Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

Город Шымкент «15» февраля 2021 г.

Авторский надзор *Товарищество с ограниченной ответственностью «Elmark Lighting Project». в лице директора Айтбаев Бахыт Туарович., аттестат эксперта № KZ08LBM002567064 от 13.04.2020 г.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице *Айтбаев Б.Т. эксперт*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: *«Строительство 7-ми этажного многоквартирного жилого дома в микрорайоне Акжайык Жилой дом №1А блок 4-4 (повторное использование на 4 дома) (без наружных инженерных сетей)*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Легион 2030» в лице руководителя Искужин М.Ж.,*

Наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Big Tau Group». Лицензия ГСЛ №19007434 от 01.04.2019 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Каппасов Ж.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *август 2019.;*

месяц, год

окончание работ *февраль 2021 г.;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 19 месяцев;
фактически _19_ месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО «Elmark Lighting Project»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *ТОО «Строительная компания «Легион 2030*

Авторский надзор

организация *ТОО «Elmark Lighting Project» в лице директора* *Айтбаев Б.Т.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

эксперт(ы) по авторскому надзору *Айтбаев Б.Т.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» февраля 2021 г.

Технический надзор: *ТОО «TABLOD» (ТАБЛОД),. в лице директора Туран О. М Адрес: г.Алматы,мкр.Достык 58*

наименование организации, фамилия, имя, от,1ество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Эксперт *Туран Осман ,. Аттестат эксперта. осуществляющего экспертные работы и ин:жиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ08VBP000204958 от 11.05.2020г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании №419/07/19 от 19.07.2019г.

№ договора и дата

По объекту: *«Строительство 7-ми этажного многоквартирного жилого дома в микрорайоне Акжайык Жилой дом №1А блок 4-4 (повторное использование на 4 дома) (без наружных инженерных сетей)*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: *Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Легион 2030» в лице руководителя Искужин М.Ж.,*

наименование организации, фам11лия, имя. отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Big Tau Group». Лицензия ГСЛ №19007434 от 01.04.2019 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: *Директора Каппасов Ж.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: *Нет.*

наименование организации, № лицензии и дата полу,,сния

в лице_____

фамил 1я, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *август 2019г:*

месяц, год

окончание работ: *февраль 2021г:*

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *19;*

фактически, месяц: 19;_

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего тенге с НДС-1 796, 955 млн. тенге;

в том числе строительно-монта:жных работ тенге с НДС-1 502,144 млн. тенге

инженерного оборудования, инструмента и инвентаря тенге с НДС 294, 811 млн.тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего тенге с НДС -1 796, 955 млн. тенге;
в том числе строительно-монтажных работ тенге с НДС-1 502,144,-
*инженерного оборудования, инструмента и инвентаря тенге с НДС **294, 811;***

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) :
ТОО «Elmark Lighting Project».

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)*приказов: ТОО «Строительная компания «Легион 2030»* наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

и требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО «ТОО «TABLOD» (ТАБЛОД)»
Директор: Туран О.

наименование организации
фамилия,имя, отчество (при наличии) руководителя,

эксперт(ы) по техническому надзору:
Туран О.
№ *KZ08VTP000204958 от 11.05.2020 г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии)
эксперта (экспертов) № аттестатов,