«Ақмола облысы Ерейментау ауданы Қаратал ауылында көше жарықтарын салу»
жұмыс жобасы бойынша

20.05.2024 ж. № QKZ-0011/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ерейментау ауданының құрылыс бөлмесі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПроектБизнесИнвест» ЖШС

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Ерейментау ауданы Қаратал ауылында көше жарықтарын салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Qazexpertiza.KZ» ЖШС берді.

«Qazexpertiza.KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ QKZ-0011/24 от 20.05.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство уличного освещения в селе Каратал
Ерейментауского района Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Ерейментауского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПроектБизнесИнвест»

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Р.П. "Строительство уличного освещения в селе Каратал Ерейментауского района Акмолинской области"» выдано ТОО «Qazexpertiza.KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Qazexpertiza.KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "Строительство уличного освещения в селе Каратал Ерейментауского района Акмолинской области" .

Дополнительные сведения: договор № QKZ-0014-03 от 25.04.2024г. , заявления от 24.04.2024г.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный.

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Ерейментауского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПроектБизнесИнвест».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: QKZ-03/00025 от 24.04.2024

5.1.Основание для разработки:

задание на проектирование от 19.02.2024г., утвержденный заказчиком;

архитектурно-планировочное задание №KZ39VUA01113907 от 15.04.2024г., выданный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Ерейментауского района»;

распоряжение ГУ "Аппарат акима Куншалганского сельского округа" Ерейментауского района Акмолинской области» о предоставлении зеимельного участка № KZ83VVX00293202 от 03.04.2024г.;

акт на земельный участок № 2024-1589292 от 17.04.2024г., кадастровый номер 01-006-057-090, площадью 1,4769га, срок аренды - 5 лет, выданный отделом по регистрации и земельному кадастру Ерейментауского района филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области;

акт выбора земельного участка ГУ "Отдел строительства Ерейментауского района" для проектирования и строительства уличного освещения в селе Каратал Ерейментауского района Акмолинской области от 2024г.;

схема согласования границ земельного участка предоставляемого ГУ ГУ "Отдел строительства Ерейментауского района";

отчет об инженерно-геологических изысканиях от 2024 года, выполненный ТОО "A-LA TERRE" (ГСЛ №22002162 от 04/06/2022г.) ;

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях от 2024 года, выполненный ТОО "ГеоПроект 2030" (ГСЛ №18018523 от 08.10.2018г.) ;

топографическая съемка в масштабе 1:500 от 2024 года, выполненный ТОО "ГеоПроект 2030" (ГСЛ №18018523 от 08.10.2018г.) ;

расчет ПИР;

государственная лицензия на проектную деятельность №17016412 от 20.09.2017г., III категория;

государственная лицензия на изыскательская деятельность №18018523 от 08.10.2018г.;

справка о государственной перерегистрации юридического лица от 06.08.2018г.;

положение ГУ «Отдел строительства Ерейментауского района», утв. постановлением акимата Ерейментауского района от 25.01.2018г. №а-1/35;

распоряжение акима Ерейментауского района от 01.06.2020г. №1-130-ж/қ;

письмо заказчика об источниках финансировании на портале от 18.04.2024г. №01-17/173;

письмо заказчика о сроках и реализации проекта на портале от 18.04.2024г. №01-17/174;

Технические условия:

ТУ №3.3-2024-00759 от 01.04.2024г. на присоединение к электрическим сетям, выданные АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» (срок действия до 31.12.2024г.);

ТУ №3.3-2024-00758 от 01.04.2024г. на присоединение к электрическим сетям, выданные АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» (срок действия до 31.12.2024г.).

5.2. Согласование заинтересованных организаций:

Письмо заказчика о согласовании проектных решений №01-17/189 от 23.04.2024г.

Согласование плана уличного электроосвещения сАО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

Согласование плана уличного электроосвещения с ГУ "Аппарат акима Куншалганского сельского округа" Ерейментауского района Акмолинской области».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Общая пояснительная записка.
Паспорт рабочего проекта.
Раздел Наружное электроосвещение.
Проект организации строительства.
Сметная документация.
Охрана окружающей среды.
Отчет об инженерно-геологических изысканиях.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1.Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Акмолинская область, Ерейментауский район, село Каратал.

Природно-климатические условия района участка строительства:

Район строительства - Акмолинская область, Ерейментауский район, село Каратал.
Климатическая зона по СП РК 2.04-01-2017 -Iв.
Дорожно-климатическая зона по СП РК 3.03.101-2017 - IV.
Средние температуры воздуха:
- год - +3,2°С;
- наиболее жаркий месяц (июль) - +20,7°С;

- наиболее холодные:
- месяц (январь) - 15,1°С;
- пятидневка обеспеченностью 0,98 – 37,7°С, обеспеченностью 0,92 – 31,2°С;
- сутки обеспеченностью 0,98 - 40,2°С, обеспеченностью 0,92 – 35,8°.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, см (СП РК 5.01-102-2013, СП РК 2.04-01-2017):

- суглинки и глины - 171;
- супеси, пески мелкие и пылеватые - 208;
- пески средние, крупные и гравелистые - 222;
- крупнообломочные грунты - 253.

Среднегодовое количество осадков - 319 мм, в том числе в холодный период - 99 мм.

Толщина снежного покрова с 5% вероятностью превышения - 39 см.

Глубина нулевой изотермы в грунте средняя из максимальных за год -142 см максимум обеспеченностью 0,90 – 190 см максимум обеспеченностью 0,98 - 219см

Район не сейсмоактивен .

Инженерно-геологические изыскания

Отчет об инженерно-геологических изысканиях от 2024 года, выполненный ТОО "A-LA TERRE" (ГСЛ №22002162 от 04/06/2022г.).

6.2. Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства, откорректированных по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Садыров Нурлан Саматович	Сметная часть	KZ54VJE00073236	Соответствует
2	Электроосвещение	Лыкова Галина Михайловна	Инженерны е сети и системы (по видам инженерны хсет ей и систем)	KZ07VJE00041781	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологически й раздел	Орынбек Азамат Сағатұлы	Санитарно-эпидемиол огический профиль	KZ04VJE00038537	Соответствует

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве", «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ» (ППБС-01-94) и ГОСТ 12.1.004-91.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

Раздел ЭН:

1. Проект наружного освещения разработан на основании ТУ-3.3-2024-00759 от 01.04.2024, ТУ-3.3-2024-00758 от 01.04.2024. Общие указания откорректированы с учетом 2 точек подключения. В осн показателях класс напряжения указан 0,4кВ, также указана расчетная мощность на каждую КТП. Откорректированы марки светильников, провода СИП.
2. Указаны на планах, схемах места установки ЯУО, предусмотрен учет согласно требования ТУ.
3. Указано место установки ящиков учета и управления на планах. Откорректированы схема, СО с учетом подвеса 4-проводного провода.
4. Откорректирована ведомость с учетом замечаний.
5. Откорректирована СО с учетом замечаний. Оборудование принято из базы.
6. Откорректирована ОПЗ с учетом замечаний.

Раздел «Сметная документация»:

1. В смету внесли изменения по замечаниям экспертов других разделов проекта.
2. Объемы и виды работ в смете приведены в соответствие с проектом.
3. Пересчитано Приложение Е (обязательное) согласно СН РК 1.02-03-2022 утвержденный Заказчиком.

7.2. Оценка принятых решений

Рабочий проект "Строительство уличного освещения в селе Каратал Ерейментауского района Акмолинской области" разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

таблица 2

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5

1	Категория надежности электроснабжения		III	III
2	Напряжение в сети	В	380/220	380/220
3	Расчетная мощность от КТП№50706	кВт	3,9	3,9
4	Расчетная мощность от КТП№50732	кВт	4,8	4,8
5	Протяженность ВЛИ наружного освещения	км	2,582	2,582
6	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 года	млн. тенге	37,297	37,297
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	30,023	30,023
	оборудование	млн. тенге	0,8	0,8
	прочие	млн. тенге	6,474	6,474
7	Продолжительность строительства	мес.	1	1

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект "Строительство уличного освещения в селе Каратал Ерейментауского района Акмолинской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению с технико-экономическими показателями, указанными в таблице 2 п. 7.2.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Ерейментау ауданы Қаратал ауылында көше жарықтарын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық акттілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 2 кестеде п. 7.2. көрсетілген техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

Мамбеталинова О.К. (Директор)

Мамбеталинова О.К. (Директор)

Орынбек А.С. (Эксперт)

Садыров Н.С. (Эксперт)

Лыкова Г.М. (Эксперт)