ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
"24" 08 2016ж.
№ 27.
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» 08 2016 г.

Заказчик **ГУ "Отдел строительства г.Шымкент", 160011, Южно-Казахстанская область, г.Шымкент, ул.Байтурсынова, 17 заместитель руководителя Жалданов Еркин Садуакасович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома (здания) (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 23.08.2016 года, ТОО "СМУ-АСТАНА LTD", директор Каримоллаев С.К., город Астана, ул. Иманбаева, дом 8**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 24.08.2016 года, ТОО "ЗКА Проект" директор Аликулов Галымжан Амангельдиевич, эксперт Сагиндыков Уалихан, аттестат №KZ00VJE00018045 от 07.06.2016 г., KZ70VJE00018434 от 24.06.2016 г., KZ27VJE00018044 от 07.06.2016 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 22.08.2016 года ТОО "Синтез", директор Тәжімұрат Бағдаулет Жанжігітұлы, главный инженер проекта Кемалов Алмас Махамбетович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство учебных корпусов к школе №56 г.Шымкент.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЮКО, г.Шымкент, микрорайон Кызылжар, ул.Гагарина, 28**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_____» _____ 20____ г. №_____:

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от «25» июня 2014 года №1229 выданного Акиматом Южно-Казахстанской области**

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий выданного **Управлением государственного**

архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области от 30 сентября 2015 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Синтез", 15-2014, № 66-2014**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел строительства г.Шымкент"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2015 года**;

месяц, год

окончание работ **август 2016 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11 месяцев**;

фактически, месяц: **11 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
вместимость	мест	900	600	900	600

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	га	2,7634	2,7634
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	22195,3	22195,3
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Блок "Г" - трехэтажный, пристраиваемый к блоку "А" . Блок "Д" - двухэтажный, пристраивается к блоку "Б". Междуэтажная связь предусмотрена лестничными маршами. В блоке "Г" проектом предусмотрены: первый этаж - гардеробная для начальных классов, санитарные узлы, классные помещения, рекреация, гардеробная для основной и средней школы, второй этаж - классные помещения начальной школы, рекреации, санитарные узлы, третий этаж - учебные кабинеты основной и средней школы, кабинет химии с лаборантской, санитарные узлы. Блок "Д" - общешкольный, на 1-м этаже предусмотрены столовая, спортивный зал, мастерские, на 2-м этаже - актовый зал и библиотека. Фундаменты - железобетонные, наружные и внутренние стены из кирпича. Перегородки - армокирпичные, покрытие и перекрытие -сборные железобетонные плиты, фермы покрытия - металлические, кровля из стального профилированного настила. Утеплитель стен - теплоизоляционная штукатурка "Skaver", полы - керамическая плитка, реечные, линолеум, бетонные. Окна, фрамуги и витражи - из ПВХ профиля, двери - деревянные.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 583303,83 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 521693,85 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 61609,98 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 583303,83 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 521693,85 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 61609,98 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство учебных корпусов к средней школе №56 г.Шымкент принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Жалданов Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор _____ Аликулов Г.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор _____ Тәжімұрат Б.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Каримоллаев С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.