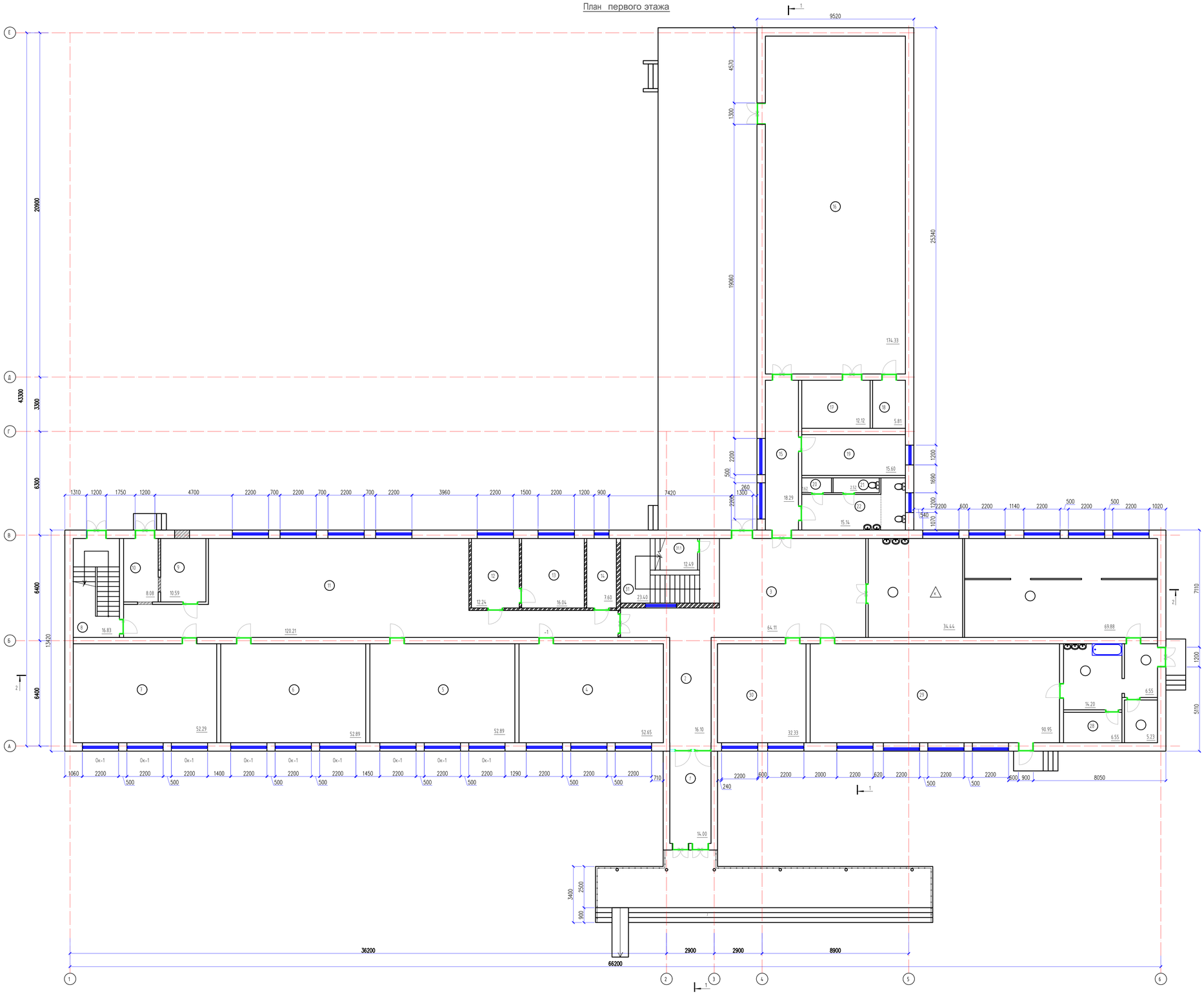
Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу: Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23

Генпроектировщик:
«Корпорация Асыл - Строй»

Шымкент - 2022

План первого этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Тамбур	14.00	
2	Коридор	16.10	
3	Коридор	64.11	
4	Кабинет логопеда	52.65	
5	Кабинет	52.89	
6	Мастерская по дереву	52.89	
7	Мастерская по дереву	52.29	
8	Лестница	16.83	
9	Служебные помещения	4.98	
10	Элеваторная	13.65	
11	Коридор	120.21	
12	Приемная	12.24	
13	Кабинет директора	16.04	
14	Кабинет завхоза	7.60	
15	Коридор	18.29	
16	Спортзал	174.33	
17	Кабинет тренера	12.12	
18	Архив	5.81	
19	Склад	15.60	
20	Санузел	1.62	
21	Санузел	2.52	
22	Умывальная	15.14	
23	Гардероб	34.44	
24	Кухня	69.88	
25	Коридор	6.55	
26	Мойка	14.20	
27	Бытовая	5.23	
28	Склад	6.55	
29	Кабинет	90.95	
30	Кабинет	32.33	
31	Лестница	22.20	
31.1	Электрощитовая	12.49	
	Всего:	1036.73	

Примечание:
1. Демонтировать покрытие пола , плинтусов.
2. Демонтаж дверей и окон .
3. С поверхности потолка удалить покрытие до основы - плиты перекрытия .
4. С поверхности стен удалить старое покрытие , привести в порядок основу . (Отбивать штукатурку с существующих поверхностей кирпичных стен)
5. Произвести очистку от грязи и пыли , выполнить промывку водой частей старой кладки в местах сопряжений ее с новой кладкой .
6. Произвести полную уборку строительного мусора после завершения демонтажных работ .

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Оскен Н.				
Проверил	Акимов А.				
Выполнил	Исмаилов М.				
Н. контроль	Доспаева Ш.				

Капитальный ремонт зданий (2-общежития, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область , Махамбетский район , с. Махамбет ул.Тайманов №23

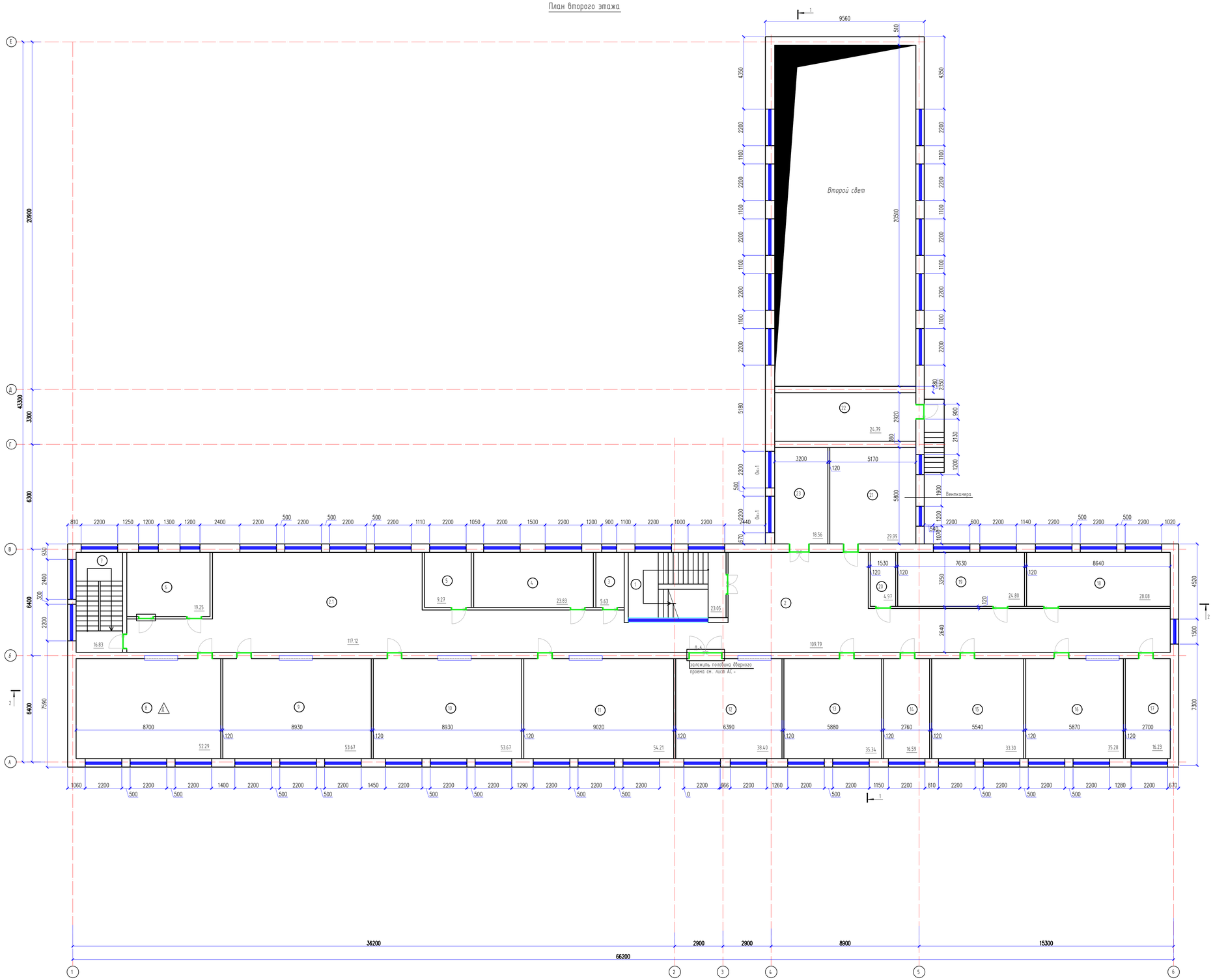
Главный корпус школа

Стадия	Лист	Листов
ЭП	2	20

План первого этажа

ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.

План второго этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Лестниця	14.00	
2	Коридор	15.85	
2.1	Коридор	117.12	
3	Кабинет логопеда	62.33	
4	Мастерская	51.77	
5	Бухгалтерия	52.01	
6	Класс	52.01	
7	Лестниця	51.42	
8	Кабинет музыки	16.27	
9	Кабинет русского языка	4.98	
10	Кабинет биологии	12.65	
11	Кабинет казахского языка	117.05	
12	Кабинет информатики	11.66	
13	Кабинет математики	15.28	
14	Кабинет завхоза	7.24	
15	Кабинет начальных классов	18.30	
16	Кабинет сенсорный интеграции	170.94	
17	Кабинет монтессори	12.12	
18	Кабинет логопеда	28.08	
19	Кабинет психолога	24.80	
20	Склад	4.97	
21	Венткамера	2.52	
22	Помещение	15.16	
23	Кабинет труда	33.29	
	Всего:	911.82	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Оскен Н.				
Проверил	Акимов А.				
Выполнил	Исмаилов М.				
Н. контроль	Досмаева Ш.				

Капитальный ремонт зданий (2-общежития, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область , Махамбетский район , с. Махамбет ул.Тайманов №23

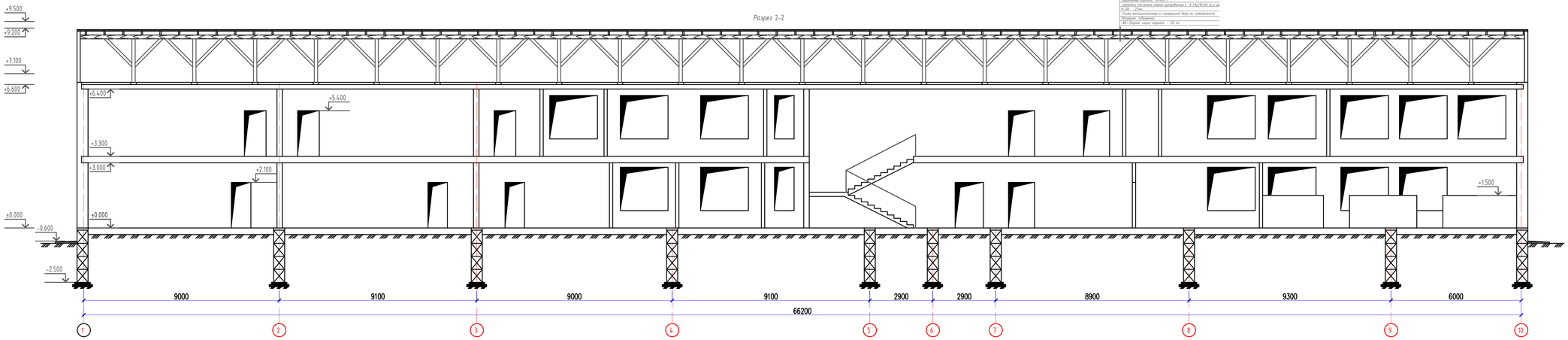
Главный корпус школа

Стадия	Лист	Листов
ЭП	3	20

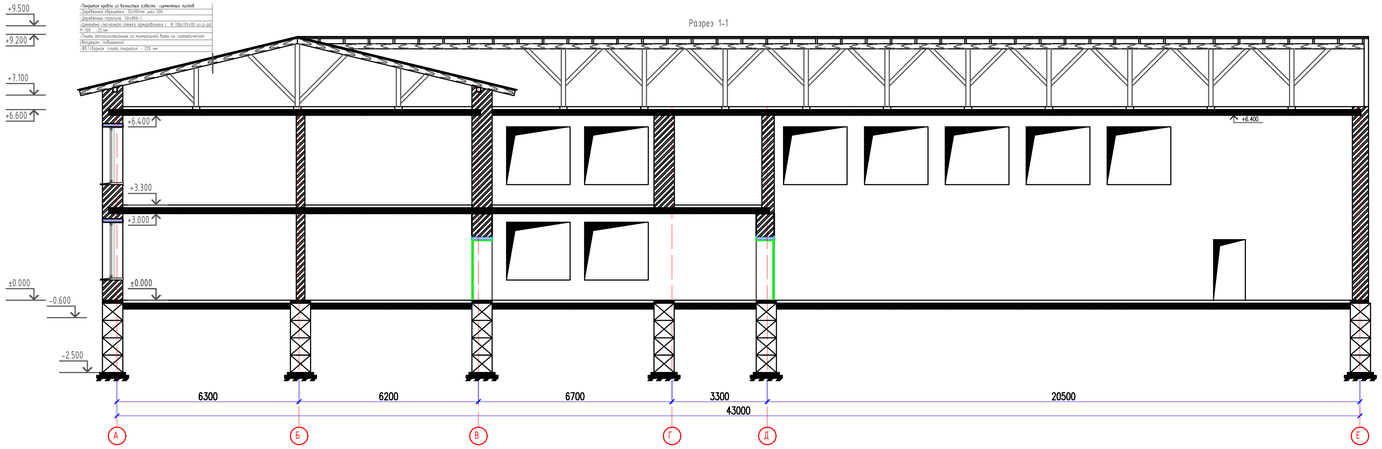
План второго этажа

ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.

Разрез 2-2



Разрез 1-1



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Оскен Н.			
Проверил		Акимов А.			
Выполнил		Исмаилов М.			
Н. контроль		Досмаева Ш.			

Капитальный ремонт зданий (2-общежития, школа, гараж) школы интернита расположенного по адресу : Атырауская область , Махамбетский район , с. Махамбет ул.Тайманов №23

Главный корпус школа

Стадия	Лист	Листов
ЗП	4	20

Разрез 1-1; Разрез 2-2

ТОО "Корпорация Асил -Строй"
г. Шымкент 2022 г.

Фасад 1-10

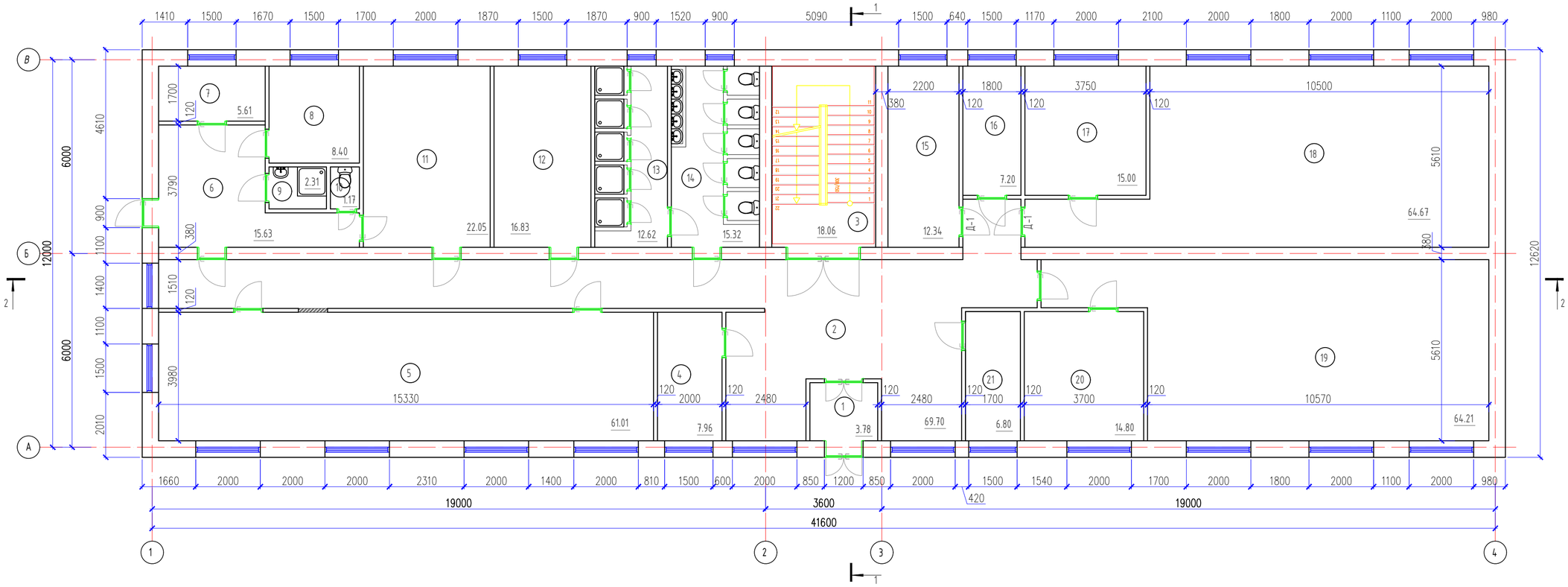
Фасад Д-А

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область , Махамбетский район , с. Махамбет ул.Тайманов №23
ГИП		Оскен Н.				Главный корпус школа
Проверил		Акимов А.				
Выполнил		Исмаилов М.				Фасад 1-10, Фасад Д-А
Н. контроль		Доспаева Ш.				

Стадия	Лист	Листов
ЭП	5	20

ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.

План первого этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Тамбур	14.00	
2	Коридор	16.10	
3	Лестничная площадка	64.11	
4	Кабинет вахты	52.65	
5	Игровая	52.89	
6	Склад	52.89	
7	Игровая	52.29	
8	Хранилище хлора	16.83	
9	Душевая	4.98	
10	Санузел	13.65	
11	Склад	120.21	
12	Комната няни	12.24	
13	Комната кастелянши	16.04	
14	Комната кастелянши	7.60	
15	Спальня	18.29	
16	Раздевалка	174.33	
17	Тепловой пункт	12.12	
	Всего:	1036.73	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Оскен Н.			
Проверил		Акимов А.			
Выполнил		Исмаилов М.			
Н. контроль		Доспаева Ш.			

Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23

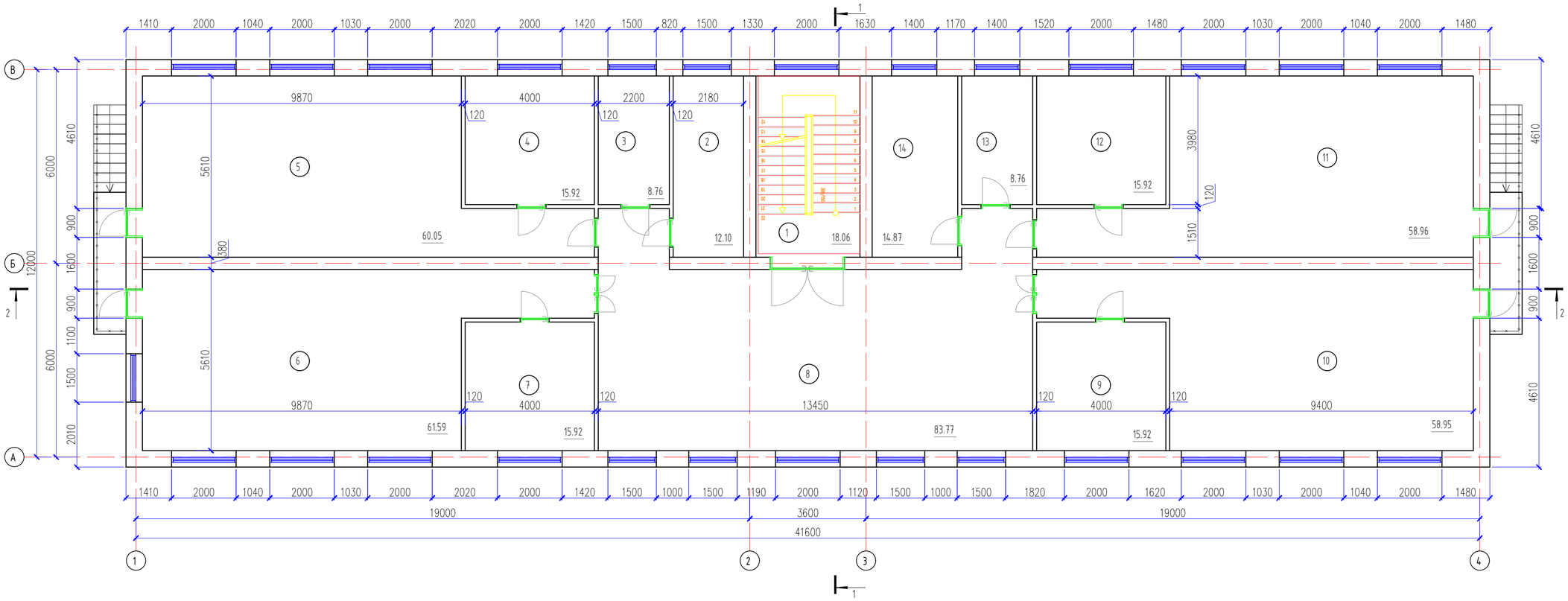
Общежитие для девушек

Стадия	Лист	Листов
ЭП	6	20

План первого этажа

ТОО "Корпорация Асыл-Строй" г. Шымкент 2022 г.

План второго этажа



Экспликация помещений

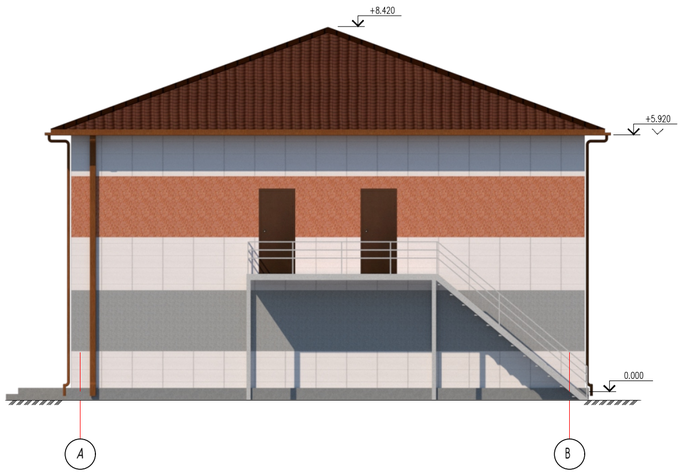
Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Лестничная площадка	18.06	
2	Склад	12.10	
3	Склад	8.76	
4	Раздевалка	15.92	
5	Спальня	60.05	
6	Спальня	61.59	
7	Раздевалка	15.92	
8	Холл	83.77	
9	Раздевалка	15.92	
10	Спальня	58.95	
11	Спальня	58.96	
12	Раздевалка	15.92	
13	Склад	8.76	
14	Склад	14.87	
	Всего:	449.55	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
						-
						Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область , Махамбетский район , с. Махамбет ул.Тайманов №23
ГИП	Оскен Н.					Общежитие для девушек — Стадия: ЭП; Лист: 7; Листов: 20
Проверил	Акимов А.					План второго этажа — ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.
Выполнил	Исмаилов М.					
Н. контроль	Доспаева Ш.					

Фасад 1 - 4

Фасад 4 - 1

Фасад А - В



Фасад В - А

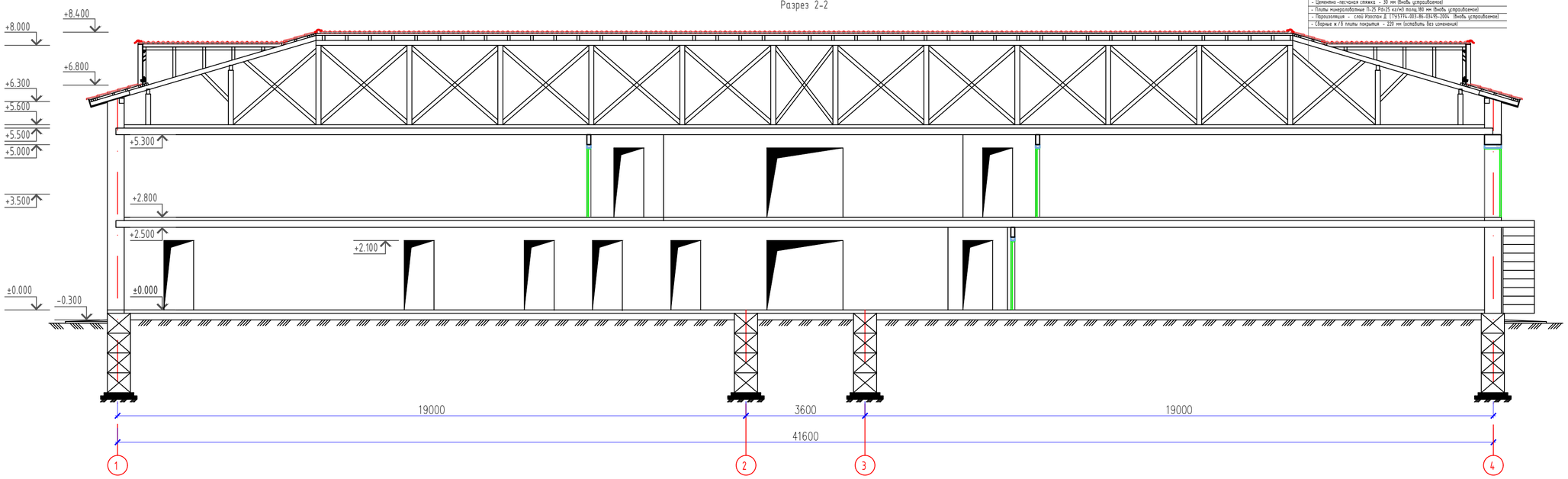
Ведомость отделки фасадов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала фасада	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Наружные стены	Вентилируемый фасад металлические кассеты	RAL	
	Откос	Лист оцинкованный с полимерным покрытием	RAL	
	Карниз	Металлические кассеты	RAL	
2	Цоколь	Металлические кассеты	RAL	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23			
						Общежитие для девушек	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	8	20
ГИП		Атамбаев И.				Фасад 1 - 4, Фасад 4 - 1, Фасад А - В, Фасад В - А	ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.		
Проверил		Карибай М							
Выполнил		Мамбеталиев Е.							
Н. контроль		Доспаева Ш.							

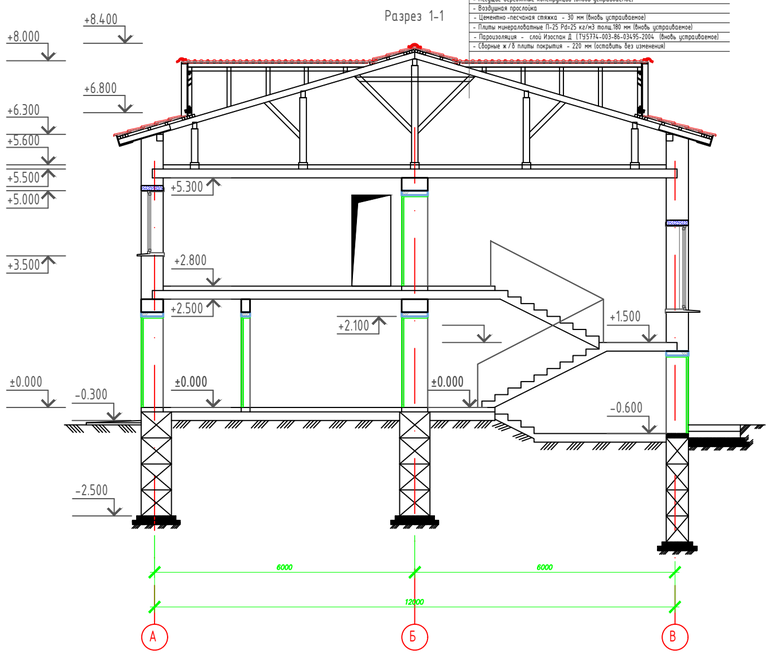
Разрез 2-2

- Металлочерепица толщ. оцинк. стали 0,5 мм, толщ. защитного покрытия от 3 мкм до 40 мкм СТ РК 2083-20 (вновь устраиваемое)
- Гидроизоляция - слой полиэтилена (вновь устраиваемое)
- Деревянная обрешетка 32х100мм, шаг 350 (вновь устраиваемое)
- Несущие деревянные конструкции (вновь устраиваемое)
- Воздушная прослойка
- Цементно-песчаная стяжка - 30 мм (вновь устраиваемое)
- Плиты минераловатные П-25 РФ-25 кг/м3 толщ.180 мм (вновь устраиваемое)
- Пароизоляция - слой Изоспан Д (ТУ5774-003-86-03495-2004 (вновь устраиваемое)
- Сборные ж/б плиты покрытия - 220 мм (оставить без изменения)



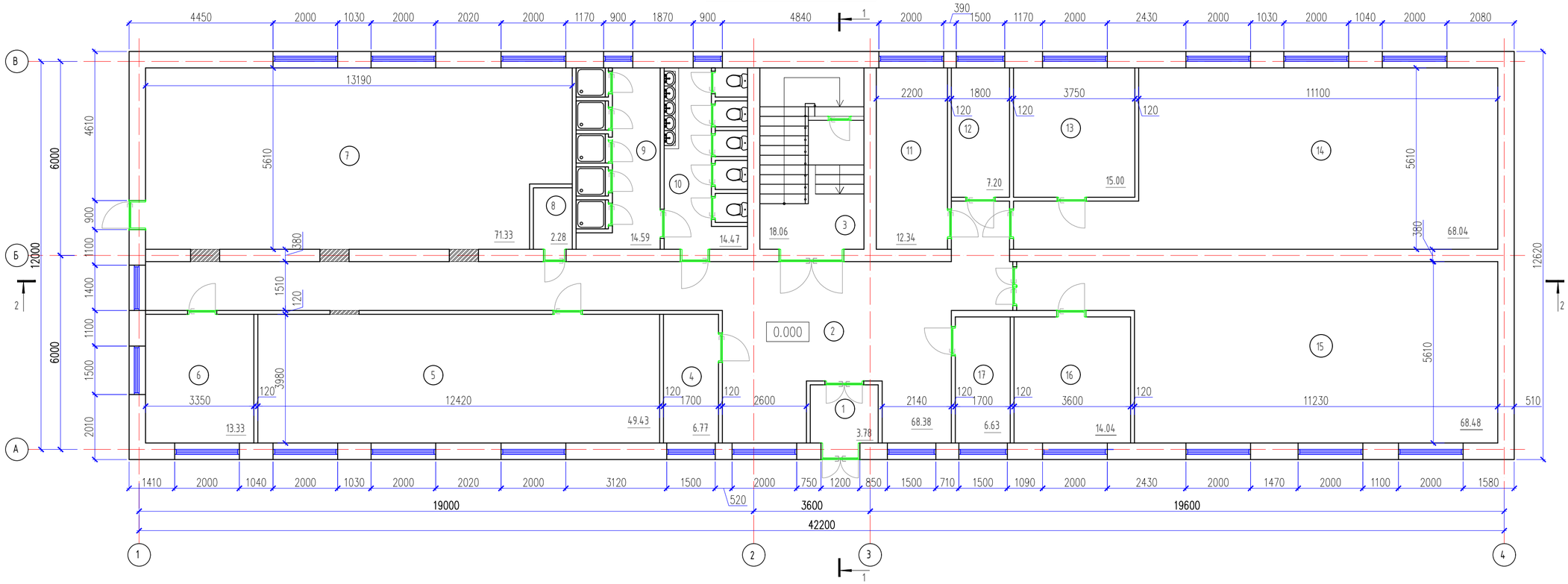
Разрез 1-1

- Металлочерепица толщ. оцинк. стали 0,5 мм, толщ. защитного покрытия от 3 мкм до 40 мкм СТ РК 2083-20 (вновь устраиваемое)
- Гидроизоляция - слой полиэтилена (вновь устраиваемое)
- Деревянная обрешетка 32х100мм, шаг 350 (вновь устраиваемое)
- Несущие деревянные конструкции (вновь устраиваемое)
- Воздушная прослойка
- Цементно-песчаная стяжка - 30 мм (вновь устраиваемое)
- Плиты минераловатные П-25 РФ-25 кг/м3 толщ.180 мм (вновь устраиваемое)
- Пароизоляция - слой Изоспан Д (ТУ5774-003-86-03495-2004 (вновь устраиваемое)
- Сборные ж/б плиты покрытия - 220 мм (оставить без изменения)



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область , Махамбетский район , с. Махамбет ул.Тайманов №23		
						Общежитие для девушек	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	9	20
ГИП		Оскен Н.				Разрез 1-1; Разрез 2-2	ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.	
Проверил		Акимов А.						
Выполнил		Исмаилов М.						
Н. контроль		Доспаева Ш.						

План первого этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Тамбур	14.00	
2	Коридор	16.10	
3	Лестничная площадка	64.11	
4	Кабинет вахты	52.65	
5	Игровая	49.43	
6	Склад	52.89	
7	Игровая	71.33	
8	Хранилище хлора	16.83	
9	Душевая	14.59	
10	Санузел	14.47	
11	Склад	12.34	
12	Комната няни	7.20	
13	Комната кастелянши	15.00	
14	Комната кастелянши	68.04	
15	Спальня	68.48	
16	Раздевалка	14.04	
17	Тепловой пункт	6.63	
	Всего:	558.13	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23

Общежитие для мальчиков

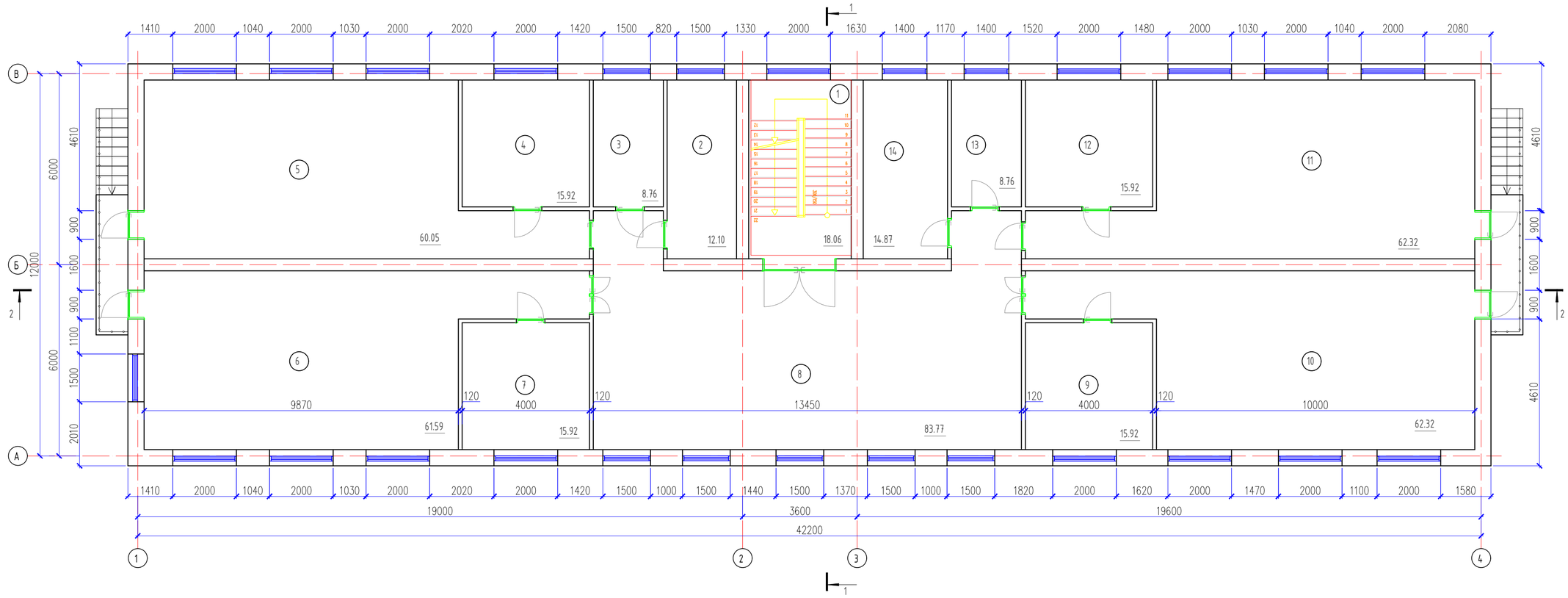
Стадия	Лист	Листов
ЭП	10	20

ГИП	Атамбаев И.	
Проверил	Карибай М	
Выполнил	Мамбеталиев Е.	
Н. контроль	Доспаева Ш.	

План первого этажа

ТОО "Корпорация Асыл-Строй" г. Шымкент 2022 г.

План второго этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Лестничная площадка	18.06	
2	Склад	12.10	
3	Склад	8.76	
4	Раздевалка	15.92	
5	Спальня	60.05	
6	Спальня	61.59	
7	Раздевалка	15.92	
8	Холл	83.77	
9	Раздевалка	15.92	
10	Спальня	62.32	
11	Спальня	62.32	
12	Раздевалка	15.92	
13	Склад	8.76	
14	Склад	14.87	
	Всего:	456.28	

Примечания:

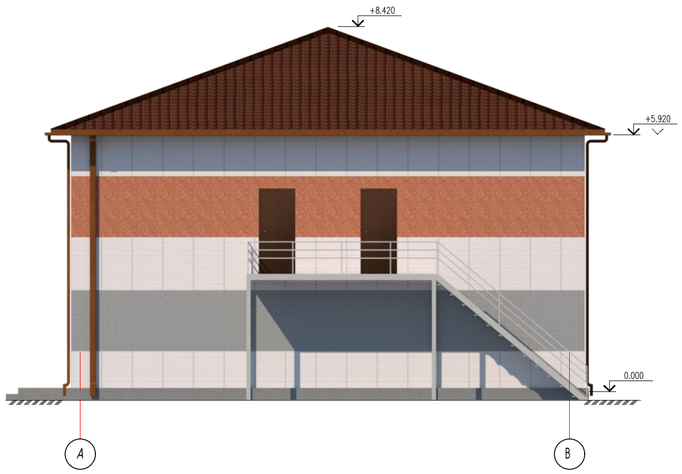
1. Общие данные смотри лист АС-##,##-##.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23		
						Общежитие для мальчиков	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	11	20
ГИП		Атамбаев И.							
Проверил		Карибай М				План второго этажа	ТОО "Корпорация Асыл-Строй" г. Шымкент 2022 г.		
Выполнил		Мамбеталиев Е.							
Н. контроль		Доспаева Ш.							

Фасад 1 - 4

Фасад 4 - 1

Фасад А - В



Фасад В - А

Ведомость отделки фасадов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала фасада	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Наружные стены	Вентилируемый фасад металлические кассеты	RAL	
	Откос	Лист оцинкованный с полимерным покрытием	RAL	
	Карниз	Металлические кассеты	RAL	
2	Цоколь	Металлические кассеты	RAL	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Атамбаев И.			
Проверил		Карибай М			
Выполнил		Мамбеталиев Е.			
Н. контроль		Доспаева Ш.			

Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23

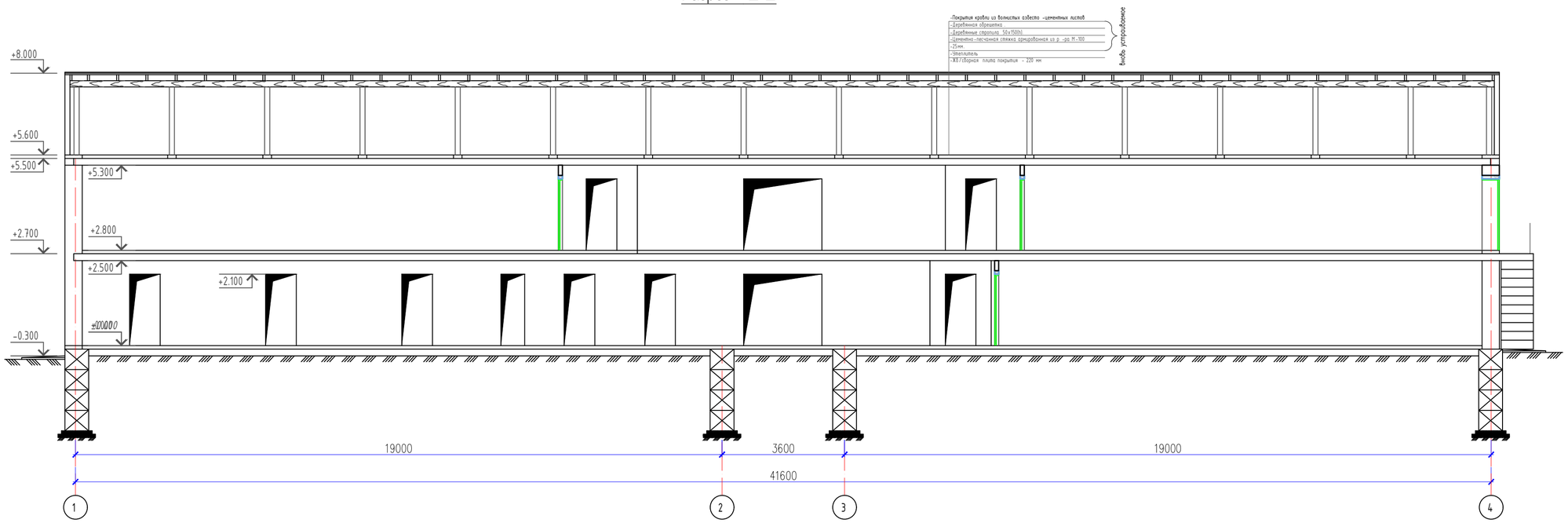
Общежитие для мальчиков

Стадия	Лист	Листов
ЭП	13	20

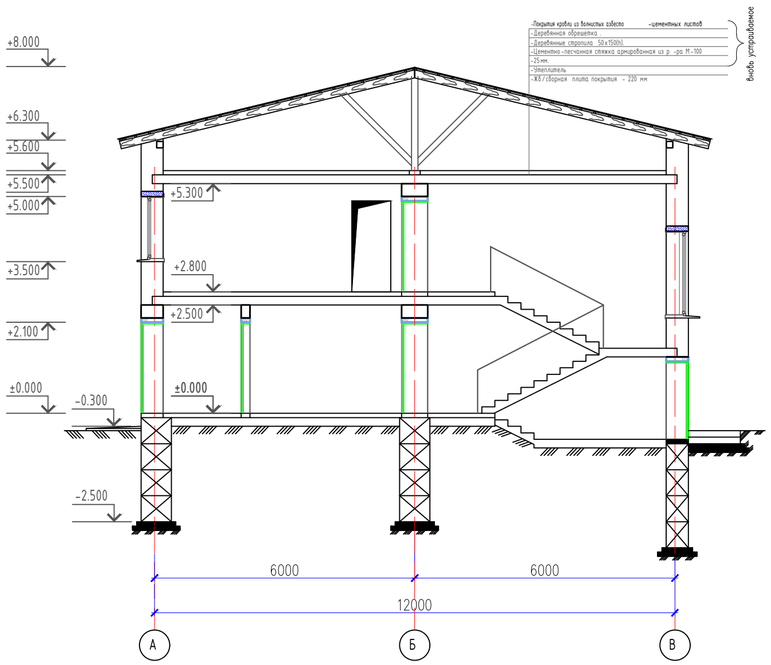
Фасад 1 - 4, Фасад 4 - 1, Фасад А - В, Фасад В - А

ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.

Разрез 2-2

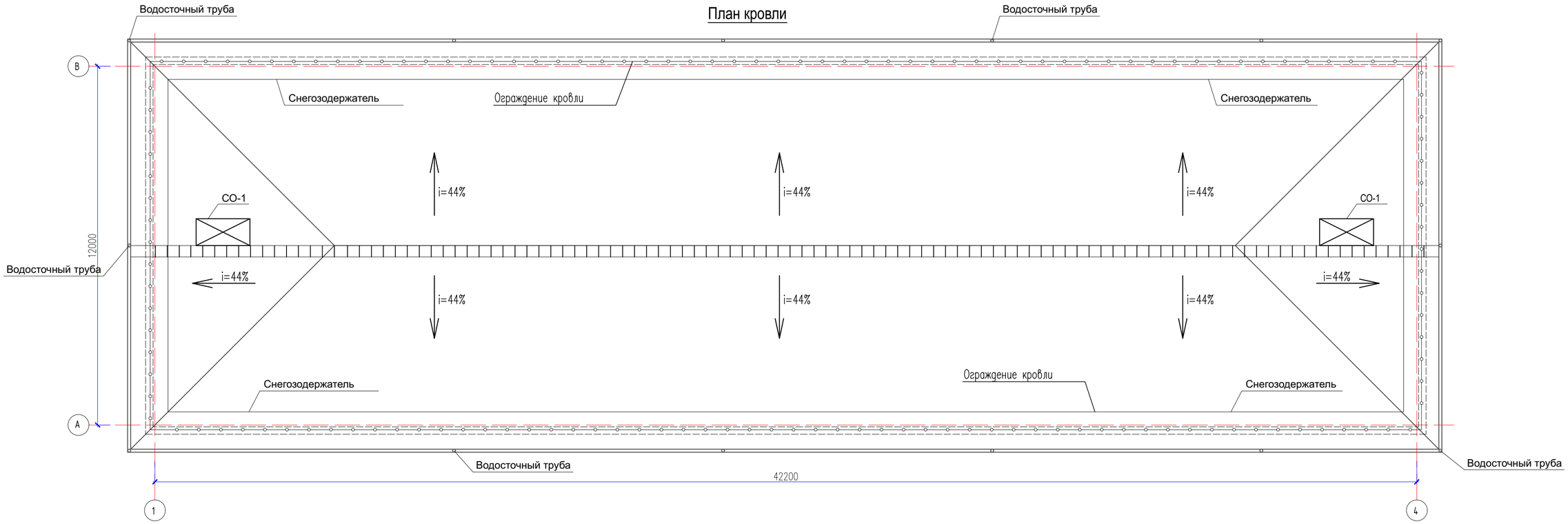


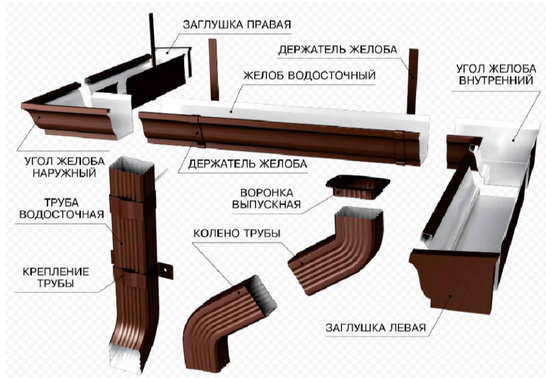
Разрез 1-1



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23		
						Общежитие для мальчиков	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	13	20
ГИП		Атамбаев И.				Разрез 1-1, Разрез 2-2	ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.		
Проверил		Карибай М							
Выполнил		Мамбеталиев Е.							
Н. контроль		Доспаева Ш.							

План кровли





1. Все работы по устройству кровли вести в соответствии с требованиями СП РК 3.02-137-2013 СП РК 1.03-106-2012 "Охрана труда и техники безопасности в строительстве", СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная бесопасность зданий и сооружений".
2. Деревянные элементы кровли выполнить из древесины хвойных пород 2 сорта влажностью не более 20%, обратных антисептиками и антипиренами "Антипирен МС (0-1)" ТУ 2494-002-23118566-95 согласно требованиий СНиП РК 2.01-101-2013. Качество огнезащитной обработки должно быть таким, чтобы потерия массы огнезащитной древесины при испытании не должны превышать 25%.
3. Для крепления деревянных элементов кровли между собой использовать гвозди диаметром 3,0 – 4,0 мм и длиной 50-100 мм по ГОСТ 4023-63,
4. Деревянные элементы кровли, опирающиеся на стены, изолировать толью.
5. Коньковые элементы кровли и ендовы выполняется из специальных элементов, поставляемых в комплекте с металлочерепицей
6. Монтаж элементов металлочерепицы вести в соответствии с требованиями инструкции, поставляемой совместно с комплектующими деталями.

Водосточные система, водосточных труб шаг размеры уточнить по месту.

1. Монтаж водосточных систем выполняется специализирующейся фирмой.
2. Воронки выпускные и заглушки желобов устанавливаются на герметик и заклепки (не мене 4шт.)
3. Водосборные желоба из оцинкованней стали с полимерным покрытием крепить на держателях желоба уклоном к водоприемным воронкам 2%.Желоба стыковать между собой внахлест на толщину не мене 50мм с помощью заклепок. Стики загерметировать силиконовым герметиком по всей длине. Держат желобарасположить с шагом 500мм.
4. Расстояние от сливного колена до отмостки составляет 200-300мм.

Спецификация материалов кровли

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примеч.
		Водосточная система			
1		Желоб водосточный D 125, L=3000мм	40	-	шт
2		Держатель желоба D 125,	240	-	шт
3		Воронка выпускная D 125*100	14	-	шт
4		Труба водосточная D 100	п.м.	100	-
5		Держатель трубы D 100	100	-	шт
6		Колено трубы D 100(80)	42	-	шт
7		Колено трубы сливное D 100(80)	14	-	шт

Примечания:

1. Все деревянные элементы выполнить из хвойных пород. Влажность древесин в готовых элементах не должна превышать 20 %.
2. Все деревянные элементы, включая обрешетку должны быть обработаны огнезащитным составом и антисептированной пастой М-100 согласно СП РК 2.02-20-2006.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Оскен Н.			
Проверил		Акимов А.			
Выполнил		Исмаилов М.			
Н. контроль		Доспаева Ш.			

Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область , Махамбетский район , с. Махамбет ул.Тайманов №23

Стадия	Лист	Листов
ЭП	14	20

План кровли

ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.

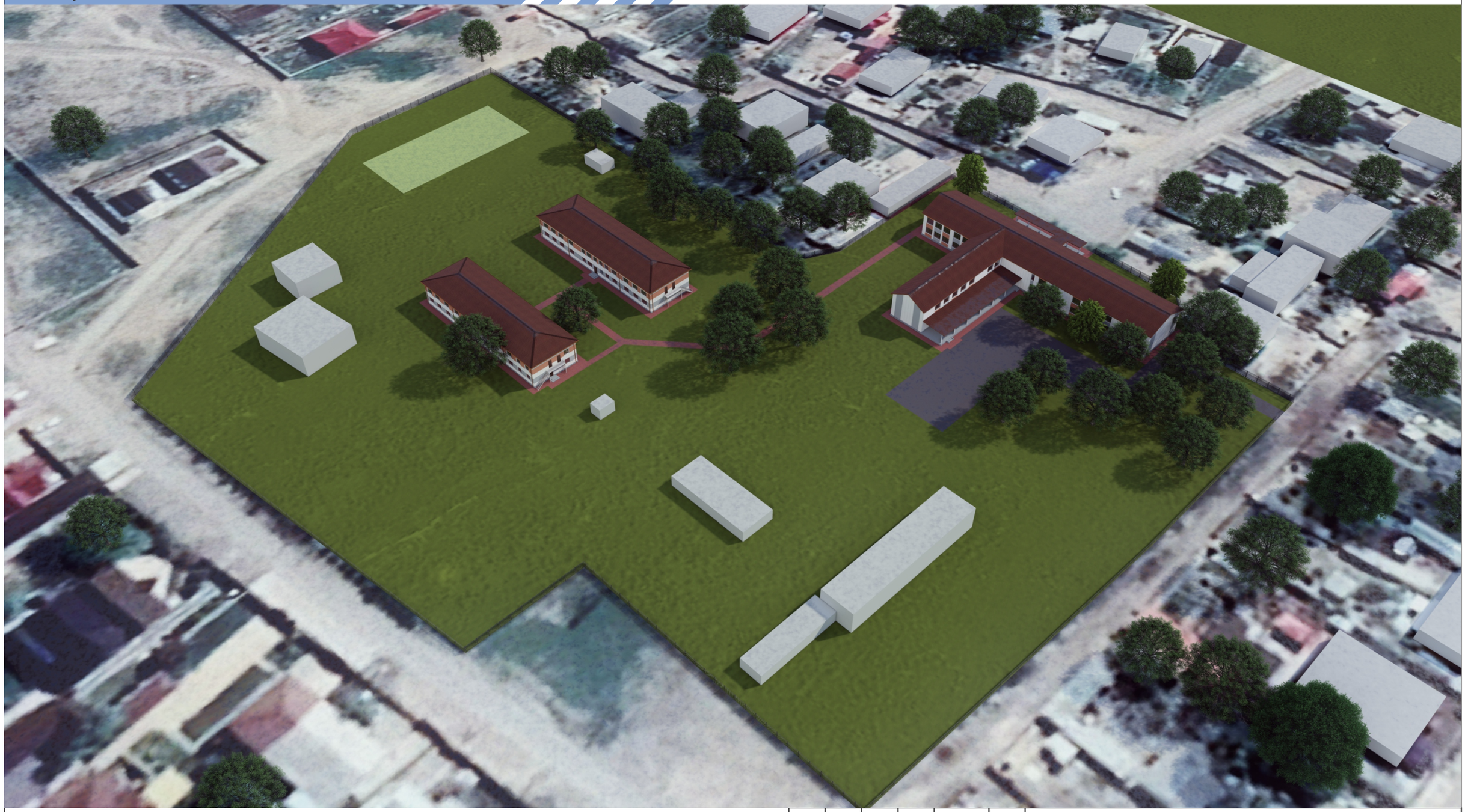
Общий вид

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область , Махамбетский район , с. Махамбет ул.Тайманов №23
ГИП		Оскен Н.				Стадия: ЭП; Лист: 15; Листов: 20
Проверил		Акимов А.				Общий вид
Выполнил		Исмаилов М.				ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.
Н. контроль		Доспаева Ш.				

Общий вид

						Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
							Стадия	Лист	Листов
							ЭП	16	20
ГИП		Оскен Н.						
Проверил		Акимов А.				Общий вид	ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.	
Выполнил		Исмаилов М.						
Н. контроль		Доспаева Ш.						

Общий вид



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23		
							Стадия	Лист	Листов
ГИП		Оскен Н.					ЭП	17	20
Проверил		Акимов А.				Общий вид	ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.		
Выполнил		Исмаилов М.							
Н. контроль		Доспаева Ш.							

Общий вид

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт зданий (2-общежитья, школа, гараж) школы интерната расположенного по адресу : Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет ул.Тайманов №23
ГИП		Оскен Н.				Стадия: ЭП; Лист: 19; Листов: 20
Проверил		Акимов А.				Общий вид
Выполнил		Исмаилов М.				ТОО "Корпорация Асыл -Строй" г. Шымкент 2022 г.
Н. контроль		Доспаева Ш.				