Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 4 » декабря 2019 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области » Костанайская область,г.Костанай,пр-т Аль-Фараби,112**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларация соответствии **от « 14 » ноября 2019 года, ТОО «Beubarys Building», юридический адрес: г.Алматы , ул.Кабдолова 22Б, офис №402**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« 14 » ноября 2019 г.Туленов Жомарт Жанахметович, аттестат №KZ90VJE00036310 от 20.03.2018года**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «14 » ноября 2019 г.ТОО «Спецтехмонтаж СВ» Жалминдин Куаныш Курмашевич**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей к индустриальной зоне в городе Костанай. Водоснабжение». Корректировка».**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Костанайская область, г.Костанай**,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) задания на проектирование, утвержденное ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области » 09 января 2019 года.

б) постановления акимата г.Костаная от 9 января 2019 года №9 «Об установлении ГУ Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» публичного сервитута на земельный участок для прокладки и эксплуатации коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей
наименование органа вынесшего решение

в) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **выданного ГУ «Управление государстенного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области, № KZ88 REA00114133 от 22 .11.2018 года**;
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Спецтехмонтаж СВ» РП 303/19**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **приказом ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» №285 от 05 .07.2019 г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – **ноябрь, 2018**;

месяц, год

окончание работ – **ноябрь , 2019**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4,0 месяца**

фактически, месяц: **12 месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
7106,0	**м**	**7106,0**		**7106,0**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **отсутствует**;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными.

Расчетное водопотребление составляет 6415 м3/сут. Подключение предусмотрено к вновь построенным сетям водопровода диаметром 426 мм. Проектируемые сети водопровода предусмотрены из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18559-2001 тип питьевая общей протяженностью 7106,0 метров, из них:

ПЭ100 SDR21 – 355*16,5 мм – 922,0метра;

ПЭ100 SDR26 - 225 *8,6мм – 5985,0 метров;

ПЭ100 SDR17 - 110*6,6 мм – 144 метров;

ПЭ100 SDR26 – 50 *2,0 мм – 55,0 метров.

Водопроводные колодцы приняты по ТПР 901-09.11-84, из сборных железобетонных элементов по серии 3.9000.1-14 изготовленных по ГОСТ 8020 - 95. Для последующих подключений к водоводу, в колодцах предусмотрены ответвления с установкой запорной арматуры в сторону подключаемого абонента. Сброс воды предусмотрен в мокрые колодцы диаметром 1500 мм. Для обеспечения пожарной безопасности предусмотрены пожарные гидранты подземного исполнения по ГОСТ 8220-85, предусмотрены указатели пожарных гидрантов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **299 946,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **241 106,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **330,0** тысяч тенге, прочие **58510,0** тысяч тенге ;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **объект: «Внутриплощадочные инженерные сети к индустриальной зоне в городе Костанай. Водоснабжение ».**
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Катпаев Руслан Жоламанович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать

Технический надзор **Туленов Жомарт Жанахметович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, печать

Авторский надзор **Жалминдин Куаныш Курмашевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, печать

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Разимбеков Биржан Кадиржанович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать