Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» сентября 2016 г.

Заказчик Государственное учреждение «Отдел образования Ордабасинского района ЮКО», Южно-Казахстанская область, село Темирлан, ул. Т.Рыскулова, дом №17

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 04 мая 2016 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ALTYN LTD» Южно-Казахстанская область, г. Шымкент, ул. М.Маметова, 154 А, в лице директора Уразова Амиртай Акбасовича

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 06 мая 2016 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Тұран Құрылыс» Южно-Казахстанская область, г. Шымкент, мкр.Нурсат, дом 127/1 в лице инженер-эксперта Дуйсенов Кобен

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 06 мая 2016 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Болашак ЮгКонсалдинг» Южно-Казахстанская область, г.Шымкент, мкр.Наурыз, ул. Даулетулы 30, в лице директора Сембекова А.С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Капитальный ремонт зданий ОСШ им.К.Бектаева в с/о Ынталы Ордабасинского района ЮКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Южно-Казахстанская область, Ордабасинский район, село Ынталы

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю , письмо о том ,что капитальный ремонт не проводился с 1976 года от 02.12.2014 года за №2-2/1647 выданное ГУ «Отдел образования Ордабасинского района ЮКО»

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий письмо от 02.12.2014 года за №2-2/1647 выданное ГУ «Отдел образования Ордабасинского района ЮКО»;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Отдел образования Ордабасинского района ЮКО» от 25.09.2015г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации Товарищество с ограниченной ответственностью «Конструктор-80» № 38-2014

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Товарищество с ограниченной ответственностью ГУ «Отдел образования Ордабасинского района ЮКО»;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 13.07.2016 год;

месяц, год

окончание работ 30.09.2016 год.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 2,5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь отмостки: Согласно ПСД асфальтобетонное покрытие, фактически бетонное покрытие	м2				
Категория электроснабжения		3	3	3	3

Установленная мощность электроснабжения	кВт				
Расчетная мощность электроснабжения	кВт				
Сметная стоимость строительства (по договору)	тг	158234679			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период - ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

ОСШ имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	655,2	655,2
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	7,81	7,81
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-			
однокомнатных				-	-	-
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Конструктивная схема общей средней школы Бектаева -жесткая с несущими продольными и внутренними самонесущими стенами из кирпичной кладки. Фундаменты под стены-ленточные из сборных фундаментных блоков, наружные стены из керамического кирпича толщиной 510 мм, перегородки из керамического кирпича толщиной 120 мм, перекрытия и покрытия – железобетонные многопустотные плиты, лестницы из сборных железобетонных маршей и площадок, крыша чердачная, кровля из металлочерепицы по деревянной обрешетке, полы - деревянные, керамические и из линолеума, внутренняя отделка – штукатурка с последующей покраской, наружная отделка – улучшенная окраска штукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 158 234,679 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 135 621,907 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 003,336 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
158 234,679 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 135 621,907 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 003,336 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт зданий ОСШ им.К.Бектаев в селе Ынталы Ордабасинского района ЮКО»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Руководитель ГУ «Отдел образования Ордабасинского района» Накипов Майхан Ыдырысович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Заместитель директора ТОО «Тұран Құрылыс» Тажиев Алтынбек

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Инженер- эксперт ТОО «Тұран Құрылыс» Дуйсенов Кобей

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Директор ТОО «Болашак-Юг Консалтинг» Сембеков Асхат

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Уразов Амиртай Акбасович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.