Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Декларация о соответствии

«18» сентября 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «К.Г.С. САудА», Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Абая, 41*
наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Котишева Г.С.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *Строительство двух многоквартирных жилых домов, по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Осипенко, д. 1/4*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ТОО «К.Г.С. САудА»*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: *ТОО «Кайргожа и К»*
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Евростройсервис-Кокше»*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) филиал РГП «Госэкспертиза» по Северному региону от *11.01.2018г. № 12-0003/18*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Мощность, Производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Многоквартирный жилой дом с офисными	*Кв.*	*69*		*69*	

помещениями					
Многоквартирный жилой дом	*Кв.*	*108*		*108*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь квартир	Метр в квадрате (далее – м2)	4516,4	4516,4
Число этажей	Этаж	9	9
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее м3)	26937,6	26937,6
В том числе подземной части	м3	1701,8	1701,8
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			фактически		
	Число квартир	Площадь квартир		Число квартир	Площадь квартир	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	69 18	648,0	270,0	69 18	648,0	270,0
Двухкомнатных	32	2054,4	1136,0	32	2054,4	1136,0
трехкомнатных	18	1344,6	837,0	18	1344,6	837,0
десятикомнатных	1	257,4	181,0	1	257,4	181,0
И более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *многоквартирный жилой дом: фундамент-свайные с монолитным железобетонным ленточным ростверком, стены подполья –из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78, стены наружные – облицовочный кирпич, внутренние стены- керамический кирпич, перегородки-керамический кирпич, перекрытия и покрытие – сборные железобетонные плиты, кровля-рулонная, лестницы – сборные ж/б наборные ступени, перемычки –сборные ж/б.*

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *октябрь 2017г.;*
месяц, год
окончание работ *сентябрь 2018г.;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13,0
фактически, месяц: 11
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Строительство двух многоквартирных жилых домов, по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Осипенко, д. 1/4*
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор Копишев Г.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)