КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ТҮЛКІБАС АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ҚҰРЫЛЫС,
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 11
30 06 2015 ж.

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "30" 06 2015 г. с.Енбек

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) **от "18" мая 2015 г. № 10**
Акима Тюлькубасского района

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) **Изтилеуов Н заместитель АкимаТюлькубасского района**

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) **Серикбаев Е-заместитель директора департамента гос. Архитектурно-строит.контроля и лицензирования ЮКО**

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика **Ахметов К-начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительство Тюлькубасского района**

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации **Ешенкулова Л.- директор школы имени Т.Аубакирова**

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика **Шанкоз С.-директор ТОО «Боонис КС»**

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) **Раматуллаев М.- директор ТОО «Мир Строй и Компания»**

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) **Раматуллаев М. - директор ТОО «ТМир Строй и компания»**

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) **инжиниринговая услуга**

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора **Туктибай Е. начальник Тюлькубасского районного упр. По защите прав**

потребителей

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы Азимбаев Б-

начальник отдела ЧС Тюлькубасского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов

производственного назначения) Ахметов М. - гос.экологический инспектор по Тюлькубасскому району экологического департамента ЮКО

Сарсенбаев М. - аким Машатского сельского округа.

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) отделом строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Строительство школы на 200 ученических мест по улице Б.Момышулы №26, в поселке Енбек,с/о Машат, Тюлькубасского района, ЮКО»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: улица Б.Момышулы №26, в поселке Енбек,с/о Машат, Тюлькубасского района, ЮКО

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю Решение акима Машатского с/о №12 12.04.2013г

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от " " 2014г. № Департаментом госуд. Архитектурно-строительного контроля и лицензирования ЮКО

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Боонис КС»

(наименование организации)

выполнившим строительно- монтажные работы

(виды работ)

и субподрядными организациями

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Мир строй и компания»

(наименование организации)

выполнившим ПСД

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы АПЗ отделом строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____ отделом строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района _____

(наименование *органа*, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс) 8.

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 01 июня 2014 г;

(месяц, год)

окончание работ 17 июня 2015 г;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства **7,0;**

фактически **7,0** .

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **Проектно- сметная документация, Решение Акима о предоставлений соответствующего право на землю**

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Пропускная способность	**Ученических мест**	200	200	200	200

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь участка	га	1,5998	1,5998
Площадь застройки	$м^2$	1837,20	1837,20
Общий площадь здания	$м^2$	3068,00	3068,00
Полезная площадь	$м^2$	2735,27	2735,27
Строительный объем здания	$м^2$	15044,58	15044,58

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **1. Блоки А,Б,В-1шт. Котельная-1шт. Уборная на 6 очков-1шт. Выгреб емк 50м³-1шт. Пожарный резервуар емк 100 м³-1шт.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной

среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____
Выполнено по проекту
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **380000,0** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **283795,0 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **35219,0 тыс. тенге** прочие **60986,0 тыс. тенге**

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **380000,0** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **283795,0 тыс тенге;**

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **35219,0 тыс. тенге**, прочие **60986,0 тыс. тенге**

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических **удовлетворительное**

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **«Строительство школы на 200 ученических мест по улице Б.Момышулы №26, в поселке Енбек,с/о Машат, Тюлькубасского района, ЮКО»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Н.Изтилеуов

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Е.Серикбаев

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

К.Ахметов

Л.Еренхулова

Е.Туктибай

Б.Азимбаев

С.Кыркбаев

М.Раматуллаев

М.Раматуллаев

М.Ахметов

М.Сарсепбаев

(фамилия, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Баулданған, мөрмен бекітілген
3 (үш парақта)