Товарищество Ограниченной Ответственностью

«Жастар-Плюс»

Лицензия МНС №0000176

ТОМ-2
Рабочий проект

«Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков»
Раздел: ОВ

Шифр: 23-2023-ОВ

Директор ТОО «Жастар-Плюс» *Дармуханов Н.*

г. Актау 2023г

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План отопления, вентиляции и кондиционирования 1 этажа.	
3	План отопления, вентиляции и кондиционирования 2 этажа.	
4	Схемы отопления, узла управления и В1, В2, ДУ1	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
С.4.904-69	Детали крепления санитарно-технических	
	приборов и трубопроводов	
Серия 1.494-21	Крепление решеток воздухоприточных типа РР и	
	щелевых регулирумых типа Р к воздуховодам и	
	строительным конструкциям	
	Прилагаемые документы	
00-ОВиКВ.С	Спецификация оборудования 2л	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ЧЕРТЕЖАМ ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛЯЦИИ

Наименование здания	Объем м3	Периоды года при Тн °С	Расход тепла , кВт				Установленная мощность эл.двигателей кВт
			на отопление	на вентил.	на горячее водосн.	Общий	расход холода
Здание		-14,9	47	--	--	47	32,35	5,3

ХАРАКТЕРИСТИКА ОТОПИТЕЛЬНО-ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ СИСТЕМ

Обозначение системы	Колич. систем	Наименование обслуживаемого помещения (технологического оборудования).	Тип установки агрегата	Вентилятор							Электродвигатель			Воздухонагреватель						
				Тип, исполнение по взрывозащите	№	Схема исполнения	Положение	L, м3/ч	P, Па	n, об/мин	Тип, исполнение по взрывозащите.	N, Вт	n, об/мин	Тип (наименование)	Кол.	Т-ра нагрева °С		Расход теплоты, кВт	P, Па	
																от	до		по воздуху	по воде
У1	1	Тамбур	КЭВ-6П2221Е	Н.ВЗ.	Настенная			1600	--	--	IP21	200	--	П2221Е	1	11	16	*/3/6	--	--
В1	1	С/У	ВКК-125	Н.ВЗ.	Канальный			150	150	2600	IP44	80	2600							
В2	1	Игровой зал	WDФ250	Н.ВЗ.	Крышной			1400	200	2600	IP44	210	2600							
В3, В4	2	Электрощитовая, Склад	S&P SILENT-200 CZ	Н.ВЗ.	Накладной			150	10	2600	IP44	20	2600							
ВД1	1	Игровой зал	ВКР 6,3 ДУ	Н.ВЗ.	Крышной			18000	210	1500	100L4	4000	1500							

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Проект отопления, вентиляции и кондиционирования здания выполнен согласно задания на проектирование и в соответствии требованиям:

СП РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование";
СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения";
СН РК 3.02-08-2013 "Административные и бытовые здания";
СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология";
СН РК 2.04-04-2011 "Тепловая защита зданий".

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования:
-температура для расчета систем отопления и вентиляции и кондиционирования:
-зимний период минус 14,9°С;
-летний период плюс 31.6 °С;
-абсолютная минимальная температура наружного воздуха минус 21°С;
-абсолютная максимальная температура наружного воздуха плюс 43°С;
-скорость ветра 3.5 м/с;
-продолжительность отопительного периода 145суток.

Теплоснабжение здания осуществляется от индивидуальной котельной. В отдельном помещении здания размещается тепловой узел. Система отопления принята двухтрубной из армированных пропиленовых труб.
Расчетная температура теплоносителя 85-60 °С.
В качестве нагревательных приборов применяются - биметаллические радиаторы. На подводках к отопительным приборам устанавливаются краны двойной регулировки для регулирования теплоотдачи отопительных приборов.
Выпуск воздуха из системы отопления через воздушные краны радиаторов. На отводах к веткам отопления устанавливаются балансировочные клапаны.
Кондиционирование помещений осуществляется с помощью сплитсистем, обеспечивающих комфортный микроклимат.
Системы вентиляции естественная и принудительная.
Естественная вентиляция принята со всех помещений через окна и форточки.
Принудительная вытяжная вентиляция принята из санузла с помощью канального вентилятора, устанавливаемые в воздуховоды, и крышного вытяжного вентилятора. Приток неорганизован.
На случай пожара на кровле игрового зала предусмотрен вытяжной вентилятор дымоудаления с нормально закрытым клапаном. По сигналу от пожарного извещателя клапан открывается и автоматически включается вентилятор.
Проект предусматривает отключение систем вентиляции в случае пожара.
Запорная и регулирующая арматура побирается по диаметрам труб.
Монтаж систем отопления и вентиляции производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013.

Проект выполнен с соблюдением действующих норм и правил, соответствует нормам и правилам взрыво- и пожаробезопасности и обеспечивает безопасную эксплуатацию запроектированного объекта

Главный инженер проекта Тузелбаева Г

Согласовано

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

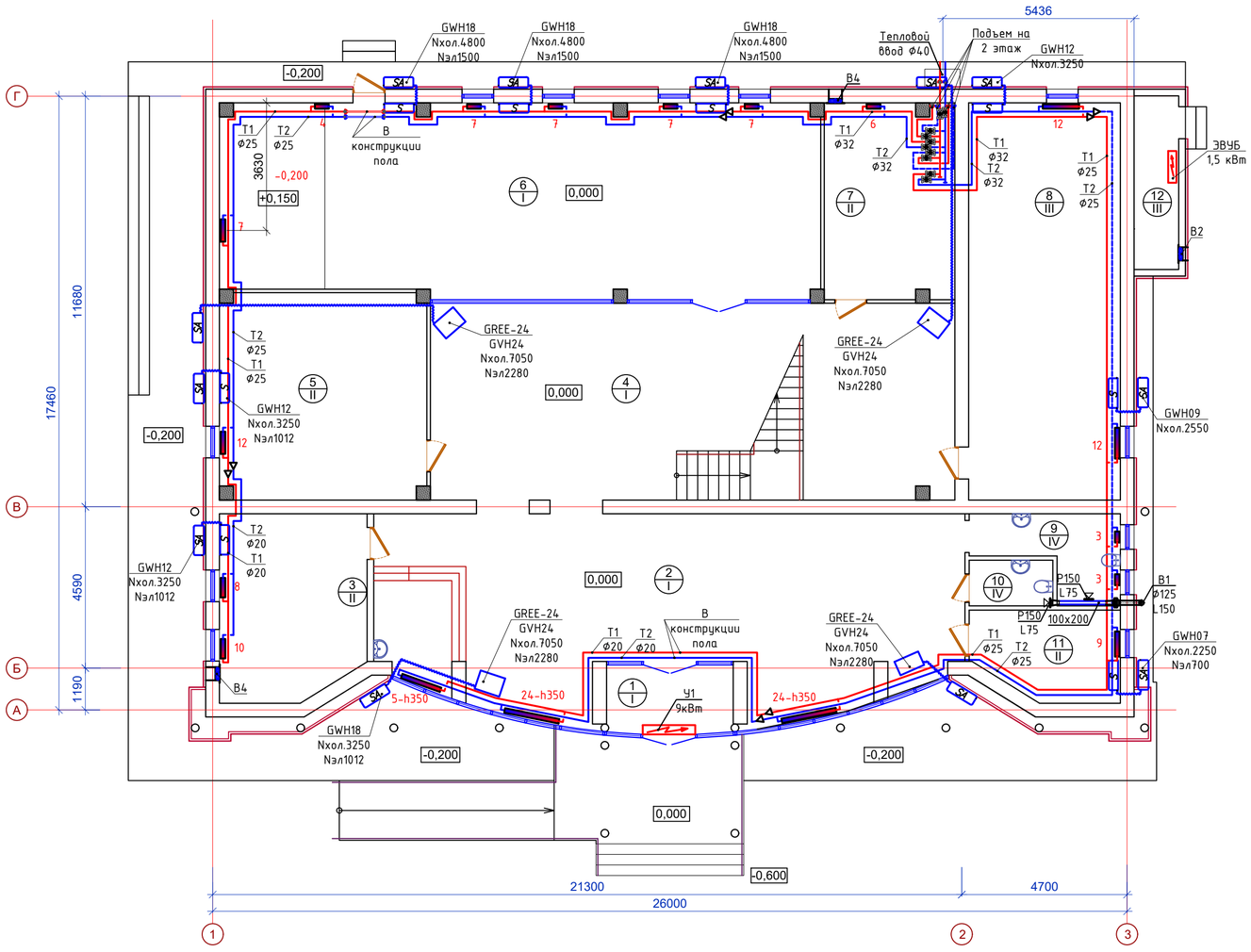
Изм.	Кол.уч.	Лист	N Док	Подпись	Дата
Разраб		Бижикенов К			
Проверил		Дармуханов Н			
ГИП		Тузелбаева Г			

-ОВ

Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков.

Отопление вентиляция и кондиционирование	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	4
Общие данные	ТОО "Жастар-Плюс" г.Актау 2023г		

Формат А4х3



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1-ГО ЭТАЖА

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Тамбур	6,86	Д
2	Вестибюль с ресепшеном	78,25	Д
3	Гардероб	21,50	Д
4	Игровая зона	75,09	Д
5	Кабинет волонтеров	33,96	Д
6	Open space	92,43	Д
7	Склад	20,22	Д
8	Творческая зона JASA	48,29	Д
9	Сан. узел для МГН	4,58	Д
10	Сан.узел общий	2,98	Д
11	Кабинет охраны	10,22	Д
12	Электрощитовая	6,03	Д
	Итого	400.41	

ПРИМЕЧАНИЕ:
Арматура системы отопления подбирается по диаметру труб.

Согласовано

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	N Док	Подпись	Дата
Разраб		Бижикенов К			
Проверил		Дармуханов Н			
ГИП		Тузелбаева Г			

2023-05-12-ОВ

Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков.

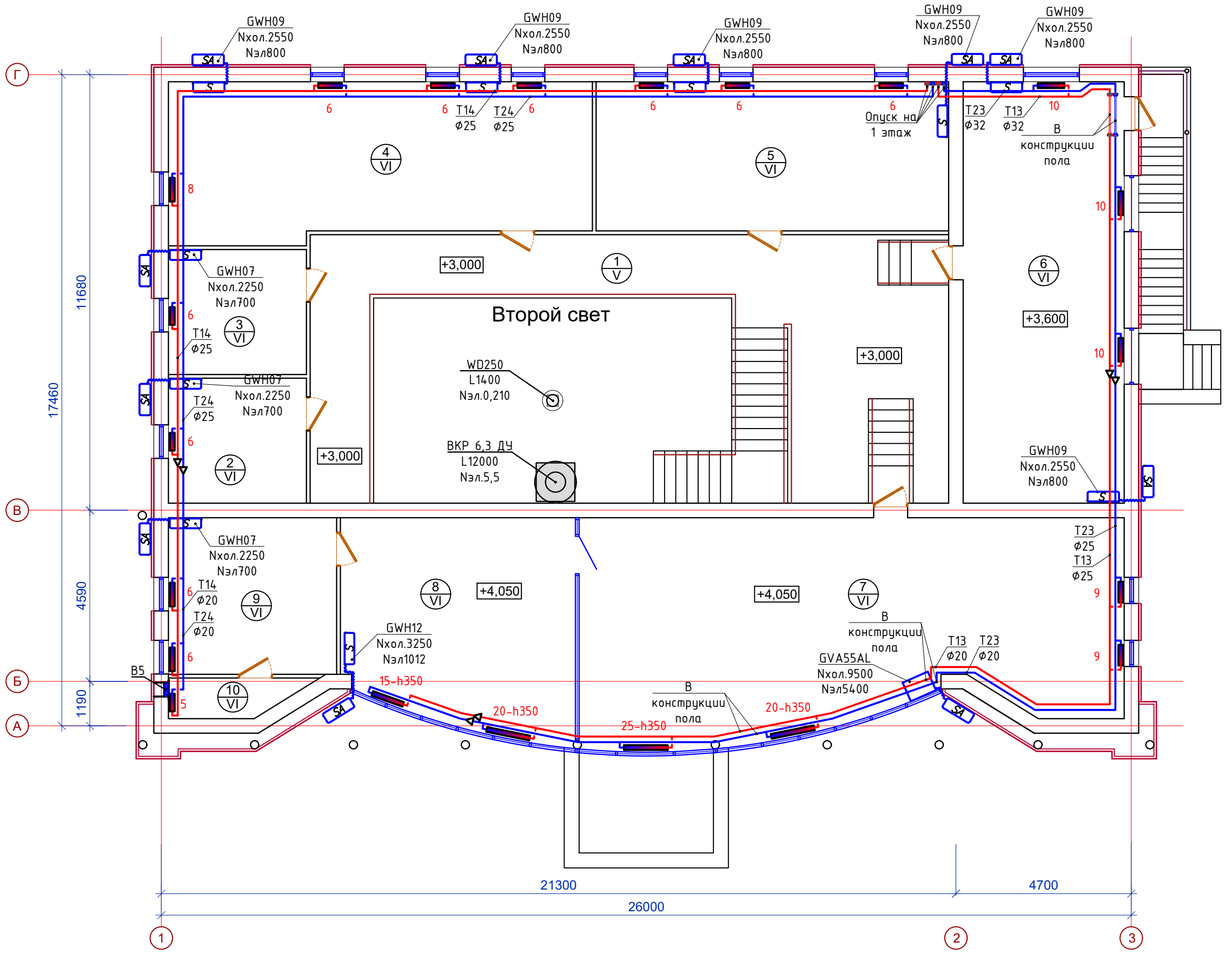
Отопление вентиляция и кондиционирование

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

План 1 этажа. М1:100

ТОО "Жастар-Плюс" г.Актау 2023г

Формат А4х3



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2-ГО ЭТАЖА

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Коридор	56,70	Д
2	Архив	12,18	Д
3	Кабинет	12,18	Д
4	Кабинет	46,46	Д
5	Кабинет	37,39	Д
6	Образовательный блок UYREN	48,29	Д
7	Культурно-досуговый медиа блок	80,43	Д
8	Креативный блок	34,30	Д
9	Кабинет	18,68	Д
10	Кладовая	3,58	Д
	Итого	350.19	

Согласовано

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	N Док	Подпись	Дата
Разраб		Бижикенов К			
Проверил		Дармуханов Н			
ГИП		Тузелбаева Г			

2023-05-12-ОВ

Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков.

Отопление вентиляция и кондиционирование

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

План 2 этажа. М1:100

ТОО "Жастар-Плюс" г.Актау 2023г

Формат А4х3

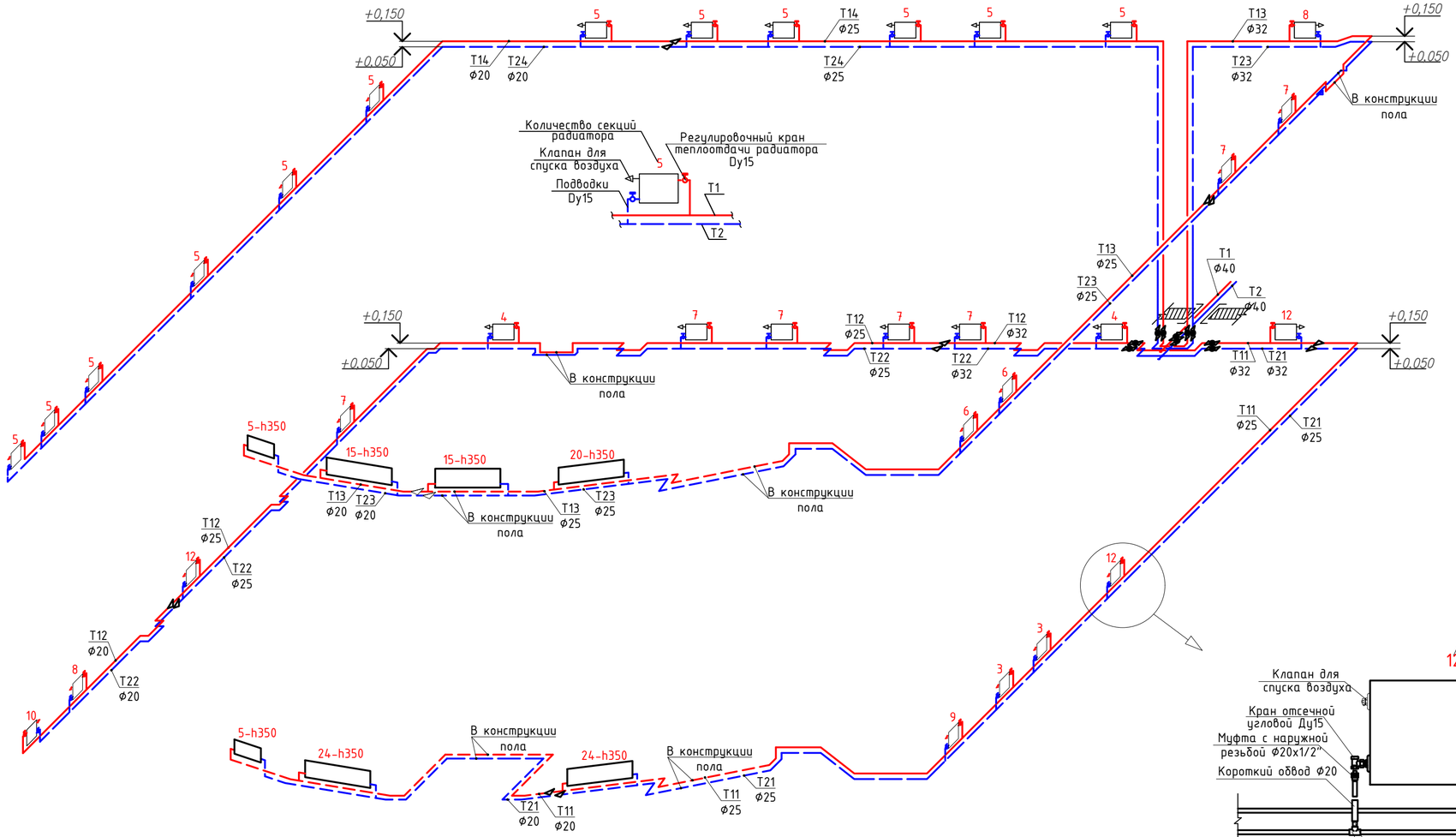
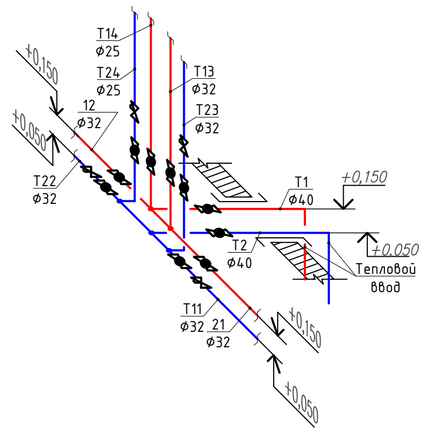
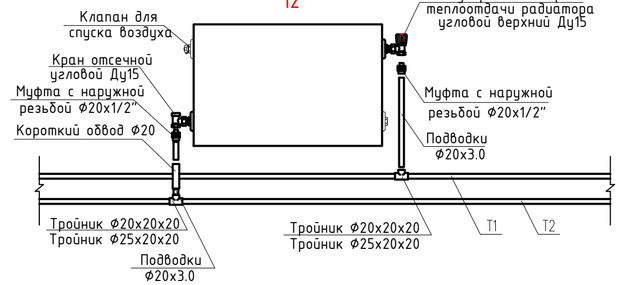
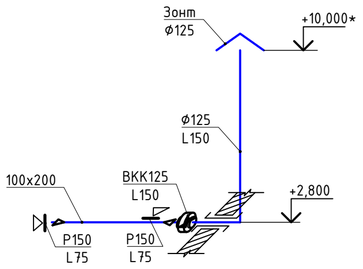


Схема теплового ввода и узла регулирования

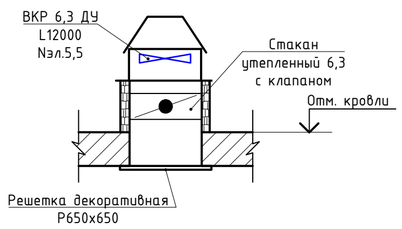




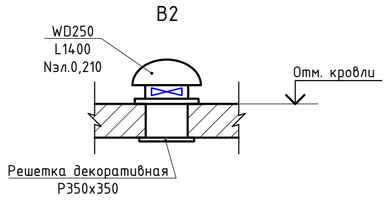
В1



ВД1



В2



						2023-05-12-ОВ	
						Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков.	
Изм.	Колуч.	Лист	N Док	Подпись	Дата		
Разраб		Бижикенов К				Отопление вентиляция и кондиционирование	Стадия: РП; Лист: 4; Листов:
Проверил		Дармуханов Н					
ГИП		Тузелбаева Г				Схемы отопления, узла управления и В1, В2, ДУ1	ТОО "Жастар-Плюс" г.Актау 2023г

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв N подл.

	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса 1 единицы кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Кран шаровой муфтовой проходной Ду40	BUGATTI			шт.	2		
	Кран шаровой муфтовой проходной Ду25	BUGATTI			шт.	6		
	Кран шаровой муфтовой проходной Ду20	BUGATTI			шт.	2		
	Труба PPR армированная Ф32, рабочая t=90 °C	VALTEC			м	66		
	Труба PPR армированная Ф25, рабочая t=90 °C	VALTEC			м	235		
	Труба PPR армированная Ф20, рабочая t=90 °C	VALTEC			м	96		
	Труба стальная электросварная Ф45х3,5	ГОСТ 10704-91			м	2		
	Радиаторы биметаллические 5 секций 350/100, т/о 1 секции 135 Вт	UNO-CENTO 350/100			шт.	1		
	Радиаторы биметаллические 15 секций 350/100, т/о 1 секции 135 Вт	UNO-CENTO 350/100			шт.	1		
	Радиаторы биметаллические 20 секций 350/100, т/о 1 секции 135 Вт	UNO-CENTO $\frac{350}{100}$			шт.	2		
	Радиаторы биметаллические 24 секций 350/100, т/о 1 секции 135 Вт	UNO-CENTO 350/100			шт.	2		
	Радиаторы биметаллические 25 секций 350/100, т/о 1 секции 135 Вт	UNO-CENTO 350/100			шт.	1		
	Радиаторы биметаллические 12 секций 500/100мм, т/о 1 секции 185 Вт	UNO-CENTO 500/100			шт.	3		
	Радиаторы биметаллические 10 секций 500/100мм, т/о 1 секции 185 Вт	UNO-CENTO 500/100			шт.	4		
	Радиаторы биметаллические 9 секций 500/100мм, т/о 1 секции 185 Вт	UNO-CENTO 500/100			шт.	3		
	Радиаторы биметаллические 8 секций 500/100мм, т/о 1 секции 185 Вт	UNO-CENTO 500/100			шт.	2		
	Радиаторы биметаллические 7 секций 500/100мм, т/о 1 секции 185 Вт	UNO-CENTO 500/100			шт.	5		
	Радиаторы биметаллические 6 секций 500/100мм, т/о 1 секции 185 Вт	UNO-CENTO 500/100			шт.	11		
	Радиаторы биметаллические 5 секций 500/100мм, т/о 1 секции 185 Вт	UNO-CENTO 500/100			шт.	1		
	Радиаторы биметаллические 4 секций 500/100мм, т/о 1 секции 185 Вт	UNO-CENTO 500/100			шт.	1		
	Радиаторы биметаллические 3 секций 500/100мм, т/о 1 секции 185 Вт	UNO-CENTO 500/100			шт.	2		
	Монтажный комлпект радиаторный Ду15				шт.	39		
	Ручной балансировочный клапан Ду20				шт.	4		

Изм.	Кол.уч.	Лист	N Док	Подпись	Дата
Разраб		Бижикенов К			
Проверил		Дармуханов Н			
ГИП		Тузелбаева Г			

2023-05-12-ОВ

Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков.

Отопление вентиляция и кондиционирование	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	2
Спецификация оборудования и материалов	ТОО "Жастар-Плюс" г.Актау 2023г		

Format A3

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измере-ния	Количе-ство	Масса единицы кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Клапан отсечной радиаторный угловой 1/2"				шт.	39		
	Клапан под термостатическую головку угловой 1/2"				шт.	39		
	Тепловая завеса КЭВ-6П2221Е L=1,5м	КЭВ-6П2221Е			шт.	1		
	Электроконвектор Nэл=1,5 кВт	ЭВУБ-1,5			шт.	1		
В1	Вентилятор канальный круглый, L=150м3/ч, P=150Па	ВКК-125			шт.	1		
	Решетка вентиляционная регулируемая 150х150				шт.	2		
	Воздуховод из оцинкованной стали 100х200, δ=0,5				м	1,5		
	Воздуховод из оцинкованной стали ф125, δ=0,6				м	10,5		
	Зонт из оцинкованной стали ф125				м	10,5		
В2	Вентилятор крышной, L=1400м3/ч, P=200Па	WDф250			шт.	1		
В3, В4	Вентилятор накладной настенный, L=150м3/ч, P=200Па	S&P SILENT-200 CZ			шт.	2		
ВД1	Вентилятор крышной дымоудаления, L=18000м3/ч, P=150Па	ВКРФ ДУ №6,3			шт.	1		
	Монтажный стакан утепленный со встроенным клапаном	СТКВ-ВКР-6,3-КУВС			шт.	1		
	и с кольцом сбора конденсата							
	Кондиционер настенный GREE GWH07, Nхол=2250кВт				шт.	4		
	Кондиционер настенный GREE GWH09, Nхол=2550кВт				шт.	7		
	Кондиционер настенный GREE GWH12, Nхол=3250кВт				шт.	4		
	Кондиционер настенный GREE GWH18, Nхол=4800кВт				шт.	3		
	Кондиционер колонный GREE GVA55AL, Nхол=9500кВт				шт.	1		
	Кондиционер колонный GREE-24, Nхол=7050кВт				шт.	4		