«Ақтөбе облысы, Алға қаласындағы Алға аудандық ветеринариялық зертхана ғимаратын газдандыру»
жұмыс жобасы бойынша

25.08.2023 ж. № СП-0011/23
(Оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігі Ветеринариялық бақылау және қадағалау комитетінің "Республикалық ветеринариялық зертхана" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"СанжарПроектСервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Алға қаласындағы Алға аудандық ветеринариялық зертхана ғимаратын газдандыру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Строй Продуктив" ЖШС берді.

"Строй Продуктив" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ СП-0011/23 от 25.08.2023 г.
(Положительное)

по рабочему проекту
«Газификация здания Алгинской районной ветеринарной лаборатории в г. Алга, Актюбинская область»

ЗАКАЗЧИК:
Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканская ветеринарная лаборатория" Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "СанжарПроектСервис"

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Газификация здания Алгинской районной ветеринарной лаборатории в г. Алга, Актюбинская область» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Газификация здания Алгинской районной ветеринарной лаборатории в г. Алга, Актюбинская область».

Договор №030140001998/230362/00 от 11.05.2023 года

2. ЗАКАЗЧИК: Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканская ветеринарная лаборатория" Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СанжарПроектСервис», государственная лицензия №210012897 от 19.03.2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области. Категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: местный бюджет.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

Задание на проектирование утвержденный заказчиком от 20.01.2022 года;

Архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ56VUA00903887 дата выдачи: 30.05.2023 г выданное ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

Инженерно геологический отчет, выполненный ТОО «СанжарПроектСервис»

Экспертное заключение о техническом состоянии здания выполненное ТОО «Tech Power Build» №71 от 26.05.2022 года (Аттестат № KZ70VWC00061221 от 19.03.2022 г);

Акт на право постоянного землепользования кадастровым номеров 02-037-009-159, площадь земельного участка 0,3205 га. Настоящий акт изготовлен отделом Алгинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация Правительства для граждан» по Актюбинской области. Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за №1208 от 28.12.2020 года;

Решение акима Алгинского района Актюбинской области №348 от 23.12.2020 года;

Письмо заказчика о согласовании рабочего проекта, о проведении экспертизы, о начале строительства №002-06/423 от 31.05.2023 года.

Техническое условие:

На проектирование и подключение к газораспределительным сетям за №03-АлГХ-2021-0000060 от 08.01.2021 года выданное АО «KazTransGaz».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I -ОПЗ Общая пояснительная записка

Том II

Альбом 1 ГСН Наружные сети газоснабжения

Альбом 2 ГСВ Внутренние сети газоснабжения

Альбом 3 ТМ Тепломеханические решения

Том III 3.1. Книга 1. ООС Раздел Охрана окружающей среды

Том VI

4.1. Книга 1. СД Сметная документация

4.2. Книга 2. СД Перечень (ведомость) оборудования, материалов, конструкций и изделий. Книга прайс-листов и коммерческих предложений. Основной вариант. Альтернативный вариант.

Том V Книга 1. Проект организации строительства

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является газификация котельной ветеринарной лаборатории.

5.4. Существующее здание

назначение здания – лаборатория; -
количество этажей – 1; -
техническая мощность лаборатории – 250 проб в день; -
год постройки – 2011 г.; -
конструктивная схема - рамный каркас;
фундаменты под колонны – столбчатые железобетонные монолитные;
фундаментные балки – железобетонные монолитные;
колонны – металлические; - балки – металлические;
стены – сборные «сэндвич» панель с минераловатным утеплением;
перегородки – кирпичные;
перекрытие – многопустотные железобетонные плиты;
перемычки - сборные железобетонные - кровля – чердачная, односкатная из профлиста;
полы – бетонные с покрытием из керамических плиток;
окна – металопластик, стеклопакет;
двери – металопластик, стеклопакет;
внутренняя отделка – штукатурка с последующей окраской водной эмульсией;
потолок – штукатурка с последующей окраской водной эмульсией;
лестница с площадками – по металлическим косоурам и бетонные ступени;
крыльцо – бетонные плитки;
водоснабжение – централизованное;
канализация – местное, биосептик;
отопление – местное, от котельной;
вентиляция – естественная, частично механическая;
электроснабжение – централизованное;
пожарная сигнализация – имеется;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Участок расположен по адресу: Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский район, г. Алга, шос. Тамдинский, ст-е 1 Г.

Климатические характеристики площадки строительства

Климатический район: III-В;

Снеговой район - II;

Снеговая нагрузка 1,2(120) кПа(кгс/м2);

Ветровой район скоростных напоров – II;

Ветровая нагрузка 0,39(39) кПа(кгс/м2); Климатические параметры холодного периода года:

Абсолютная минимальная температура воздуха - (- 37,70С);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,98 - (- 23,3С);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 - (-20,1С);

Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,98- (- 26,9С);

Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,92- (- 23,4С);

Температура воздуха с обеспеченностью 0,94 - (-8,10С);

Климат района работ – резко континентальный, с малым количеством осадков (особенно летом), большим количеством солнечных дней; лето длительное и жаркое, зима довольно-таки морозная и с сильными ветрами (снежный покров невысокий, во многие зимы при частых оттепелях – неустойчивый

Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено 1 (один) инженерногеологический элемент (ИГЭ):

0-ИГЭ-Почвенно растительный слой, мощностью -0.2м.. Расчетное сопротивление R0= 75 кПа

1-ИГЭ-Представлен супесью песчанистыми, с включением битой ракуши, с редким включением соли и растительных остатков, мощность слоя 4,8м.. число пластичности – 3,2; влажность – 7,2%.

Район изысканий по СП РК 2.03-30-2017г. Не относится к сейсмическому участку.

6.2. Проектные решения

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, технических условий, материалов инженерных изысканий и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети газоснабжения

Рабочий проект «Газификация здания Алгинской районной ветеринарной лаборатории в г. Алга, Актюбинская область» разработан на основании:

задания на проектирования;

архитектурно-планировочного задания;

архитектурно-технологических чертежей;

отчета об инженерно-геологических условиях;

топографической съемки;

МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы»;

МСП 4.03-103-2005 - СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы»;

СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы».

Проектом предусматривается газификация котельной ветеринарной лаборатории в г. Алга, Актюбинская область». Точка врезки предусмотрена от подземного ПЭ газопровода среднего давления ∅63. Для снижение давления газа среднего давления до низкого предусмотрен ГРПШ-10-МС. После проектируемого ГРПШ запроектирована прокладка газопровода низкого давления до ввода зданий котельной. Общая часовой расход газа составляет 2,81 м3/час. На точке врезки предусмотрен ПЭ шаровой кран ∅63 - 1шт. Перед и после ГРПШ предусматривается установка отключающих устройств - кран шаровой Ду50 - 1шт и кран шаровой Ду32 - 2шт. Газопровод среднего давления Р=0.3 МПа подземным из ПЭ трубы 63х5.8 - 19,0м.

Подземные газопроводы запроектировано ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Газопровод среднего давления Р=0.3 МПа надземным из ст. трубы ∅57х3 - 2,0м. так же газопровод низкого давления Р=0.003 МПа надземным из ст. трубы ∅38х3 - 33,0м. Надземные газопроводы запроектировано по ГОСТ 10704-91 из спокойной стали марки 3, категории 2, подгруппы В по ГОСТ 10705-90. Отводы стального газопровода выполняются по ГОСТ 17375-2001; переходы ГОСТ 17378-2001г. Для снижения давления газа со

среднего Р=0.3 МПа до низкого Р=0.003 Мпа предусмотрено газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ-10-МС.

Диаметры газопровода среднего давления определены гидравлическим расчетом, исходя из условий обеспечения газоснабжения потребителей в часы максимального потребления при максимально-допустимых перепадах давления.

Газоснабжение. Внутренние устройства. Котельная с двумя газовыми котлами

ПСД разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и исходных данных. Котельная с двумя газовыми котлами, топливо природный газ. Проектом предусматривается прокладка газопровода низкого давления Р=0.003МПа от точки "А" до горелок газового оборудование. Котлоагрегат оборудуется горелкой низкого давления. Горелка автоматизирована. Прокладку газопровода предусмотрено открытой из стальных труб Ду25 по ГОСТ 10704-91. Газопровод проложить креплениями к м/конструкции и к стене. Газопровод в местах прохода через стену заключается в футляр. Перед котельной, перед горелкой котла, на продувочном газопроводе устанавливаются отключающие устройства. В котельной предусмотрено система загазованности для природных газов САКЗ-МК-1. Установку газового оборудования и прокладку газопровода выполнить в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* и СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусматривается газификация котельной ветеринарной лаборатории в г. Алга, Актюбинская область». Точка врезки предусмотрена от подземного ПЭ газопровода среднего давления Ø63. Для снижения давления газа среднего давления до низкого предусмотрено ГРПШ-10-МС. После проектируемого ГРПШ запроектирована прокладка газопровода низкого давления до ввода зданий котельной. Общий часовой расход газа составляет 2,81 м^3/час.

Котельная с двумя газовыми котлами, топливо природный газ. Проектом предусматривается прокладка газопровода низкого давления Р=0.003МПа от точки "А" до горелок газового оборудование. Котлоагрегат оборудуется горелкой низкого давления (в комплекте). Горелка автоматизирована. Прокладка газопровода предусмотрена открытой из стальных труб.

Водоснабжение предусматривается привозное автоцистернами для обеспечения производственных, хозяйственно бытовых и противопожарных нужд. Расход воды на одного человека составит 0,025 м^3 /сут, на период строительно-монтажных работ 5 м^3. Питьевое водоснабжение предусмотрено бутилированной водой.

На период строительства сбор сточных вод от жизнедеятельности рабочих будет осуществляться в биотуалет. Вывоз сточных вод осуществляется по мере накопления ассенизаторской машиной на договорных обязательствах.

Образующиеся отходы на период строительства будут временно храниться и по мере накопления вывозиться на полигоны.

Территория строительной площадки содержится в чистоте, своевременно очищается от строительного мусора. Предусмотрен пункт для мытья колес автотранспорта при выезде со строительной площадки. Производственные сточные воды, образуемые, в результате мытья колес, очищаются в специальном отстойнике.

Для создания благоприятных условий труда предусмотрены санитарно-бытовые помещения для рабочих. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи.

Рабочие обеспечиваются специальной одеждой, обувью и средствами индивидуальной защиты, и горячим питанием.

На основании вышеизложенного рабочий проект «Газификация здания Алгинской районной ветеринарной лаборатории в г. Алга, Актюбинская область» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ- 49.

6.5 Проект организации строительства

Разделом «Организация строительства» рассматриваются вопросы организации строительного производства и методы выполнения строительных, специальных строительных и монтажных работ, необходимые и достаточные для определения сметной стоимости строительства, по проекту.

При разработке раздела использовались следующие основные документы и исходные данные:

СН РК 1.03-00-2011* "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений";

СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»

СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II»

СН РК 1.03-05 -2011 " Охрана труда и техника безопасности в строительстве";

Организация строительства.

Для обеспечения своевременной подготовки и соблюдения технологической последовательности строительства проектом предусматриваются два периода строительства: подготовительный основной.

До начала производства работ строительно–монтажной организации необходимо получить разрешение местной администрации.

Все этапы выполнения работ должны вестись под контролем представителей организаций, на которые возложен авторский и технический надзор, а также организациями, эксплуатирующие смежные коммуникации.

Все земляные работы (планировка территории строительства, разработка траншей) выполняются согласно объемам работ, указанных в соответствующих разделах проекта.

Избыточный грунт и строительный мусор вывозится за пределы строительной площадки на расстояние 5 км.

Прокладку газопровода следует осуществлять на глубине согласно продольного профиля, но не менее 1,2 м до верха газопровода или футляра.

Ширина траншей по постели при траншейной прокладке должна быть не менее: 200мм – для труб диаметром до 110мм.

Сигнальная лента укладывается на расстоянии 200 мм от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

Засыпку котлована производить послойно с уплотнением и проливкой через каждые 200 мм.

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусматривается испытание газопровода, испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена. Очистку полости внутренних газопроводов следует производить перед их монтажом продувкой воздуха.

Продолжительность строительства

Согласно расчета принято 2,0 месяца.

Численность работающих 5 чел.

Потребность в электроэнергии и воде.

Вода на хозяйственно-питьевые нужды

на весь период строительства 1,4л/сек

Электроэнергия на весь период строительства 53,1квт

Календарный план строительства

Таблица 1

Наименование	Распределение по годам в % отношении Начало строительства сентябрь 2023года
Продолжительность строительства 2,0 месяца	2023год
Заделы в %	2023 год 100%

Техника безопасности.

Строительно-монтажная организация, привлеченная на правах генподрядчика для выполнения работ, разрабатывает инструкцию по охране труда и технике безопасности, учитывая местные условия строительства объектов. При этом учитываются требования СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Все работники должны быть обеспечены спецодеждой и др. средствами индивидуальной защиты. Руководство строительно-монтажной организации обязано обеспечить всех работников санитарно-бытовыми помещениями и оборудованием в соответствии с гигиеническими требованиями.

В обязательном порядке должен производиться инструктаж по технике безопасности и охране труда (первичный, на рабочем месте, внеочередной и т. д.).

При производстве строительно-монтажных работ необходимо обратить внимание на соблюдение правил техники безопасности и охраны труда при организации строительной площадки, при выполнении погрузо-разгрузочных работ, при эксплуатации строительных машин и механизмов и выполнении земляных, гидроизоляционных и сварочных работ, как наиболее опасных.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» со сроком ввода в действие с 1 января 2023 года. утвержденный приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01 декабря 2022 года №223-нк, согласно письма № 24-01-24/2691-И от 27.12.2022 Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК комитета по делам строительства жилищно-коммунального хозяйства , заданием на проектирование и проектным решениям от 25.07.2023г.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств или иных форм государственных инвестиций», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304 и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 18 «Правила определения стоимости строительства за счет государственных инвестиций и средств субъектов квазигосударственного сектора» утвержденный приказом МНЭ РК от 20.12.2015г №707.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2023.7) для Республики Казахстан от 07.07.2023 г., согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» изменения и дополнения. Выпуск 30, утвержденная приказом № 223-нқ «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве введенный в действие 01 января 2023г и приказа №103-нқ от 15.06.2023г. «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве»., вступивший в силу с 01.07.2023г.

При составлении смет использованы:

Элементы сметные нормы на строительные работы, Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования, (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022) изменения и дополнения, выпуск 32.

ССЦ РК 8.04-08-2023 Сборник сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» на 2023 год (20 сборников) выпуск 2;

ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» на 2023 год, Выпуск 2;

СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2023 год;

СЦЗТ РК 8.04-13-2023 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»,

Стоимость материалов принята по данным нормативной базы программного комплекса АВС-4 (редакция 2023.7) для Республики Казахстан от 07.07.2023 г. в текущих ценах, утвержденных решением заказчика, согласно п.19 Приложение 1 к приказу № 110-НҚ от 27.07.2021г Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11 ноября 2017 года № 249-нқ (с изменениями по состоянию на 22.08.2022г) и перечня оборудования, материалов и изделий , отсутствующих в нормативной базе» (форма №Т) утвержденный заказчиком, согласно НДЦС РК 8.01-08-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве приказом от 11.11.2017г № 249-нқ с внесением изменений и дополнений приказом №110 от 30.07.2020 года (на 22.08.2022г.) (приложение 2 к нормативному документу по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве);

сметная прибыль в размере 5 % от суммы прямых затрат и накладных расходов определенные в соответствии с нормативным документом по ценообразованию в строительстве НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» со сроком ввода в действие с 1 января 2023 года утвержденным приказом «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию

в строительстве» Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 223-нқ от 01.12.2022г.;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ определенные в соответствии с нормативным документом по ценообразованию в строительстве НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством» со сроком ввода в действие с 1 января 2023 года утвержденным приказом «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве» Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 223-нқ от 01.12.2022г.,

по нормативным документам по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве согласно таблицы Б.1, Б.2 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2023 года, с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 24 августа 2021 года №27 "Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы" 2 этап (с изменениями от 05.04.2022г) строительства в 2023 г., согласно расчета нормативного срока строительства объекта, определенного по СП РК 1.03-102-2014.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном

Законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства 12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект, в процессе экспертизы:

Замечания и предложения, выданные в процессе проведения экспертизы, отработаны в полном объеме, в рабочий проект внесены соответствующие изменения и дополнения.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и/или технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен уровень ответственности - технически не сложный II (нормальный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п.7.1, соответствуют заданию на проектирование, функциональному назначению объекта, государственным нормативным требованиям экологической безопасности.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица 2

№ п/п	Раздел	Эксперт, ИИН	Специализация	Номер аттестата, дата выдачи	Результат
1	Санитарно-	Алибекова Галия	Санитарно-	№ KZ50VJE00030531	Соответст

	эпидемиологический раздел	Нурхаировна, ИИН 600912401933	эпидемиологический профиль	от 18.09.2017 г.	вует
2	Газоснабжение	Арыстанов Нурлан Кенесович, ИИН 700217302558	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ93VJE00023452 от 28.02.2017 г.	Соответствует
3	Сметная документация	Алиева Гульнур Ульфатовна, ИИН 640913400429	Специальные разделы проектов	№ KZ96VJE00025532 от 24.04.2017 г.	Соответствует

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендованные к утверждению
1	2	3	4	5
1	Газопровод среднего давления Р=0.3 МПа подземным из ПЭ трубы 63х5.8	м		19
2	Газопровод среднего давления Р=0.3 МПа надземным из ст. трубы Ø57х3	м		2
3	газопровод низкого давления Р=0.003 МПа надземным из ст. трубы Ø38х3	м		33
4	Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах 2023г.	млн.тенге	9,317	8,986
5	в том числе: СМР в текущих ценах 2023г	млн.тенге	4,349	3,722
6	в том числе: оборудование в текущих ценах 2023г	млн.тенге	2,615	2,615
7	Прочие затраты 2023г		2,353	2,649

	В том числе: ПИР 2023г Экспертиза проекта 2023г.	млн.тенге	1,122 0,194	1,569 0,174
8	Общий нормативный срок строительства объекта, согласно расчета продолжительности строительства по СП РК 1.03 – 102 – 2014		2 месяца	2 месяца

В результате корректировки проектно-сметной документации по экспертным замечаниям, уменьшение сметной стоимости строительства составило 0,331 млн. тенге (откорректированы стоимость монтажных работ котла).

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений проект **«Газификация здания Алгинской районной ветеринарной лаборатории в г. Алга, Актюбинская область»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения со следующими техническими показателями, приведенными в таблице 3.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3 Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Продуктив».

8.4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «**Ақтөбе облысы, Алға қаласындағы Алға аудандық ветеринариялық зертхана ғимаратын газдандыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік-құқықтық акттардың және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және кестеде 3 көрсетілген техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3 Осы сараптама қорытындысын «Строй Продуктив» ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

1.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

Цой В.Ю. (Директор)

Алибекова Г.Н. (Эксперт)

Алиева Г.У. (Эксперт)

Арыстанов Н.К. (Эксперт)

Чернова Г.Г. (Эксперт)