ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240022761
№ 02
"31" 05 2021

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«31» 05 2021 жыл

Тапсырыс беруші **бөлім басшысы Б.Т.Куралбаев, Түркістан облысы «Қазығұрт аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-і, Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылдық округі, Қазығұрт ауылы, Конаева к-сі, 95**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) **« » 2021 жыл «Андас-групп» ЖШС-і директоры Б.М.Тұяқбаев, Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Алтынтобе ауылдық округі, Қосағаш ауылы, Қарақұлов к-сі, 1** ,

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **« » 2021 жыл «Мир-Строй и Компания» ЖШС-ң директоры М.И.Раматуллаев, техникалық қадағалаушы С.А.Абишов №KZ14VJE00016629 07.04.2016жыл, №KZ95VJE00020506 17.10.2016жыл, №KZ30VJE00062804 23.02.2021жыл,**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **« » 2021 жыл, «Проектно-строительный институт Каз Нур» ЖШС-нің директоры А.Албай, авторлық қадағалаушы С.С.Егенбердиев бұйрық №9 13.04.2021ж** негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Шарапхана а.о., Майлыошақ елді мекені мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Шарапхана а.о., Майлыошақ елді мекенінің электр жүйелері құрылысы»

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу),

объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
1) 20___жылғы "___" _____ №_____ жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
Түркістан облысы Қазығұрт ауданы, Шарапхана а.о. әкімі аппараты
шешім шығарған органның атауы

Қазығұрт ауданы, Шарапхана а.о. әкімінің 17.03.2017 жылғы №16, 15.06.2021 жылғы №21, №20 шешімі;

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ, инспекция нәтижесін 2021 жылы 13 сәуірде алған** талоны;
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні
3) **Түркістан облысы «Қазығұрт аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-і - 14.07.2020 жыл** бекітілген жобаны
бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Проектно-строительный институт Каз Нур» ЖШС, №000138-2017
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **сәуір 2021 жыл**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **мамыр 2021 жыл**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **1** ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **1** ай;
нақты **1** ай;
3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):
Нысанда төмендегі көрсеткіштер бар:
Кадастрлық нөмері: 19-289-030-374; 19-289-113-249;

Қуаттылық, өнімділік және тағы баска	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Электр желісінің ұзындығы	км	2,950	2,950	2,950	2,950

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

№	Атаулары	Маркасы	Өлшем бірлігі	Саны	Бағасы, тг	Сомасы, тг
1	Трансформатор	КТПН-160/10/0,4 кВа	шт	1	1 800 000	1 800 000
2	Сым 0,4 кВа	СИП 4 4*50мм^2	м	2 350	1 250	2 937 500
3	Сым 10 кВа	СИП 3 1*70мм^2	м	600	450	270 000
4	Тірек (Опора) 0,4 кВа	Столбы ЛЭП СВ 95-2	шт	87	45 000	3 915 000
5	Тірек (Опора) 10 кВа	Столбы ЛЭП СВ105-3,5	шт	7	50 000	350 000

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **23 857 579** теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **16 417 824** теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **2 708 982** теңге; басқа да шығындар **4 730 773** теңге
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **19 922 481** теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **16 417 824** теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **2 708 982** теңге;
басқа да шығындар **795 675** теңге

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Шарапхана а.о., Майлыошақ елді мекенінің электр жүйелері құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Б.Т.Куралбаев**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **С.А.Абишов**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **С.С.Егенбердиев**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Б.М.Тұяқбаев**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.