**РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН**

**Лицензия № 20016749**

Заказчик: (застройщик, инвестор):
ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства,архитектуры и градостроительства»

Шифр: 68-12/07/2023-ЭП

# ТОО "СПЕЦСТРОЙ СОГЛАСОВАНИЕ"

## ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

**Строительство спортивной площадки в селе Миялы Кызылкогинского района (по улицам Қ.Қуанышев №18А, Т.Қарабалин №84А, Ш.Еркінов №12б)**

Директор ТОО "СпецСтрой Согласование": Биманов А.А.

г. Актобе 2023 год

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные | |
| 2 | Ситуационная схема. М1:1000 | |
| 3 | Генеральный план. М1:1000 | |
| 4 | План инженерных сетей. М1:1000 | |
| 5 | План благоустройства. М1:200. Ведомость малых архитектурных форм | |
| 7 | Общий вид | |

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| ГОСТ 21.204-2020 | Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта | |
| ГОСТ 21.508-2020 | Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов. | |
| СН РК 3.01-01-2013 | Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов | |

## Общие данные

Эскизный проект "" Строительство спортивной площадки в селе Миялы Кызылкогинского района (по улицам . уанышев №18А, Т. арабалин №84А, Ш.Еркінов №12б)" разработан на основании задания на проектирование и исходных данных, согласно СН РК 3.01-01-2013.

Расположение строительства находиться в Кызылкогинском районе, селе Миялы, по улице К.Куанышева 25А.

Горизонтальную и вертикальную привязку площадки производить согласно разбивочному плану и плану организации рельефа.

Территория строительства свободная от застроек. Площадь строительства - 0,16 га.

Генпланом предусмотрено: футбольная площадка размером 40х20м, детская площадка размером 11.0х22.0м и спортивная площадка размером 11.0х16.0м.

Футбольная площадка запроектирована с искусственным газоном резиновой крошки, с воротами для мини-футбола 2х3м, металлическим ограждением высотой 5м и сверху над футбольной площадки покрытием из веревочной сетки на высоте 5м.

Детская площадка, с тартановым покрытием, по проекту имеет: детский игровой комплекс для детей от 3-х до 14 лет, качели, беседка с навесом, детский домик, песочница, качалка балансировочная, мини машину для детей, карусель, урны и детские скамейки.

Спортивная площадка, с тартановым покрытием, по проекту имеет: уличные тренажеры, тренировочный комплекс "workout", теннисный стол, урны и скамейки для отдыха.

Детская и спортивная площадка ограждена металлическим ограждением на высоту 0,6м.

Между площадками предусмотрен тротуар из брусчатки шириной 2,0м.

Согласно заданию на проектирования, на территории спортивной площадки предусмотрено наружное электроосвещение.

На территории предусмотреть необходимый уклон для стока ливневых вод, согласно плану организации строительства. По периметру спортивной площадки предусмотрена отмостка шириной 0,5м.

Генеральный план участка разработан в соответствии с основными требованиями нормативных документов: ГОСТ 21508-2020 "Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов".

Настоящий проект разработан в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории республики Казахстан и предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную, взрывопожарную, экологическую и санитарно-гигиеническую безопасность для жизни и здоровья людей при правильной эксплуатации зданий и сооружений.

Главный архитектор проекта Жапбас А.К.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Арсенов А.А | | | |
| Проверил | | Жапбас А.К. | | | |
| Н.контр. | | Ширяева Л.Н | | | |
| ГАП | | Жапбас А.К. | | | |

68-12/07/2023-ЭП

Строительство спортивной площадки в селе Миялы Кызылкогинского района (по улицам . уанышев №18А, Т. арабалин №84А, Ш.Еркінов №12б)

Спортивная площадка

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ЭП | 1 | 6 |

Общие данные (начало)

ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе

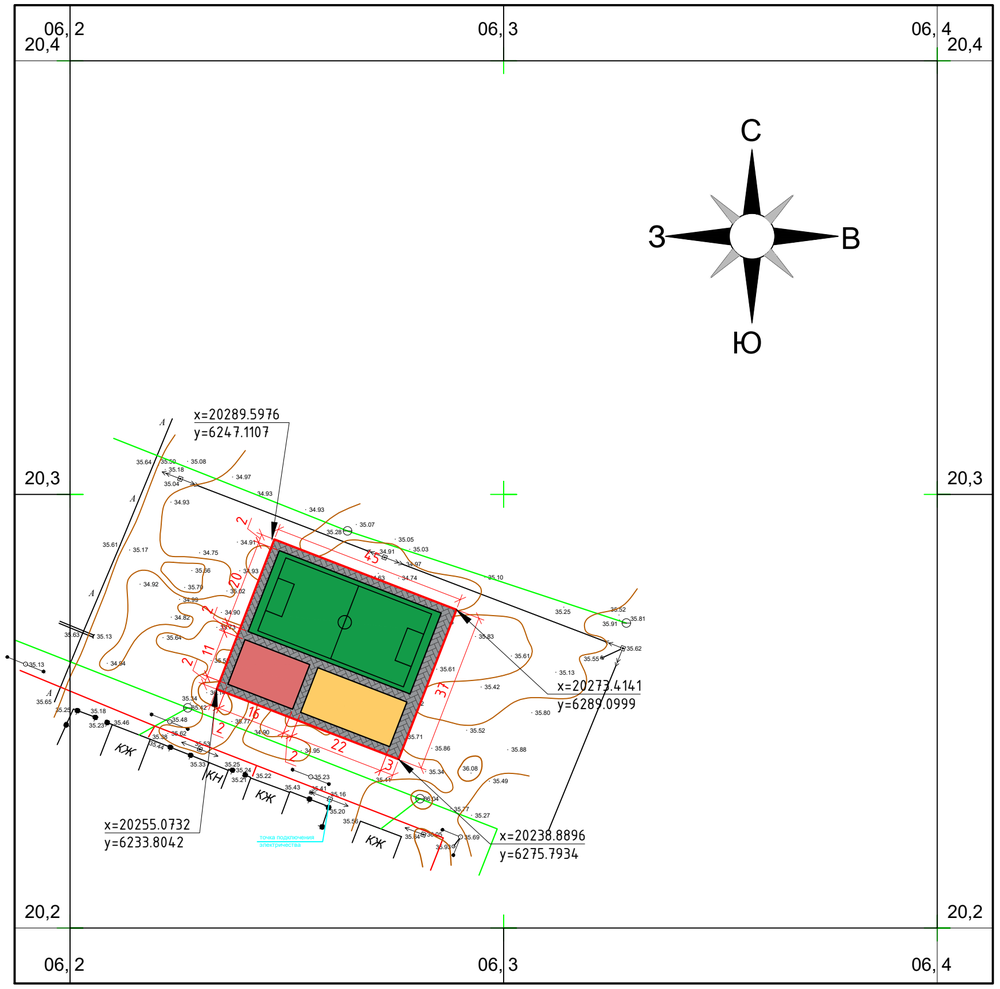
Ситуационная схема М1:1000

Условные обозначения

Участок проектируемого объекта

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 68-12/07/2023-ЭП | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | Строительство спортивной площадки в селе Миялы Кызылкогинского района (по улицам . уанышев №18А, Т. арабалин №84А, Ш.Еркінов №12б) | | |
| Разработал | | Арсенов А.А | | | | Спортивная площадка | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Жапбас А.К. | | | | | ЭП | 2 | 6 |
| Н.контр. | | Ширяева Л.Н | | | | Ситуационная схема. М1:1000 | ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе | | |
| ГАП | | Жапбас А.К. | | | | | | | |

Генеральный план М1:1000

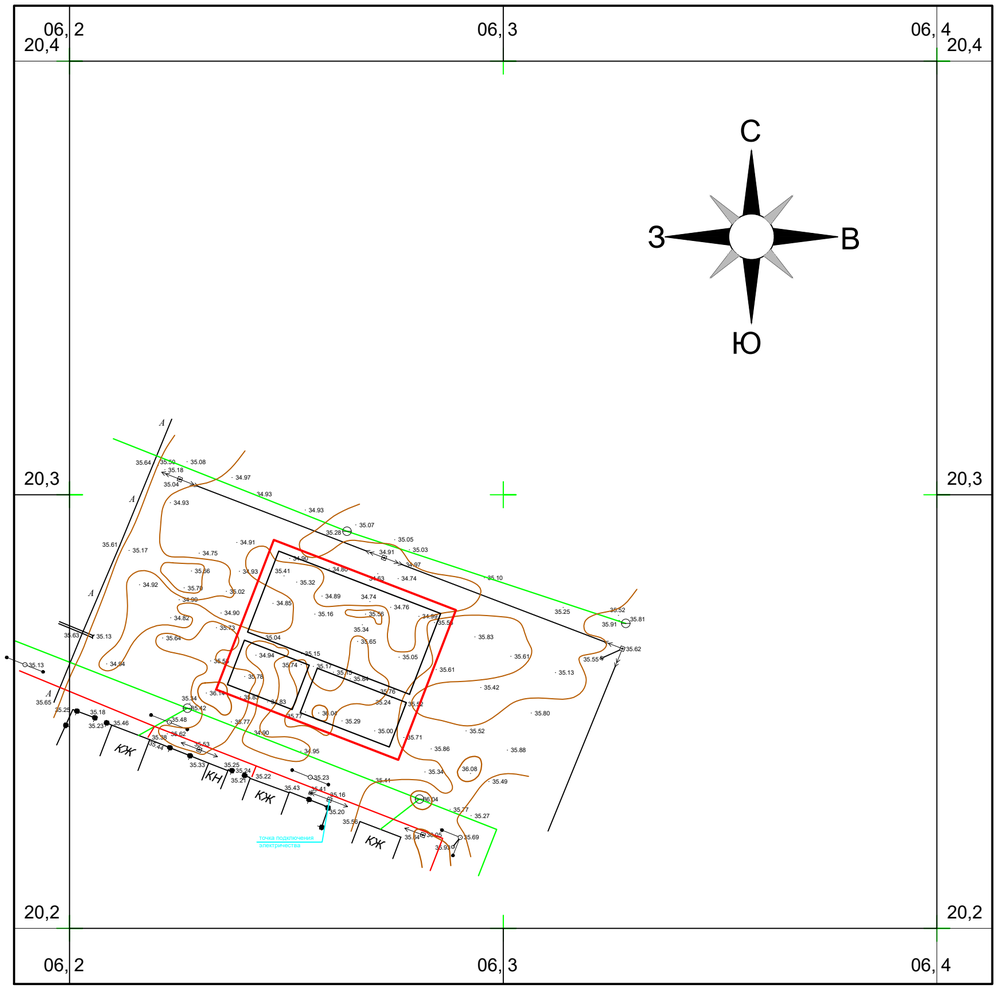



Условные обозначения

- Проектируемый участок
- Существующее ограждение территории
- Координаты точек (x=498860.7219 y=-64521.2318)
- Резиновое покрытие детской площадки
- Резиновое покрытие спортивной площадки
- Покрытие из искусственной травы
- Тротуарное покрытие

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 68-12/07/2023-ЭП | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | Строительство спортивной площадки в селе Миялы Кызылкогинского района (по улицам . уанышев №18А, Т. арабалин №84А, Ш.Еркінов №12б) | | | |
| Разработал | | Арсенов А.А | | | | Спортивная площадка | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Жапбас А.К. | | | | | ЗП | 3 | 6 |
| Н.контр. | | Ширяева Л.Н | | | | Генеральный план. М1:1000 | ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе | | |
| ГАП | | Жапбас А.К. | | | | | | | |

План инженерных сетей М1:1000

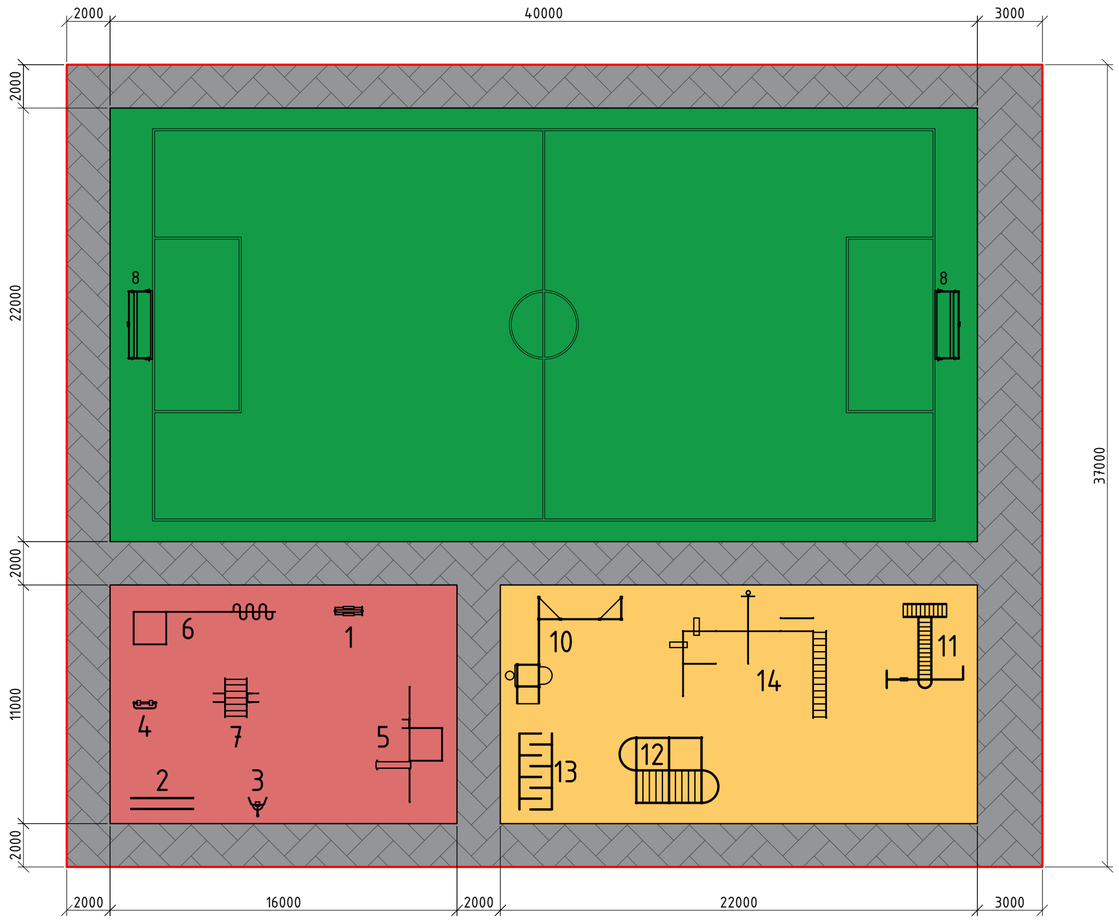



Условные обозначения

- Проектируемый участок
- Существующее ограждение территории
- Кабель подземный 0.4кВ
- Водопровод
- Теплотрасса подземная
- Кабель связи
- Канализация
- Теплотрасса наземная
- Водопровод для летнего полива

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 68-12/07/2023-ЭП |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | Строительство спортивной площадки в селе Миялы Кызылкогинского района (по улицам . уанышев №18А, Т. арабалин №84А, Ш.Еркінов №12б) |
| Разработал | | Арсенов А.А | | | | Спортивная площадка — Стадия: ЭП; Лист: 4; Листов: 6 |
| Проверил | | Жапбас А.К. | | | | |
| Н.контр. | | Ширяева Л.Н | | | | План инженерных сетей. М1:1000 |
| ГАП | | Жапбас А.К. | | | | ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе |

План благоустройства М1:200




Ведомость зонирования территории

| Поз. | Наименование и обозначение | Ед.изм. | Кол-во | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Футбольная площадка | м2 | 800.0 | |
| 2 | Спортивная площадка | м2 | 176.0 | |
| 3 | Детская площадка | м2 | 242.0 | |

Ведомость покрытий проездов, дорожек и площадок

| Поз. | Обозначение | Наименование | Ед. изм. | Кол-во. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | Искусственный газон для мини-футбола | м2 | 800.0 | |
| 2 | | Резиновое покрытие спортивной площадки | м2 | 176.0 | |
| 3 | | Резиновое покрытие детской площадки | м2 | 242.0 | |
| 4 | | Покрытие из брусчатки для тротуара | м2 | 447.0 | |

Ведомость малых архитектурных форм

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| | | Спортивная площадка | | |
| 1 | УСН РК 8.02-03-2022 | Тренажер "Лыжный ход" | 1 | (8601-0216-0106) |
| 2 | УСН РК 8.02-03-2022 | Брусья параллельные | 1 | (8601-0213-0201) |
| 3 | УСН РК 8.02-03-2022 | Тренажер "Жим от груди" | 1 | (8601-0216-0109) |
| 4 | УСН РК 8.02-03-2022 | Тренажер "Скороход" | 1 | (8601-0216-0108) |
| 5 | УСН РК 8.02-03-2022 | Спортивный комплекс | 1 | (8601-0201-0119) |
| 6 | УСН РК 8.02-03-2022 | Спортивный комплекс | 1 | (8601-0201-0117) |
| 7 | УСН РК 8.02-03-2022 | Рукоход двухуровневый | 1 | (8601-0203-0104) |
| | | Футбольное поле | | |
| 8 | УСН РК 8.02-03-2022 | Ворота футбольные игровые | 2 | (8601-0805-0105) |
| | | Детская площадка | | |
| 10 | УСН РК 8.02-03-2022 | Детский спортивный комплекс | 1 | (8601-0201-0115) |
| 11 | УСН РК 8.02-03-2022 | Детский спортивный комплекс | 1 | (8601-0201-0101) |
| 12 | УСН РК 8.02-03-2022 | Гимнастический комплекс | 1 | (8601-0201-0104) |
| 13 | УСН РК 8.02-03-2022 | Брусья-лабиринт, марка 1 | 1 | (8601-0213-0101) |
| 14 | УСН РК 8.02-03-2022 | Детский спортивный комплекс | 1 | (8601-0201-0116) |
| | | Бла | | |
| 15 | УСН РК 8.02-03-2022 | Урна со вставкой | 4 | (8601-0303-0206) |
| 16 | УСН РК 8.02-03-2022 | Скамья, модель: Element 1 | 4 | (8601-0302-0601) |

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Арсенов А.А | | | |
| Проверил | | Жапбас А.К. | | | |
| Н.контр. | | Ширяева Л.Н | | | |
| ГАП | | Жапбас А.К. | | | |

68-12/07/2023-ЭП

Строительство спортивной площадки в селе Миялы Кызылкогинского района (по улицам . уанышев №18А, Т. арабалин №84А, Ш.Еркінов №12б)

Спортивная площадка

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ЭП | 5 | 6 |

План благоустройства М1:200.
Ведомость малых архитектурных форм

ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе

Общий вид

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 68-12/07/2023-ЭП | | |
| | | | | | | Строительство спортивной площадки в селе Миялы Кызылкогинского района (по улицам . уанышев №18А, Т. арабалин №84А, Ш.Еркінов №12б) | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | |
| Разработал | | Арсенов А.А | | | | Спортивная площадка | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Жапбас А.К. | | | | | ЭП | 6 | 6 |
| Н.контр. | | Ширяева Л.Н | | | | Общий вид | ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе | | |
| ГАП | | Жапбас А.К. | | | | | | | |