«Бұқар Жырау ауданы Ынтымақ ауылындағы медициналық пунктке сыртқы инженерлік желілер салу»
жұмыс жобасы бойынша

10.05.2024 ж. № KazE-0267/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қарағанды облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекеме

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Жаңа Құрылыс Групп" ЖШС
СУБ ЖОБАЛАУШЫ:
"PM ARHPROJECT" ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Бұқар Жырау ауданы Ынтымақ ауылындағы медициналық пунктке сыртқы инженерлік желілер салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Каз Экспертиз» ЖШС берді.

«Каз Экспертиз» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ KazE-0267/24 от 10.05.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей к медицинскому пункту в с. Интумак Бухар-Жырауский район»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Жаңа Құрылыс Групп"

СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "PM ARHPROJECT"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей к медицинскому пункту в с. Интумак Бухар-Жырауский район» выдано ТОО «Kaz Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Kaz Expertise».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Бұқар Жырау ауданы Ынтымақ ауылындағы медициналық пунктке сыртқы инженерлік желілер салу, Строительство наружных инженерных сетей к медицинскому пункту в с. Интумак Бухар-Жырауский район

Дополнительные сведения: договор № KazE-0264-03 от 15.04.2024 года, заявления от 12.04.2024 года

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жаңа Құрылыс Групп" Государственная лицензия № 19003148 от 12.02.2019 года. Категория II.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "PM ARHPROJECT" Государственная лицензия № 03-ГСЛ №011906 от 15.08.2023 года. Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. Основание для разработки:

- Задание на проектирование утвержденной руководителем ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» от 2024г.
- АПЗ N° KZ16VUA01042347 от 14.12.2023 года, выданного ГУ "Отдел архитектуры и Градостроительства Бухар-Жырауского района"
- Распоряжение Акима Актобинского сельского округа Бухар-Жырауского района Карагандинской области № 32-Р от 17 октября 2022 года о предоставлении земельного участка на строительство;
- Акт на земельный участок кадастровый № 09-140-078-523 от 21.10.2022 года, выданного Отделом Бухар-Жырауского района по земельному кадастру и недвижимости Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительства для граждан» по Карагандинской области»
- Технический отчёт об инженерно-геологических условиях, выполненное ТОО «Ат-Сервисплан» 2024 году. Государственная лицензия ГСЛ № 24010427 от 12.02.2024 года.
- Технический отчёт об инженерно-геодезических работ, выполненная ТОО «Miras Geo» в 2023 году. Государственная лицензия № 21001102 от 19.01.2021 года.
- Письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» №6-7/451 от 08.04.2024 года о заявке заказчика на прохождение экспертизы;

- Письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» №6-7/512 от 16.04.2024 года о согласования принятых проектных решении;
- Письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» №6-7/451 от 08.04.2024 года финансирование строительство;
- Письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» №6-7/451 от 08.04.2024 года о начале строительства;
- Письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» №6-7/465 от 09.04.2024 года о вывозе твердо-бытовых отходов;
- Письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» №6-7/516 от 16.04.2024 года о том, что в связи с отсутствием централизованного сети канализации в селах в проекте предусматривается выгреб;
- Письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» №6-7/454 от 08.04.2023 года о том, что в связи с отсутствием централизованного сети отопление в селах в проекте предусматриваются электрические котлы;
- Письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» №6-7/638 от 06.05.2024 года о том, что в связи с отсутствием линии связи АО «Казактелеком» в радиусе 5км, в проекте предусмотреть беспроводную линию связи;
- Технические условия на электроснабжение №004601 от 18.01.2023 года выданного ТОО "Карагандинская Региональная Энергетическая Компания".
- Технические условия на подключение к водопроводной сети №4-28/467 от 09.12.2022 года, выданных Акиматом Актобинского сельского округа Бухар-Жырауского района

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Проект согласован в установленном порядке с заинтересованными организациями согласно СН РК 1.02-03-2011 г. «Порядке разработки согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Согласовали:

-ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области»;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 Книга 1 Общая пояснительная записка.
Том 1 Книга 2 Паспорт проекта.
Том 1 Книга 3 Проект организации строительства.
Том 2 Альбом 1 Архитектурно-строительные решения.
Том 2 Альбом 2 Наружные инженерные сети НВК.
Том 2 Альбом 3 Наружные инженерные сети ЭСН.
Том 3 Книга 4 Сметная документация.
Том 3 Книга 5 Охрана окружающей среды.
Брошюра 1. Заключение об инженерно-геологических изысканиях и топографическая съёмка.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основной целью является строительства инженерной инфраструктуры, наружные сети водоснабжения, канализации, электричества для медицинского пункта в с. Интумак, Бухар-Жырауского района, Карагандинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Рассматриваемая площадка для инженерной инфраструктуры медицинского пункта находится на территории села Интумак, Бухар-Жырауского района, Карагандинской области.

Инженерно-геологические условия площадки

Местоположение и рельеф

Участок изысканий расположен в Карагандинской области, Бухар-Жырауском районе, село Интумак. В геоморфологическом отношение участок расположен в пределах аллювиальной долины р.Нуры, которая протекает в 0,8км восточнее нашей площадки. Устья скважин характеризуются условными отметками 500,00-500,05м.

Участок не застроен, ровный, на площадке сохранены фундаменты от двух строений, на юго-западе наша площадка граничит с медицинским пунктом, на юге дорога и жилые дома, вдоль дороги проходит водопровод.

Геологическое строение

На основании полевого визуального описания выработок, подтвержденного полученными данными лабораторных исследований грунтов установлено, что до изученной глубины (8,0м) (сверху-вниз) в геологическом строении площадки, принимают участие аллювиальные отложения четвертичного возраста, представленные суглинками мощностью 2,5-2,7м, песками средней крупности мощностью 0,8-1,0м, пески влажные, песками крупными и гравелистыми водонасыщенными вскрытой мощностью 4,0-4,2м. Сверху эти отложения перекрыты почвенно-растительным слоем (скв.321-23) мощностью 0,3м и насыпными грунтами (скв.322-23) мощностью 0,5м.

НАСЫПНЫЕ ГРУНТЫ tQIV вскрыты с поверхности земли, мощность толщи составила 0,5м. По полевому описанию грунт представлен суглинками, супесями песками, углём и строительным мусором, грунты слежавшиеся.

СУГЛИНКИ aQ вскрыты на глубине 0,3-0,5м мощность толщи составила 2,5-2,7мм. По полевому описанию грунты коричневые, твёрдые, с глубины 2,2-2,5м полутвёрдые, карбонатизиро-ванные, с линзами и прослоями песка средней крупности.

ПЕСКИ СРЕДНЕЙ КРУПНОСТИ aQ вскрыты на глубинах 2,8-3,2м, их мощность составила 0,8-1,0м. По полевому описанию пески коричневые, влажные, с редкими линзами суглинка и супеси.

ПЕСКИ КРУПНЫЕ aQ вскрыты на глубинах 3,8-4,0м, их мощность составила 2,1-2,2м. По полевому описанию грунты коричневые, водонасыщенные, с редкими линзами суглинка. ПЕСКИ ГРАВЕЛИСТЫЕ aQ вскрыты на глубинах 6,0-6,1м, их вскрытая мощность составила 1,9-2,0м. По полевому описанию грунты коричневые, водонасыщенные, с редкими линзами суглинка.

Подземные воды

По данным бурения грунтовые воды вскрыты на глубине 3,8м, условные отметки установившегося уровня 496,20-496,25м.

Питание грунтовых вод происходит, в основном, за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Областью питания служит область распространения водоносного горизонта.

В условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям: минимальное стояние отмечается в марте, максимальное приходится на начало мая.

Согласно СП РК 1.02-102-2014, приложение Щ (таблица Щ.2.) участок по прогнозируемому уровню грунтовых вод относится к потенциально подтопляемой территории.

Физико-механические свойства грунтов

На основании полевого визуального описания грунтов, подтвержденного результатами лабораторных испытаний грунтов, проведено разделение грунтов, слагающих участок изысканий на инженерно-геологические элементы в стратиграфической последовательности их залегания:

ИГЭ – 1. Насыпные грунты tQ_{IV};

ИГЭ – 2. Суглинки aQ;

ИГЭ – 3. Пески средней крупности aQ

ИГЭ – 4. Пески крупные и гравелистые aQ.

№ п.п	Наименование характеристик грунтов	Единица измерения	Значения характеристик		
			Норма-тивные	Расчетные	
				по дефор-мациям	по несущей способности
1	2	3	4	5	6
	ИГЭ 1. НАСЫПНЫЕ ГРУНТЫ tQ_{IV}				
1	Плотность грунта	г/см^3	1,85	--	--
	ИГЭ 2. СУГЛИНКИ aQ				
1	Удельное сцепление при Wзам	МПа	0,043	0,031	0,023
2	Угол внутреннего трения при Wзам	градус	24	21	19
3	Компрессионный модуль деформации	МПа	4,7	4,3	4,3
4	Одометрический модуль деформации при Wзам	МПа	7,8	7,1	7,1
5	Расчётное сопротивление	МПа	0,312	--	--
6	Плотность грунта	г/см^3	2,01	1,97	1, 95
	ИГЭ 3. ПЕСКИ СРЕДНЕЙ КРУПНОСТИ aQ				
1	Удельное сцепление при Wзам	МПа	0,002	0,0016	0,0013
2	Угол внутреннего трения при Wзам	градус	35	32	30
3	Плотность грунта	г/см^3	1,82	--	--
4	Модуль деформации	МПа	17	15	15
5	Расчётное сопротивление	МПа	0,400	--	--
	ИГЭ 4. ПЕСКИ ГРАВЕЛИСТЫЕ aQ				
1	Удельное сцепление при Wзам	МПа	0,001	0,0008	0,00067
2	Угол внутреннего трения при Wзам	градус	38	35	32
3	Плотность грунта	г/см^3	1,90	--	--
4	Модуль деформации	МПа	21	19	19
5	Расчётное сопротивление	МПа	0,500	--	--

Для каждого выделенного инженерно-геологического элемента приводятся частные значения физических и физико-механических свойств грунтов, нормативные и расчетные значения характеристик грунтов.

Засоленность и агрессивность грунтов

По суммарному содержанию легкорастворимых солей, согласно требованиям ГОСТа 25100-2020, приложение Б.2.18, таб.Б.25 грунты, слагающие участок изысканий незасолённые.

По степени агрессивного воздействия грунта (сульфаты в пересчёте на ионы $S0_4{}^{2-}$) по отношению к бетонам марки W_4 по водонепроницаемости грунты до глубины 2,0м

сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, в интервале глубин 2,0-2,8м слабоагрессивные на портландцементах (таблица Б.1 СП РК 2.01-101-2013г).

По степени агрессивного воздействия грунта (хлориды, Cl) на арматуру в железобетонных конструкциях для бетонов марок грунты W_4-W_6 по водонепроницаемости грунты слабоагрессивные до глубины 2,0м, в интервале глубин 2,0-2,8м неагрессивные.

Степень коррозионной агрессивности грунтов (ГОСТ 9.602-2016, таблицы 1,2,4) по отношению к свинцовой и к алюминиевой оболочкам кабеля – высокая, к стальным конструкциям – средняя и низкая.

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства

Территория с. Интумак Бухар-Жырауского района Карагандинской области расположена на Казахском щите, на котором до настоящего времени не наблюдалось серьезных тектонических явлений с максимально возможной магнитудой более 4 баллов, в соответствии с Картами об-щего сейсмического зонирования (ОСЗ -2_{475}) и (ОСЗ -2_{2475}) территории Казахстана приложение А и приложение Б (СП РК 2.03-30-2017*), поэтому её территория не является сейсмоактивной. Тип грунтовых условий площадки по сейсмическим свойствам – II.

Краткая климатическая справка

Климатическая справка принята в соответствии с СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» и НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия».

Пункт Караганды.

Климатический подрайон I-В

Климатические параметры холодного периода года:

-абсолютная минимальная температура воздуха - 42,9 0С;

-наиболее холодных суток обеспеченностью 098 -37,60С,

-обеспеченностью 0,92 - 34,7 0С

-наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 -35,4 0С, обеспеченностью 0,92 - 28,9 0С.

Климатические параметры теплого периода года:

-абсолютная максимальная температура воздуха +40,2 0С;

-наиболее тёплых суток обеспеченностью 0,99 + 30,3 0С,

-обеспеченностью 0,95 + 25,2 0С

Продолжительность отопительного периода с 30 сентября по 25 апреля.

Среднее количество атмосферных осадков, выпадающих за год по Карагандинской области, равно 332 мм. По сезонам года осадки распределяются неравномерно, наименьшее их количество выпадает в холодный период года (ноябрь-март) - 105мм, наибольшее в тёплый период (ап-рель-октябрь) - 227мм.

Суточный максимум осадков за год:

-средний из максимальных – 25мм;

-наибольший из максимальных – 70мм.

Высота снежного покрова:

-средняя из наибольших декадных за зиму – 32,1см;

-максимальная из наибольших декадных – 42,0см.

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова – 149дней.

Согласно СП РК EN 1991-1-3-2004-2011 «Воздействия на несущие конструкции. Общие воздействия. Снеговые нагрузки»:

-номер района по снеговым нагрузкам на грунт и чрезвычайным снеговым нагрузкам- III;

-номер района по снеговым нагрузкам на покрытия вызванными чрезвычайными снеговыми наносами- II;

- характеристическое значение снеговой нагрузки на грунт, определенное с вероятностью превышения 0,02-1,5кПа;

- чрезвычайная снеговая нагрузка на грунт в результате снегопада исключительно низкой вероятности – 3,0 кПа.

Согласно СП РК EN 1991-1-4-2005-2011 «Воздействия на несущие конструкции. Общие воздействия. Ветровые воздействия»:

-ветровой район – II;

-ветровой район по скорости ветра в зимний период –III;

-средняя скорость ветра за зимний период – 4м/сек;

-давление ветра – 0,39 кПа;

-основное значение базовой скорости ветра на высоте 10м над поверхностью земли соответствующие 10мин. интервалу осреднения с вероятностью превышения 0,02-25м/сек.

Согласно пункта 4.4.3 СП РК 5.01-102-2013 нормативная глубина промерзания для г.Караганды и Карагандинской области:161см для суглинков, 210см для песков средней крупности, крупных и гравелистых. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы – более 250см при обеспеченности 0,98 (рисунок А.2 СП РК 2.04-01-2017).

6.2. Проектные решения

6.2.1. Архитектурно-строительные решения.

Объемно-планировочные и конструктивное решения.

Выгреб емкостью 4м³

Резервуар предназначен для использования в качестве выгреба.

Размеры в плане 2,3 х 2,3 и глубиной 3,15м.

Толщина стен резервуара - 0,4м.

Днище в виде монолитной железобетонной плиты толщиной 0,3м.

Верхнее перекрытие монолитной железобетонной плиты толщиной 0,2м.

Днище и стенки резервуара монолитные ж/бетонные из бетона на сульфатостойком цементе с армированием сварными сетками по ГОСТ 8478-81 и отдельными арматурными стержнями.

Класс бетона С16/20, марка по морозостойкости F 100, марка по водонепроницаемости W6, при степени ответственности сооружения-2.

Перекрытие резервуара - из монолитного железобетона толщиной 200мм.

Бетонные работы по возведению монолитных конструкций вести в соответствии с требованиями СН РК 5.03-07-2013 и СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции", СП РК 4.01-103-2013 "Наружные сети и сооружения водопровода и канализации".

Арматурные каркасы и сетки перед установкой в опалубку объединить в пространственный каркас путем контактной точечной электросварки. Снятие несущей опалубки производить после достижения бетоном 70 % проектной прочности.

После снятия опалубки произвести контрольное заполнение резервуара водой, затем выполнить обратную засыпку пазух.

Монтаж сборных конструкций осуществлять в соответствии с указаниями СН РК 5.03-07-2013 и СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции".

На плитах покрытия установлен один сборный железобетонный колпак: для камеры лаза, оборудованный лестницами.

Вентиляция выгреба выполняется с помощью дыхательного устройства

Степень огнестойкости - II.

Уровень ответственности - II технический не сложный

Технико-экономические показатели

Площадь застройки	7.29 м2
Общая площадь	3.56 м2
Строительный объем	24.42 м3

Защита строительных конструкций от коррозии.

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена согласно СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Защитные слои арматуры монолитных железобетонных конструкций приняты согласно СП РК EN 1992-1-1:2004/2011«Проектирование железобетонных конструкций».

Антикоррозийную защиту всех металлических элементов производить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Стены резервуара, соприкасающиеся грунтом обмазать горячим битумом.

Для защиты от сульфатной агрессии грунтов и подземных вод все бетонные и железобетонные конструкции, которые соприкасаются с грунтом, выполнить на сульфатостойком цементе

6.2.2 Наружные сети водоснабжения и канализации

Проект наружные сети водоснабжения и канализации здания медицинского пункта выполнен на основании:

- СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СН РК 4.01-03-2011- Водоотведение. Наружные сети и сооружения;
- задания на проектирование;
- Инженерно-геологических изысканий выполненных ТОО "АТ-Сервисплан";
- технических условий №4-28/467 от 09.12.2022 года, выданных Акиматом Актобинского сельского округа Бухар-Жырауского района.
- чертежей генерального плана.

Площадка строительства характеризуется следующими показателями: По данным бурения грунтовые воды вскрыты на глубине 3,8м, условные отметки установившегося уровня 496,20-496,25м.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах изучаемой территории, до глубины 8,0 м выделен пять инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1 НАСЫПНЫЕ ГРУНТЫ tQ/IV вскрыты скважиной 322-23 с поверхности земли, мощность толщи составила 0,5м.

ИГЭ-2 СУГЛИНКИ aQ вскрыты на глубине 0,3-0,5м мощность толщи составила 2,5-2,7мм. По полевому описанию грунты коричневые, твёрдые, с глубины 2,2-2,5м полутвёрдые, карбонатизиро-ванные, с линзами и прослоями песка средней крупности.

ИГЭ-3 ПЕСКИ СРЕДНЕЙ КРУПНОСТИ aQ вскрыты на глубинах 2,8-3,2м, их мощность составила 0,8-1,0м. По полевому описанию пески коричневые, влажные, с редкими линзами суглинка и супеси.

ИГЭ-4 ПЕСКИ КРУПНЫЕ aQ вскрыты на глубинах 3,8-4,0м, их мощность составила 2,1-2,2м. По полевому описанию грунты коричневые, водонасыщенные, с редкими линзами суглинка.

ИГЭ-5 ПЕСКИ ГРАВЕЛИСТЫЕ aQ вскрыты на глубинах 6,0-6,1м, их вскрытая мощность составила 1,9-2,0м. По полевому описанию грунты коричневые, водонасыщенные, с редкими линзами суглинка.

Сейсмичность площадки - 4 баллов;

Глубина проникновения 0°С в грунт м: - 2,50м;

Водоснабжение здании осуществляется от существующих внутриквартальных водопроводных сетей (труба пэ диаметром 110мм). Точкой подключения является проектируемой колодец. Давление в сети 0,35МПа. Водопроводные сети закольцованные.

Наружные сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб Ø32х2,3мм марки ПЭ100SDR17 "питьевая" по СТ РК ИСО 4427-2004. Трубопроводная арматура в колодцах-чугунная, фасонные части - стальные, чугунные и полиэтиленовые. При пересечении водопровода с дорогами устраиваются футляры из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4427-2004. Основание под трубопроводы принято из естественного местного уплотненного грунта с песчаной подготовкой Н=100мм. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не

содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения 1,65 тс/м3. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом.

Расход воды на наружное пожаротушение согласно п.4 технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», при объемах зданий, свыше 1 до 5 тыс.м³ и количестве этажей до 2-х, составляет - 10 л/с для общественных здании. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов расположенного на внутриквартальных сетях.

Для отвода хоз-бытовых сточных вод запроектированы канализационные сети из гофрированных труб Ø160х6,2мм по ГОСТ Р 54475-2011. Сточные воды самотеком отводятся в проектируемый выгреб, с последующим вывозом спецавтотранспортом. При засыпке полиэтиленовых трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода необходимо производить ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной не механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения, установленного проектом. На сети устанавливаются канализационные колодцы Ø1500мм по ТПР 902-09-22.84 из сборных ж/б элементов. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусмотреть отмостку шириной 1м с уклоном от люков. Бетонные поверхности со стороны обратной засыпки окрасить битумом за 2 раза.

Производство работ по укладке, испытанию и приемке сети вести согласно СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб". После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

-акты на скрытые работы по основанию и строительным конструкциям на трубопроводах;

-акты наружного осмотра трубопроводов и элементов;

-акты испытания на прочность и плотность трубопроводов;

-акты на промывку и дезинфекцию водопровода;

-акты входного контроля качества труб и соединительных деталей.

Мероприятия по прокладке трубопроводов в мокрых грунтах.

При прокладке напорных и самотечных трубопроводов в мокрых грунтах необходимо предусматривать следующие мероприятия:

1) Под водопроводные и канализационные трубопроводы, прокладываемые ниже уровня грунтовых вод предусмотрено искусственное основание из песчаной смеси толщиной 0,10м.

2) При устройстве колодцев необходимо выполнить следующие мероприятия:

а) На утрамбованное щебнем основание укладывают бетонную подготовку толщиной 100мм из бетона М-50.

б) Поверх бетонной подготовки уложить слой асфальта толщина 20мм, затем плиту днища. Трубы в мокрых грунтах следует заделывать в стенки колодцев, устанавливая в них патрубки из стальной или асбестоцементной трубы с зазором 30мм на чеканку. Отверстие со стороны наружной поверхности патрубка бетонируется. Бетонная заделка должна выходить за пределы наружной поверхности стенки колодца на 100мм, а края ее должны перекрывать отверстие в стенке колодца. Щель между трубой и патрубком зачеканивается смоляным канатом, выходные отверстия щели заделываются асбестоцементом.

3) В проекте организации строительства (а также в сметной части) предусматриваются мероприятия по разработке траншеи в мокрых грунтах сустройством водоотлива в нижней части траншеи. Защитные мероприятия от ухудшений свойств тиксотропных и пучинистых

грунтов при земляных работах вести согласно требованиям пп.2.67-2.71 СНиП РК 5.01-01-2002 и пп. 5.8, 6.8, разделов 11 и 13 МСП 5.01-102-2002.

6.2.3 Электроснабжение. Наружное электроосвещение.
Исходные данные.

Исходными данными для разработки проекта являются:

-задание на проектирование;

-чертеж генерального плана;

-технические условия ТУ №004601 от 18.01.2023г. выданным ТОО "Карагандинская Региональная Энергетическая Компания".

По степени надежности электроснабжения проектируемый объект относится к II категории.

Внеплощадочные электрические сети.

Электроснабжение объекта осуществляется от проектируемой КТПН. Питание проектируемой КТПН предусмотрено высоковольтными воздушными линиями на типовых ж/б опорах отпайкой от ближайшей опоры ВЛ-10кВ фидер №3 ПС 35/10кВ "Самарка" с алюминиевыми самонесущими изолированными проводами марки СИП3-1х50. Выбор сечения проводов произведен по механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%.

При проектировании были приняты следующие климатические условия:

а) Район по ветру - III., б) Район по гололеду - IV., в) Район по весу снегового покрова - IV.

Проектируемая линия проходит в населенном участке.

Внутриплощадочные электрические сети.

Электроснабжение здании медицинского пункта осуществляется от РУ-0,4кВ проектируемой КТПН-10/0,4кВ распределительными сетями (М1, М2) в земле кабелем марки АВБбШв-0,66 с расчетным сечением.

По степени надежности электроснабжения все электроприемники относятся к потребителям 2 категории. В качестве независимого источника питания предусмотрены дизельная генераторная установка с системами АВР и всепогодными шумоизолирующими кожухами.

Прибор учета электроэнергии предусматривается в проектируемой КТПН-10/0,4кВ.

Кабели 0,4кВ прокладываются в траншее на глубине - 0,7 м., а под проезжей частью дорог не менее 1м.

Кабели проложить на расстоянии 0,3-0,6 м от кромки асфальтного покрытия.

В местах пересечения с другими подземными коммуникациями и автодорогами, кабели проложить в гибких двустенных гофрированных трубах. При пересечении ВЛ с автомобильными дорогами категорий III-V расстояние по вертикали от проводов ВЛ до проезжей части дорог при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 6 м.

Сечения жил кабельных линии выбраны по длительно допустимому току, допустимой потери напряжения.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, проектом предусматривается защитное заземляющее устройство и зануление, выполненное в соответствии с ПУЭ РК 2015 и СП РК-4.04-106-2013. Питание электроприемников объекта осуществляется от источника напряжения 380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TN-C-S.

Заземляющее устройство состоит из заземляющих проводников:

-Заземлитель вертикальный выполнен из стали круглой Ø16 длиной 3м, верхние концы заземлителя заглублены на 0,7м от поверхности земли и электрически соединены между собой с помощью сварки стальной полосой сечением 4х40мм.

-Все соединения в цепи заземления выполнить сваркой, места соединения стыков после сварки должны быть окрашены.

-Для заземления высоковольтных опор предусматривается вертикальные электроды (2 электрода по 5м из ст.Ø 12мм на 1 опору) и горизонтальные заземлители (2 заземлителя по 10м из ст. Ø 10мм на 1 опору) согласно т.п. 3.407-150.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК 2015 и серии А11-2011.

Основные технические показатели электроснабжения

№	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Категория электроснабжения		II
2	Напряжение	кВ	10/0,4
3	Расчетная мощность	кВт	34
4	Расчетный ток	А	2,1/54,4
5	Протяженность ВЛЗ-10кВ	км	0,084
6	Протяженность КЛ-0,4кВ	км	0,166
7	Коэффициент мощности		0,95

Энергосбережение.

Для обеспечения энергосбережения, согласно закону Республики Казахстан «Об энергосбережении», объектом предусмотрены серийные виды электрооборудования, которые имеют все необходимые виды сертификатов и разрешений для их применения. Исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, технические условия или паспортных данных по оборудованию. Использование современных светодиодных светильников обеспечивают минимизацию потерь электроэнергии. Организован учет и контроль потребления электроэнергии, его точность и достоверность. Предусмотрена установка приборов контроля, учета и регулирования вырабатываемой и потребляемой электроэнергии. Все виды электропотребляемого оборудования приняты с учетом экономии электроэнергии.

Охрана труда и техника безопасности.

К обслуживанию инженерных сетей, согласно проекту, допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр, не имеющие противопоказаний, прошедшие инструктаж и обучение безопасным методам работы, прошедшим проверку в квалификационной комиссии на право допуска к самостоятельной работе.

При строительстве инженерных сетей и сооружений объектов запрещается:

1) передвижение людей в пределах площадки строительно-монтажных работ;

2) установка и движение строительных механизмов и автотранспорта в пределах призмы обрушения котлована;

3) разработка и перемещение грунта бульдозерами при движении на подъем или под уклон с углом наклона, более указанного в паспорте машины;

4) ходить по уложенной арматуре, разрешается только по специальным мостикам шириной не менее 0,6 м;

5) очистку сборных железобетонных элементов от грязи, наледи и прочего, следует производить на земле до их подъёма;

6) пребывание людей на конструкциях во время их подъёма, перемещения и установки.

Более подробный перечень требований по технике безопасности, которым следует руководствоваться при производстве всего комплекса ремонтных и строительно-монтажных работ, приведён в СН РК 1.03-05-2011.

6.3. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыву и пожаробезопасности разработаны в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения комплексной безопасности и антитеррористической защищенности, на основании законов Республики Казахстан «О гражданской обороне» от 7 мая 1997 года № 100-1 (с изменениями, внесенными в соответствии с законом РК от 09.12.1998 года № 307-1; от 12.03.1999 г. № 347-1).

Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Охрана окружающей среды.

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса Республики

Казахстан от 2 января 2021 года № 400 – VI ЗРК государственная экологическая экспертиза будет, проходит отдельно

6.5 Организация строительства

Санитарно-эпидемиологические требования площадки строительства

Санитарно-эпидемиологические условия труда и бытового обслуживания при строительстве соответствуют требованиям действующих санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 года № ҚР ДСМ-49.

На территории строительства имеются водопроводные сети, в связи с чем, доставка питьевой воды не требуется.

Питьевая вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием. Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан.

Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды.

Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем устройства мобильной туалетной кабины «Биотуалет». По мере накопления мобильные туалетные кабины «Биотуалет» очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

На период строительства, работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактические пункты. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке, где используются токсические вещества.

6.6 Продолжительность строительства

Продолжительность строительства сетей водопровода протяженностью 0,05 км, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства, пункт 8, наружные трубопроводы, из полиэтиленовых труб диаметром до 300 мм.

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной экстраполяции исходя из имеющейся в нормах минимальной протяженности 2 км, с нормой продолжительности строительства 2,0 месяцев.

Расчет выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013 п. 6,2

$T_э = T_{мин} \sqrt[3]{S_э / S_{мин}} = 2 * \sqrt[3]{0,05 / 2} =$ *0,59 месяцев.*

Продолжительность строительства сетей ВЛЗ – 10кВ протяженностью 0,084 км, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства, пункт 23, Воздушная линия электропередачи

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной экстраполяции исходя из имеющейся в нормах минимальной протяженности 5 км, с нормой продолжительности строительства 1,0 месяцев.

Расчет выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013 п. 6,2

$T_э = T_{мин} \sqrt[3]{S_э / S_{мин}} = 1 * \sqrt[3]{0,084 / 5} =$ *0,26 месяцев.*

Продолжительность строительства сетей КЛ-0,4кв протяженностью 0,166 км, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства, пункт 22, кабельная линия электропередачи

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной экстраполяции исходя из имеющейся в нормах минимальной протяженности 2 км, с нормой продолжительности строительства 1,0 месяцев.

Расчет выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013 п. 6,2

$T_э = T_{мин} \sqrt[3]{S_э / S_{мин}} = 1 * \sqrt[3]{0,166 / 2} =$ *0,44 месяцев.*

Общая продолжительность строительства объекта согласно принята 1,0 месяцев.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Продолжительность строительства	1,0 мес.
В том числе подготовительный период	0,3 мес

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. №223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2024.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2023 года.

При составлении смет использованы:

1) ССЦ РК 8.04-08-2022 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2023 год;

2) ССЦ РК 8.04-09-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2023 год;

3) СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;

4) СЦЭМ РК 8.04-11-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2023 год;

5) СЦЗТ РК 8.04-13-2022 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;

6) «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022) Изменения и дополнения Выпуск 28»

7) УСН РК 8.02-03-2021 «Сборник укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения» (14 сборников)

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- в главу 8 «Затраты на организацию и управление строительством» включено средства на покрытие общеплощадочных затрат, связанных с организацией и управлением строительно-монтажными работами на строительной площадке в целом по стройке, и дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства.
- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ;
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2024г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменения - снижение + увеличение
		Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
2	3	4	5	6
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024 г.	млн. тенге	67,241	62,978	- 4,263
В том числе:				
СМР		22,019	21,290	-0,729
оборудование		34,131	31,053	-3,078
прочие		11,090	10,633	-0,457

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость объекта снизилась в текущих ценах 2024г на общую сумму 4,263 млн.тенге.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Kaz Expertise» в рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к медицинскому пункту в с.Интумак Бухар-Жырауский район» были внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «Архитектурно-строительный»

1. Общие данные альбомов АС заполнена в соответствии с разделами 5.2 и 6.2 ГОСТ 21.501-2011.
2. Таблица объемно планировочных показателей заполнена согласно приложению «Б» СП РК 3.02-107-2014;
3. В ОПЗ отображены объемно-планировочные и конструктивные решение сооружений в целом, добавлена антикоррозийные защиты

Раздел «Наружные сети водоснабжения и канализации»

1. Принятые диаметры трубопроводов обоснованы гидравлическим расчетом.
2. На вводе и в выпуске откорректирована отметка трубопровода приведены в соответствии профилю.
3. Продольный профиль выполнена согласно ГОСТ 21.704-2011.
4. Описана подробно о наружному пожаротушении.
5. В деталировке колодцев проставлены размеры и определена размер колодца.
6. Расстояние по горизонтали (по свету) между соседними инженерные подземными сетями размещена по СН РК 3.01-01-2008 п12.58

7. В плане НВК указаны условные обозначение инженерных сетей.

8. Откорректирована пояснительная записка согласно выданных замечаний.

9. В состав общих данных, включена - перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ, п/п д) п.4.2.9, ГОСТ 21.101-97.

10. Спецификация откорректирована по замечаниям, в соответствии с максимальным применением материалов и оборудования казахстанского исполнения.

Раздел «Электроснабжение. Наружное электроосвещение».

1. В общих данных указаны все проектные решения, предусмотренные проектом, раздел 4 ГОСТ 21.101-97*. Указаны номера ТУ, кем выдан ТУ, источник электроснабжения (ПС/Фидер. Указаны управление включение/отключение светильников (ручной, автоматический от фотореле, от таймера). Указано способ прокладки кабелей (по воздушке, в траншее, глубина заложение кабеля). Указано как выполняется учет электроэнергии, место установки счетчика. Указана как выполняется заземление опор освещений, светильников, вид системы заземления принят. Указана нормируемый освещенность территории.

2. Основные технико-экономические показатели (ТЭП) выполнен в соответствие СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». ПЗ приведен в соответствие с откорректированными чертежами, проставлены показатели в табличной форме.

3. Категория электроснабжения принят согласно таблице 5 СП РК 4.04-106-2013*, ПУЭ РК и согласно категорию электроприемников смежных частей.

4. На планах электроснабжение указан точка подключение, номера ТУ, источник электроснабжение (ПС/Фидер).

5. Представлен ведомость опор с установленными на них осветительными приборами, выполненную в соответствии с ГОСТ 21.607-2014 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации наружного электрического освещения» п.5.1.3 форма 1.

6. Представлен кабельный журнал КЛ-0,4кВ (указаны протяженность кабелей в траншеях, в трубах, в шкафах, по опоре).

7. Представлен расчет выбора кабелей с указанием расчетных нагрузок, токов, моментов, потери напряжений, допустимых токовых нагрузок.

8. В таблице выбора кабелей КЛ-0,4кВ выбор защитных аппаратов, сечений кабелей питающих и групповых линии произведен по условиям селективности защиты, с учетом п. 588 ПУЭ РК 2015 и приложения «Б» СП РК 4.04-106-2013*.

9. Кабеля проложены с запасом по длине до 2% согласно по п.8.1.4 СН РК 4.04-07-2019.

10. На плане электроснабжение указаны углы поворота трассы, габариты сближения с существующими и проектируемыми зданиями и сооружениями согласно требованиям главы 9 СП РК 3.01-101-2013.14).

11. Вместе с откорректированными чертежами представлена откорректированная ПЗ по разделу «Электроснабжение» с проставленными основными показателями.

Раздел «Санитарно-эпидемиологический раздел»

1. Представлена общая пояснительная записка. Указан раздел по обеспечению рабочих санитарно-бытовым условиями, организация питания, питьевого режима на период строительства.

Раздел «Сметная документация»

1. Представлена пояснительная записка к сметной документации

2. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования

3. Приведены в соответствие объемы работ по откорректированным проектным решениям и по замечаниям экспертной организации

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Технико-экономические показатели

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	Площадь отведенного участка	га	0,30	0,30	
2	Общая протяженность сети электроснабжение ВЛЗ-10кВ	км	0,084	0,084	
3	Общая протяженность сети электроснабжение КЛ-0,4кв	км	0,166	0,166	
4	Общая протяжённость водопровода		0,05	0,05	
5	Общая протяженность канализации		0,07	0,07	
6	Сметная стоимость строительства на 2024 г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	67,241 22,019 34,131 11,090	62,978 21,290 31,053 10,633	-4,263 -0,729 -3,078 -0,457
7	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0	

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство наружных инженерных сетей к медицинскому пункту в с.Интумак Бухар-Жырауский район»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Площадь отведенного участка 0,30 га

2.	Общая протяженность сети электроснабжение ВЛЗ-10кВ	0,084	км
3.	Общая протяженность сети электроснабжение КЛ-0,4кв	0,166	км
4.	Общая протяжённость водопровода	0,05	км
5.	Общая протяженность канализации	0,07	км
6.	Сметная стоимость строительства на 2024 гг.	62,978	млн.тенге
	СМР	21,290	млн.тенге
	оборудование	31,053	млн.тенге
	прочие	10,633	млн.тенге
7.	Продолжительность строительства	1,0	мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области" в соответствии с условиями договора № KazE-0264-03 от 15.04.2024 года.

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Бұқар Жырау ауданы Ынтымақ ауылындағы медициналық пунктке сыртқы инженерлік желілер салу»** жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Участок ауданы	0,30	га
2.	ВЛЗ-10 кВ электрмен жабдықтау желісінің жалпы ұзындығы	0,084	км
3.	КЛ-0,4 кВ электрмен жабдықтау желісінің жалпы ұзындығы	0,166	км
4.	Су құбырының жалпы ұзындығы	0,05	км
5.	Кәріз желілерінің жалпы ұзындығы	0,07	км
6.	2024 жыл ағымдағы бағадағы		
	құрылыстың жалпы сметалық құны	62,978	млн.теңге
	оның ішінде:		
	құрылыс-монтаж жұмыстары	21,290	млн.теңге
	құрал жабдықтар	31,053	млн.теңге
	өзге де шығындар	10,633	млн.теңге
7.	Құрылыстың ұзақтығы	1,0	ай.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 15.04.2024 жылғы № KazE-0264-03 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қарағанды облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы», мемлекеттік мекемесі кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Архитектурно-строительная часть	Чукаева Гаухар Бахтияровна			Соответствует
2	Наружные сети водопровода и канализации	Аспанов Орал Сеитович			Соответствует
3	Наружные сети электроснабжения	Фазилов Ғалымжан Съездханұлы			Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Калкулов Умирбек Зиябекович			Соответствует
5	Сметный раздел	Әліпбек Өркен Нүркенұлы			Соответствует
6	Ведущий эксперт	Асанбекова Әсел Берікбайқызы			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Асанбекова Ә.Б. (Директор)

Чукаева Г.Б. (Эксперт)

Әліпбек Ө.Н. (Эксперт)

Фазилов Ғ.С. (Эксперт)

Калкулов У.З. (Эксперт)

Аспанов О.С. (Эксперт)

Асанбекова Ә.Б. (Директор)