№8

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

от «02» июля 2016 г. Максимовка
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «31» марта 2016 г.
№ 14
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя комиссии – заместитель Акима района Оспанбеков Бахидбек Амантаевич

Заместитель председателя комиссии-
начальник ГУ «Управление государственного
архитектурно-строительный контроль
Акмолинской области
главный специалист отдела
Государственной строительной инспекции Акимжанов А.М.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

членов комиссии- представителей: заказчика
Камзебаева К.М.
(фамилия, имя, отчество)

местный орган архитектуры и градостроительства
Главный архитектор Нуркасымов Ж.К.
(Должность) (фамилия, имя, отчество)

Руководитель Целиноградского районного управления
по защите прав потребителей Айтанов Т.М.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

Органов ЧС Целиноградского района Турмагамбетов Е.С.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

представителя местного исполнительного органа
Аким сельского округа Жумабаев С.Б.
(должность) (фамилия, имя, отчество)
Госинспектор облуправления
охраны окружающей среды по
Целиноградскому району Комбатуров Б.Т.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

Генерального проектировщика
ИП Султанов Султанов К.Ш.
(должность) (фамилия, имя, отчество)
Генеральный подрядчик
ТОО «Каракесек-НТ» Камзебаев С.Е.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ТОО «Каракесек-НТ» с АО «Агрофирма Актык»
(наименование организации)

Предъявлено к приемке в эксплуатацию: «Три зерносклада вместимостью по 3500 тонн. II очередь строительство ХПП»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Ст. Жайнак АО «Агрофирма Актык» Целиноградский район Акмолинской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпус)

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) акима Максимовского сельского округа

от «15» июля 20 15 г. №27
(наименование органа, выдавшего распоряжение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно- монтажных работ

от « 23 » июня 2015 г. № 252
ГУ «Архитектурно-градостроительный контроль Акмолинской области»
(наименование органа, выдавшего распоряжение)

3. Строительство осуществлено генеральными подрядчиками ТОО «Каракесек-НТ»
(наименование организации)

выполнившим строительно-монтажные работы
(виды работ)

и субподрядными организациями
(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечней их указывается в приложении ..... к акту)

4. Проектно- сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ИП «Султанов»
(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечней их указывается в приложении ..... к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы
(наименование научно-исследоватедьских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечней их указывается в приложении ..... к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальному рабочему проекту**
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно- гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно- сметная документация утверждена: нет

8. Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2015 г.; окончание работ декабрь 2015 года;
при продолжительности строительства, мес.;
по норме или по ПОС 6 месяцев ; фактически 6 месяцев:

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: распоряжение, Гос.акт, акт выбора и согласования зем.участка, фото, разрешение на смр, , рабочий проект, экспертное заключение.
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь	М2	10,5 тысяч		10,5 тыс	10,5 тыс

произв.		тонн/сезон		тонн	тонн
Торговая площадь	М2				

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период выпуск продукции не предусмотрен

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически	
Общая площадь	**м2**	**3310,0**	**3227,1**	Зерносклад №1 – 1075,7, зерносклад №2 – 1075,7, зерносклад №3 – 1075,7
Число этажей	**этаж**	1	1	Зерносклад №1 – 1, зерносклад №2 - 1, зерносклад №3 - 1
Общий строительный объем	**м2**			Зерносклад №1 – 1200, зерносклад №2 – 1200, зерносклад №3 – 1200
в том числе подземной части	**м2**	-	-	
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	**м2**			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-					
однокомнатных	-					
двухкомнатных	-					
трехкомнатных	-					
четырехкомнатных и более	-			-	-	-

11. Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: буронабивные сваи и монолитный железобетонный ростверк, армированный пространственными каркасами из арматуры класса AI. AIII. BpI. По периметру наружных стен устраивается асфальтовая отмостка шириной 1000 мм. Нижняя часть стен до

1,5м монолитная железобетонная. Верхняя часть из кровельной стали, гнутой на специальном станке. Ворота металлические. Полы – бетон.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного апробирования (перечень указанных актов приведен в приложении № к настоящему акту). не требуется

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом: Здание оборудуется установкой автоматической пожарной сигнализацией. В помещении складов установлены два контролируемых шлейфа типа «ВЭРС-ПК» основное питание прибора 220 В производится от электрощита, резервное питание 12 В – от аккумуляторной батареи, поставляемой комплектно с прибором. Для обнаружения пожара устанавливаются тепловые пожарные извещатели, ручные пожарные извещатели. Проект электрооборудования разработан на напряжение 380/220 В при глухозаземленной нейтрали трансформатора. Наружное освещение территории осуществляется светильниками. (сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ….. к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ….. к акту.
15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.
16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделка элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	объем работ	сроки выполнения
Благоустройство и озеленение	м2	20751	выполнены

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации либо отчет об оценке: всего 75273,445 тыс. тенге, в том числе: строительно- монтажных работ тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.
18. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию тыс.тенге,

в том числе: стоимость строительно- монтажный работ тыс.тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

19. На основании осмотра объектов и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно- строительных (включая объемно- планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке: **Строительство трех зерноскладов вместимостью по 3500 тонн, II очередь строительства ХПП, расположенных по адресу: аульный округ Максимовка, аул Жайнак, улица Жастар строение 32**

Принять в эксплуатацию:

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ **Оспанбеков Б. А.**

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ **Акимжанов А.М.**

Члены государственной приемочной комиссии:

Заказчик
АО «Агрофирма «Актык» _____ **Камзебаев К.М.**

Главный архитектор _____ **Нуркасымов Ж.К.**

Руководитель Целиноградского районного управления по защите прав потребителей _____ **Айтанов Т.М.**

Госинспектор облуправления охраны окружающей среды по Целиноградскому району _____ **Комбаттуров Б.Т.**

Органы ЧС _____ **Турмагамбетов Е.С.**

Аким сельского округа _____ **Жумабаев С.Б.**

Генерального проектировщика
ИП Султанов _____ **Султанов К.Ш.**
(должность) (фамилия, имя, отчество)

Генеральный подрядчик
ТОО «Каракесек-НТ» _____ **Камзебаев С.Е.**
(должность) (фамилия, имя, отчество)