«СОГЛАСОВАН»
Министр юстиции Республики Казахстан
М.Бекетаев
25 апреля 2017 года.
Форма изложена в редакции приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.19 г.№632 (см.стар.ред.); приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.21 г. №53 (см.стар.ред.)

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 11 2021 года.

Заказчик: **Заместителя руководителя Ашаев Абай Есенбайулы Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент» РК, г.Шымкент, ул. Турмахан Орынбаев, 33/2**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «26» 11 2021 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Тау Кен Шахта Құрылыс», директор Алимкулов А. РК, Актюбинская область, город Хромтау, ул. Спортивная, дом 4

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядное организация
Товарищество с ограниченной ответственностью «MJ-Group Construction» в лице директора Тұрсын Ақарай Мұхтарқызы, РК, г.Шымкент, мкр. Север, д.3 кв.36

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядное организация
Товарищество с ограниченной ответственностью «StroyEnergyXXI» в лице директора Макулбаев Бекзат Ануарулы, РК, г.Шымкент, Енбекшинский район, мкр. Шапагат, улица Жалын, дом 69

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядное организация
Товарищество с ограниченной ответственностью «УниверсалСтройСервис» в лице директора Айдаркулов Акберген Амирбекулы, РК, г.Шымкент, улица Толстого, дом №119

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «26» 11 2021 г.
Товарищество с ограниченной ответственностью "Арх.строй сервис-А" в лице директора Жанас Амалбек Торешулы и инженер-эксперта Калдыбеков Ермек Ерликулы KZ14VJE00037484 от 02.05.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

ключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) _____
оварищество с ограниченной ответственностью «Улмад» в лице и.о. директора Тайманов былаким Ерханулы и инженер-эксперт Умаров Ержан Зинадуллаулы, Государственная ицензия № 18008151 от 23.04.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

роизведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к риемке в эксплуатацию объекта:
Строительство инженерных сетей (наружный водопровод) в мкр. Асар города Шымкент»
бъект относится к второму-нормальному уровню ответственности

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу: **Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____20__год. подтверждает что:

дата ознакомления

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от 27.04.2016 г. №760**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление градостроительного контроля города Шымкент»
KZ59REA00169945 от 28.04.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад» ГСЛ №18008151 от 23.04.2018г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
«Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», №102 от 05.03.2019 г.

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **февраль 2021 г.;**
месяц, год
окончание работ: **ноябрь 2021 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **10 месяц;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 месяц;**
фактически, месяц: 10 **месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопотребление	**тыс. м3/год**	**1 371, 8**	_____	**1 371, 8**	_____
Протяженность трассы	**км**	**155,015**	_____	**155,015**	_____
Трубы полиэтиленовые для водоснабжения ПЭ100 SDR17 д.315х35,2мм	***м***	***13340***		**13340**	
Трубы полиэтиленовые для водоснабжения ПЭ100 SDR17 д.225х25,2мм	***м***	***4200***		**4200**	
Трубы полиэтиленовые для водоснабжения ПЭ100 SDR17 д.160х17,9мм	***м***	***6000***		**6000**	
Трубы полиэтиленовые для водоснабжения ПЭ100 SDR17 д.110х12,3мм	***м***	***30475***		**30475**	
Трубы полиэтиленовые для водоснабжения ПЭ100 SDR17 д.50х5,6 мм	***м***	***8360***		**8360**	
Трубы полиэтиленовые для водоснабжения ПЭ100 SDR17 д.20 мм	***м***	***98360***		**98360**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Источником водоснабжения является существующие сети водопровода**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **1747,110** млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 483,515** млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **263,595** млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 512,686** млн. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 283,241** млн.тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **228,009** млн. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% применено_____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ШИЛ: **«Строительство инженерных сетей (наружный водопровод) в мкр. Асар города ымкент»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

казчик: **Ашаев Абай Есенбайулы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

ехнический надзор:

ттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Жанас Амалбек Торешулы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: **Тайманов Абылаким Ерханулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Алимкулов Айбек Нурланович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Субподрядчик (Субподрядчик): **Тұрсын Ақарай Мұхтарқызы**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Субподрядчик (Субподрядчик): **Макулбаев Бекзат Ануарулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Субподрядчик (Субподрядчик): **Айдаркулов Акберген Амирбекулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.