Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Декларация о соответствии

«18» сентября 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «К.Г.С. САудА», Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Абая, 41*
наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Копшиева Г.С.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *Строительство двух многоквартирных жилых домов, по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Осипенко, д. 1/1*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ТОО «К.Г.С. САудА»*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: *ТОО «Кайргожа и К»*
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Евростройсервис-Кокше»*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) филиал РГП «Госэкспертиза» по Северному региону от 13.06.2017г. №12-0304/17
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Мощность, Производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Многоквартирный жилой дом с офисными	*Кв.*	*104*		*104*	

помещениями					
Многоквартирный жилой дом	*Кв.*	*108*		*108*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь, квартир*		*число квартир*	*площадь, квартир*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе:	*104*	*6580,9*	*3542,1*	*104*	*6580,9*	*6580,9*
однокомнатных	*25*	*965,0*	*375,0*	*25*	*965,0*	*375,0*
двухкомнатных	*54*	*3493,8*	*2025,0*	*54*	*3493,8*	*2025,0*
трехкомнатных	*25*	*2092,5*	*1145,0*	*25*	*2117,5*	*1145,0*
Всего квартир, в том числе:	*108*	*6818,0*	*3669,4*	*108*	*6818,0*	*3669,4*
однокомнатных	*27*	*1042,2*	*405,0*	*27*	*1042,2*	*405,0*
двухкомнатных	*54*	*3493,8*	*2025,0*	*54*	*3493,8*	*2025,0*
трехкомнатных	*27*	*2284,2*	*1236,6*	*27*	*2284,2*	*1236,6*

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь	*м²*	*6580,9*	*6580,9*
Число этажей	*этаж*	*9*	*9*
Общий строительный объем	*мз*	*37833,6*	*37833,6*
В том числе подземной части	*м³*	*2490,6*	*2490,6*
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	*м²*	*316,4*	*316,4*

5. Технологические и архитектурно- строительные решение по объекту характеризуются следующими данными:

многоквартирный жилой дом: Фундамент-свайные с монолитным железобетонным ленточным ростверком, стены подполья - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78. Стены наружные – облицовочный кирпич, внутренние стены - керамический кирпич, перегородки- керамический кирпич, перекрытия и покрытие – сборные железобетонные плиты, кровля- рулонная, лестницы – сборные ж/б наборные ступени перемычки – сборные ж/б.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *октябрь 2017г.;*
месяц, год
окончание работ *сентябрь 2018г.;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13, *0*
фактически, месяц: 11
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Строительство двух многоквартирных жилых домов, по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Осипенко, д. 1/1*
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор Копишев Г.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)