"SANA-2015". Версия 21.1 от 01.02.21 г.

Цены региона Кызылординская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

16-5

Форма

Заказчик: Шакеева Жанар Узакбергеновна

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик: ТОО «АлиПроектConstruction»

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Реконструкция жилого дома и летний кухний под размещение детского сада

(наименование, адрес)

Объект : Реконструкция жилого дома и летний кухний под размещение детского сада

(наименование)

Договор подряда (контракт) №7 от 20.10.2023 год

Акт приемки выполненных работ №1

на Общестроительные работы

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.01.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

1	1 1101-0101-0368	Грунты 2 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3 НР = 72 % К=0,970;									
			м3 грунта	80,99985	436,77	436,77	35378	35378	–	6188	44891
					–	106,11	–	8595	–	3325	
2	2 1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР = 72 % К=0,030;									
			м3 грунта	2,50515	1861,86	–	4664	–	–	3358	8664
					1861,86	–	4664	–	–	642	
3	3 1101-0201-1001	Устройство грунтовых подушек на просадочных грунтах методом послойной укатки НР = 72 %	м3	12	514,78	513	6177	6156	1	1418	8203
					1,7	162,39	20	1949	–	608	
4	4 211-001-0101	Смесь песчано-гравийная природная ГОСТ 23735-2014	м3	12	1987		23844		23844	–	25792 Казахстан
					–		–		–	1908	

5	5 1101-0104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР = 72 % К=0,700;									
			м3 грунта	43,3335	36,35	36,35	1575	1575	–	449	2186
					–	14,41	–	624	–	162	
6	6 1101-0205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 НР = 72 % К=0,300;									
			м3 грунта	18,5715	972	–	18051	–	–	12997	33532
					972	–	18051	–	–	2484	
7	7 1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 % К=0,700;									
			м3 уплотненного грунта	43,3335	174,71	79,99	7571	3466	–	4181	12692
					94,72	39,27	4105	1702	–	940	
Раздел 2 Фундаменты											
8	8 1111-0101-1303	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство НР = 94 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;									
			м2 покрытия	21	9258,53	319,56	194429	6711	174806	14396	225531

					614,89	114,38	12913	2402	–	16706		
9	9 1107-0101-0102	Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м НР = 118 %	шт. сборных конструкций	9	2425,41	1331,46	21829	11983	–	17112	42056	
					1093,95	517,31	9846	4656	–	3115		
10	10 261-101-0383	Блоки и плиты фундаментные, подкладные, опорные, анкерные; башмаки и подпятники, балластные грузы, якоря из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 24022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80)	м3	3,96	41006		162384		162384	–	175375	Казахстан
					–		–		–	12991		
11	11 1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство НР = 91 %	м3	0,576	31092,44	2054,19	17909	1183	13976	2747	22308	
					4773,6	466,39	2750	269	–	1652		

12	12 214-210-0601	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,00726	277157		2012		2012	–	2173
					–		–		–	161	
13	13 1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	18	1626,15	876,03	29271	15769	5397	17064	50042
					450,28	353,09	8105	6356	–	3707	
14	14 1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	3	2194,04	1230,84	6582	3693	1326	3605	11002
					521,12	497,3	1563	1492	–	815	
15	15 1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	6	3374,72	1954,32	20248	11726	3765	11242	34009
					792,86	794,95	4757	4770	–	2519	
16	16 221-102-0101	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78	м3	6,543	33046		216220		216220	–	233518 Казахстан
					–		–		–	17298	

17	17 1106-0401-0101	Стены подвалов и подпорные стены бетонные. Устройство НР = 91 %	м3	0,426	29415,36	1340,87	12531	571	10264	1680	15348
					3981,06	351,95	1696	150	–	1137	
18	18 1106-0101-0119	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство фундамента под перегородку В7,5 НР = 91 %	м3	0,24	26770,8	1385,07	6425	332	5228	861	7869
					3601,14	340,74	864	82	–	583	
19	19 1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР = 93 %	м2 поверхности	10,5	2161,31	46,46	22694	488	19642	2487	27195
					244,16	10,47	2564	110	–	2014	
20	20 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	50,4	906,99	20,25	45712	1021	28953	14778	65329
					312,28	2,99	15739	151	–	4839	

Раздел 3 Стены

21	21 1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	26,52	13258,25	1632,72	351609	43300	116984	188149	582939
					7214,37	414,24	191325	10986	–	43181	
22	22 213-101-0101	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 К=380,000;	1000 шт.	10,0776	–		–		–	–	– Казахстан
					–		–		–	–	
23	23 1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	8,955	2494,55	113,26	22339	1014	3785	16556	42007
					1958,58	29,32	17539	263	–	3112	
24	24 213-101-0101	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 К=50,400;	1000 шт.	0,45133	–		–		–	–	– Казахстан
					–		–		–	–	

25	25 1115-0213-0101	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов НР = 80 %									
			м2	69,789	4119,44	25,98	287492	1813	94598	153270	476023
					2737,98	7,26	191081	507	–	35261	
26	26 234-102-0104	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-50									
			м3	4,8855	26457		129256		129256	–	139596 Казахстан
					–		–		–	10340	
27	27 1115-0201-0101	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен НР = 80 %									
			м2	69,789	1342,95	34,23	93723	2389	27543	52710	158148
					914,06	30,05	63791	2097	–	11715	
28	28 1115-0402-0101	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности известковая НР = 80 %									
			м2	69,789	91,53	0,68	6388	47	1272	4071	11296

29	29 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %			72,62	0,3	5068	21	–	837		
			шт. сборных конструкций	22,5	499,14	261,78	11231	5890	1014	6813	19488	
					192,29	64,33	4327	1447	–	1444		
30	30 222-102-0101	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84										
			м3	0,5535	147809		81812		81812	–	88357	Казахстан
					–		–		–	6545		
	Раздел 4 Покрытия											
31	31 1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %										
			шт. сборных конструкций	4,5	3122,54	1008,73	14051	4539	5961	5478	21091	
					789,04	242,35	3551	1091	–	1562		
32	32 222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92										
			м2	16,2	11766		190609		190609	–	205858	Казахстан
					–		–		–	15249		
33	33 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %										
			т стальных элементов	0,00354	772091,95	6924,87	2733	25	2465	294	3269	

					68832,4	1540,88	244	5	–	242	
	Раздел 5 Кровля										
34	34 1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР = 92 %	м2 утепляемого покрытия	18	1001,7	54,2	18031	976	6370	10057	30335
					593,62	13,7	10685	247	–	2247	
35	35 234-101-0204	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110 К=1,030;	м3	2,781	21572		59992		59992	–	64791 Казахстан
					–		–		–	4799	
36	36 1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	18	726,77	111,03	13082	1999	6499	4698	19202
					204,66	29,02	4584	522	–	1422	

37	37 1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 НР = 92 % ктрр1=5; ктрм1=5; кэкс1=5; кмат1=5;									
			м2 стяжки	18	459,25	8,23	8267	148	8033	116	9054
					4,72	2,25	85	41	–	671	
38	38 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,444	114403,34	1548,76	50795	688	38440	10760	66479
					26276,9	649,67	11667	288	–	4924	
39	39 1112-0101-0705	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР = 92 %	м2 кровли	27,75	6774,77	104,55	166250	2901	96752	56541	234134
					2183,67	31,03	60597	861	–	17343	

40	40 1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,444	8953,9	63,97	3976	28	3505	410	4737
					996,06	28,64	442	13	–	351	
41	41 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР = 90 %	м2 обработанной поверхности	27,75	312,21	2,97	8664	82	7534	976	10411
					37,73	1,33	1047	37	–	771	
	Раздел 6 Проемы										
42	42 1110-0501-0201	Проемы дверные площадью до 3 м2 в наружных и внутренних каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2	8,505	4172,67	199,59	35489	1698	24383	9184	48247
					1100,15	93,6	9408	796	–	3574	

43	43 223-203-0302	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей комбинированный со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-9, однопольный								
			м2	2,835	35096	99497	99497	–	107457	Казахстан
					–	–	–	7960		
44	44 223-203-0701	Блок дверной наружный из ПВХ профилей комбинированный, со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПН 21-9, однопольный								
			м2	5,67	54273	307728	307728	–	332346	Казахстан
					–	–	–	24618		

45	45 1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %									
			м2	5,4	3897,64	196,83	21047	1063	12171	7481	30810
					1446,84	92,47	7813	499	–	2282	
46	46 223-102-0207	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка									
			м2	5,4	24665		133191		133191	–	143846
					–		–		–	10655	
47	47 1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 90 %									
			м	4,5	1279,99	5,7	5760	26	4540	1085	7393
					265,3	2,74	1194	12	–	548	

48	48 223-501-0105	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 350 мм	м	4,5	1795		8078		8078	–	8724 Казахстан
					–		–		–	646	
	Раздел 7 Полы										
	7.1 Тип1-8,83м2										
49	49 1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	13,245	255,44	34,49	3383	457	1836	1188	4937
					82,33	13,17	1090	174	–	366	
50	50 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство с уплотнением трамбовками НР = 94 %	м3 подстилаю щего слоя	1,059	6725,05	7,2	7122	8	2661	4186	12213
					4205,34	–	4453	–	–	905	
51	51 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	13,245	830,73	32,03	11003	424	5449	5021	17306
					387,33	15,9	5130	211	–	1282	

52	52 1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство НР = 94 %									
			м2 покрытия	13,245	3643,13	86,01	48253	1139	27615	18807	72425
					1472,21	38,38	19499	508	–	5365	
53	53 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР = 94 % К=1,050;									
			м плинтусов	13,90725	378,36	1,89	5262	26	401	4557	10605
					347,63	0,9	4835	13	–	786	
Раздел 8 ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА											
54	54 1115-0206-0104	Потолки сборные из плит. Отделка поверхностей под окраску или оклейку обоями НР = 80 %									
			м2 отделываемой поверхности	13,245	429,2	2,66	5685	35	222	4356	10844
					409,75	1,38	5427	18	–	803	
55	55 1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР = 80 %									
			м2 оштукатуриваемой поверхности	66,375	1600,81	86,89	106254	5767	29315	60620	180224

56	56 1115-0401-0201	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	79,62	1072,26	69,36	71171	4604	–	13350	17050
					113,36	0,87	9026	69	540	6761	
					105,71	0,43	8417	34	–	1263	

Раздел 9 Крыльцо, отмостка

9.1 Крыльцо

57	57 1106-0201-0104	Фундаменты общего назначения железобетонные объемом до 5 м3. Устройство НР = 91 % К=2,000;	м3	0,69	28885,7	667,98	19931	461	16036	3288	25077
					4977,45	258,88	3434	179	–	1858	
58	58 214-210-0601	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм К=2,000;	т	0,0381	277157		10560		10560	–	11405
					–		–		–	845	

9.2 Отмостка

59	59 1127-0401-0102	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство НР = 108 %	м3 материала основания в плотном теле	3,195	3711,62	1127,93	11859	3604	7745	1480	14406
					159,55	269,24	510	860	–	1067	
60	60 1127-0701-0101	Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство НР = 108 %	м2 покрытия	21,3	1538,5	3,2	32770	68	28334	4744	40515
					205,06	1,18	4368	25	–	3001	

Всего	**4 330 720**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	800 419
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	180 736
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	58 667
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 270 544
- накладные расходы, тенге	758 220
в т.ч. зарплата, тенге	66 238
- сметная прибыль (8 %), тенге	320 796
Всего	**4 330 720**
Временные здания и сооружения (2 %)	86 614

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,34 %)	103 366
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**90 414**
Итого в текущих ценах с 05.01.21 г.	**4 611 114**
НДС (12 %)	553 334
Итого	**5 164 448**

Генподрядчик: ТОО «АлиПроектConstruction»

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технадзор: Сисенбеков Қабылет Әбдірашитұлы

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт по техническому надзору
Сисенбеков Қабылет Әбдірашитұлы
KZ86VJE00070429
KZ32VJE00070431
KZ59VJE00070430