Форма № КС-3
(Форма №3)

Заказчик (застройщик) ТОО "BAZIS-A Corp."
Подрядчик (субподрядчик): ТОО "Капитал Stroy Kz"
Финансирующий банк (инвестор) _____
Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и подземными паркингами со сносом существующего строения, Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за февраль 2021 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком – застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядч	Договор подряда		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		дог.подряда от 24.11.2020г					

Тенге

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат				
		С начала строительства по отчетный месяц включительно С НДС	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	за отчетный период		
				Сумма без НДС	Сумма НДС	Всего с учетом НДС
1	2	3	4	5	6	7
	Всего работ и затрат:					
	в том числе в отчетный период					
	комплекс работ по выпуску канализации	6 602 079	6 602 079	5 894 713,39	707 365,61	6 602 079,00
	Итого:					6 602 079,00
						6 602 079,00

Заказчик: _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

Подрядчик: _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

Наименование объекта: "Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и подземными паркингами со сносом существующего строения, Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а "
Заказчик: ТОО "BAZIS-A Corp."
Подрядчик: ТОО "Капитал Stroy Kz"

Форма №2 КС-2
(Форма №2)

АКТ
о приемке выполненных работ за февраль 2021 г.

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору, тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ, тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. Объем	Стоимость, тенге	%	Сумма, тенге		
1	2	3	4,00	5	6,0	7	8	9	10	11,00	12,0	13	14,0	15	16
1	**земляные работы**														
2	Разработка грунта механизмами.	м3	349	1 500	523500	349,00			523500		0,0	100,0%	523500		
3	Доработка грунта вручную	м3	3,00	1 900	5700	3,00			5700		0,0	100,0%	5700		
4	Обратная засыпка с уплотнением вручную	м3	321,00	1 900	609900	321,00			609900		0,0	100,0%	609900		
5	**устройство сети К1**														
6	Прокладка чугунных труб ф100мм	пм	90,00	15 470	1392300	78,00			1206660		0,0	86,7%	1206660		
7	заделка отверстий с гидроизоляцией выпусков чугунной трубы из зданий	шт	6	185 435	1112610	6,00			1112610		0,0	100,0%	1112610		
8	устройство стальных футляров с изоляцией ВУС для чугунной трубы ф100мм	пм	90	37 600	3384000	78,00			2932800		0,0	86,7%	2932800		
	итого по сети К1				**7 028 010**				**6 391 170**				**6 391 170**		
	накладные расходы		**3,3%**		**231 924**				**210 909**				**210 909**		
	Всего				**7 259 934**				**6 602 079**				**6 602 079**		
	в т.ч. Монтажные работы		**85%**		**6 170 944**				**5 611 767**				**5 611 767**		
	в т.ч. Монтажные работы по вводу объекта в эксплуатацию		**15%**		**1 088 990**				**990 312**				**990 312**		
	ИТОГО по сети К1				**7 259 934**				**6 602 079**				**6 602 079**		

Причины несоответствия:
1. Качество выполняемых работ _____
2 Сдача исполнительной документации _____
3. Испытание оборудования и _____
инженерных коммуникаций _____

4. Этап работы: 4.1 Завершен _____
4.2 Не завершен _____

ЗАКАЗЧИК: _____ (должность, ФИО, расшифровка)

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО"Капитал Stroy Kz" _____ Тагаев Р.Д.

инженер ОПП _____

инженер ПТО _____

ТОО «BAZIS-A Corp.» Инженер отдела БиОТ

ТОО "KazBuildExpert"

Форма № КС-3
(Форма №3)

Заказчик (застройщик) ТОО "Bazis Construction"
Подрядчик (субподрядчик): ТОО "Капитал Stroy Kz"
Финансирующий банк (инвестор) _____
Наименование строительства и его адрес: Многоквартирный жилой комплекс с объектами обслуживания и подземным паркингом, расположенных по адресу: Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2019 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком – застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор подряда		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		дог.подряда №150/17 от 08.05.2019г					

Тенге

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат				
		С начала строительства по отчетный месяц включительно С НДС	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	за отчетный период		
				Сумма без НДС	Сумма НДС	Всего с учетом НДС
1	2	3	4	5	6	7
	Всего работ и затрат:					
	в том числе в отчетный период	14 700 595	14 700 595	13 125 532	1 575 063	14 700 595
	Наружные сети. Канализация и водопровод					
	Итого					14 700 595,00
						14 700 595,00

Заказчик _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

Подрядчик: _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

Наименование объекта: "Многоквартирный жилой комплекс с объектами обслуживания и подземным паркингом, расположенных по адресу: Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а"
Заказчик: ТОО "Bazis Construction"
Подрядчик: ТОО "Капитал Stroy Kz"

Форма №2 КС-2
(Форма №2)

АКТ
о приемке выполненных работ за август 2019 г.

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору, тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ, тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. Объем	Стоимость, тенге	%	Сумма, тенге		
1	2	3	4,00	5	6,0	7	8	9	10	11,00	12,0	13	14,0	15	16
	Земляные работы														
1	Разработка грунта механизмами.	м3	820	1 500	1230000	820,00			1230000		0,0	100,0%	1230000		
2	Доработка грунта вручную	м3	95,00	1 900	180500	95,00			180500		0,0	100,0%	180500		
3	песчаная подготовка	м3	45,00	3 000	135000	25,00			75000		0,0	55,6%	75000		
4	обваловка песком трубопроводов	м3	110,00	3 000	330000	60,00			180000		0,0	54,5%	180000		
5	обратная засыпка местного грунта с уплотнением.	м3	430	1 700	731000	430,00			731000		0,0	100,0%	731000		
	Устройство сети К1 внутриплощадочные														
6	прокладка хризотилцементных труб ф200мм ВТ-9 200 в комплекте с хризотилцементной муфтой	пм	465,00	9 125	4243125	252,98			2308443		0,0	54,4%	2308443		
7	Монтаж ж/б колец для колодцев ф1500 мм, h=890 мм	шт	28	19 855	555940	28,00			555940		0,0	100,0%	555940		
8	Монтаж днищ ф1500 ПН 15	шт	14	24 355	340970	12,00			292260		0,0	85,7%	292260		
9	Изготовление и монтаж стремянок из арматуры (ф20 AI)	шт	14	25 000	350000	12,00			300000		0,0	85,7%	300000		
10	Монтаж плит 1ПП15-2	шт	14	29 355	410970	12,00			352260		0,0	85,7%	352260		
11	Монтаж закладных деталей t-6мм	шт	350	1 350	472500	312,00			421200		0,0	89,1%	421200		
12	Монтаж люков чугунных	шт	14	27 050	378700	12,00			324600		0,0	85,7%	324600		
13	устройство прокола ф820мм	м	10	193 000	1930000				0		0,0	0,0%	0		
14	врезка в существующую сеть	врезка	1	522 000	522000				0		0,0	0,0%	0		
	Итого по сети К1:				**11810705**				**6951203**		**0,0**		**6951203**		
	Итого стоимость работ и материалов:				**11810705**				**6951203**		0,0		**6951203**		
	Непредвиденные расходы 2%				**236 214**				**139024**						
	Накладные расходы 3,3%				**389 753**				**229390**						
	Всего с учетом НДС				**12 436 672**				**7319616**						

	в т.ч. Монтажных работ	**85%**	**10571172**		**6221674**		0		5908522		
	в т.ч. Пусконаладочных работ работ	**15%**	**1865501**		**1097942**		0,0		1042680		
	ИТОГО		**12436672**		**6221674**				6951203		

Причины несоответствия:

1. Качество выполняемых работ
2 Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций

4. Этап работы:

4.1 Завершен

4.2 Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

(должность, ФИО, расшифровка)

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО"Капитал Stroy Kz" Тагаев Р.Д.

инженер ОПП

инженер ПТО

Упр. директор

Гиехнадзор ТОО „KazBuild Expert"

Лебедев В

24.08.19

ТОО «BAZIS-A Corp.»
Директор департамента БиОТ
Майорова Т.А.

Наименование объекта: "Многоквартирный жилой комплекс с объектами обслуживания и подземным паркингом, расположенных по адресу: Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а"
Заказчик: ТОО "Bazis Construction"
Подрядчик: ТОО "Капитал Stroy Kz"

Форма №2 КС-2
(Форма №2)

А К Т
о приемке выполненных работ за август 2019 г.

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору, тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ, тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. Объем	Стоимость, тенге	%	Сумма, тенге		
1	2	3	4,00	5	6,0	7	8	9	10	11,00	12,0	13	14,0	15	16
	Земляные работы														
1	Разработка грунта с шурфовкой в местах пересечения с коммуникациями	м3	760	1500	1140000	500,00			750000		0,0	65,8%	750000		
2	Доработка грунта вручую	м3	21,00	1900	39900	15,00			28500		0,0	71,4%	28500		
3	устройство песчаного основания	м3	44,0	3000	132000	18,00			54000		0,0	40,9%	54000		
4	Устройство песчаной обваловки трубопроводов t=30см	м3	120,0	3000	360000	63,00			189000		0,0	52,5%	189000		
5	завоз и обратная засыпка местного грунта в траншеях с уплотнением.	м3	560,0	1700	952000	430,00			731000		0,0	76,8%	731000		
					2623900				**1752500**						
6	**устройство сети В1**				0										
	укладка труб стальных ф159х4мм с наружным изоляционным покрытием	пм	440,0	15200	6688000	181,12			2753024		0,0	41,2%	2753024		
7	устройство детекционной ленты "Осторожно Водопровод"	пм	102	250	25500				0		0,0	0,0%	0		
8	Монтаж задвижек упругогазопирающих фланцевых ф 159 мм	шт	2	73300	146600	1,00			73300		0,0	50,0%	73300		
9	Монтаж фланцев приварных ф 150 мм	шт	4	10800	43200	2,00			21600		0,0	50,0%	21600		
10	Болт+гайка+шайба для соединения	компл	24	1100	26400	12,00			13200		0,0	50,0%	13200		
11	Изготовление и монтаж стремянок в колодцах	шт	2	25000	50000				0		0,0	0,0%	0		

12	Монтаж люков чугунных (типа Т)	шт	2	27050	54100				0		0,0	0,0%	0		
13	врезка в существующие водопроводы	шт	2	450000	900000				0		0,0	0,0%	0		
14	Монтаж закладных деталей t-6мм	шт	42	360	15120				0		0,0	0,0%	0		
15	Монтаж колец железобетонных КС15-9	шт	4	19855	79420				0		0,0	0,0%	0		
16	устройство прокола ф820мм	м	10	193000	1930000				0		0,0	0,0%	0		
17	Монтаж днищ ПН 15	шт	2	24355	48710				0		0,0	0,0%	0		
18	Монтаж плит 1ПП15-2	шт	2	26505	53010				0		0,0	0,0%	0		
	Итого по сети В1:				**10060060**				4613624		**0,0**		**4613624**		
	Итого стоимость работ и материалов:				**12683960**				4613624		0,0		**4613624**		
	непредвиденные расходы		**2%**		**253679**				92272,48		0,0		92272,48		
	накладные расходы		**3,30%**		**418571**				152249,59		0,0		152249,59		
	Всего договорная цена вкл. НДС:				**13 356 210**				4858146,07		**0**		4858146,07		
	в т.ч. Монтажных работ			**85%**	**11352778**				4129424,16		0		4129424,16		
	в т.ч. Пусконаладочных работ работ			**15%**	**2003431**				728721,91		0,0		728721,91		
	ИТОГО				**13356210**				4129424,16				4129424,16		

Причины несоответствия:

1. Качество выполняемых работ _____
2 Сдача исполнительной документации _____
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций _____

4. Этап работы: 4.1 Завершен _____
4.2 Не завершен _____

ЗАКАЗЧИК: _____ (должность, ФИО, расшифровка)

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО"Капитал Stroy Kz" _____ Тагаев Р.Д.

инженер ОПП _____

инженер ПТО _____

Упр. директор Шаманкалов
Технадзор ТОО „Kaz Build Expert"
Лебедев В
24.08.2019

ТОО «BAZIS-A Corp.»
Директор департамента БиОТ
Майорова Т.А.

Наименование объекта: "Многоквартирный жилой комплекс с объектами обслуживания и подземным паркингом, расположенных по адресу: Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а"
Заказчик: ТОО "Bazis Construction"
Подрядчик: ТОО "Капитал Stroy Kz"

Форма №2 КС-2
(Форма №2)

А К Т
о приемке выполненных работ за август 2019 г.

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору, тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ, тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. Объем	Стоимость, тенге	%	Сумма, тенге		
1	2	3	4,00	5	6,0	7	8	9	10	11,00	12,0	13	14,0	15	16
	Земляные работы														
1	Разработка грунта механизмами.	м3	820	1 500	1230000				0	820,00	1230000,0	100,0%	1230000		
2	Доработка грунта вручную	м3	95,00	1 900	180500				0	95,00	180500,0	100,0%	180500		
3	песчаная подготовка	м3	45,00	3 000	135000	20,00			60000	25,00	75000,0	100,0%	135000		
4	обваловка песком трубопроводов	м3	110,00	3 000	330000	50,00			150000	60,00	180000,0	100,0%	330000		
5	обратная засыпка местного грунта с уплотнением.	м3	430	1 700	731000				0	430,00	731000,0	100,0%	731000		
	Устройство сети К1 внутриплощадочные														
6	прокладка хризотилцементных труб ф200мм ВТ-9 200 в комплекте с хризотилцементной муфтой	пм	465,00	9 125	4243125	212,02			1934683	252,98	2308442,5	100,0%	4243125		
7	Монтаж ж/б колец для колодцев ф1500 мм, h=890 мм	шт	28	19 855	555940				0	28,00	555940,0	100,0%	555940		
8	Монтаж днищ ф1500 ПН 15	шт	14	24 355	340970	2,00			48710	12,00	292260,0	100,0%	340970		
9	Изготовление и монтаж стремянок из арматуры (ф20 AI)	шт	14	25 000	350000	2,00			50000	12,00	300000,0	100,0%	350000		
10	Монтаж плит 1ПП15-2	шт	14	29 355	410970	2,00			58710	12,00	352260,0	100,0%	410970		
11	Монтаж закладных деталей t-6мм	шт	350	1 350	472500	38,00			51300	312,00	421200,0	100,0%	472500		
12	Монтаж люков чугунных	шт	14	27 050	378700	2,00			54100	12,00	324600,0	100,0%	378700		
13	устройство прокола ф820мм	м	10	193 000	1930000	10,00			1930000		0,0	100,0%	1930000		
14	врезка в существующую сеть	врезка	1	522 000	522000	1,00			522000		0,0	100,0%	522000		
	Итого по сети К1:				**11810705**				**4859503**		**6951203**		**11810705**		
	Итого стоимость работ и материалов:				**11810705**				**4859503**		6951203		**11810705**		
	Непредвиденные расходы 2%				**236 214**				**97190**		**139024**		236214		
	Накладные расходы 3,3%				**389 753**				**160364**		**229390**		389753		
	Всего с учетом НДС				**12 436 672**				**5117056**		**7319616**		12436672		

	в т.ч. Монтажных работ	85%	10571172		4349498		6221674		10571171,51	
	в т.ч. Пусконаладочных работ работ	15%	1865501		767558		1097942		1865500,85	
	ИТОГО		12436672		4349498				10571171,51	

Причины несоответствия:

1. Качество выполняемых работ
2 Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций

4. Этап работы:

4.1 Завершен

4.2 Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

(должность, ФИО, расшифровка)

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО"Капитал Stroy Kz" Тагаев Р.Д.

инженер ОПП

инженер ПТО

Упр. директор

Инженер ТОО „Kaz Build Expert"

Лебедев В. 24.08.19

ТОО «BAZIS-A Corp.»
Директор департамента БиОТ
Майорова Т.А.

Форма № КС-3
(Форма №3)

Заказчик (застройщик) ТОО "Bazis Construction"
Подрядчик (субподрядчик): ТОО "Капитал Stroy Kz"
Финансирующий банк (инвестор)
Наименование строительства и его адрес: Многоквартирный жилой комплекс с объектами обслуживания и подземным паркингом, расположенных по адресу: Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2019 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком – застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор подряда		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		дог.подряда №150/17 от 08.05.2019г					

Тенге

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат				
		С начала строительства по отчетный месяц включительно С НДС	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	за отчетный период		
				Сумма без НДС	Сумма НДС	Всего с учетом НДС
1	2	3	4	5	6	7
	Всего работ и затрат:					
	в том числе в отчетный период	36 837 720	36 837 720	19 765 290,18	2 371 834,82	22 137 125
	Наружные сети. Канализация и водопровод					
	Итого:					22 137 125,00
						22 137 125,00

Заказчик _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

Подрядчик _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

Наименование объекта: "Многоквартирный жилой комплекс с объектами обслуживания и подземным паркингом, расположенных по адресу: Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а"
Заказчик: ТОО "Bazis Construction"
Подрядчик: ТОО "Капитал Stroy Kz"

Форма №2 КС-2
(Форма №2)

АКТ
о приемке выполненных работ за сентябрь 2019 г.

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору, тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ, тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. Объем	Стоимость, тенге	%	Сумма, тенге		
1	2	3	4,00	5	6,0	7	8	9	10	11,00	12,0	13	14,0	15	16
	Земляные работы														
1	Разработка грунта с шурфовкой в местах пересечения с коммуникациями	м3	601	1500	901500	101,00			151500	500,00	750000,0	100,0%	901500		
2	Доработка грунта вручную	м3	21,00	1900	39900	6,00			11400	15,00	28500,0	100,0%	39900		
3	устройство песчаного основания	м3	25,0	3000	75000	7,00			21000	18,00	54000,0	100,0%	75000		
4	Устройство песчаной обваловки трубопроводов t=30см	м3	99,0	3000	297000	36,00			108000	63,00	189000,0	100,0%	297000		
5	завоз и обратная засыпка местного грунта в траншеях с уплотнением.	м3	430,0	1700		0,00			0	430,00	731000,0		731000		
	устройство сети В1														
6	Укладка труб стальных ф159х4мм с наружным изоляционным покрытием	пм	270,0	15200	4104000	88,88			1350976	181,12	2753024,0	100,0%	4104000		
7	Монтаж задвижек упругогазопирающих фланцевых ф 159 мм	шт	5	73300	366500	4,00			293200	1,00	73300,0	100,0%	366500		
8	Монтаж фланцев приварных ф 150 мм	шт	16	10800	172800	14,00			151200	2,00	21600,0	100,0%	172800		
9	Монтаж фланца стального свободного ф200	шт	2	15300	30600	2,00			30600		0,0	100,0%	30600		
10	Монтаж втулок PE100SDr 13,6 225х16,6 мм	шт	2	27000	54000	2,00			54000		0,0	100,0%	54000		
11	Монтаж гидрантов в сборе	шт	2	404000	808000	2,00			808000		0,0	100,0%	808000		

12	Болт+гайка+шайба для соединения	компл	76	1100	83600	64,00			70400	12,00	13200,0	100,0%	83600		
13	Изготовление и монтаж стремянок в колодцах	шт	4	25000	100000	4,00			100000		0,0	100,0%	100000		
14	Монтаж люков чугунных (типа Т)	шт	4	27050	108200	4,00			108200		0,0	100,0%	108200		
15	Врезка в существующие водопроводы	шт	2	450000	900000	2,00			900000		0,0	100,0%	900000		
16	Монтаж закладных деталей t-6мм	шт	42	1350	56700	42,00			56700		0,0	100,0%	56700		
17	Монтаж колец железобетонных КС15-9	шт	8	19855	158840	8,00			158840		0,0	100,0%	158840		
18	Устройство прокола ф820мм	м	22	193000	4246000	22,00			4246000		0,0	100,0%	4246000		
19	Монтаж днищ ПН 15	шт	4	24355	97420	4,00			97420		0,0	100,0%	97420		
20	Монтаж плит 1ПП15-2	шт	4	26505	106020	4,00			106020		0,0	100,0%	106020		
	Итого по сети В1:				**12706080**				**8823456**		**4613624,0**		**13437080**		
	Итого стоимость работ и материалов:				**12706080**				**8823456**		4613624,0		**13437080**		
	непредвиденные расходы		**2%**		**254122**				**176469**		92272		**268742**		
	накладные расходы		**3,30%**		**419301**				**291174**		152250		**443424**		
	Всего договорная цена вкл. НДС:				**13 379 502**				**9291099**		**4858146**		14149245		
	исключение обратной засыпки731000 +5,3%				**-769 743**				**-769743**				-769743		
	ИТОГО								**8521356**				13379502		
	в т.ч. Монтажных работ			**85%**	**11372577**				**7243153**		4129424		12026858		
	в т.ч. Пусконаладочных работ работ			**15%**	**2006925**				**1278203**		728722		2122387		
	ИТОГО				**13379502**				**7243153**						

Причины несоответствия:

1. Качество выполняемых работ
2 Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций

4. Этап работы:

4.1 Завершен
4.2 Не завершен

ЗАКАЗЧИК: _____ (должность, ФИО, расшифровка)

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО"Капитал Stroy Kz" _____ Тагаев Р.Д.

инженер ОПП _____

инженер ПТО _____

Упр. директор _____ Шамаников М.А. 1.10.19г.

Технадзор ТОО "Каз Build Expert" _____ Лебедев В.

Инженер БиОТ _____ Букеев П.Д.

Наименование объекта: "Многоквартирный жилой комплекс с объектами обслуживания и подземным паркингом, расположенных по адресу: Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а"
Заказчик: ТОО "Bazis Construction"
Подрядчик: ТОО "Капитал Stroy Kz"

Форма №2 КС-2
(Форма №2)

А К Т
о приемке выполненных работ за сентябрь 2019 г.

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору, тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ, тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. Объем	Стоимость, тенге	%	Сумма, тенге		
1	2	3	4,00	5	6,0	7	8	9	10	11,00	12,0	13	14,0	15	16
	Земляные работы														
1	Разработка грунта механизмами.	м3	4109	1 500	6163500	3289,00			4933500	820,00	1230000,0	100,0%	6163500		
2	Доработка грунта вручную	м3	95,00	1 900	180500				0	95,00	180500,0	100,0%	180500		
3	Песчаная подготовка	м3	56,00	3 000	168000	11,00			33000	45,00	135000,0	100,0%	168000		
4	Обваловка песком трубопроводов	м3	200,00	3 000	600000	90,00			270000	110,00	330000,0	100,0%	600000		
	обратная засыпка местным грунтом	м3	430,00	1 700						430,00	731000,0		731000		
	Устройство сети К1 внутриплощадочные														
6	Прокладка хризотилцементных труб ф200мм ВТ-9 200 в комплекте с хризотилцементной муфтой	пм	580,39	9 125	5296059	115,39			1052934	465,00	4243125,0	100,0%	5296059		
7	Монтаж ж/б колец для колодцев ф1500 мм, h=890 мм	шт	56	19 855	1111880	28,00			555940	28,00	555940,0	100,0%	1111880		
8	Монтаж ж/б колец для колодцев ф1500 мм, h=590 мм	шт	24	18 855	452520	24,00			452520		0,0	100,0%	452520		
9	Монтаж днищ ф1500 ПН 15	шт	24	24 355	584520	10,00			243550	14,00	340970,0	100,0%	584520		
10	Изготовление и монтаж стремянок из арматуры (ф20 AI)	шт	24	25 000	600000	10,00			250000	14,00	350000,0	100,0%	600000		
11	Переключение действующих абонентов	шт	3	120 000	360000	3,00			360000		0,0	100,0%	360000		
12	Монтаж плит 1ПП15-2	шт	24	29 355	704520	10,00			293550	14,00	410970,0	100,0%	704520		
	Монтаж закладных деталей t-6мм	шт	720	1 350	972000	370,00			499500	350,00	472500,0	100,0%	972000		
	Монтаж люков чугунных	шт	24	27 050	649200	10,00			270500	14,00	378700,0	100,0%	649200		
	устройство прокола ф820мм	м	18	193 000	3474000	8,00			1544000	10,00	1930000,0	100,0%	3474000		
13	Врезка в существующую сеть	врезка	1	522 000	522000				0	1,00	522000,0	100,0%	522000		
	Итого по сети К1:				**21838699**				**10758994**		**11810705**		**22569699**		
	Итого стоимость работ и материалов:				**21838699**				**10758994**		11810705		**22569699**		
	Непредвиденные расходы	**2%**			**436 774**				**215180**		**236214**		451394		
	Накладные расходы	**3,3%**			**720 677**				**355047**		**389753**		744800		
	подключение сетей				**6 193 100**				**6193100**				6193100		

	Всего с учетом НДС		29 189 250		17522320		12436672		29958993		
	исключение обратной засыпки731000 +5,3%		-769 743		-769743				-769743		
	итого				16752577		12436672		29189250		
	в т.ч. Монтажных работ	85%	24810862		14893972		10571172		24810862		
	в т.ч. Пусконаладочных работ работ	15%	4378387		2628348		1865501		3721629		
	ИТОГО		29189250		14893972						

Причины несоответствия:

1. Качество выполняемых работ
2 Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций

4. Этап работы: 4.1 Завершен
4.2 Не завершен

ЗАКАЗЧИК: _____ (должность, ФИО, расшифровка)

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО"Капитал Stroy Kz" _____ Тагаев Р.Д.

инженер ОПП _____

инженер ПТО _____

Технадзор ТОО „Kaz Build Expert"

Мбедев К

Шашанкалов М.А. Упр. дир-р объекта
1.10.19г.

Инженер БиОТ Букеев

Форма № КС-3
(Форма №3)

Заказчик (застройщик) ТОО "BAZIS-A Corp."
Подрядчик (субподрядчик): ТОО "Капитал Stroy Kz"
Финансирующий банк (инвестор)
Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и подземными паркингами со сносом существующего строения, Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2019 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком – застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядч	Договор подряда		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		дог.подряда от 15.08.2019г					

Тенге

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат				
		С начала строительства по отчетный месяц включительно С НДС	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	за отчетный период		
				Сумма без НДС	Сумма НДС	Всего с учетом НДС
1	2	3	4	5	6	7
	Всего работ и затрат:					
	в том числе в отчетный период	8 100 000	8 100 000	7 232 142,86	867 857,14	8 100 000
	Работы по восстановлению асфальтного покрытия	8 100 000	8 100 000	7 232 142,86	867 857,14	8 100 000,00
	Итого					8 100 000,00
						8 100 000,00

Заказчик: _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

Подрядчик: _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)
М.П.

Наименование объекта: "Многоквартирный жилой комплекс с объектами обслуживания и подземным паркингом, расположенных по адресу: Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а"
Заказчик: ТОО "BAZIS-A Corp."
Подрядчик: ТОО "Капитал Stroy Kz"

Форма №2 КС-2
(Форма №2)

А К Т
о приемке выполненных работ за октябрь 2019 г.

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору, тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ, тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. Объем	Стоимость, тенге	%	Сумма, тенге		
1	2	3	4,00	5	6,0	7	8	9	10	11,00	12,0	13	14,0	15	16
1	вертикальная планировка	м2	1225	150	183750	1225,00			183750		0,0	100,0%	183750		
2	демонтаж бордюров, поребриков	пм	50,00	336	16800	50,00			16800		0,0	100,0%	16800		
3	отсыпка ПГС 10см	м3	122,50	907	111108	125,50			111108		0,0	100,0%	111108		
4	ПГС	м3	134,80	1 720	231770	134,80			231770		0,0	100,0%	231770		
5	трамбовка основания	м2	1225	343	420175	1225,00			420175		0,0	100,0%	420175		
6	наращивание горловины колодца	шт	15,00	1 190	17850	15,00			17850		0,0	100,0%	17850		
7	отсев	м3	10	2 800	28000	10,00			28000		0,0	100,0%	28000		
8	устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси(толщ 5см)	м2	1225	508	622300	1225,00			622300		0,0	100,0%	622300		
9	асфальтобетон мелкозернистый	тн	148	15 400	2278892	148,00			2278892		0,0	100,0%	2278892		
10	Битумная эмульсия	кг	490	469	229810	490,00			229810		0,0	100,0%	229810		
11	установка БР 100-30-15 с устройством бетонного замка	мп	70	840	58800	70,00			58800		0,0	100,0%	58800		
12	бордюр БР 100-30-15	мп	73,5	1 300	95550	73,50			95550		0,0	100,0%	95550		
13	Бетон	м3	4,2	12 300	51316	4,20			51316		0,0	100,0%	51316		
14	установка БР 100-20-8 с устройством бетонного замка	мп	770,0	420	323400	770,00			323400		0,0	100,0%	323400		
15	Бордюр БР 100-20-8	мп	808,5	436	352506	808,50			352506		0,0	100,0%	352506		
16	бетон	м3	45,9	12 300	564472	45,90			564472		0,0	100,0%	564472		
17	**итого**				5586499				5586499		0,0	100,0%	5586499		
18	**Зарплата с налогами**				2318328				2318328		0,0	100,0%	2318328		
19	**материалы и зарплата**				6150643				6150643		0,0	100,0%	6150643		
20	**механизмы**				123013				123013		0,0	100,0%	123013		
21	каток	м/ч	16,62	5 145	85527				85527		0,0	100,0%	85527		
22	автогудронатор	м/ч	2,16	5 612	12099				12099		0,0	100,0%	12099		
23	укладчик	м/ч	34,3	19 020	652386				652386		0,0	100,0%	652386		

24	Транспортные расходы (4% от мат-в)				153293				153293		0,0	100,0%	153293		
25	**накладные расходы**				645926				645926		0,0	100,0%	645926		
26	**ИТОГО**				7822887				7822887		0,0	100,0%	7822887		
27	Непредвиденные расходы				156458				156458		0,0	100,0%	156458		
28	зимнее удорожание				86052				86052		0,0	100,0%	86052		
29	временные здания и сооружения				34604				34604		0,0	100,0%	34604		
	ИТОГО				**8100000**				**8100000**			100,0%	8100000		

Причины несоответствия:

1. Качество выполняемых работ
2 Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций

4. Этап работы: 4.1 Завершен
4.2 Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

(должность, ФИО, расшифровка)

инженер ОПП

инженер ПТО Сакен А.К

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО"Капитал Stroy Kz" Тагаев Р.Д.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Казакстан Республикасы Алматы каласы Товарищество с ограниченной ответственностью BAZIS-A Corp. город Алматы Республика Казахстан

Казакстан Республикасы Алматы обл. Талғар ауд. Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Капитал Stroy Kz Товарищество с ограниченной ответственностью Алмат. обл. Талгарский р-н Республика Казахстан

Гиехнадзор ТОО „Каз Build Expert"

Мидев К

Шаманкалов М.А
упр. дир-р

ТОО «BAZIS-A Corp.»
Инженер ОТиТБ
Подпись

Наименование объекта: "Многоквартирный жилой комплекс с объектами обслуживания и подземным паркингом, расположенных по адресу: Бостандыкский р-н, ул. Басенова, д.10, д.10а"
Заказчик: ТОО "BAZIS-A Corp."
Подрядчик: ТОО "Капитал Stroy Kz"

Форма №2 КС-2
(Форма №2)

А К Т
о приемке выполненных работ за октябрь 2019 г.

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Стоимость ед., тенге	Общая сумма по договору, тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ, тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						Предъявлено	Принято ПТО	Принято ОКК		Физ. Объем	Стоимость, тенге	%	Сумма, тенге		
1	2	3	4,00	5	6,0	7	8	9	10	11,00	12,0	13	14,0	15	16
1	вертикальная планировка	м2	1225	150	183750	1225,00			183750		0,0	100,0%	183750		
2	демонтаж бордюров, поребриков	пм	50,00	336	16800	50,00			16800		0,0	100,0%	16800		
3	отсыпка ПГС 10см	м3	122,50	907	111108	125,50			111108		0,0	100,0%	111108		
4	ПГС	м3	134,80	1 720	231770	134,80			231770		0,0	100,0%	231770		
5	трамбовка основания	м2	1225	343	420175	1225,00			420175		0,0	100,0%	420175		
6	наращивание горловины колодца	шт	15,00	1 190	17850	15,00			17850		0,0	100,0%	17850		
7	отсев	м3	10	2 800	28000	10,00			28000		0,0	100,0%	28000		
8	устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси(толщ 5см)	м2	1225	508	622300	1225,00			622300		0,0	100,0%	622300		
9	асфальтобетон мелкозернистый	тн	148	15 400	2278892	148,00			2278892		0,0	100,0%	2278892		
10	Битумная эмульсия	кг	490	469	229810	490,00			229810		0,0	100,0%	229810		
11	установка БР 100-30-15 с устройством бетонного замка	мп	70	840	58800	70,00			58800		0,0	100,0%	58800		
12	бордюр БР 100-30-15	мп	73,5	1 300	95550	73,50			95550		0,0	100,0%	95550		
13	Бетон	м3	4,2	12 300	51316	4,20			51316		0,0	100,0%	51316		
14	установка БР 100-20-8 с устройством бетонного замка	мп	770,0	420	323400	770,00			323400		0,0	100,0%	323400		
15	Бордюр БР 100-20-8	мп	808,5	436	352506	808,50			352506		0,0	100,0%	352506		
16	бетон	м3	45,9	12 300	564472	45,90			564472		0,0	100,0%	564472		
17	**итого**				5586499				5586499		0,0	100,0%	5586499		
18	**Зарплата с налогами**				2318328				2318328		0,0	100,0%	2318328		
19	**материалы и зарплата**				6150643				6150643		0,0	100,0%	6150643		
20	**механизмы**				123013				123013		0,0	100,0%	123013		
21	каток	м/ч	16,62	5 145	85527				85527		0,0	100,0%	85527		
22	автогудронатор	м/ч	2,16	5 612	12099				12099		0,0	100,0%	12099		
23	укладчик	м/ч	34,3	19 020	652386				652386		0,0	100,0%	652386		

24	Транспортные расходы (4% от мат-в)				153293				153293		0,0	100,0%	153293		
25	**накладные расходы**				645926				645926		0,0	100,0%	645926		
26	**ИТОГО**				7822887				7822887		0,0	100,0%	7822887		
27	Непредвиденные расходы				156458				156458		0,0	100,0%	156458		
28	зимнее удорожание				86052				86052		0,0	100,0%	86052		
29	временные здания и сооружения				34604				34604		0,0	100,0%	34604		
	ИТОГО				**8100000**				**8100000**			100,0%	8100000		

Причины несоответствия:

1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций

4. Этап работы:

4.1 Завершен

4.2 Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

(должность, ФИО, расшифровка)

инженер ОПП

инженер ПТО Сакен А.К

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО"Капитал Stroy Kz" Тагаев Р.Д.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі • Казахстан Республикасы • Алматы қаласы • Товарищество с ограниченной ответственностью • BAZIS-A Corp. • город Алматы • Республика Казахстан

Казахстан Республикасы Алматы обл. Талғар ауд. Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Капитал Stroy Kz Товарищество с ограниченной ответственностью Алмат. обл. Талгарский р-н Республика Казахстан

Гиехнадзор ТОО „Каз Build Expert"

Мидев К

Шаманкалов М.А
упр. дир-р

ТОО «BAZIS-A Corp.»
Инженер ОТиТБ
Подпись