Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» июня 2019г.

Заказчик **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» Жамбылская область, Жамбылский район, село Аса, Абая 123.**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 20 июня 2019г. ТОО «Әль Мансур», Республика Казахстан Жамбылская область город Тараз, ул Сулейманова 9а.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «20» июня 2019г. ТОО «Амиреев» Каипов Б. аттестаты эксперта №KZ18VJE00020340 от 05.10.2016г.; №KZ30VJE00011976 от 07.07.2015г.; №KZ36VJE00025933 от 25.06.2012г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «20» июня 2019г ТОО «ЛидерПроектДизаин» №000889 от 25.04.2007г. руководитель Джолдасовой Г.К.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство средней школы на 140 мест в с. Бирлесу-Енбек Жамбылского района Жамбылской области», новое.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Республика Казахстан Жамбылская область, Жамбылский район, с. Бирлесу-Енбек. ул. К. Сатбаев 12 В**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **КГУ «Аппарат акима Акбастауского аульного округа Жамбылского района Жамбылской области» №14 от 02.11.2016г.;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: KZ24REA00078231 от 20.11.2017г.

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ЛидерПроектДизайн» №000889 от 25.04.2007г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» №57 от 30.06.2017г.;**

наименование проектной организации, номер проекта

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2017г.**;

месяц, год

окончание работ **май 2019г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **9 месяцев;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 месяцев;**

фактически, месяц **9 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Блок А Здание блока А выполнено прямоугольной формы в плане с размерами в осях 13-18 и Ж-П 15,0х22,040 м, здание двухэтажное, с подвалом, высота этажа 3,30 м, высота этажа подвала 2,30 м. Высота здания по коньку - 9,785 м примыкает к блоку Б. В подвальном этаже предусмотрено: техническое подполье. На 1-ом этаже предусмотрены: тамбур, вестибюль, коридор, гардероб, рекреация, лестничная клетка, кладовая уборочного инвентаря, кладовая уборочного инвентаря, класскабинет (1 класса, пред школа), санузел для мальчиков и для девочек, умывальная, санузел для ММН. На 2-ом этаже предусмотрены: рекреация, класс-кабинет (2-4 класса), компьютерный класс, лестничная клетка, лестничная клетка, коридор, санузел для девочек и для мальчиков, умывальная, санузел для ММН, кладовая уборочного инвентаря, санузел для преподавателей, комната личной гигиены для преподавателей. Класс здания - II. Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,8 м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8 м. Полы - керамическая плитка, бетонные по назначению помещений, деревянные. Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской. Блок Б Здание блока Б выполнено прямоугольной формы в плане с размерами в осях 5-18 и АЕ 64,54х15,0 м, здание двухэтажное, с подвалом, высота этажа 3,30 м, высота этажа подвала 2,30 м и примыкает к блокам А-Г. Высота здания по коньку - 9,785 м. Высота цоколя - 0,750 м. В подвальном этаже предусмотрено: техническое подполье, электрощитовая, водомерный узел. На 1-ом этаже предусмотрены: тамбур, вестибюль, гардероб, коридор, помещение уборочного инвентаря, радиоузел, кладовая уборочного инвентаря, душевая, санузлы для инвалидов, КЛГЖ, санузлы для мальчиков, санузлы для девочек, санузел для персонала (мужской, женский), инструментальная, мастерская по обработке ткани, кабинет кулинарии, комбинированная мастерская по обработке металла и дерева, ресурсный центр, кабинет психолога и логопеда, рекреация, процедурная, ожидальня, кабинет врача, библиотека с зоной читательских мест и медиатека архив, помещение охраны, кабинет НВП, оружейная лаборантская, лифтовая шахта лифтовый холл, лестничная клетка, приемная кабинет директора, радиоузел, фойе, раздевальная для (девочек , мальчиков) На 2-ом этаже предусмотрены: коридор, помещение уборочного инвентаря, кладовая уборочного инвентаря, душевая, санузлы для инвалидов, КЛГЖ, санузлы для мальчиков, санузлы для девочек, кабинет физики и астрономии, лаборантская по физики и астрономии, кабинет химии и биологи, лаборантская по химии и биологи, рекреация, учительская- методический кабинет, гардероб для преподавателей, кабинет зам. Директора по учебной и воспитательной работе, класс-кабинет, кабинет информатики и вычислительной техники, лингафонный кабинет, кабинет зам. директора по АХЧ, лифтовая шахта лифтовый холл, лестничная клетка Класс здания - II. Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,6 м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8 и 2,0 м, в спортзале масляная панель на высоту 2,0 м. Полы - керамическая плитка, бетонные по назначению помещений, деревянные. Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской. Блок В Здание блока В выполнено прямоугольной формы в плане с размерами в осях 1-4 и Д-Л 18,60х12,40 м, здание одноэтажное, без подвала, высота этажа 7,0 м. Высота здания по коньку - 9,785 м примыкает к блоку Б и Г. Здание в два света на 1-ом этаже предусмотрен спортивный. Класс здания - II. Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской с масляной панелью на высоту 1,8 м. Полы - деревянные. Потолки – обшитые плитами ОСБ с последующей окраской масляной. Блок Г Здание блока Г выполнено прямоугольной формы в плане с размерами в осях 1-4 и А-Г 18,60х9,0 м, здание двухэтажное, с подвалом, высота первого этажа 3,30 м, высота помещений в свету второго этажа 3,70 м, высота этажа подвала 2,30 м. Высота здание по коньку - 9,785 м. Высота цоколя - 0,750 м примыкает к блоку Б и В. В подвальном этаже предусмотрено: техническое подполье, тепловой пункт. На 1-ом этаже предусмотрены: обеденный зал, загрузочная, моечная посуды, горячий цех, доготовочный цех мясных

и овощных продуктов, помещение холодильников, складское помещение, комната персонала, душевая, санузел. На 2-ом этаже предусмотрены: коридор, кладовая инструментов, поточная аудитория. Класс здания - II. Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,8 м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8 м. Полы - керамическая плитка, бетонные по назначению помещений, деревянные. Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской.

Котельная Здание котельной принято индивидуальной разработки - одноэтажное, размерами в осях 12,0х6,0 м, с высотой до низа покрытия 3,5 м. Класс здания – II. В здании предусмотрены следующие помещения: котельный зал, комната персонала, душевая, санузел. Полы - бетонные и из керамической плитки. Внутренняя отделка стен и перегородок - известковая окраска по штукатурке. Наружная отделка стен - штукатурка стен цементно-песчаным раствором с последующей известковой окраской. Цоколь - штукатурка цементным раствором с добавлением пигментов темного цвета. Выгреб на 50 м3 - типовой проект ТП РК 50 РВ 8С(IIIВ)-2009 прямоугольный в плане, размерами в осях 4,0х5,0 м. Высота резервуара в чистоте от дна до монолитного перекрытия 3,0 м.

Отопление Система отопления зданий школы - двухтрубная с нижней разводкой магистралей, прокладываемых под потолком подвала. Магистральные трубопроводы прокладываются по блокам. Расход тепла составляет 219188 Вт, в том числе: на отопление - 124252 Вт, на горячее водоснабжения - 94936 Вт. Теплоноситель в системе отопления – вода с температурой 85-60°С, в системе горячего водоснабжения - 60°С. Нагревательные приборы приняты чугунные радиаторы М-90. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется кранами для выпуска воздуха, установленными в верхних точках радиаторов. Каждый прибор оборудован автоматическим терморегулятором марки RA-N диаметрами 20 мм (ТОО «Данфосс-Казахстан»). Магистральные трубопроводы, стояки системы отопления предусмотрены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 45…76 мм, и водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* диаметром 20 мм. На подающих и обратных стояках установлены клапан ручной регулировки со спускным краном марки USV-I; клапан ручной запорный с дренажным краном MSV-S диаметром 20 мм. Ввод тепловой сети предусмотрен в тепловой пункт четырьмя трубами: две трубы диаметром 76х3,5 мм по ГОСТ10704-91 для системы отопления и диаметрами 32 и 25 мм – для системы горячего водоснабжения, из стальных электросварных труб по ГОСТ 3262-75*. Узел управления системы отопления оборудован грязевиками, теплосчетчиком СТУ-25 с тепловычислителем ВКТ-7, стальными шаровыми кранами 11с42п диаметром 80 и 32 мм и чугунной запорной арматурой диаметром 25 мм. Для определения параметров теплоносителя в узле управления установлены манометры и термометры. Для подачи теплоносителя в систему отопления каждого блока по отдельности, предусмотрено установка распределительной гребенки из труб диаметром 159х4,5 мм, длиной 1,6 м. Трубопроводы в подвале изолируются матами из стеклянного штапельного волокна типа URSA М-25ф с покрывным слоем из аллюминиевой фольги Антикоррозийное покрытие краской БТ-177 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021. Неизолируемые трубопроводы и радиаторы окрашиваются масляной краской за 2 раза. По завершении монтажных работ производится испытания систем, пробным давлением, равным 1,5 рабочего, но не менее (7,5кгс/см2), промывка и проверка системы отопления на равномерный прогрев отопительных приборов.

Вентиляция Вентиляция зданий школы запроектирована приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Приток воздуха в здание естественный за счет инфильтрации воздуха, путем открывания фрамуг верней части окон а также за счет сквозного проветривание. Удаление воздуха механическими системами осуществляется с помощью канальных осевых вентиляторов. Системы с естественным побуждением выводятся в чердачное пространства и остаются в пределах вентилируемого чердака. Системы с механическим побуждением выводятся выше покрытия здания с помощью утепленных шахт. Воздуховоды, проходящие через этажи штукатурятся по механической сетке, толщиной 50мм; воздуховоды, проходящие снаружи здания и по чердаку подлежат изоляции фольгированными матами из стеклянного штапельного волокна URSA- М25ф, толщина изоляции 50 мм. Воздуховоды приняты из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*, толщиной 0,5-0,7 мм.

Водоснабжение Источником водоснабжения являются существующие сети поселкового водопровода. поселка Бирлесу-Енбек, Акбастауского сельского округа. Точкой подключения служит существующая сеть водопровода диаметром 150 мм. Напор в точке подключение 20 м. Водоснабжение предусмотрено для обеспечения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд потребителей, и согласно ТУ осуществляется от существующих уличных сетей водопровода диаметром 150 мм. Напор в точке подключения 20 м. В точке подключения в проектируемом колодце предусмотрено установка отключающей арматуры. Общий водомер предусмотрен в водомерном узле. Трубопровод водопровода

принят из полиэтиленовых ПЭ100 SDR21 питьевых труб по ГОСТ 18599-2011. Вода отвечает требованиям ГОСТ 51232-2003* «Вода питьевая». Сети водопровода выполнена из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2011 марки PE100 SDR21 «питьевая» и стальных труб по ГОСТ10704-91. Протяженность водопровода составляет: диаметром 57х3 мм - 5,0 м, диаметром 63х3,0 мм – 67,5 м., диаметром 45х2,5 мм – 36 м. Общая протяженность водопроводных сетей 108,5 м. Трубопроводная арматура в колодцах - стальная, фасонные части - стальные и полиэтиленовые. Водопроводные колодцы приняты по ТПР 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.3 выпуск 7 диаметром 1500 мм. Вокруг водопроводных колодцев предусмотрено водонепроницаемые отмостки с уклоном 0,03 от сооружении. Ширина отмостки должна быть 0,5 м, из асфальтобетона толщиной 30 мм. Глубина заложения труб 1,50 м. Соединение пластмассовых труб с задвижками и фасонными частями выполнено с помощью монтажных вставок. В качестве уплотняющего материала во фланцевых соединениях применяется мягкая эластичная резина толщиной 5 мм. Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок колодцев предусмотрено с помощью пластмассовых гильз. Зазор между гильзой и трубопроводом заделать водонепроницаемым эластичным материалом. Соединение пластмассовых труб следует выполнить на втулках ПНД. Наружное пожаротушение Наружное пожаротушение осуществляется от пожарного резервуара. Наружное пожаротушение предусматривается из существующей водопроводной сети от пожарных гидрантов, установленных в существующем колодце и проектируемом №1. Согласно Техническому регламенту "Общие требования к пожарной безопасности" приложение №7 принято 15 л/с. при объеме здания 17500м³ и этажности школы - 2. Для одноэтажного здания котельной со степенью огнестойкости -II, объеме -360 м³, согласно приложению №8, принято -10 л/сек. Канализация Канализационная сеть прокладывается из полиэтиленовых безнапорных канализационных Сети канализации выполнены из полиэтиленовых двухслойных гофрированных безнапорных труб для наружной канализации с расструбом ID диаметром 150 SN8 PE по ГОСТ Р 54475 - 2011. Диаметр сборных железобетонных элементов по ТП 902-02-22.84 для колодцев на канализационных сетях принят - диаметром 1000-1500 мм. Труб SN8 DN/ID 150 мм по ГОСТ Р 54475-2011. протяженностью 207,4 м Централизованная канализация поселка отсутствует. Согласно технических условий все стоки от школы сбрасываются к водонепроницаемому выгребу, объемом 50 м3, с последующей откачкой спецавтотранспортом (коммунальная машина) и вывозом нечистот на канализационные очистные сооружения. Колодцы на канализационной и водопроводной сети выполнить из сборных железобетонных элементов монтируются по серии 3.900.3 выпуск 7.

Хозяйственно-питьевой водопровод В здании выполнен хозяйственно-питьевой водопровод для подачи воды к сантехприборам. Ввод водопровода предусматривается стальной трубой диаметром 45х2,5 по ГОСТ 10704-91 в осях 9-10; Е блока Б. Водомерный узел оборудован фильтром, счетчиком холодной воды класса С, DN32, Q - 6м³/ч с радиомодулем для считывания показаний, запорной арматурой , гибкой вставкой. Прокладка магистрали из блока 1 в другие блоки через деформационный шов предусмотрена с помощью гибкой вставки, также предусмотрены герметизированные вводы . Магистральный трубопровод, проложенный в тех.подполье предусмотрен из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* диаметром 32х3.2; диаметром 25х3.2; диаметром 20х2.8 и покрывается антикоррозийным покрытием краской БТ-177 по ГОСТ 5631-79 за 2 раза по грунтовке ГФ-021. Трубопроводы в тех.подполье подлежат тепловой трубчатой изоляции типа "K-flex" с толщиной 9 мм , для предотвращения конденсации на трубах, согласно СНиП РК 4.01-412006* п.4.4.14. Стояки и подводки к приборам выполнены из труб ПЭ 100 SDR 11 - диаметром 20х2.0 "питьевая" по СТ РК ИСО 4427-2004. При проходе через строительные конструкции пластмассовые трубы для систем холодного и горячего водоснабжения, проложить в футлярах из пластмассы. Внутренний диаметр футляра на 10 мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы. Зазор между трубой и футляром заделывается мягким водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси. На всех ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры. Система после монтажа подвергается гидравлическим испытаниям, промывке и дезинфекции.

Горячее водоснабжение Система горячего водоснабжения предусмотрена от собственной котельной. Подача воды предусмотрена к смесителям умывальников, моек, ванных, душевых, ко внутренним поливочным кранам. Полотенцесушители установлены на циркуляционном трубопроводе. Магистральные трубопроводы выполнены из водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* диаметром 32х3,2 - 20х2,8. Стояки и подводки из - полипропиленовых труб по ГОСТ Р52134-2003 диаметром 20х3,4; 25х4,2 мм. Проектом предусматривается антикоррозийное покрытие стальных трубопроводов краской БТ-177 за 2 раза по грунтовке ГФ-021. Магистральные трубопроводы горячего водоснабжения в подвале, а также подающие стояки по этажам подлежат тепловой изоляции

типа "K- flex" толщиной 9 мм. Система после монтажа подвергается гидравлическим испытаниям, промывке и дезинфекции аналогично трубопроводам холодной воды. Канализация В здании запроектирована хозяйственно-бытовая канализация. Сточные воды самотеком отводятся во внутриплощадочную канализационную сеть. Внутренняя сеть канализации , а также сети в техподполье и выпуски запроектированы из труб канализационных поливинилхлоридных с диаметрами 50х3.0 и 110х3.5 (техническая) , по ГОСТ 22689.1-89 . Санитарно-технические приборы подключаются над полом, подсоединение от трапов произведено под потолком технического подполья. Вентиляция сети осуществляется через стояки канализации, выведенные над кровлей на 0,5 м. Ревизии установлены на стояках через этаж. Для ликвидации засоров на сети предусмотрено устройство ревизий и прочисток. Стыковое соединение труб производится с помощью уплотнительных резиновых колец. Канализационные сети подлежат гидравлическим испытаниям методом пролива 75% всех приборов. Стояки, выведенные на чердаке и выше кровли предусмотрено утеплить матами теплоизоляционными "ISOVER, KIM-AL" толщиной 60 мм. Места проходов стояков К1 через перекрытия должны быть заделаны цементным раствором на всю толщину перекрытия. Перед заделкой стояков раствором трубы следует обернуть рулонным гидроизоляционным материалом без зазоров. Система после монтажа подвергается гидравлическим испытаниям.

Электроснабжение объекта выполнено согласно технических условий № 972-27-16 от 19.10.2016г. выданных ТОО "ЖЭС" и осуществляется от проектируемой трансформаторной КТП-250/10/0,4кВ с трансформатором ТМ 160/10/0,4кВ Кентауского трансформаторного завода. Мощность КТПГ определена согласно расчетных нагрузок объекта. Установка КТПГ предусматривается на железобетонных стойках УС0-5А в сверленные котлованы. Учет электроэнергии предусмотрен в КТПГ. Питание КТПГ со стороны 10кВ выполнено от опоры №37 ВЛ-10 кВ Ф-6 ПС110/35/1 ОкВ "Орынбасар" с установкой на указанной опоре разъединительного пункта типа SZ24. При проектировании ВЛЗ-1ОкВ согласно ПУЭ РК, а именно карт районирования территории СНГ по скоростным напорам ветра и по толщине стенки гололеда принято: 1) район по ветру - VI; 2) район по гололеду - II. ВЛЗ-10кВ выполнена проводом СИП-3 сеч. 50мм2. Защитное заземление ВЛЗ-10кВ и КГПН предусмотрено в соответствии с разделом 1.7 ПУЭ 7-я редакция. Внутриплощадочные сети предусмотрено выполнить кабелем с алюминиевыми жилами марки АВБбШв. Кабельную линию на всем протяжении защитить от механических повреждений путем покрытия сигнальной лентой. При пересечении с подъездными путями и инженерными коммуникациями кабельные линии проложить в полиэтиленовой трубе. Для электроосвещения территории школы принят светильник NTV134H70, установленный на цилиндрическую силовую опору освещения ОС-5,0-2,0. Управление наружным освещением осуществляется от ящика типа ЯУО (установлен в школе).

Здание школы. Электрооборудование Для ввода, распределения и учета электроэнергии предусмотрены вводное и распределительное устройства ВРУ1-11-10 и ВРУ1-47-00, установленные в помещении электрощитовой. Электроснабжение вводного устройства ВРУ1-11-10 и ВРУ1-47-00, установленные в помещении электрощитовой. Электроснабжение вводного устройства предусмотрено кабельными линиями. Для распределения электроэнергии к осветительному, устройства предусмотрено кабельными линиями. Для распределения электроэнергии к осветительному, санитарно-техническому и технологическому оборудованию предусмотрена установка распределительных щитов типа ЩРВ и ЩРН. Для подключения компьютерной техники предусмотрены розетки с третьим заземляющим контактом. Для подключения вентиляционных агрегатов предусмотрены ящики управления, посты кнопочные и выключатели фирмы "OTEO". Питающие и распределительные сети предусмотрено выполнить кабелем марки ВВГ проложенным в ПХВ трубах скрыто в несгораемом слое подготовки пола, в бороздах и штрабах. Отверстия в перекрытиях просверливаются по месту, не нарушая несущих ребер плиты Защитное заземление электроустановок предусмотрено по системе T-N-S. На вводах в здание предусмотрено выполнить уравнивание потенциалов путем объединения следующих проводящих частей: проводные PEN сети, стальные трубы коммуникаций, металлические части строительных конструкций. Для уравнивания потенциалов по месту использованы естественные заземлители. Все электрические сети предусмотрены с защитным заземляющим проводником PE.

Электроосвещение Данная часть проекта разработана на основании архитектурно-строительных, санитарно--технических, технологических частей проекта. В качестве осветительных щитов приняты щиты типа ЩРВ встроенного исполнения. Проектом предусмотрено рабочее, эвакуационное и ремонтное освещение. Выбор типа светильников выполнен согласно назначению помещений. Рабочее освещение предусматривается в основном светильниками с линейными люминисцентными лампами. Для освещения учебных классов приняты светильники типов ЛСО20-36+36-201"У"и ЛСО20-58+58-201"У", для освещения учебных мастерских приняты светильники типа ЛПП20-58+58-101У5. Для

освещения классной доски принят светильник типа ЛСО20-36-201"К", который размещается выше верхнего края доски на 0,3 м и на 0,6 м в сторону класса перед доской. Для освещения спортивного зала приняты светильники типа OPL/S 258 SPORT, которые необходимо установить в верхней части стен вдоль верхней части стен вдоль боковых линий. Примененные светильники выпускаются с металлической сеткой, которая защищает оптическую часть светильника от попадания мяча. Для освещения коридоров, рекреаций, фойе и вестибюля приняты светильники типа ARS/S. В качестве указателей "Выход" по пути эвакуации установлены светильники типа ЛВО-14. Установку штепсельных розеток и выключателей в помещениях пребывания учащихся предусмотреть на высоте1,8 м от пола. Групповые осветительные сети на этажах школы выполнить проводом ППВ-380 сечением 3х2,5мм2 и сечением 3х4мм2 в ПВХ трубах под слоем штукатурки и в пустотах плит перекрытий, в актовом зале - в конструкции подвесного потолка проводом ППВ-380 сечением 3х2,5мм2 в стальной трубе. Отверстия в перекрытиях просверливаются по месту, не нарушая несущих ребер плиты. Для защиты от поражения электрическим током групповые сети предусмотрены с дополнительным защитным проводником РЕ, который используется для заземления корпусов светильников. Для защиты групповых линий питающих розетки в групповых щитах предусмотрена установка устройства защитного отключения.

Телефонизация Настоящий раздел выполнен на основании чертежей архитектурно-строительного отдела и в соответствии с действующими нормами и правилами. Городская телефонная связь выполнена от Мини АТС Panasonic расположенной в комнате охраны (1 этаж блок Б. №35). К установке приняты телефонные аппараты марки Panasonic, которые устанавливаются в помещениях согласно СНиП РК 3.02-25-2004*. Распределительная сеть выполняется кабелем марки ТППэп-10х2х0,5 в кабельном канале, между этажами в поливинилхлоридной трубе. Предусмотрены распределительные коробки КРТ. Абонентские сети выполняются проводом марки ТПП 2х0,5 кабельном канале. Все работы по монтажу оборудования связи выполнить в соответствии с действующими нормативными документами. Радиофикация В качестве аппаратуры для приема эфирного вещания принят трансляционный приемник типа ASTEN и радиоантенна FM-диапазона.Радиофикация школы предусмотрена от аппаратуры, установленной в учительской (п.62). Предусмотрен монтаж радиоточек мощностью 5Вт в помещениях, перечисленных в СНиП РК 3.02-25-2004*. Сети проводного вещания предусмотрено выполнить проводом марки ПТПЖ 2х1,2 в короб кабель-канале. Звукоусиление Сети звукоусиления предусмотрены от усилителя Asten мощностью 240Вт,предназначенного для усиления звуковых программ от магнитофона, микрофона, радиоприемника. Устройство звукоусиления предусмотрены в помещениях, перечисленных в СНиП РК 3.02-25-2004*. Сети звукоусиления предусмотрено выполнить проводом марки ПТПЖ 2х1,2 в короб кабель-канале. Электрочасофикация Предусмотрена установка электрочасов типа "УЧС 300-с" в помещениях, перечисленных в СНиП РК 3.02-25-2004*. Сети электрочасофикации предусмотрено выполнить проводом марки ППВ сеч.3х2,5мм2, проложенным скрыто под штукатуркой и частично в гофрированных трубах ПВХ. Звонковая сигнализация Предусмотрена установка звонка типа МЗ-1 в вестибюле и рекреационных помещениях. Подача сигнала выполняется от установленных в помещении поста охранника электросигнальных часов типа ЭВЧС - 24 с усилением на магнитном пускателе типа ПМЛ 1120. Сети звонковой сигнализации предусмотрено выполнить проводом марки ППВ сечением 3х2.5мм2, проложенным скрыто под штукатуркой и частично в гофрированных трубах ПВХ. Пожарная сигнализация Сигнализация о пожаре обеспечивается применением тепловых извещателей типа ИП103-5/1-АЗ и С2000-ИП-02-02, извещателей дымовых типа ИП212-45, извещателей пожарных ручных типа ИПР-ЗСУ. В качестве прибора приемно-контрольного пожарной сигнализации принят концентратор 30-ти лучевой типа Тоанд Магистр-30. Питание прибора предусмотрено от распределительного устройства ВРУ1-47-00. Абонентские шлейфы между этажами выполнить кабелем связи марки ТППэп-10х2х0,5, проложенным в винипластовой трубе. Подключение извещателей в шлейфы предусмотрено кабелем связи марки КСПВ-1х2хО, 5 проложенным в короб кабель-канале. Охранная сигнализация Охранная сигнализация установлена для помещений, содержащих значительные материальные ценности: мастерские,кабинет информатики и вычислительной техники, компьютерный класс, оружейная. В охраняемых помещениях предусмотрен монтаж датчиков открывания дверей и окон типа ИО 102-15 и датчиков разбития стекла типа Glasstrek. Разводку сетей между этажами выполнить кабелем связи марки ТППэп-10х2х0,5, проложенным в винипластовой трубе. Этажную разводку выполнить проводом связи марки ТРП-1х2хО,5 открыто. Сигнал о проникновении выводится в комнату охранника на светозвуковой оповещатель типа "LD-96В". В качестве прибора приемно-контрольного принят концентратор 4-х лучевой типа Тоанд Магистр-4". Для охраны помещений столовой предусмотрена установка концентратора 1-лучевого типа УОТС-1-1 А и светозвукового оповещателя типа "LD-96 В". Оповещение о пожаре Школа

относится ко второму типу системы оповещения о пожаре. На путях эвакуации предусмотрена установка светозвуковых табло типа Блик-СЭУ и сирен "LD-96R". На посту охранника предусмотрена установка извещателя "BIAL/S". В разделе "ЭО" предусмотрены указатели выхода и направления движения ЛВ014 "Контур". Сети оповещения выполнить проводом марки ППВ сечением 3х2,5мм2, ПТПЖ-2х1,2мм2 проложенным в короб кабель-канале на этажах, между этажами в винипластовой трубе.

Лит А – школа (общая площадь- 4096,9 м^2, площадь застройки - 1727,6 м^2, объём здания – 13197 м^3), Лит Б – котельная (общая площадь – 63,1 м^2, площадь застройки - 72 м^2, объём здания – 252 м^3), Лит I – трансформаторная подстанция, Лит II – ворота, Лит III – забор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 624 074,73 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 459 708,7 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 73 563,36 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 613 869,29 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 456 987,70 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 73 563,36 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Строительство средней школы на 140 мест в с. Бирлесу-Енбек Жамбылского района Жамбылской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Әшімжанов А. Б**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик **Махатов Д.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Школа на 140 мест		2	1727,6	13197	4096,9		4096,9	

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		Электро-снаб жения	Водоснаб-жения	горячее водоснаб-жение	Канали-зация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Монолитный	Жжённый кирпич	Металическая	Котельная	Есть	Есть	Подача с котельной	Септик	Есть

Заказчик _____ Тилеубаев Кайрат Ануарбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ Джолдасова Гаухар
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Барлығы_____парақ
болып қатталып мөрмен
бекітілген

Жамбыл ауданы әкімдігінің
сәулет, қала құрылысы және
құрылыс бөлімінің
басшысы:
_____Қ.Тілеубаев
«___»_____2019ж