«Ақмола облысы Целиноград ауданы Қаражар ауылының көше-жол желісін салу»
жұмыс жобасы бойынша

19.05.2024 ж. № ARFAE-0011/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Целиноград ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТаразТауЖоба» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Целиноград ауданы Қаражар ауылының көше-жол желісін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ARFAE Company» ЖШС берді.

«ARFAE Company» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ARFAE-0011/24 от 19.05.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство улично-дорожной сети с. Каражар Целиноградского района Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ТаразТауЖоба»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство улично-дорожной сети с. Каражар Целиноградского района Акмолинской области»** выдано ТОО «ARFAE Company».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ARFAE Company».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство улично-дорожной сети с. Каражар Целиноградского района Акмолинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № ARFAE-0001-01 от 18 апреля 2024 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы между товариществом с ограниченной ответственностью «ARFAE Company» и Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района".

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "ТаразТауЖоба" (государственная лицензия на проектную деятельность ГСЛ №18006170 от 28 марта 2018 года, выданное Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области". Акимат Жамбылской области, II категория).

Субпроектировщик: ТОО "Каз Жоба компаниясы" (государственная лицензия на проектную деятельность ГСЛ №0016507 от 09 января 2024 года, выданное Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны". Акимат города Астаны, II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 2023 года, утвержденное заказчиком Государственное учреждение «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района»;

решение на земельный участок № 205 от 10.11.2023 г., выданное Аким Караоткельского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области для строительства, право временного безвозмездного краткосрочного землепользования на земельный участок, сроком на 2 (два) года общей площадью 7,2 гектар, расположенный в селе Каражар Целиноградского района Акмолинской области;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование, выданное № 1224 от 13 ноября 2023 г., выданного ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района";

топографическая съемка М1:500, изготовленная ТОО «ГЕОПроект ЛТД»; технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Гео-статус KZ»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте «Строительство улично-дорожной сети с.Каражар Целиноградского района Акмолинской области», выполненный ТОО «Гео-статус KZ» от 2023 года №278.23;

КГУ на ПХВ «Ветеринарная станция Целиноградского района» при управлении ветеринарии Акмолинской области от 21 февраля 2024 года №47 – об отсутствии на участке очагов сибиреязвенных захоронений и скотомогильников;

Письма:

письмо заказчика 02-13 №745 от 26 октября 2023 года об источнике финансирования (местный и государственный бюджет);

письмо заказчика 02-13 №746 от 26 ноября 2023 о сроке начала строительства (2024 год).

Технические условия:

технические условия № ТУ-08-2023-03958 от 30.11.2023 г., от АО «АРЭК»;

технические условия № ТУ-08-2023-03955 от 12.12.2023 г., от АО «АРЭК».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1	ПП	Паспорт проекта
Том 2	ОПЗ	Общая пояснительная записка
Том 3	ЭН	Электроснабжение
Том 4	ЭН	Наружное освещение
Том 5	АД	Автомобильная дорога
Том 6	ПОС	Проект организации строительства
Том 7	СД	Сметная документация

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Назначение – Строительство улично-дорожной сети с. Каражар.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок работ расположен в с. Каражар Целиноградского района Акмолинской области. Поверхность территории характеризуется абсолютными отметками от 343,16 м до 346,11 м.

Вблизи скважин №1-5 протекает р.Саркырама на расстоянии 60-70 м.

Гидрографическая сеть представлена р. Саркырама.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район	- IВ;
нормативная снеговая нагрузка (СН РК EN 1991-1-3:2003/2017)	-1,5 кПа;
расчетная ветровая нагрузка (СН РК EN 1991-1-4:2003/2017)	- 0,77 КПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-01-2017)	- минус 31.2°С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,10 м;
средняя глубина проникновения «0°» в грунт	- 2,50 м.
сейсмичность (СП РК 2.03-30-2017)	- не сейсмична.

Инженерно-геологические изыскания:

В геолого-литологическом строении площадки после ПРС и ПСП до глубины 3,0 м принимают следующие отложения:

Четвертичная система.

Четвертичная система. Аллювиальные отложения средневерхнечетвертичного возраста (aQII-III)

ИГЭ-1 Суглинок легкий пылеватый, коричневого цвета, твердой и полутвердой консистенции, с примесью органических веществ до 2,80%, с прослойками супеси и песка мощностью до 20 см.

Засоление, агрессивные и коррозийные свойства грунтов

Согласно ГОСТ 25100-2020 грунты незасолены. Согласно СП РК 2.01-101-2013 грунты обладают сильной сульфатной агрессией по отношению к бетону марки W4, среднеагрессивные к бетону марки W6, слабоагрессивные к бетону марки W8 на портландцементе; по степени агрессивности хлоридов на арматуру железобетонных конструкций, к бетону марки W4 и W6 − сильноагрессивные; к бетону марки W8 – среднеагрессивные

6.2 Проектные решения

На рассмотрение представлен рабочий проект строительства улично-дорожной сети с. Каражар.

6.2.1 Автомобильная дорога

Территория строительства находится по адресу: с. Каражар Целиноградского района Акмолинской области.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Рис. 1 Схема генерального плана

Земляное полотно

До устройства земляного полотна на проектируемых участках должна производится срезка, существующего плодородного земляного слоя.

Земляное полотно запроектировано, исходя из условий обеспечения необходимой прочности и устойчивости, в соответствии со СП РК 3.03-101-2013 Автомобильные дороги и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и типовыми материалами для проектирования серии 503-0-48.87.

Общая ширина земляного полотна переменная - 6 м;

Отсыпку земляного полотна предусмотрено производить грунтом, соответствующим ГОСТу 25100-95 и извлекаться из карьера «участки №1 и №2 месторождения Юбилейное» ТОО «Кварц-АС», месторождения строительных песков на участке Юбилейный-1, расположенном в Аршалынском районе Акмолинской области, в 15 км к юго-востоку от г.Астаны, в 2 км к

западу от разъезда №42 железной дороги Караганда-Астана. Месторождение состоит из 2-х участков, расположенных на расстоянии от 500 м друг от друга, и может использоваться для всех видов строительства без ограничений;

Грунты должны удовлетворять требованиям СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Коэффициент относительного уплотнения грунта под проезжие части устанавливается лабораторным путём и определён равным 1,06.

Исходные данные:

1. Дорожно-климатическая зона - IV;
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1;
3. Категория дороги – жилые улицы и дороги местного значения;
4. Типы дорожный одежды – капитальный.
5. Грунты земляного полотна является – глина.
6. Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2013 и ГОСТ 9128-2013.

Общие положения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии ГОСТ 31994-2013 и с требованиями СП РК 3.01-101-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входят обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечного профилей автодороги.

Дорожные знаки

На рассматриваемом предусмотрена установка 3 групп дорожных знаков в количестве 105 штук:

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 120 шт., которые устанавливаются после бордюра дорог, на специальных присыпных бермах.

Улицы №№53-55, 58, 60, 63-64, 66, 68-69, 73, 75, 77.

№ п.п.	Наименование показатели	Ед.изм	Значение
1	Категория улицы.		жилые улицы и дороги местного значения
2	Протяженность улицы	м	2840,59
3	Количество полос движения.	шт	2
4	Ширина полосы движения.	м	3
5	Ширина проезжей части.	м	6
6	Дорожное покрытие.		Капитального типа Двухслойный асфальтобетон

Улицы №№56, 59, 61, 62, 65, 74.

№ п.п.	Наименование показатели	Ед.изм	Значение
1	Категория улицы.		жилые улицы и дороги местного значения
2	Протяженность улицы	м	866,54
3	Количество полос движения.	шт	2
4	Ширина полосы движения.	м	2,75
5	Ширина проезжей части.	м	5,5
6	Дорожное покрытие.		Капитального типа Двухслойный асфальтобетон

Улицы №№57, 67, 70, 71, 72, 76.

№ п.п.	Наименование показатели	Ед.изм	Значение
1	Категория улицы.		жилые улицы и дороги местного значения
2	Протяженность улицы	м	722,93
3	Количество полос движения.	шт	2
4	Ширина полосы движения.	м	1,5
5	Ширина проезжей части.	м	3
6	Дорожное покрытие.		Капитального типа Двухслойный асфальтобетон

Общая протяженность улиц составляет 4430,06м.

6.3 Инженерные сети

Рабочий проект сети электроснабжения 10 и 0,4кВ автодороги, по объекту: "Строительство улично-дорожной сети с.Каражар Целиноградского района Акмолинской области», разработан на основании плана автодороги и, а также технических условий:

1) ГУ "Отдел ПТ и АД Целиноградского района" за №08 - 2023 - 03955 от 12.12.2023.

2) ГУ "Отдел ПТ и АД Целиноградского района" за №08 - 2023 - 03958 от 31.11.2023.

Проектные решения приняты в соответствии с требованиями:

ПУЭ РК - Правил устройства электроустановок;

СН РК 4.04-07-2013 - Электротехнические устройства.;

Согласно ПУЭ ("Карта районирования Казахстана по скоростям ветра" и "Карта районирования Казахстана по толщине стенки гололеда") проектируемый участок электроснабжения относятся к III району по гололеду и к III району по ветровым нагрузкам.

Настоящим разделом проекта решен вопрос реконструкции сетей электроснабжения и строительство сетей электроснабжения наружного освещения, проектом предусматривается:

строительство и реконструкция линии ВЛЗ-10кВ с подключением от действующей ВЛ-10кВ

установка (строительство) КТПН-10/0,4кВ мощностью 40кВА

реконструкция (вынос) линий ВЛИ-0,4кВ

строительство кабельной линии КЛ-10кВ

Трасса реконструируемой и вновь строящейся ВЛЗ-10кВ и КЛ-10кВ выбрана из условия оптимального прохождения по требованиям технических условий подключения, расположения объектов электроснабжения, норм проектирования и строительства, удобства обслуживания, расположения на пути следования естественных и искусственных препятствий.

Проектируемая ВЛЗ-10кВ выполнена на железобетонных опорах, по действующей типовой серии 3.407.1-143 "Железобетонные опоры ВЛ-10кВ", разработанной институтом "Сельэнергопроект". Сама ВЛЗ-10кВ выполнена защищенной, по пособию по проектированию воздушных линий электропередачи 6-20 кВ с защищенными проводами (ВЛЗ) с использованием арматуры фирмы "НИЛЕД". Для подвески на опорах принят защищенный провод типа СИП3, сечением 70 и 50мм².

Реконструируемые ВЛИ-0,4кВ выполнены на железобетонных опорах, сама ВЛИ-0,4кв выполнена изолированной, по пособию по проектированию линий электропередач напряжением 0,4кВ с самонесущими изолированными проводами (СИП4) с использованием арматуры фирмы "НИЛЕД".

Закрепление опор в грунте предусмотреть согласно серии 4.407-253 «Закрепление в грунтах железобетонных опор и деревянных опор на железобетонных приставках ВЛ 0,4-20 кВ».

Все проектируемые опоры и оборудование ВЛЗ-10кВ должны быть заземлены согласно серии 3.407-150.

Проектируемые кабельные сети 10кВ предусматривается выполнить бронированным кабелем с алюминиевыми жилами марки АСБ-10. Провис провода при пересечении с автомобильными дорогами должен быть не менее 7м от дорожного полотна.

Наружное электроосвещение

Рабочий проект наружное освещение автодороги по объекту: "Строительство улично-дорожной сети с.Каражар Целиноградского района Акмолинской области",разработан на основании плана автодороги и технических условий выданных:

ГУ "Отдел ПТ и АД Целиноградского района" за №08 - 2023 - 03950 от 12.12.2023г.

Наружное освещение предусмотрено на стальных оцинкованных опорах высотой-10метров, а также стальных кронштейнов под углом 15гр.с вылетом-0,6м. Светильники используются светодиодные марки, мощностью-132Вт.

Осветительные приборы, а также высота установки и расстояние между опорами освещения, выполнены в программе DIALux.

Категория электроснабжения объекта: III

Требования к освещению по СП РК 2.04-104-2012 " Естественное и искусственное освещение", по расчету шага опор:

Категория освещения автодороги: В1

Средняя яркость дорожного покрытия (показатель Lср) кд/м2, не менее: 0,8

Равномерность распределения яркости дор. покрытия (Lмин/Lср) не менее: 0,4

Продольная равномерность распределения яркости дорожного покрытия Lмин/Lмакс, не менее: 0,5

Средняя освещенность дорожного покрытия Eср, лк, не менее:15

Равномерность распределения освещенности дорожного покрытия Eмин/Eср, не менее: 0,25

Пороговое приращение яркости TI, не более: 15%

Категория освещения пешеходной части: П4

Средняя освещенность тротуарного покрытия Eср, лк, не менее: 4

Равномерность распределения освещенности дорожного покрытия Eмин/Eср, не менее: 0,2.

Повторное защитное заземление предусмотрено на каждой 4-ой опоре, и на каждой концевой опоре.

Для выполнения повторного защитного заземления опор наружного освещения предусмотрена полосовая сталь, в качестве горизонтального контура, и угловая сталь- в качестве вертикального электрода. Проектом предусмотрен 1 вертикальный электрод, длиной 3 метра, который в свою очередь приваривается к полосе горизонтального контура. Для крепления полосовой стали к опоре предусмотреть отверстие в полосе, равное диаметру отверстий в анкере опоры. Необходимо полосу одеть на резьбовую шпильку или болт, на который прикручивается стойка (одеть поверх анкерной плиты опоры), и затянуть сверху, гайкой с шайбой.

В случае если сопротивление заземления не соответствует требованиям ПУЭ, необходимо добавить вертикальные заземлители к контуру щита и/или опоры. Защитное заземление щита ШУНО производиться с использованием стали угловой 50*50*5 и стали полосовой 40*4мм.

Электромонтажные работы выполнять в соответствии с ПУЭ и СН РК 4.04-107-2013. Все работы по устройству сетей электроснабжения выполнить в соответствии с ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013.

Категория электроснабжения объекта: III.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства – IV категории.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно санитарных «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 174, работы предусмотренные проектом, не окажут значительного воздействия на качество атмосферного воздуха в ближайших населенных пунктах ввиду локального характера воздействия указанных источников выбросов. Выбросы вредных веществ по проекту, могут быть приняты за нормативы ПДВ и на период ведения строительных работ санитарно-защитная зона не разрабатывается.

6.5 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена, в соответствии с СП РК 1.03-102-2014. Часть II. «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства – 2024 год, согласно письму заказчика от 26 ноября 2023 года, 02-13№746.

Срок продолжительности строительства подъездных путей с парковками – 7,0 месяца, с подготовительным периодом 1 месяц.

6.6 Сметная документация

Объект строительства "Строительство улично-дорожной сети с. Каражар Целиноградского района Акмолинской области"

находится в регионе - Акмолинской область Целиноградский район. Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);

Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);

Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя

Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);

Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-НК;

Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-НК. Ввод в действие с 01.01.2019 г.;

приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НК. Ввод в действие с 10.08.2020 г.;

приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 27.07.2021 г. №110-НК. Ввод в действие с 17.08.2021 г.;

приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 25.01.2022 г. №8-НК. Ввод в действие с 11.02.2022 г.;

приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 22.08.2022 г. №167-НК. Ввод в действие с 16.09.2022 г.);

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК

8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022) с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений идополнений;

Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022), ремонтно-строительныеработы (ЭСН РК 8.05-01-2022), монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2022) с учетом изменений и дополнений;

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2022);

Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2022);

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2022);

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);

Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2022); - Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2022);

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения

(УСН РК 8.02-04-2022).

Приняты затраты:

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 5 %

Стоимость проектных работ включена расчетная.

Стоимость инженерных изысканий включена расчетная.

Стоимость экспертизы включена расчетная.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

по техническому надзору;

по авторскому надзору.

Месячный расчетный показатель на 2025 год составляет 3611 тенге коэффициент для перехода – 1,115.

Налог на добавленную стоимость на 2024 год - 12 %, на 2025 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения АВС редакция 2024.4 от 02.05.2024 г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «ARFAE Company» в рабочий проект «Строительство улично-дорожной сети с. Каражар Целиноградского района Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Представлена сметная документация, утвержденная заказчиком.

Представлено ОПЗ.

7.2. Оценка принятых решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года, в том числе:	млн. тенге	1454,793	1454,793
1.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	1221,910	1221,910
1.2	оборудование	млн. тенге	7,698	7,698
1.3	прочее	млн. тенге	225,184	225,184
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	7,0	7,0

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже.

Таблица 3

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Ахметжанова Диана Валихановна	архитектура	№ KZ62VJE00037978 от 18.05.2018г.	Соответствует
2	Автодороги	Тургумбаев Кайрат Болатович	градо-строительство	№ KZ95VJE 00056105 от 16.07.2020г.	Соответствует
3	Сметная документация	Ержанова Гульмира Маралбаевна	сметная часть	№ KZ88VJE 00072333 от 14.02.2022г.	Соответствует
4	Электроснабжение	Нуркенов Самат Омержанович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ91VJE 00035904	Соответствует

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство улично-дорожной сети с. Каражар Целиноградского района Акмолинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года, в том числе: - 1454,793 млн. тенге,
строительно-монтажные работы - 1221,910 млн. тенге,
оборудование - 7,698 млн.тенге;
прочие - 225,184 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 7,0 мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Целиноградского района» с условиями договора № ARFAE-0001-01 от 18 апреля 2024 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта.

8.3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

8.4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.6. Заказчику до начала строительно – монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа, по экологической оценке, деятельности проектируемого проекта строительства.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақмола облысы Целиноград ауданы Қаражар ауылының көше-жол желісін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2024 жыл ағымдағы бағалардағы жалпы сметалық құны, соның ішінде:	- 1454,793 млн. теңге,
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 1221,910 млн. теңге,
жабдық	- 7,698 млн.тенге;
басқада шығындар	- 225,184 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 7 ай.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылғы 18 сәуірдегі № ARFAE-0001-031 ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге арналған келісімшарттың талаптарына «Целиноград ауданының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ сәйкес кепілдік береді.

8.3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

8.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

8.6. Тапсырыс берушіге құрылыс – монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс жобасының қызметін экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат беру құжаттарын алуға.

9. Ссылка на окончательную версию ПСД:

Жадиков Р.М. (Директор)

Ахметжанова Д.В. (Эксперт)

Тургумбаев К.Б. (Эксперт)

Ержанова Г.М. (Эксперт)

Нуркенов С.О. (Эксперт)