««ЖММҚ төгу-құю эстакадасын жарықтандыру»»
жұмыс жобасы бойынша

25.04.2024 ж. № FASTEX-0022/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Екибастұз ГРЭС-2 станциясы" акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
" ПромКазСтройПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««ЖММҚ төгу-құю эстакадасын жарықтандыру»» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Fast expert» ЖШС берді.

«Fast expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ FASTEX-0022/24 от 25.04.2024 г.

по рабочему проекту
««Освещение сливо-наливной эстакады РММХ»»

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество "Станция Экибастузская ГРЭС-2"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ПромКазСтройПроект"

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Освещение сливо-наливной эстакады РММХ»» выдано ТОО «Fast expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Fast expert».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Освещение сливо-наливной эстакады РММХ», разработан в 2023 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № FASTEX-0014-03 от 08 апреля 2024 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Освещение сливо-наливной эстакады РММХ» между АО «Станция Экибастузская ГРЭС-2» и ТОО «Fast expert».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «Станция Экибастузская ГРЭС-2».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город Экибастуз, Промышленная зона ГРЭС-2, строение 1/1.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПромКазСтройПроект», государственная лицензия №20014050 от 25 сентября 2020 года (III категория), выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства Заказчика.

4.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 05 января 2024 года на разработку рабочего проекта «Освещение сливо-наливной эстакады РММХ», утвержденное АО «Станция Экибастузская ГРЭС-2»;

договор об аренде земельного участка №903-16 от 23 декабря 2016 года;

акт на право временного возмездного землепользования №0354593 от 10 марта 2017 года (кадастровый номер 14-219-105-001), выданный Экибастузским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ГеоСервис KZ» в 2023 году.

Технические условия:

выданные АО «Станция Экибастузская ГРЭС-2» от 07 марта 2024 года на электроснабжение.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт рабочего проекта.
Том 2. Пояснительная записка.
Том 3. Инженерные изыскания.
Том 4. Сметная документация.
Том 5. Перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования. прайс-листы.
Том 6. Проект организации строительства (ПОС).
Том 7. Рабочие чертежи.
Альбом 1 (1-24П-ЭО). Освещение.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - освещение сливо-наливной эстакады РММХ, для достижения нормативной освещенности при данном виде работ.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Павлодарская область, город Экибастуз, пос. Солнечный, промышленная зона ГРЭС 2.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

В рабочем проекте выполнено дополнительное освещение существующей сливо-наливной эстакады мазута для обеспечения нормируемой освещенности во время проведения сливо-наливных операций.

Категория надежности электроснабжения- III.

Наружное освещение эстакады осуществляется взрывозащищенными подвесными светодиодными светильниками типа СГЖ01-3720С. Светильники устанавливаются на стойках из стальной трубы, закрепленных к существующим строительным конструкциям эстакады и обеспечивают нормируемую освещенность на уровне горловин вагон-цистерн.

Нормы освещенности приняты в соответствии с СН РК 2.04-01-2011, СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение".

В соответствии с утвержденным заданием на проектирование электроснабжение наружного освещения предусматривается от двух резервных фидеров существующей силовой сборки 0,4 кВ ПР "5МН-36", расположенной в КРУ-0,4 кВ, секц. 36НО мазутонасосной. Для этого в проекте предусмотрены новые трехполюсные автоматические выключатели Iн.р.=16А.

Управление наружным освещением эстакады предусмотрено ручное по месту- от взрывозащищенных пускателей с двумя кнопками для местного управления "П1", "П2" типа ШГВ302021-ПУСК-9Т. Пускатели устанавливаются на стойке эстакады.

Групповая осветительная сеть принята 3-х проводной с нулевым рабочим и нулевым защитным проводником и выполняется кабелем марки ВВГнг(А)-LS-0,66 кВ, проложенным в стальных трубах по ограждению площадки обслуживания эстакады.

Кабельные сети выполняются кабелями с медными жилами, с изоляцией, не распространяющей горение, с пониженным дымо- и газовыделением, с броней из стальных лент марки ВБбШвнг(А)-LS.

Кабели прокладываются в здании мазутонасосной на существующих кабельных металлоконструкциях, далее до эстакады в гофрированной трубе из ПНД в земле в траншее на отм. -1м от отм. земли. Дно кабельной траншеи покрывается песчаной

подсыпкой, такая же подсыпка выполняется поверх кабеля. Кабели уложить в траншею «змейкой» с запасом по длине, достаточным для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самого кабеля. Укладывать запас кабеля в виде колец (витков) запрещается. На высоту до двух метров от отм. земли кабели защищаются стальными трубами. Пересечение с железнодорожными путями предусматривается методом прокола.

Защитное заземление. Молниезащита

Заземление и защитные меры безопасности выполняются в соответствии с ПУЭ РК 2015 г., СН РК 4.04-07-2019, СП РК 4.04-107-2013 "Электротехнические устройства".

На эстакаде есть существующий контур заземления. Согласно ПУЭ РК 2015 и СН РК 4.04-07-2019, СП РК 4.04-107-2013 все металлические нетоковедущие части силового электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под ним вследствие повреждения изоляции, подлежат заземлению путем присоединения к металлическим строительным конструкциям эстакады.

6.2.2 Конструктивные решения

Данным рабочим проектом предусматривается устройство опорной конструкции под лампы освещения из стальной водогазопроводной трубы диаметром 25 мм, по существующим металлоконструкциям эстакады. Кабели прокладываются в здании мазутонасосной на существующих кабельных металлоконструкциях, далее до эстакады в гофрированной трубе из ПНД в земле в траншее на отм. -1м от отм. земли. Дно кабельной траншеи покрывается песчаной подсыпкой, такая же подсыпка выполняется поверх кабеля. Кабели уложить в траншею «змейкой» с запасом по длине, достаточным для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самого кабеля. Укладывать запас кабеля в виде колец (витков) запрещается. На высоту до двух метров от отм. земли кабели защищаются стальными трубами. Пересечение с железнодорожными путями предусматривается методом прокола.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим Правилам в соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта в апреле 2025 года, согласно письму заказчика №0020-1345 от 29 марта 2024 года.

Продолжительность строительства - 1 месяц.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2025 год - 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с "Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан", утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 1.12.2022 года №223-нқ "Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве" и принятых проектных решений;

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС" (редакции 2024.3) от 06.03.2024 по выпуску сметной документации в текущих ценах на 01.01.2024 года.

При определении сметной стоимости принят 14.2 территориальный район (Павлодарская область, г.Экибастуз).

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2023 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2024 год (20 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2024 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2024 год;

"Сборники элементных сметных норм расхода на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (НДЦС РК 8.04-03-2023, ЭСН РК 8.04-01-2023, ЭСН РК 8.04-02-2023, ЭСН РК 8.05-01-2023) 2024 год. Изменения и дополнения выпуск 38".

СЦЭМ РК 8.04-11-2023 "Сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. 2024г" (Выпуск 1).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- НДСЦ РК 8.04-09-2023 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством», табл.1 п.2 п.2,17, температурная зона IV (приложение Б табл. Б1): 10,8%;

- сметная прибыль 5%, НДЦС РК 8.01-08-2023 пункт 8.2.65.2.

- непредвиденные работы и затраты учитываются в размерах (в процентах от стоимости строительства, средства показываются по графам 4÷7 сводного сметного расчета стоимости строительства) НДЦС РК 8.01-08-2023 п.8.2.66.4: 3%.

Налог на добавленную стоимость на 2023-2025г – 12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Fast expert» в рабочий проект «Освещение сливо-наливной эстакады РММХ» внесены следующие изменения и дополнения:

Электроосвещение

1. Предоставлено согласование со смежными разделами.
2. В общих указаниях приведено подробное описание технических решений, принятых в рабочем проекте.
3. На принципиальной схеме л.2 полностью описан способ прокладки кабелей.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 15,584 11,998 0,590 2,996	 15,584 11,998 0,590 2,996
2	Продолжительность строительства	мес.	1	1

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Освещение сливо-наливной эстакады РММХ» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2024 г., в том числе: – 15,584 млн.тенге
СМР – 11,998 млн.тенге
оборудование – 0,590 млн.тенге
прочие затраты – 2,996 млн.тенге

Продолжительность строительства – 1 месяц

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована АО «Станция Экибастузская ГРЭС-2» в соответствии с условиями договора от 08 апреля 2024 года № FASTEX-0014-03.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «ЖММҚ төгу-құю эстакадасын жарықтандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2024 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде: – 15,584 млн.теңге

құрылысты-монтаждық жұмыстары – 11,998 млн.теңге

жабдықтар – 0,590 млн.теңге

басқа шығындар – 2,996 млн.теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 1 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2024 жылғы 08 сәуірдегі № FASTEX-0014-03 шарттың тәртібіне сәйкес «Екібастұз ГРЭС-2 станциясы» АҚ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Кабдышев Булат Курманович	Сметная часть	KZ13VJE00081443	Соответствует
2	Санитарно-эпидемиологически	Кенжебаев Ерлан Кенжебаеви	Санитарно-эпидемиологически	KZ62VJE00030509	Соответствует

	й раздел	ч	й профиль		
3	Сметный раздел	Кабдышев Булат Курманович	Сметная часть	KZ13VJE00081443	Соответствует
4	Электроосвещение	Мусаев Алибек Юрьевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ47VJE00042516	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Мусаев А.Ю. (Директор)

Кабдышев Б.К. (Эксперт)

Кенжебаев Е.К. (Эксперт)

Мусаев А.Ю. (Директор)