«ЖМТ» АЖ Енгізілді
Орындаушы
Күні 2024ж. «28» 03

Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"____" _____ 2023 г.

Заказчик ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения "Духовное управление мусульман Казахстана" "Кентауская городская мечети", в лице доверительного управляющего Айекеева Галымжана, г. Кентау, ул. А. Умирбекова, №17, БИН: 970641013227***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) ***ТОО "ДатТехСтрой", Лицензия:18012250 от 19.06.2018 г, в лице директора Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.о. Шубарский, с. Шубарсу, массив Земляне, №172***
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон
Субподрядная организация ***ТОО «Строй Класс 2018», Лицензия: 18018306 от 04.10.2018г, в лице директора Адетбеков Рауан Мейрбекович, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с. Береке, ул. К.Спатаев, д. 42, БИН: 180940022800***
наименование субподрядной организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***ТОО «Отырар Жоба», в лице директора Өмірзақ Турар Полатулы, эксперт технического надзора Ахтай Аспандияр Шадиярулы №KZ33VWC00192643 от 22.11.2023, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.о. Шубарсу, Массив Земляне, №147***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***ТОО «Казахстанская Архитектурно-Строительная Компания», эксперт авторского надзора Баранбаев Ерназар Шаматович, №00877 от 14.01.2020 Республика Казахстан, г. Шымкент, мкр. Нурсат, №17***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получен ия аттестатов, БИН, телефон
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***«Строительство мечети на Уч №40А, ул. Коксарай, с.Абай, с.о.Бабайкорган, Сауранский район, Туркестанкой области»***
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
Республика Казахстан, Туркестанская область , район Сауран, с.о.Бабайкурган , с.Абай ул. Коксарай, №40А
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений	м2					

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	Общая площадь Лит А (мечеть)	55,7			55,7	
	Число этажей Лит А	1			1	
	Общий строительный объем Лит А	344			344	

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Лит-А: общая площадь – 55,7 м2, фундамент-бетон, стены-шлакоблоки, кровля-профлист, Лит I: общая площадь – 21,31 м2, фундамент-бетон, стены-мет.стойка, кровля-профлист; на земельном участке: S-0,4153га, (кад.№ 19-304-128-171)**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 195 200 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 180 420 тысяч тенге, оборудования 3 100 тысяч тенге, инструмента и инвентаря 2 650 тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 195 200 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 180 420 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5 750 тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___98____% и фактически применено __98_____%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания __2_____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство мечети на Уч №40А, ул. Коксарай, с.Абай, с.о.Бабайкорган, Сауранский район, Туркестанкой области»** принять в эксплуатацию.

Наименование объекта (комплекса)

Заказчи **Филиал республиканского исламского религиозного объединения "Духовное управление мусульман Казахстана" "Кентауская городская мечети", в лице доверительного управляющего Айекеева Галымжана**

Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

2) аккредитованная организация ***ТОО «Отырар Жоба», в лице директора Омірзак Турар Полатулы***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

2) организация ***ТОО «Казахстанская Архитектурно-Строительная Компания», эксперт авторского надзора Баранбаев Ерназар Шаматович***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

организация ***ТОО "ДатТехСтрой", в лице директора Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик:

организация ***ТОО «Строй Класс 2018», в лице директора Аметбеков Рауан Мейрбекович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 1 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	Горячее водоснабжение	канализация	газоснабжения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Лит А бетон	шлакоблоки	профлист		+	+	-	-	-
Лит I бетон	Мет.стойка	профлист		-	-	-	-	-

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование многоквартирный жилой дом, промышленная база, торговые объекты и т.п.	Единица измерения	Общие сведения						
		Число этажей (этаж)	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	основная площадь (м2)	Площадь не жилых помещений (м2)	Площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Лит А (мечеть)	м2	1	73,3	344	55,7	49,3	6,4	-
Лит I (навес)	м2		21,31		22,31			

Заказчик ***Филиал республиканского исламского религиозного объединения "Духовное управление мусульман Казахстана" "Кентауская городская мечети", в лице доверительного управляющего Айекеева Галымжана***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО «Казахстанская Архитектурно-Строительная Компания», эксперт авторского надзора Баранбаев Ерназар Шаматович***

(при его наличии), подпись эксперта

"Казахстанская Архитектурно-Строительная Компания"

Тізілген және нөмірленген

САУРАН АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

«Қазақстан Республикасы Ұлттық анықтамалық ақпарат үлгісі бойынша «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Түркістан облысы бойынша филиалы • «Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области»

САУРАН АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

«Қазақстан Республикасы Ұлттық анықтамалық ақпарат үлгісі бойынша «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Түркістан облысы бойынша филиалы • «Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области»

«Қазақстан Республикасы Ұлттық анықтамалық ақпарат үлгісі бойынша «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Түркістан облысы бойынша филиалының Сауран аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Кадастрлық нөмірі 00-154864-304:128:171

Тіркеу ісі № 304:128:171

Тіркелген күні 02.04.2024

Тіркелген уақыты 12:43

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

Абай ел., Бәйсорай к-сі №40А

Сәруші (маман)

Тегін білісінісі

Кө

ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ

«Сауран ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

«Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата района Сауран»

ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

161221, Сауран ауданы Шорнақ ауылы, М. Темірбаев көшесі, 320
ЖСК KZ98070103KSN5820010, БСН 210940008611,
КР ҚМ казынашылық комитеті РММ

161221, Сауранский район, село Шорнак, ул. М. Темирбаева
ЖСК KZ98070103KSN5820010, БИК EKMFKZ2A, ИИН 210940008611,
БИН 210940008611, РГУ Комитет казначейства МФ РК

26.03.2024 ж № 285

Есепке алу туралы хабарлама

«Сауран ауданының әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу тәртібіне негізделе, Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 Заңы, 75-1-бабына сәйкес, Сәулет және қала құрылысы саласындағы функцияларды жүзеге асыратын жергілікті атқарушы органдар тапсырыс берушінің құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларында айқындалған рәсімдерді сақтауын салыстырып жұмыстарын жүргізді.

Салыстыру жұмыстарының нәтижесіне сәйкес, тапсырыс беруші **Республикалық Ислам діни бірлестігінің «Қазақстан мұсылмандары діни басқармасы» «Кентау қалалық мешітінің» 20.03.2024 жылғы №002255060591** өтініші бойынша Сауран ауданы, Бабайқорған ауылдық округі, Абай ауылы, Көксарай көшесі, №40А мекенжайда орналасқан **«Мешіт құрылысы үшін»** меншік иесінің қабылдау актіңіз 26.03.2024 жылы №295 алынды нөмірімен есепке алынды.

Бөлім басшысы **Қ.Таукебаев**

орындаған:Г. Камалова

"ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ
БАҚЫЛАУ
ЖӨНІНДЕГІ БАСҚАРМАСЫ "
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"УПРАВЛЕНИЕ ПО КОНТРОЛЮ
ТУРКЕСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ"

160000, Түркістан қ, Жаңа қала шағын ауданы, 32 көшесі, ғимарат 20
Тел/факс.: 8 (72533)7-92-73, ММ коды 2703501;
БСН 230340012625, БСК KKMFKZ2A, ЖСК KZ42070102KSN5801000
Түркістан облысы бойынша қазынашылық департаменті,

160000, город Туркестан, микрорайон Жана кала, улица 32, здания 20
Тел/факс.: 8 (72533)5-92-73, ММ коды 2703501;
БИН230340012625Н , БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ42070102KSN5801000
Департамент казначейства по Туркестанской области

_____№_____

_____

«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясына

Көшірмесі: ДУМК

Түркістан облысының бақылауы жөніндегі басқармасы, (ИИС ЦОН АРМ ГО) ақпарттық жүйесі арқылы жолданған №002255061185 объектінің пайдалануға қабылдау актісі туралы өтінішін қарап, оң қорытынды берілгендігін хабарлайды.

Басқарма басшысы **А. Исмаилов**

Орын:Б. Құлмағанбетов
Тел: 8 (700) 205 9351
b.kulmaganbetov@ontustik.gov.kz