. На сводном сметном расчете стоимости строительства проставлена печать и подпись согласования заказчика.

3. Стоимость оборудования и материалов, имеющихся в нормативной базе, принята по соответствующим нормам.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически не сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 1 211,499 916,161 44,947 216,154	 1 177,263 916,161 44,947 216,154

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство второй линии магистрального водовода от головного водозабора «Такырколь» до насосной станции №1 в Жанакорганском районе Кызылординской области. Корректировка» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2023 г., - 1 177,263 млн.тенге
в том числе СМР - 916,161 млн.тенге
оборудование - 44,947 млн.тенге
прочие затраты - 216,154 млн.тенге

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована РГУ «Комитет водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» в соответствии с условиями договора от 01 декабря 2023 года № NORZ-0171-03.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданындағы «Тақыркөл» бас су қабылдағышынан №1 сорғы станциясына дейін екінші магистральды су құбыры желісінің құрылысы. Түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2023 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың
жалпы сметалық құны, соның ішінде – 1 177,263 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары – 916,161 млн.теңге

жабдықтар – 44,947 млн.теңге
басқа шығындар – 216,154 млн.теңге

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2023 жылғы 01 желтоқсандағы № NORZ-0171-03 шарттың тәртібіне сәйкес «Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігінің Су шаруашылығы комитеті» РММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

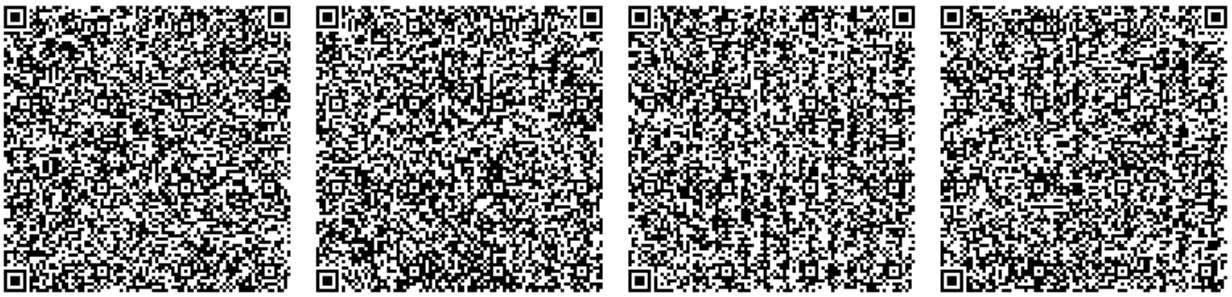
4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

Иманкулов Е.З. (Директор)

Сұлтан С.М. (Эксперт)

Мукушев С.К. (Эксперт (Конструктивная часть))

Сүмекен Ә.Ж. (Эксперт)