«Атырау облысы Исатай ауданының Қызыл үй ауылын газбен жабдықтау. Түзету»

Жұмыс жобасы бойынша

07.06.2023 ж. № 15-0129/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Атырау облысы Энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Алстройпроект» ЖШС

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0129/23 от 07.06.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Газоснабжение села Кызыл уй Исатайского района Атырауской области. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Алстройпроект»

город Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Газоснабжение села Кызыл уй Исатайского района Атырауской области. Корректировка».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 29.03.2023 г. № 01-0508

4. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Алстройпроект», лицензия от 04.05.2018 г. №18009066 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» от 12 декабря 2022 года;

договор на разработку проектно-сметной документации от 05 сентября 2017 года № 68, заключенный между ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» и ТОО «Алстройпроект»;

решение акима Тушыкудукского сельского округа Исатайского района от 20 апреля 2018 года № 18 о предоставлении постоянного права на землепользование земельным участком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области»;

акт №0129386 (кадастровый номер 04-061-016-995) на право постоянные землепользования земельным участком площадью 118,398 га, зарегистрированный Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области от 10 мая 2018 года за №4282;

архитектурно-планировочное задание от 25 мая 2018 года № KZ53VUA00039186, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Исатайского района»;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют

в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» от 31 мая 2023 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям и топографическая съемка, выполненные ТОО «Geo Almaty Production» в октябре 2017 года (государственная лицензия от 24 мая 2017 года № 17009421, с приложением к государственной лицензии на 2-х страницах от 24 мая 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»);

письмо от 16 мая 2023 года №06-01-14-1-2/311 об отсутствии скотомогильников, мест захоронений биоматериалов и других опасных источников инфекции на участке строительства, выданное ГУ «Управление сельского хозяйства Атырауской области».

письмо от 16 мая 2023 года №06-01-11-03-28/429 о поставке полиэтиленовых труб и вывоз мусора, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области»;

письмо от 16 мая 2023 года №06-01-11-03-28/428 об источнике финансирования и сроке начала строительства, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области».

Технические условия:

на проектирование и подключение к газораспределительным сетям от 12 июля 2022 года № 1557, выданные АО «ҚазТрансГаз Аймақ»;

на пересечение с действующими коммуникациями Редутского ЛПУ на 227,74 км, выданные АО «Интергаз Центральная Азия» от 16 августа 2022 года №06-62-1594.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование рабочего проекта от 09 марта 2023 года №06-01-11-03-2/31, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области»;

согласования трассы проектируемого газопровода от 06 февраля 2018 года, выданные ГУ «Исатайский районный отдел строительства» и ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Исатайского района»;

согласование рабочего проекта от 29 июня 2018 года № 324-13/18, выданное АО «ҚазТрансГаз Аймақ»;

согласование рабочего проекта от 15 сентября 2023 года №47-1-47-12-1213, выданное филиалом Управления магистральных газопроводов «Атырау» АО «Интергаз Центральная Азия».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Исатайский р-н, с. Кызыл уй Исатайского района Атырауской области.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Бозжигитов К.А.	KZ24VJE00029544	Соответствует
2	Противопожарная безопасность	Лебединский В.В.	KZ86VJE00077995	Соответствует

3	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Кулшиков Ж.А.		Соответствует
4	Архитектурно-строительная часть	Джакупова С.М.	KZ51VJE00023141	Соответствует
5	Инженерно-геологические изыскания	Джакупова С.М.	KZ51VJE00023141 KZ78VJE00023140	Соответствует
6	Проект организации строительства	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
7	Сметная документация	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абсаттарова Г.Т.	KZ69VJE00054148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность и параметры инженерных коммуникаций	м	840	840
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	1090,940 897,838 2,184 190,918	1171,084 964,452 2,931 203,701
3	Стоимость выполненных работ в 2021-2022 годах	млн. тенге	438,493	439,415

	в том числе: СМР прочие затраты		 344,512 93,981	 344,512 94,903
4	Остаточные объемы работ с корректировкой в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	652,447 553,326 2,184 96,937	731,669 619,940 2,931 108,798
4.1 4.2	Из них: Сметная стоимость строительства в уровне цен 2023 года Сметная стоимость строительства в уровне цен 2024 года	млн. тенге	652,447 -	539,237 192,432
5	Продолжительность строительства	мес.	8,0	8,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Газоснабжение села Кызыл уй Исатайского района Атырауской области. Корректировка» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы Исатай ауданының Қызыл үй ауылын газбен жабдықтау. Түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Камыспаева А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Абсаттарова Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мустажапова З.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Кулшиков Ж.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Бозжигитов К.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Джакупова С.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Лебединский В.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону