Товарищество Ограниченной Ответственностью

«Жастар-Плюс»

Лицензия МНС №0000176

ТОМ-2
Рабочий проект

«Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков»
Раздел: ТХ

Шифр: 23-2023-ТХ

Директор ТОО «Жастар-Плюс» *Дармуханов Н.*

г. Актау 2023г

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ТХ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Расстановка технологического оборудования и мебели на плане 1-го этажа	
3	Расстановка технологического оборудования и мебели на плане 2-го этажа	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП РК 3.02-107-2014	Общественные здания и сооружения	
СП РК 2.02-101-2022	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
СН РК 2.04-03-2011	Защита от шума	
	Прилагаемые документы	
2023-05-12-ТХ	Спецификация оборудования изделий и материалов	4 листа

Согласовано:

Руководитель отдела внутренней политики и развития языков Каракиянского района

_____ Д.Сабитова

м.п. (подпись)

Директор молодежного ресурсного центра Каракиянского района

_____ А.Оразбекулы

м.п. (подпись)

Проект разработан в соответствии с действующими нормами правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие пожарную, взрыво - пожарную и взрывную безопасность эксплуатации здания.

Главный инженер проекта Тузелбаева Г.

Общие указания

Проект разработан в соответствии с требованиями нормативных документов:

- СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения";
- СП РК 2.02-101-2022 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- СН РК 2.04-03-2011 "Защита от шума"

Технологическая часть рабочего проекта разработана на основании задания на проектирование, выданного заказчиком, а так же действующих норм и правил РК.

Состав персонала, технические средства и оборудование предусмотрены с учетом обеспечения нормального функционирования здания.

Экспликация помещений и концепция размещения кабинетов согласована с заказчиком.

Здание обеспечено необходимым количеством выходов для эвакуации людей и первичными средствами пожаротушения.

В здании предусмотрены следующие группы помещений: рабочие кабинеты; помещения хранения (архивы и кладовые), служебные и служебно-бытовые.

Проектом предусмотрены следующие помещения:

- На первом этаже - Тамбур, Вестибюль с ресепшеном, Гардероб, Игровая зона, Кабинет волонтеров, Open space, Склад, Творческая зона JASA, Сан. узел для МГН, Сан. узел общий, Кабинет охраны, Электрощитовая.
- На втором этаже - Коридор, Архив, Кабинеты, Образовательный блок UYREN, Культурно-досуговый медиа блок, Креативный блок, Кладовая.

Общий штат административно-технического персонала объекта составит 17 человек:

- начальник - 1 чел
- заведующий сектором - 1 чел
- бухгалтер - 1 чел
- специалист - 9 чел
- сторож - 3 чел
- тех обслуживающие - 2 чел

Режим работы - 1 смена.

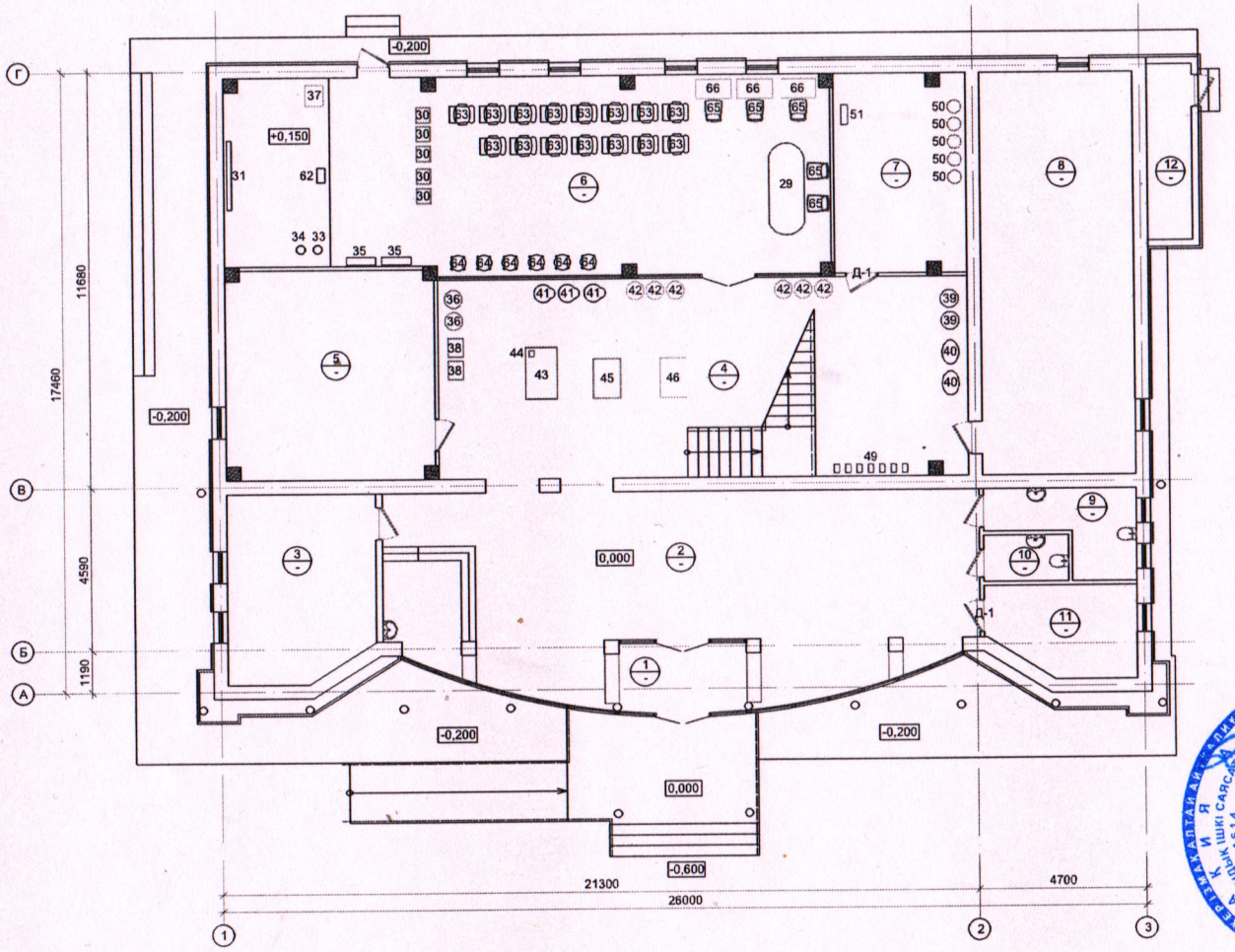
Объект экологически чистый. Не имеет вредных выбросов в атмосферу.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	2023-05-12-ТХ			
						Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков.			
Разраб		Бижикенов К				Технологические решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дармуханов Н					РП	1	
ГИП		Тузелбаева Г				Общие данные	ТОО "Жастар-Плюс" г.Актау 2023г		

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв N подл.

формат: А3

План первого этажа (после ремонта)
М1:100



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1-ГО ЭТАЖА

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Тамбур	6,86	Д
2	Вестибюль с ресепшеном	78,25	Д
3	Гардероб	21,50	Д
4	Игровая зона	75,09	Д
5	Кабинет волонтеров	33,96	Д
6	Open space	92,43	Д
7	Склад	20,22	Д
8	Творческая зона JASA	48,29	Д
9	Сан. узел для МГН	7,50	Д
10	Сан.узел общий	2,98	Д
11	Кабинет охраны	9,96	Д
12	Электрощитовая	6,03	Д
	Итого	403.07	

Согласовано:
Руководитель отдела внутренней политики
развития языков Каракиянского района
Д.Сабитова
м.п. (подпись)

Директор молодежного ресурсного центра
Каракиянского района
А.Оразбекулы
м.п. (подпись)

Примечание:
1. Остальные помещения оснащаются существующим оборудованием действующего предприятия.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разраб		Бижикенов К			
Проверил		Дармуханов Н			
ГИП		Тузелбаева Г			

2023-05-12-ТХ

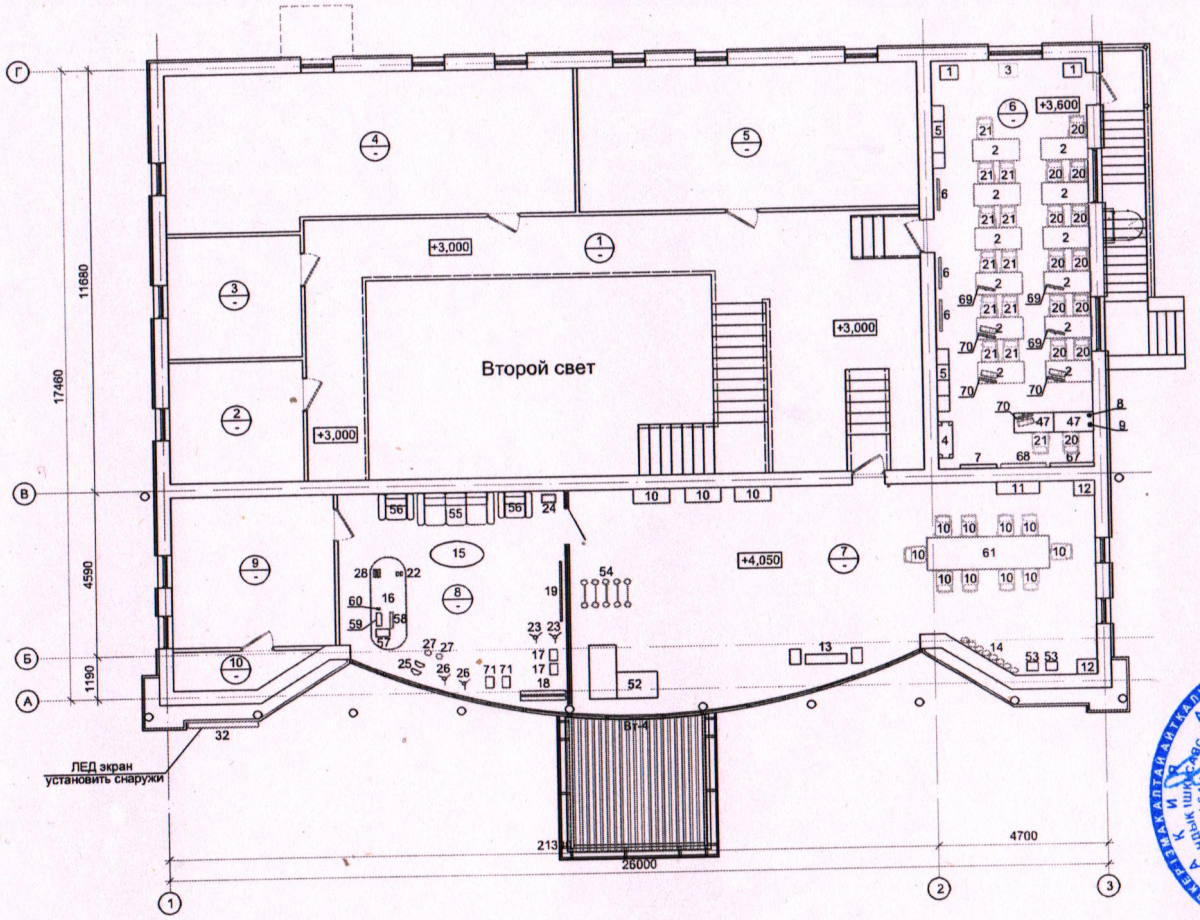
Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков.

Технологические решения	Стадия	Лист	Листов
	РП	2	
Расстановка технологического оборудования и мебели на плане 1-го этажа	ТОО "Жастар-Плюс" г.Актау 2023г		

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв N подл.

формат: А2

План второго этажа (после ремонта)
М1:100



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2-ГО ЭТАЖА

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Коридор	56,70	Д
2	Архив	12,18	Д
3	Кабинет	12,18	Д
4	Кабинет	46,46	Д
5	Кабинет	37,39	Д
6	Образовательный блок UYREN	48,29	Д
7	Культурно-досуговый медиа блок	80,43	Д
8	Креативный блок	34,30	Д
9	Кабинет	18,68	Д
10	Кладовая	3,58	Д
	Итого	350.19	

Согласовано:
Руководитель отдела внутренней политики
и развития языков Каракиянского района
_____ Д.Сабитова
м.п. (подпись)

Директор молодежного ресурсного центра
Каракиянского района
_____ А.Оразбекулы
м.п. (подпись)

Примечание:
1. Остальные помещения оснащаются существующим оборудованием действующего предприятия.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разраб		Бижикенов К			
Проверил		Дармуханов М			
ГИП		Тузелбаева Г			

2023-05-12-ТХ

Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков.

Технологические решения	Стадия	Лист	Листов
	РП	3	
Расстановка технологического оборудования и мебели на плане 2-го этажа	ТОО "Жастар-Плюс" г.Актау 2023г		

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв N подл.

формат: А2

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кондиционер	AVA AFT-60TF	796	ТОО "Торнадо plus"	шт.	2		
2	Стол аудиторный		796	ТОО "Торнадо plus"	шт.	12		
3	Стойка с полками "Хлоя"		796	ИП "Зета Запад"	шт.	1		
4	Стеллаж	Кул-410	796	ИП "Зета Запад"	шт.	1		
5	Стеллаж	Пирамида Кул-Z	796	ИП "Зета Запад"	шт.	2		
6	Вешалка гардеробная, двойная на колесах		796	ИП "Зета Запад"	шт.	3		
7	Телевизор	Samsung 75" UE75AAU7100UX CE Led UHD Smart Titan Gray	796	ТОО "Мечта Маркет"	шт.	1		
8	Logitech Интернет камера	Brio 4K HD	796	ТОО "Белый Ветер KZ"	шт.	1		
9	Микрофон	HyperX QuadCast	796	ТОО "Мечта Маркет"	шт.	1		
10	Подставка декоративная для цветов		796	ТОО "FLIP.KZ"	шт.	3		
11	Стеллаж	Винтаж 5 полок		ИП "Зета Запад"	шт.	1		
12	Стойка	КУЛ127/1	796	ИП "Зета Запад"	шт.	2		
13	Комплекст звукового оборудования	1200 Ватт класс Н	796	ТОО "Технодом Оператор"	компл.	1		
14	Домбра	(сосна с орнаментом)	796	ИП "Горелик А.И."	шт.	8		
15	Журнальный столик	"Маноло"	796	ИП "Зета Запад"	шт.	1		
16	Стол конференционный	КУЛ КСТ-2 /Б А	796	ИП "Зета Запад"	шт.	1		
17	Фотоаппарат с объективом	Canon EOS RP kit Rff/3.5-4.5 USM, аккумулятор Canon lp-el 7, карта памяти SanDisk Extreme SDXC UHS-I U3 64Gb 90Mb/s	796	ИП "PSP Digital Photo Plus"	шт.	2		
18	Зеленый фон, Белый фон, тканевый хромакей E-Image MB36 3мх6м Муслин 160G тканевый		796	ТОО "Белый Ветер KZ"	шт.	2		
19	Система установки фона	Godox BS04 (каркас-ворота)	796	ИП "PSP Digital Photo Plus"	шт.	1		
20	Стул	"Нино" с деревянной накладкой	796	Торговая сеть	шт.	12		
21	Стул «Люсси»		796	Торговая сеть	шт.	12		

Взам. Инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Согласовано:

Руководитель отдела внутренней политики и развития языков Каракиянского района

_____ Д.Сабитова

м.п. (подпись)

Директор молодежного ресурсного центра Каракиянского района

_____ А.Оразбекулы

м.п. (подпись)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бижикенов			
Провер.		Дармуханов			
ГИП		Тузелбаева			

2023-05-12-ТХ

Капитальный ремонт здания Каракиянского районного отдела внутренней политики и развития языков

Технологические решения	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	3
Спецификация оборудования, изделий и материалов	ТОО "Жастар-Плюс" г.Актау-2023г.		

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
22	Радиомикрофон петличный	Boya BY-WM4 PRO-K2	796	ИП "PSP Digital Photo Plus"	шт.	2		
23	Штатив	viltrox VX-18M	796	ТОО "DIGIS AV"	шт.	2		
24	Дрон	DJI Mavic Air 2 Fly More Combo	796	ТОО "RUBA Technology"	компл.	1		
25	Софтбокс	Godox SB- GUBW80 октобокс	796	ИП "PSP Digital Photo Plus"	шт.	2		
26	Стойка	Godox 304 Black с пружинным амортизатором	796	ИП "PSP Digital Photo Plus"	шт.	2		
27	Штатив	Manfrotto Mini Tripod с зажимом для телефона	796	ТОО "DIGIS AV"	шт.	2		
28	Плата видеозахвата	AVerMedia LiveGamer Portable 2 Plus	796	ТОО "Белый Ветер KZ"	шт.	2		
29	Стол конфереционный	КУЛ КСТ-3/Б А	796	ИП "Зета Запад"	шт.	1		
30	Офисный пуф Модуль М22*Е-90 Экокожа	Oregon03, M22-IP Экокожа Oregon 03	796	ИП "KIRANA company"	шт.	5		
31	ЛЭД экран в помещении, высота 2,5м ширина 3,5м		796	ТОО "DIGIS AV"	шт.	1		
32	ЛЭД экран наружный, высота 1м ширина 1,5м		796	ТОО "DIGIS AV"	шт.	1		
33	Портативная колонка	JBL PartyBox 110 черный	796	ТОО "Мечта Маркет"	шт.	1		
34	Микрофон	Shuperd M2 черный	796	ТОО "DIGIS AV"	шт.	1		
35	Этажерка	Маунт №2	796	ИП "Зета Запад"	шт.	2		
36	Пуфик трансформер	Монстр	796	ИП "Зета Запад"	шт.	2		
37	Стойка для выступления		796	ТОО "Торнадо Plus"	шт.	1		
38	Пуфик трансформер	"Квадрат С"	796	ИП "Зета Запад"	шт.	2		
39	Пуфик трансформер	Панда	796	ИП "Зета Запад"	шт.	2		
40	Пуфик трансформер	Мяч	796	ИП "Зета Запад"	шт.	2		
41	Пуфик трансформер	Капля	796	ИП "Зета Запад"	шт.	3		
42	Пуфик трансформер	"Лия" d50см	796	ИП "Зета Запад"	шт.	6		
43	Теннисный стол	Compact Expert In door GREEN с сеткой	796	ИП "ИНТЕРСКЛАД"	шт.	1		
44	Шарики для настольного тенниса	Club Select1 (120 мяче й в упаковке, белые)	796	ИП "ИНТЕРСКЛАД"	компл.	1		
45	Аэрохоккей	ICE PRO-6 SLP- 8448SR2	796	ИП "ИНТЕРСКЛАД"	шт.	1		
46	Настольный фугбол, кикер	Desperado "Шериф Вестерн"	796	ИП "ИНТЕРСКЛАД"	шт.	1		
47	Стол «Ремо»		796	Торговая сеть	шт.	2		
48	Стул "Маверик"		796	Торговая сеть	шт.	10		

Взам. Инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
49	Настольная игра Hasbro, Монополия, Рик и Морти; Chooseyourmem Выбери свой мем; Настольная игра Mattel UNO Extreme 2.0 GXY750; Настольная игра Hasbro Other Games; "Мафия. Набор с масками/для большой компании"		796	ТОО "Мечта Маркет"	шт.	7		
50	Мяч	Molten 833T5000	796	ИП "ИНТЕРСКЛАД"	шт.	5		
51	Электронное табло		796	ИП "ИНТЕРСКЛАД"	шт.	1		
52	Стол с тумбой "Гарнет №2" (1500*800 мм.) 8-угольник		796	Торговая сеть	шт.	1		
53	Пюпитр Soundking DF144		796	Торговая сеть	шт.	2		
54	Мольберт Calligrata		796	Торговая сеть	шт.	5		
55	Диван "Харис"		796	Торговая сеть	шт.	1		
56	Кресло "Харис"		796	Торговая сеть	шт.	2		
57	Компьютерный блок	Neo Game (Ci5-12400F 4,4Ghz/16GB/500GB/RTX3050 8GB/Archon)	796	Торговая сеть	шт.	1		
58	Монитор 26.9"	SamsungLC27G55TQWIXCI 2560x1440VA 144ГЦ (HDMI+DP) Curved Black	796	Торговая сеть	шт.	1		
59	Мышка для компьютера		796	Торговая сеть	шт.	1		
60	Клавиатура		796	Торговая сеть	шт.	1		
61	Стол конференц		796	Торговая сеть	шт.	1		
62	Проектор Epson EB-X06 белый		796	Торговая сеть	шт.	1		
63	Стул с партой "Нино"		796	Торговая сеть	шт.	15		
64	Пуфик трансформер 5 в 1 "Артель"		796	Торговая сеть	шт.	6		
65	Стул №5728-W (белый)		796	Торговая сеть	шт.	5		
66	Стол "Стил" (1200*600/800 мм.)		796	Торговая сеть	шт.	3		
67	Доска меловая		796	Торговая сеть	шт.	1		
68	Магнитно- маркерная доска 100*300 см		796	Торговая сеть	шт.	1		
69	Моноблок 23.8" HP 24-DF1011UR White		796	Торговая сеть	компл	3		
70	Ноутбук NEO 15U i5 5257U / 8ГБ / 256SSD / 15.6 / Win10 / (WH15U-I5)		796	Торговая сеть	шт.	4		
71	Осветитель светодиодный Godox S30 фокусируемый		796	Торговая сеть	шт.	2		

Взам. Инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.