ДСП
экз №2

Договор о государственных закупках работ в сфере строительства № 06 ДСП

п. Касыма Кайсенова **«12» августа 2022 года**

Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района Восточно-Казахстанской области», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя Кисембинова Руслана Толеухановича, действующий на основании Положения, с одной стороны и товарищество с ограниченной ответственностью «СКАПС», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Мынбаевой Сауле Султановны, действующей на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании пп.2 п.2 ст.50 Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и протокол итогов государственных закупок№ 2от 17мая 2022 года, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 Поставщик обязуется оказать Услугу(и) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять оказанную(ые) Услугу(и) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору: Услуги по техническому надзору «Строительство магистральных сетей водоотведения юго-восточного района п. Касыма Кайсенова Уланского района ВКО»;
1.2 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:
1) настоящий Договор;
2) условия оказания закупаемых услуг (приложение 1);
3) техническая спецификация (приложение 2);

2 Сумма Договора и условия оплаты

2.1 Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет **1 302 523,04 тенге** (Один миллион триста две тысячи пятьсот двадцать три тенге 04 тиын) и включает все расходы, связанные с оказанием Услуг, в том числе НДС 139 556,04(сто тридцать девять тысяч пятьсот пятьдесят шесть тенге 04 тиын) (далее – сумма Договора).
2.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации по бюджетной программе **004** «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры» , по подпрограмме, **028** «За счет трансфертов из областного бюджета» , по специфике **431** «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов» - на 2022 год **500 000,00 тенге** (Пятьсот тысяч тенге 00 тиын), в том числе НДС 53 571,43(пятьдесят три тысячи пятьсот семьдесят один тенге 43 тиын);
по бюджетной программе **004** «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры» , по подпрограмме, **028** «За счет трансфертов из областного бюджета» , по специфике **431** «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов» - на 2023 год **802 523,04** тенге (Восемьсот две тысячи пятьсот двадцать три тенге 04 тиын), в том числе НДС 85 984,61(восемьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят четыре тенге 61 тиын);
2.3 Оплата за оказанные Услуги производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты

ШКО БОЙЫНША ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ҰЛАН АУДАНДЫҚ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ
22 АВГ 2022 ШТТ
Қолы

Кіріс №256КБПу 22.08.22ж.

22 АВГ 2022

подписания Сторонами акта оказанных Услуг. Форма акта оказания Услуг предварительно согласовывается Поставщиком с Заказчиком.
2.4 Объем оказываемых Услуг в количественном и стоимостном выражении оговорен в Приложении 1 к Договору.
2.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:
1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;
2) акт(ы) оказанных услуг;
3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 22-5 к Правилам;
4) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы оказанных услуг, предоставленная Поставщиком Заказчику

3 Обязательства Сторон

3.1 Поставщик обязуется:

1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от общей суммы Договора равную **39 076,00 тенге** (Тридцать девять тысяч семьдесят шесть тенге 00 тиын) в виде: - гарантийного денежного взноса на банковский счет: **№ KZ560705034661516001 в РГУ «КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК», БИК KKMFKZ2A**; либо: банковской гарантии на бумажном носителе. При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Поставщиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие оказываемых услуг требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора;

4) не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Поставщиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Поставщиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт оказанных услуг, а также отчет о местном содержании в услугах по форме согласно приложению 22-5 к настоящим Правилам;

9) после утверждения Заказчиком акта оказанных услуг выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ҰЛАН АУДАНДЫҚ
1 22 АВГ 2022 ШТТ
Колы

.2 Поставщик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за оказанные Услуги по Договору;

2) на досрочное оказание Услуг, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения.

3.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Поставщика для оказания Услуг;

2) при выявлении несоответствий оказанных Услуг незамедлительно письменно уведомить Поставщика;

3-1) после утверждения акта оказанных услуг принять счет-фактуру, выписанную Поставщиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

3-2) при приемке Услуг утвердить посредством веб-портала Акт оказанных услуг либо отказать в принятии с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки установленные пунктом 426-4 Правил осуществления государственных закупок

4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество оказанных Услуг;

2) в случае досрочного оказания Услуг, Заказчик вправе досрочно принять услуги и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном оказании Услуг допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

4 Проверка Услуг на соответствие технической спецификации

4.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку оказываемых Услуг на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Поставщик. Заказчик должен в письменном виде и своевременно уведомляет Поставщика о своих представителях, определенных для этих целей.

4.2 Услуги, оказываемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации.

4.3 Если результаты оказанных Услуг при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации (приложение 2 к Договору), Поставщик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 10 рабочих дней с момента проверки.

4.4 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Поставщика от других обязательств по Договору.

5 Оказание Услуг

ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ҰЛАН АУДАНДЫҚ
ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ
1 22 АВГ 2022 ШТТ
Қолы

.1 Оказание Услуг Поставщиком осуществляется в сроки, указанные в приложении 1 к Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора.

5.2 Услуга считается оказанной при условии полной сдачи Поставщиком услуги Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору
5.3 Срок выполнения работ: 2 месяца согласно экспертизы (согласно производственного графика и графика финансирования).

6 Гарантия

6.1 Поставщик гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного оказания Услуг Заказчику.

6.2 Поставщик гарантирует безвозмездное исправление ошибок, недоработок и других несоответствий Услуг технической спецификации (Приложение 2 к Договору).

6.3 Заказчик обязан оперативно уведомить Поставщика в письменном виде обо всех претензиях, связанных с данной гарантией, после чего Поставщик должен принять меры по устранению недостатков за свой счет, включая все расходы, связанные с этим, в срок, определенный Заказчиком в уведомлении

6.4 Если Поставщик, получив уведомление, своевременно не примет соответствующие меры по устранению недостатков, Заказчик может применить необходимые санкции и меры по устранению недостатков за счет Поставщика и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Заказчик может обладать по Договору в отношении Поставщика.

7 Ответственность сторон

7.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов/расчетном счете государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций которых принадлежат государству, если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.3 В случае просрочки сроков оказания Услуг, Заказчик удерживает (взыскивает) с Поставщика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения поставщиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.4 . В случае отказа Поставщика от оказания Услуг или просрочки оказания Услуг на срок более одного месяца со дня истечения срока оказания Услуг по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в

ШКО БОЙЫНША ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ҰЛАН АУДАНДЫҚ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ
12 АВГ 2022
Колы

дностороннем порядке с взысканием с Поставщика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

7.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Поставщику для оказания Услуг по Договору, то сумма Договора или график оказания Услуг, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Поставщика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Поставщиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

7.7 Не допускается передача Поставщиком ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

7.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Поставщик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков (соисполнителей) не освобождает Поставщика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы услуг, которые могут быть переданы субподрядчикам (соисполнителям) для оказания услуг, не должны превышать в совокупности одной второй объема оказываемых услуг. При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам (соисполнителям) объемы оказания услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок. Оказываемым услуги, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан, не допускается привлечение субподрядчиков по оказанию услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

8 Срок действия и условия расторжения договора

8.1 Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 31.12.2023 года

8.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности услуг в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку оказания услуг;

2) Заказчик дает Поставщику указание на остановку предоставления услуг для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки оказания услуг добавляются к сроку оказания услуг;

8.3 Заказчик может в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий Договора, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление, если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае отказ от исполнения условий Договора осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если отказ от исполнения условий Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

ШКО ОБЛЫСЫНЫҢ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ҰЛАН АУДАНДЫҚ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БӨЛІМІ
1 22 АВГ 2022 ШТТ
Колы

.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.

8.5 Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Поставщик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

8.6 Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик с учетом требований пункта 7.4. настоящего Договора может расторгнуть настоящий Договор полностью или частично, направив Поставщику письменное уведомление о невыполнении обязательств:

1) если Поставщик не может оказать Услуги в сроки, предусмотренные Договором, или в течение периода продления настоящего Договора, предоставленного Заказчиком;

2) если Поставщик не может выполнить свои обязательства по Договору.

8.7 Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Поставщику, не предусмотренного Законом;

3) установления уполномоченным органом факта заключения договора о государственных закупках с нарушением законодательства Республики Казахстан о государственных закупках, за исключением договоров о государственных закупках, по которым обязательства исполнены надлежащим образом;

9 Уведомление

9.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала

9.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

10 Форс-мажор

10.1 Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.2 Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

10.3 При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик незамедлительно направляет Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

ШКО БОЙЫНША ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДЕПОЗИТ ЖӘНЕ ҚАРЫЗДАР ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ
22 АВГ 2022
Қолы

11 Решение спорных вопросов

11.1 Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

11.2 Если после таких переговоров Заказчик и Поставщик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12 Прочие условия

12.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательством Республики Казахстан

12.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора

12.3 Внесение изменений в заключенный Договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой выбора поставщика допускается:

1) по взаимному согласию Сторон в части уменьшения цены на Услуги и соответственно суммы Договора;

2) в части уменьшения либо увеличения суммы Договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме оказываемых Услуг, при условии неизменности цены за единицу услуг, указанных в Договоре. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сложившейся экономии по данной государственной закупке;

3) в случае, если поставщик в процессе исполнения заключенного с ним Договора предложил при условии неизменности цены за единицу услуги более лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия оказания услуги, являющихся предметом заключенного с ним Договора;

4) в части изменения сроков исполнения Договора в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного Договора или уменьшения сметной стоимости услуг и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию (при наличии), в последующем прошедшую государственную экспертизу.

12.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

12.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключенный посредством веб-портала

12.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

ШҚО БОЙЫНША ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ҰЛАН АУДАНДЫҚ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ
1 22 АВГ 2022 ШТТ
Қолы

13 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Государственное учреждение
"Отдел архитектуры, градостроительства и
строительства Уланского района"
Восточно-Казахстанская область, Уланский район,
п.Касыма Кайсенова, АБАЯ КУНАНБАЕВА, 5
БИН 140140007890
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ79070103KSN1811000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 8(72338) 27969
Руководитель отдела Кисембинов Р.Т.

_____ **Подпись**

Исполнитель:
Товарищество с ограниченной
ответственностью «СКАПС»
Восточно-Казахстанская область,
г.Усть-Каменогорск, М.Горького, 21
БИН/ИИН 181140003769
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ698562203106956171
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 8(7232) 269854
Директор Мынбаева Сауле Султановна

_____ **Подпись**

БИН 181140003769
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
«СКАПС»
Товарищество с ограниченной ответственностью
Республика Казахстан

ШКО БОЙЫНША ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ҰЛАН АУДАНДЫҚ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ
1 22 АВГ 2022 ШТТ
Қолы

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
004-028-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						Услуги по техническому надзору «Строительство магистральных сетей водоотведения юго-восточного района п. Касыма Кайсенова Уланского района ВКО»						
	Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района Восточно-Казахстанской области "	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по техническому надзору «Строительство магистральных сетей водоотведения юго-восточного района п. Касыма Кайсенова Уланского района ВКО»	Услуга	1	1 302 523,04	до 31 декабря 2022 года	2 месяца согласно экспертизы (согласно производственного графика и графика финансирования).	Восточно-Казахстанская область, Уланский район, п. Касыма Кайсенова	0	500 000,00
004-028-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						Услуги по техническому надзору «Строительство магистральных сетей водоотведения юго-восточного района п. Касыма Кайсенова Уланского района ВКО»						
	Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района Восточно-	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по техническому надзору «Строительство магистральных сетей водоотведения	Услуга	1	1 302 523,04	до 31 декабря 2023 года	2 месяца согласно экспертизы (согласно производственного графика и	Восточно-Казахстанская область, Уланский район, с. Пролетарка	0	802 523,04

ШКО БОЙЫНША ЖЕРГІЛІКТІ ДЕПАРТАМЕНТІ ЖАНЫНДАҒЫ ЖАЗБАША ТІЛМАШ
1
22 АВГ 2022
ШТ
Колы

9

	Казахстанской области "			юго-восточного района п. Касыма Кайсенова Уланского района ВКО»					графика финансирования).			

Руководитель отдела
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района"
_____ Кисембинов Р.Т.

ШКО БОЙЫНША ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ ҰЛАН АУДАНДЫҚ ҚАЗЫНАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ
1 22 АВГ 2022 ШТТ
Коль

Пронумеровано и прошнуровано на 10 листах

ГУ «Отдел архитектуры, строительства и градостроительства Уланского района»

«12» 08 2022г.

МП

Кисембинов Р.Т.

Отпечатано 2 экземпляра
1 экземпляр - ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района»
2 экземпляр - РГУ «Уланское районное управление Казначейства КК МФ РК»
испол. Сулейменова А.Х.
тел: 2-(72338) 27-969
черновой файл уничтожен
регистрационный номер ДСП 73
«15» 08 2022г.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» ноября 2022 года

Заказчик: **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района Восточно-Казахстанкой области»**, (БИН 140140007890, 8(72338)27969, ВКО, Уланский район, п.Касыма Кайсенова, Абая Кунанбаева, 5)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается): **от «23» ноября 2022 года ТОО «Мета Строй», директор Абдулова Р.Б.** (ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул.Стахановская, 70/1, 318, БИН 161240021806, 8(777)7088856)

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **от «23» ноября 2022 года ТОО «СКАПС», Азарченков Р.Ю., аттестат эксперта KZ32VJE00063835 от 26.03.2021г., KZ75VJE00063837 от 26.03.2021г., KZ48VJE00063838 от 26.03.2021г., БИН 181140003769, 8(777)2217230**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его
наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): **«23» ноября 2022 года ТОО «ВостокАгроПромПроект», Герсонский Г.Э., ГСЛ №003397 от 28.02.2001г., БИН 050740006409, 8(7232)765705**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его
наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство магистральных сетей водоотведения юго-восточного района поселка Касыма Кайсенова Уланского района ВКО», II (нормальный) уровень ответственности**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое
перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,

техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Уланский район, п.Касыма Кайсенова**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«23» ноября 2022 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«04» ноября 2019 г. Распоряжение №109 ГУ «Аппарат акима поселка Касыма Кайсенова»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», KZ38REA00296035 16.09.2022 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «ВостокАгроПромПроект» №1101-51 от 2020 года, Заключение ТОО «ЭксПро2050» № ЭКСПРО-0003/22 от 25.02.2022 года**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района Восточно-Казахстанкой области» №26 от 05.04.2022 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **сентябрь 2022 года**
окончание работ: **ноябрь 2022 года**
при продолжительности строительства, месяц: **3 месяца;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца**;
фактический, месяц: **3 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность трассы канализации	м	1192	1192	1192	1192

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Өлшем бірлігі /Единица измерения	Жоба бойынша /По проекту	Нактылы /Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	чило квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатные двухкомнатные трехкомнатные четырехкомнатные и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Наружные сети канализации (К1) проложены из гофрированных двухслойных труб диаметром 315 мм полимерные, с жесткостью SN8, с раструбами и соединительными кольцами. На канализационной сети установлены канализационные колодцы диаметром 1000, 1500 мм из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90. Стоки с площадки собираются в проложенные сети диаметром 315 мм и самотеком отводятся в существующую канализационную поселковую сеть диаметром 500 мм.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **40 201,340 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **35 645,174 тысяч тенге,** прочие затраты **4 556,166 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **40 201,340 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **35 645,174 тысяч тенге,** прочие затраты **4 556,166 тысяч тенге.**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 %;

10. Класс энергоэффективности здания – не предусмотрен;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство магистральных сетей водоотведения юго-восточного района поселка Касыма Кайсенова Уланского района ВКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района Восточно-Казахстанкой области», руководитель Кисембинов Р.Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация **ТОО «СКАПС»**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

директор Мынбаева С.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Азарченков Р.Ю., аттестат эксперта KZ32VJE00063835 от 26.03.2021г., KZ75VJE00063837 от 26.03.2021г., KZ48VJE00063838 от 26.03.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) разработчик проекта **ТОО «ВостокАгроПромПроект», директор Урунтаев М.Ж.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «ВостокАгроПромПроект», директор Урунтаев М.Ж.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Герсонский Г.Э., ГСЛ №003397 от 28.02.2001г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Мета Строй»**

директор Абдулова Р.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)из полиэтиленовых	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		

	5)	м			
3	Прочие устройства				
	Смотровой колодец	шт			
	Задвижка d-100мм	шт			
	" d-	шт			
	" d-	шт			
	Вентили d-15мм	шт			
	" d-	шт			
	" d-	шт			
	Кран d-	шт			
	" d-	шт			
	" d-	шт			
	Гидрант	шт			
	Водопроводный ввод	шт			
	Водоразборная колонка	шт			
	Стальной футляр	шт			
	Питьевой фонтанчик	шт			
Канализация					
1	Коллекторы (общая протяженность)	м			

	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	1192	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)из полимерных труб	м	1192	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец (выгреб)	шт	28	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)