Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«26» декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Актив-А», БИН 9909400, г.Усть-Каменогорск, пр.Абая, дом №1, к.21
наименование организации, юридический адрес
в лице: директора **Каипкожин А.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту:
«Капитальный ремонт родильного отделения с.Акжар, Тарбагатайский район, ВКО»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является,
«КГП на ПХВ «Районная больница Тарбагатайского района» управления здравохранения Восточно-Казахстанской области»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
ТОО «НКО», ТОО «И.В.А.», ТОО «Хамир СтройМонтаж», ТОО «АйАлАн-вектор», ТОО «Инвест Строй Group».
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг» №34-22
наименование проектной организации, номер проекта
КГП на ПХВ «Районная больница Тарбагатайского района» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, 19.05.2023 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Общая площадь	м2	1118,26		1118,26	
Площадь застройки	м2	1118,26		1118,26	
Объем здания	м3	3402,85		3402,85	
Этажность здания	этаж	1		1	
Площадь здания	м2	618,70		618,70	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе(далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^2$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
	----	общая	жилая	----	Общая	жилая
квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более НП						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1. усиление бутобетонного ленточного фундамента по месту повреждений;
2. усиление и замена кирпичной кладки по месту повреждений;
3. отделка фасадов с утеплителем;
4. отделка цоколя;
5. утепление наружных стен согласно теплотехническому расчёту;
6. замена деревянной конструкции крыши;
7. вертикальная планировка для отвода ливневых стоков от здания;
8. утепление чердачного покрытия;
9. замена кровли;
10. замена покрытия и облицовка потолков, стен и перегородок;
11. замена отделки цоколя;
12. полная замена полов;
13. замена оконных блоков;
14. замена дверных деревянных блоков;
15. полная замена отмостки на территории здания;
16. Замена сетей водоснабжения;
17. Отопление и вентиляция.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
Планировка участка обеспечивает свободный проезд к зданию. Противопожарная безопасность здания обеспечивается архитектурно-планировочными и конструктивными решениями проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-02-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Все двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания. Объёмно-планировочные решения здания, принятые в проекте, и соответствуют требованиям СНиП РК 2.02-05-2009.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: сентябрь 2023г.
месяц, год
окончание работ декабрь 2023 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 3;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
–
_____
–
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Капитальный ремонт родильного отделения с.Акжар, Тарбагатайский район, ВКО» готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Актив-А» директор Каипкожин А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)