«Магистральдық кабельді (ТОБЖ) тасымалдау»
жұмыс жобасы бойынша

06.05.2024 ж. № СНКП-0086/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Комаровское горное предприятие» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Казахстанский научно исследовательский институт железнодорожного транспорта» ЖШС

Қостанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Магистральдық кабельді (ТОБЖ) тасымалдау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «СНК-Проект» ЖШС-мен берілді.

«СНК-Проект» ЖШС-ның рұқсатысыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ СНКП-0086/24 от 06.05.2024 г.

по рабочему проекту
«Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Комаровское горное предприятие»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казахстанский научно исследовательский институт железнодорожного транспорта»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)» выдано ТОО «СНК-Проект».

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СНК-Проект»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)»** по адресу: Костанайская область, Житикаринский район, село Пригородное, село Забеловка.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № СНКП-0066-01 от 28.03.2024 года, между ТОО «Комаровское горное предприятие» и ТОО «СНК-Проект».

1.1 Категория: IV Категория.

1.2 Класс опасности: не классифицируемый.

1.3 Уровень ответственности: II (нормальный), технически и технологически несложный объект.

1.4 Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Комаровское горное предприятие».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Казахстанский научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта», государственная лицензия ГСЛ № 007810 от 24.12.2001 года, (I категория) – соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

ГИП: Жанатбеков Д.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)» № KZ26VUA01087563 от 04.03.2024 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Житикаринского района»;

сведения о собственнике, выданное от 22.02.2024 года Отделом Житикаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области;

распоряжение ГУ «Аппарат акима села Пригородное, Житикаринского района» № 11-р от 13.02.2024 года, о предоставлении ТОО «Комаровское горное предприятие» права временного возмездного краткосрочного землепользования на земельный участок;

договор об аренде земельного участка № 22 от 14.02.2024 года, между ГУ «Отдел земельных отношений акимата Житикаринского района» и ТОО «Комаровское горное предприятие»;

земельно-кадастровый план земельного участка № 2024-1156942, с кадастровым номером 12:179:001:429, площадью 4.6700, с целевым назначением: для строительства обводного железнодорожного пути;

постановление акимата Житикаринского района, Костанайской области № 265 от 19.12.2023 года, о переводе земельных участков из одной категории в другую и

предоставлении ТОО «Комаровское горное предприятие» права временного возмездного краткосрочного землепользования;

сведения о собственнике, выданное от 11.01.2024 года Отделом Житикаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области;

договор об аренде земельного участка № 134 от 21.12.2023 года, между ГУ «Отдел земельных отношений акимата Житикаринского района» и ТОО «Комаровское горное предприятие»;

кадастровый паспорт объекта недвижимости по адресу: Житикаринский района, с. Забеловка, с кадастровым номером 12:179:008:092, площадью 378.0000 га, с целевым назначением: для строительства обводного железнодорожного пути с внутриплощадочным развитием, прокладки волоконно-оптической линии связи, строительства воздушной линии электропередач и объектов железнодорожной инфраструктуры;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)», выполненный в 2023 году ТОО «GeoStroyKZ» (государственная лицензия №18016637 от 05.09.2018 года);

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях на объекте: «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)», выполненный в 2023 году ТОО «GeoStroyKZ» (государственная лицензия №18016637 от 05.09.2018 года);

смета на разработку проектно-изыскательских работ по объекту: Перенос магистрального кабеля (ВОЛС), утвержденная ТОО «КазНИИЖТ»;

протокол дозиметрического контроля № 068ГАМ от 22.05.2023 года, выданный ТОО «KAZ ATOM» (государственная лицензия № 21032888 от 06.12.2021 года);

протокол радиометрического контроля № 068РАД от 22.05.2023 года, выданный ТОО «KAZ ATOM» (государственная лицензия № 21032888 от 06.12.2021 года).

Письма:

письмо-заявка Заказчика № 03/27-03 от 27.03.2024 года, о направлении рабочего проекта на вневедомственную экспертизу, о финансировании объекта строительства, о сроках строительства;

письмо Заказчика № 03/27-04 от 27.03.2024 года, о финансировании объекта строительства;

письмо Заказчика № 04/29-02 от 29.04.2024 года, о расстоянии вывоза ТБО;

письмо Заказчика № 04/25-03 от 29.04.2024 года, о сроках строительства.

Технические условия:

АО «Транстелеком» № 13 от 14.11.2022 года, на проведение работ по переносу магистрального кабеля ВОК.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Проект согласован ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Житикаринского района» № KZ67VUA01097010 от 20.03.2024 года.

Согласование проекта ТОО «Комаровское горное предприятие», ТОО «Костанайтранстелеком».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Книга 1. К-22-10-ОПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 1. Книга 2. К-22-10-ПП. Паспорт проекта.
Том 2. Книга 2. К-22-10-ИГ1. Инженерно-геодезический отчет.
Том 2. Книга 2. К-22-10-ИГ2. Инженерно-геологический отчет.

Том 3. Книга 1. К-22-10-СД. Сметная документация.
Том 3. Книга 2. К-22-10-ПЛ. Книга основных прайс-листов.
Том 4. К-22-10-ПОС. Проект организации строительства.
Том 5. Альбом 1. К-22-10-ВОЛС. Прокладка волоконно-оптической линий связи в грунте.
Том 6. К-22-10-РООС. Раздел «Охраны окружающей среды».

Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования по объекту: «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)», утвержденная Заказчиком.

Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования по объекту: «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)», утвержденная Заказчиком.

Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)», выполненный в 2023 году ТОО «GeoStroyKZ» (государственная лицензия №18016637 от 05.09.2018 года).

Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях на объекте: «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)», выполненный в 2023 году ТОО «GeoStroyKZ» (государственная лицензия №18016637 от 05.09.2018 года).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является перенос магистрального кабеля ВОЛС.

Назначение объекта проектирования – инженерные коммуникации.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектируемого строительства находится в Житикаринском районе, Костанайской области, с. Забеловка, за пределами населенного пункта.

Площадь изысканий в геоморфологическом отношении относится к западной части Северо-Тургайской (Кустанайской) равнины. Территория характеризуется относительно равнинным рельефом. Северную часть занимает юго-западная окраина ЗападноСибирской низменности, к югу от неё располагается Тургайское плато; на западе области волнистая равнина Зауральского плато, а на юго-востоке отроги Сары-Арки.

Район не сейсмичен, не селеопасен, не лавиноопасен, не подвержен оползневым процессам, карстовым образованиям.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства относится к IВ климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 33,5˚С;
Нормативная снеговая нагрузка - 150 кгс/м^2;
Нормативное давление ветра - 0,77 кПа.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

На основании полевого визуального описания грунтов, подтвержденного результатами лабораторных испытаний, проведено разделение грунтов, слагающих участок изысканий на инженерно-геологические элементы в стратиграфической последовательности их залегания:

ИГЭ – 1. Суглинок легкий песчанистый, dpQIII-IV.
ИГЭ – 2. Глина легкая пылеватая и тяжелая, dpQIII-IV.
ИГЭ – 3. Песок крупный, apQII-III.
ИГЭ – 4. Песок средней крупности, apQII-III.

ИГЭ – 5. Суглинок легкий песчанистый, eMz.

ИГЭ – 6. Глина легкая пылеватая, eMz.

По компрессионным испытаниям суглинок обладает свойствами просадочности при замачивании. Тип грунтовых условий по просадочности – I. Свойствами просадочности от собственного веса грунты не обладают. Начальное просадочное давление составляет 1,51 кгс/см^2, при колебаниях от 1,09 кгс/см^2 до 1,85 кгс/см^2.

Глины четвертичных отложений (dpQIII-IV) обладают свойствами набухания: относительное свободное набухание изменяется от 0,09 д.е. до 0,13 д.е.; влажность набухания изменяется от 40,8% до 43,3%. По свободному набуханию, согласно таблице, Б.17 ГОСТ 25100-2020, глины относятся к средненабухающим и сильнонабухающим грунтам. Набухающей считать всю вскрытую толщу глин четвертичных отложений.

Суглинок (eMz) обладает свойствами набухания: относительное свободное набухание изменяется от 0,09 д.е. до 0,16 д.е.; влажность набухания изменяется от 29,3% до 46,6%. По свободному набуханию, согласно таблице, Б.17 ГОСТ 25100-2020, глины относятся к средненабухающим и сильнонабухающим грунтам. Набухающей считать всю вскрытую толщу суглинка мезозойской коры выветривания.

Глины (eMz) обладают свойствами набухания: относительное свободное набухание изменяется от 0,12 д.е. до 0,16 д.е.; влажность набухания изменяется от 41,8% до 48,9%. о свободное набухание, согласно таблице, Б.17 ГОСТ 25100-2020, глины относятся к средненабухающим и сильнонабухающим грунтам. Набухающей считать всю вскрытую толщу глин мезозойской коры выветривания.

По суммарному содержанию водно-растворимых солей, согласно требованиям, ГОСТ 25100-2011 грунты, слагающие участок изысканий, относятся к незасоленным, (см. приложение № 1.4).

Степень агрессивности грунтов (СП РК 2.01-101-2013, таблица Б.1, Б.2) по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 для: суглинка, (ИГЭ-1) – неагрессивная на портландцементе по ГОСТ 10178-85; глины, (ИГЭ-2) – неагрессивная и слабоагрессивная на портландцементе по ГОСТ 10178-85; песка крупного, (ИГЭ-3) – неагрессивная на портландцементе по ГОСТ 10178-85; песка средней крупности, (ИГЭ-4) – неагрессивная и слабоагрессивная на портландцементе по ГОСТ 10178-85; суглинка, (ИГЭ-5) – неагрессивная на портландцементе по ГОСТ 10178-85; глины, (ИГЭ-6) – неагрессивная на портландцементе по ГОСТ 10178-85.

К железобетонным конструкциям – от слабоагрессивной до среднеагрессивной.

Грунтовые воды на участке изысканий до глубины 5,00 м скважинами не вскрыты (по состоянию на ноябрь 2022 года).

При данных инженерно-геологических условиях строительства возможно образование временных водоносных горизонтов, типа «верховодка» т.к. вскрытые разновидности грунтов являются слабодренирующими и коэффициент фильтрации менее 0,10 м/сутки и может сохранятся в течении года в зависимости от очагов и периодичности подтопления, и количества выпадаемых атмосферных осадков в течении года.

При проектировании необходимо учитывать нормативную глубину промерзания по СП РК 2.04.01-2017 на: глинистый грунт – 2,10 м, песчаный грунт – 2,52 м от поверхности земли, величина проникновения «0» (величина которой при малоснежной суровой зиме может достигать в глинистых грунтах) – 280 см от поверхности земли.

Группу грунтов по условиям разработки одноковшовым экскаватором, согласно ЭСН РК 8.04-01-2015 раздел 1, принять на: почвенно-растительный слой – 9а,б (I); суглинок, (ИГЭ-1) – 35в (II); глины, (ИГЭ-2) – 8б (II); песок, (ИГЭ-3,4) – 29а,б (II); суглинок, (ИГЭ-5) – 35в,г (II, III); глины, (ИГЭ-6) – 8бв (II, III).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Мощность объекта:

Трасса прокладки проектируемого оптического кабеля емкостью 24 волокон.

Общая протяженность трассы ВОК-24 – 9 278 м.

Краткая характеристика проектируемого объекта:

Проектом предусмотрен перенос кабеля связи.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети связи

Проект разработан на основании технических условий АО «Транстелеком» № 13 от 14.11.2022 года.

Трасса прокладки проектируемого оптического кабеля емкостью 24 волокон начинается от существующий муфты №26 480/481км, до помещения Дома связи ст. Житикара 487км 4пк.

ВОК-24 прокладывается в грунте в 20 метрах с левой стороны железнодорожного полотна. По проекту ВОК-24 пересекает коммуникации: существующий подземный водопровод; существующий кабель связи; проектируемый силовой кабель; железнодорожный путь. Также предусмотрена установка проектируемой муфты в КОДе.

Кабель предусмотрено проложить в проектируемой кабельной канализации в полиэтиленовой трубе на глубине 1,2 м от поверхности земли.

Общая протяженность трассы ВОК-24 - 9 278 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Проект выполнен в соответствии с СН РК 2.02-01-2023 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

С целью обеспечения безопасности эксплуатации приняты следующие решения:

– применено современное оборудование и материалы, а также технические решения, регламентируемые действующими нормами и правилами по строительству инженерных сетей.

Вблизи участка, на котором расположены инженерные сети связи отсутствуют потенциально опасные производства и предприятия.

Сохранение требуемой работоспособности и безопасной эксплуатации инженерных сетей будет достигнуто путем обслуживания и ремонта в соответствии с нормативными требованиями специализированными эксплуатирующими организациями.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно предоставленной проектной документации, объект относится к IV категории, на основании инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду (приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246). В соответствии со статьей 87 Экологического кодекса Республики Казахстан объект не подлежит обязательной государственной экологической экспертизе.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрена прокладка проектируемого магистрального кабеля связи, прокладка проектируемого оптического кабеля. Санитарно-эпидемиологические мероприятия предусматриваются в соответствии с требованиями санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня

2021 года № ҚР ДСМ-49 «Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора. Перед началом строительства должны быть установлены и оборудованы на территории строительной площадки санитарно-бытовые помещения. На строительную площадку обеспечивается подвоз питания и питьевой воды. Санитарно-бытовые помещения размещаются с подветренной стороны на расстоянии не менее пятидесяти метров от разгрузочных устройств, бетонно-растворных узлов и других объектов, выделяющих пыль, вредные пары и газы. На территории строительной площадки, соблюдаются необходимые санитарно- эпидемиологические требования и меры безопасности в целях предупреждения заражения инфекционными и паразитарными заболеваниями. Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты. Предусматривается влажная уборка бытовых помещений с дезинфицирующими средствами. Хозяйственно-бытовые стоки со строительной площадки отводятся в колодец-накопитель. Система водоотведения осуществляется устройством мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Питание и отдых на объектах предусматривает: организацию приема пищи в строго установленных местах, исключающих одновременный прием пищи и скопление работников из разных производственных участков. На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков.

Воздействие производственных отходов и ТБО на окружающую среду ожидается незначительное. Эксплуатация проектируемого объекта не будет оказывать негативного влияния на почвенный покров, поэтому экологический мониторинг почв не предусматривается. Воздействие на земельные ресурсы и почвы при реализации проекта на период строительства и эксплуатации оценивается как незначительное. На период работ по строительству и эксплуатации объекта не предусматривается сброс сточных вод на рельеф местности и в водные источники, не предусматривается размещение отходов производства в собственных накопителях, в связи, с чем расчет платежей за эмиссии загрязняющих веществ в водные объекты, расчет платежей за размещение отходов не производятся. Выбросы вредных веществ в атмосферу не предусматриваются. Отрицательного воздействия на поверхностные природные водоемы и подземные воды не ожидается.

Представлена справка местного исполнительного органа об отсутствии сибиреязвенных очагов на расстоянии более 1000 м от проектируемого объекта. Представлены протокол проведения дозиметрического контроля и протокол измерения плотности потока радона с поверхности грунта земельного участка, полученные результаты соответствуют требованиям гигиенических нормативов, утвержденных приказом Министерства здравоохранения Республики Казахстан от 02.08.2022 г. № КР ДСМ -71 «Гигиенические нормативы к обеспечению радиационной безопасности».

Согласно требованиям санитарных правил, утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11.01.2022 г. № КР ДСМ-2 «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» объект не классифицируется.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Согласно приказу КДС и ЖКХ МНЭ РК от 7.11.2016 г. № 197-нк, продолжительность строительства рассчитана в соответствии с СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014.

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать материалы, изделия и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 5,0 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства, Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 1 декабря 2022 года №223-нк, НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствие с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС (редакция 2024.2) по выпуску сметной документации в ценах 2024 года.

При составлении смет использовано:

общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;

общие положения по применению элементных сметных норм на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022;

общие положения по применению элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2023 ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2023 ССЦ РК 8.04-09-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2023 СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства Отдел

1 Автомобильные перевозки 2023 СЦПГ РК 8.04-12-2022;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве 2023 СЦЗТ РК 8.04-13-2022;

оборудование, материалы, изделия и конструкции, с необходимыми техническими параметрами и характеристиками, принятыми в проекте, отсутствующие в сборниках сметных цен соответствующего периода, определены согласно утвержденным решениям заказчика, согласно П.8.2.30, П.8.2.35 НДЦС РК 8.01-08-2022;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

сметная прибыль определена в соответствии с Нормативным документом НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

средства на непредвиденные работы и затраты определены в соответствии с Нормативным документом НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) НДЦС РК 8.04-09-2022;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022-2025г.г., согласно Закону РК от 05.12.2023г. №43-VIII «О республиканском бюджете на 2024-2026годы».

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Основные показатели по сметной документации представлены в таблице № 1.

Основные показатели по сметной документации

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022-2025 г., всего	млн. тенге	74,266	80,218	+ 5,952
	в т. ч.: СМР	млн. тенге	51,462	58,423	+ 6,961
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	22,804	21,795	- 1,009
2	В том числе:				
	2022 г. (ПИР)	млн. тенге	-	12,459	+ 12,459
	2024 г.	млн. тенге	74,266	53,447	- 20,819
	2025 г	млн. тенге	-	14,312	+ 14,312
3	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	5,0	5,0	

Письмо заказчика: № 03/27-03 от 27.03.2024 года – негосударственные (собственные) средства; № 04-29-02 от 29.04.2024 года – ТБО 10 км; № 04/25-09 от 25.04.2024 года – начало 3 кв. 2024 г.-2025 г.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)» внесены следующие изменения и дополнения:

Санитарно-эпидемиологический раздел

1. В раздел ПОС включены требования к водоснабжению, системе водоотведения строительной площадки согласно санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 года № КР ДСМ-49 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Сметная документация

1. Сметная документация пересчитана согласно Приказа №223-нк от 01.12.2022г.
2. Представлен полный комплект сметной документации.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с пунктом 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы отчета по инженерно-геологическим, инженерно-геодезическим изысканиям содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

В рабочем проекте учтены современные требования по оптимальности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Сметная документация соответствует заданию на проектирование, исходным данным проекта и требованиям нормативных правовых документов по ценообразованию.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 года № КР ДСМ-49 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», санитарных правил, утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 12.11.2021 года № ҚР ДСМ-114 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», гигиенических нормативов, утвержденных приказом Министерства здравоохранения Республики Казахстан от 02.08.2022 года № КР

ДСМ-71 «Гигиенические нормативы к обеспечению радиационной безопасности».

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной, пожарной безопасности и функциональному назначению объекта.

Технико-экономические показатели проекта

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность трассы ВОК-24	м.	9 278	**9 278**
2	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022-2025 г., всего в т. ч.: СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 74,266 51,462 - 22,804	 **80,218** **58,423** **-** **21,795**
3	В том числе: 2022 г. (ПИР) 2024 г. 2025 г.	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 - 74,266 -	 **12,459** **53,447** **14,312**
4	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	5,0	**5,0**

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица № 3

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата, дата выдачи	Результат (сответствует или не соотвествует нормам)
1	Ведущий эксперт	Ступник Виктор Александрович	KZ30VJE00072019 02.02.2022 г.	соответствует
2	Общая пояснительная записка	Ступник Виктор Александрович	KZ30VJE00072019 02.02.2022 г.	соответствует
3	Наружные сети связи	Ступник Виктор Александрович	KZ30VJE00072019 02.02.2022 г.	соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Яблонская Ирина Владимировна	KZ31VJE00034850, 06.02.2018 г.	соответствует
5	Сметная документация	Соловьева Юлия Ивановна	KZ80VJE00012143 21.07.2015 г.	соответствует

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Перенос магистрального кабеля (ВОЛС)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

1. Общая протяженность трассы ВОК-24	9 278 м;
2. Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022-2025 г., всего	80,218 млн.тенге;
в т. ч.: СМР	58,423 млн.тенге;
оборудование	- млн.тенге;
прочие затраты	21,795 млн.тенге;
3. В том числе:	
2022 г. (ПИР)	12,459 млн.тенге;
2024 г.	53,447 млн.тенге;
2025 г.	14,312 млн.тенге;
4. Нормативная продолжительность выполнения работ	5,0 месяцев.

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком, в соответствии с условиями договора № СНКП-0066-03 от 28.03.2024 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Сакимов К.М. (Директор)

Ступник В.А. (Эксперт)

Соловьева Ю.И. (Эксперт)

Яблонская И.В. (Эксперт)

НК
ПРОЕКТ