Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» 04. 2024 г.

АО «РЗА» Кызылординская обл, Казалинский район, кент Айтеке би, ул Муратбаева №1е Президент Имандосов Самурат Жуманович.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Декларации о соответствии от ***«11» декабря 2023г, ТОО «РЗА-Транс», Кызылординская обл, Казалинский район, кент Айтеке би ул. К.Примова №90,*** в лице ***директора Имандосов Нурлан Самуратович***

Дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от «11» декабря 2023 года, ТОО "KAUSAR A and A Group" Әбибуллаев Ғалымжан Алматұлы, аттестат эксперта № KZ3VJE00047452 от 13.06.2019 г., № KZ596VJE00047454 от 13.06.2019 г., № KZ51VJE00056703 от 20.08.2020 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от«11» декабря 2023года, ТОО "QazaqGarantPro" Бердимуратов Кеншинбай Досмырзаевич, аттестат эксперта №KZ49VJE00067118 от 13.07.2021 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Строительство внутрихозяйственной сети (оросительные трубопроводы, электроснабжение, гидранты, дождевальные машины) для орошаемого участка (для посева сельскохозяйственных культур) 184,29 га в Казалинском районе, Кызылординской области"**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Кызылординская область, Казалинский район, Карашенгельский с.о. с.Жалантос батыр***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома)

проверив комплектность исполнительной технической документации , в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 2023 год , подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

АО «РЗА» Приказ №68 от 28.08.2023г.

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Приказ от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», №KZ71REA00356163 от 10.10.2023 г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "QazaqGarantPro", рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***АО «РЗА» Приказ №68 от 28.08.2023г..***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **10.10.2023 год**

месяц, год

окончание работ **21.01.2024 год.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *4 месяц;*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *4месяц;*

фактически, месяц: *3месяц ;*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Распределительные трубопроводы	км	0,218	0,218	0,218	0,218
Оросительные трубопроводы	км	1,298	1,298	1,298	1,298

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–$м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	площадь, $м^2$			площадь, $м^2$		
	Полезная площадь	Расчетная площадь		Полезная площадь	Расчетная площадь	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Задачей настоящего проекта является обеспечение инженерными сооружениями и создание условий для выращивания кормовых культур кормовой базы коровника на 1200 голов АО «РЗА».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 464437,9 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 218526,755 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 157947,353 тысяч тенге, прочие расходы 87963,792 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % фактически применено 95 % на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора

10.Класс энергоэффективности здания _III_

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

"Строительство внутрихозяйственной сети (оросительные трубопроводы, электроснабжение, гидранты, дождевальные машины) для орошаемого участка (для посева сельскохозяйственных культур) 184,29 га в Казалинском районе, Кызылординской области"

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ***АО «РЗА»*** ***Президент Имандосов Самурат Жуманович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***ТОО "KAUSAR A and A Group"***
Әбибуллаев Ғалымжан Алматұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

2) аккредитованная организация ***ТОО "KAUSAR A and A Group"***
директор Әбибуллаев Ғалымжан Алматұлы.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

1) разработчик проекта ***ТОО "QazaqGarantPro",***
директор Кенжебек М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

2) организация ***ТОО "QazaqGarantPro",***
эксперта Бердимуратов Кеншинбай Досмырзаевич,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «РЗА-Транс»,***
Директор Имандосова Нурлан Самуратович

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство внутрихозяйственной сети (оросительные трубопроводы электроснабжение, гидранты, дождевальные машины) для орошаемого участка (для посева сельскохозяйственных культур) 184,29 га в Казалинском районе, Кызылординской области"						1842900				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	Кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточные из сборных блоков железобетонных	Кирпичные с утеплением пенолистирола	металлочерепица	газовое	от наружных сетей	от наружных водопроводных сетей	от водо-нагревателя	септик	от котельной

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
03497	517 м2					

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно - спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Ленточные из сборных блоков железобетонных
2	1) наружные и внутренние капитальные	Керпичные с утеплением пенолистирола

	стены			
	2) перегородки			Керпичные
3	Перекрытия	чердачное		
		междуэтажное		
4	Крыша			металлочерепица
5	Полы	1-го этажа		инолеум, керамические плитки напольные.
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		из пвх профилей
		двери		деревянные
7	Отделочные работы	внутренние		улучшенная штукатурка
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			от водонагревателя
9	Водопровод			от наружных водопроводных сетей
10	Канализация			септик
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	от котла в пристроенной котельной
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		

1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик ***АО «РЗА»*** ***Президент Имандосов Самурат Жуманович.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

_ подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО "QazaqGarantPro" Бердимуратов Кепшинбай Досмырзаевич***

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о качестве строительно-монтажных работ.

11. 12. 2023г.

Технический надзор: ***ТОО "KAUSAR A and A Group" Директор – Әбибуллаев Г.А., г. Кызылорда, Левый берег 49/9 БИН 200640008860***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации, юридический адрес

в лице: ***Әбибуллаев Ғалымжан Алматұлы, аттестат эксперта № KZ3VJE00047452 от 13.06.2019 г., № KZ596VJE00047454 от 13.06.2019 г., № KZ51VJE00056703 от 20.08.2020 г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора ***Договор № 0002 от 07.09.2023г.***

№ договора и дата

по объекту: **"Строительство внутрихозяйственной сети (оросительные трубопроводы электроснабжение, гидранты, дождевальные машины) для орошаемого участка (для посева сельскохозяйственных культур) 184,29 га в Казалинском районе, Кызылординской области"**

наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является: ***АО «РЗА» Кызылординская обл, Казалинский район, кент Айтеке би, ул Муратбаева №1е Президент Имандосов Самурат Жуманович. БИН 000840002946***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «РЗА-Транс», лицензия № 15015891, 28.08.2015 год.***

наименование организации, № лицензии, и дата получения

в лице ***директора Имандосов Нурлан Самуратович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

1)

наименование организации, № лицензии, и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **10.10.2023 год**

месяц, год

окончание работ: **21.01.2024 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4

- по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4
- фактически, месяц: 3

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 464437,9 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ тысяч тенге 218526,755 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 157947,353 тысяч тенге, прочие затраты (ведомственная экспертиза) 87963,792 тысяч тенге, стоимость услуги технического надзора 7239,365 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 464437,9 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 218526,75 тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 87963,792 тысяч тенге, прочие затраты (ведомственная экспертиза) 252,572 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией),
ТОО "QazaqGarantPro", рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***АО «РЗА» Приказ №68 от 28.08.2023г..***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта.

6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация:
ТОО "KAUSAR A and A Group" Директор – Әбибуллаев Ғалымжан Алматұлы

_____ М.П.

1) эксперт(ы) по техническому надзору ***Әбибуллаев Ғалымжан Алматұлы, аттестат эксперта № KZ3VJE00047452 от 13.06.2019 г., № KZ596VJE00047454 от 13.06.2019 г., № KZ51VJE00056703 от 20.08.2020 г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

_____ М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «_24__» апрель 2017 года
№_234_

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

11. 12. 2023г.

Авторский надзор ***ТОО "QazaqGarantPro", лиц. Ф-ГСЛ №0028026, 04.01.2023г, директор Кенжебек М.К.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

в лице ***Бердимуратов Кеншинбай Досмырзаевич, аттестат эксперта №KZ49VJE00067118 от 13.07.2021 г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***Договор № 23 от 29.08.2023г.***
№ договора и дата

по объекту: ***«"Строительство внутрихозяйственной сети (оросительные трубопроводы электроснабжение, гидранты, дождевальные машины) для орошаемого участка (для посева сельскохозяйственных культур) 184,29 га в Казалинском районе, Кызылординской области"***
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является ***АО «РЗА» Кызылординская обл, Казалинский район, кент Айтеке би, ул Муратбаева №1е, Президент Имандосов Самурат Жуманович.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «РЗА-Транс», Государственная лицензия № 15015891, 28.08.2015 год.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора ***Имандосов Нурлан Самуратович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Субподрядные организации:

наименование организации

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **10.10.2023 год.;**
месяц, год

окончание работ **21.01.2024 год.;**
месяц, год

при продолжительности строительства **4** месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4** месяц;
фактически **3** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "QazaqGarantPro", рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***АО «РЗА» Приказ №68 от 28.08.2023г..***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
ТОО "QazaqGarantPro", лиц. Ф-ГСЛ №0028026, 04.01.2023г,
Директор Кенжебаев М.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,датаместо печати(при наличии)

(подпись, дата М.П.)
эксперт(ы) по авторскому надзору ***ТОО "QazaqGarantPro"***
№KZ49VJE00067118 от 13.07.2021 г.
эксперта авторского надзора Бердимуратов Кеншинбай Досмырзаевич

(подпись, дата М.П.)
фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта (экспертов), № аттестатов,подпись,датаместо печати(при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитиюРеспублики
Казахстан
от « 24 » апреля 2017года
№ 235

Декларация о соответствии

11.12.2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «РЗА-Транс», Кызылординская обл, Казалинский район, кент Айтеке би К.Примова №90,*** в лице ***директора Имандосов Нурлан Самуратович***

наименование организации, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство внутрихозяйственной сети (оросительные трубопроводы, электроснабжение, гидранты, дождевальные машины) для орошаемого участка (для посева сельскохозяйственных культур) 184,29 га в Казалинском районе, Кызылординской области"**

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является ***АО «РЗА» Кызылординская обл, Казалинский район, кент Айтеке би, ул Муратбаева №1е Президент Имандосов Самурат Жуманович.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "QazaqGarantPro", рабочий проект***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***АО «РЗА» Приказ №68 от 28.08.2023г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность,производительность,производственнаяплощадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Распределительные трубопроводы	км	0,218	0,218	0,218	0,218
Оросительные трубопроводы	км	1,298	1,298	1,298	1,298

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Задачей настоящего проекта является обеспечение инженерными сооружениями и создание условий для выращивания кормовых культур кормовой базы коровника на 1200 голов АО «РЗА».**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **10.10.2023 год.**
месяц, год
окончание работ **21.01.2024 год.**
месяц, год
при продолжительности строительства 4 месяцев
по норме или по проекту организации строительства 4 месяцев
фактически 3 месяца

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Начальник ПУ «Казалыводхоз» Абилдаев Н
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АО «КРЭК» начальник Казалинского РЭС А.Райымбек
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается):

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати(при наличии)_____

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

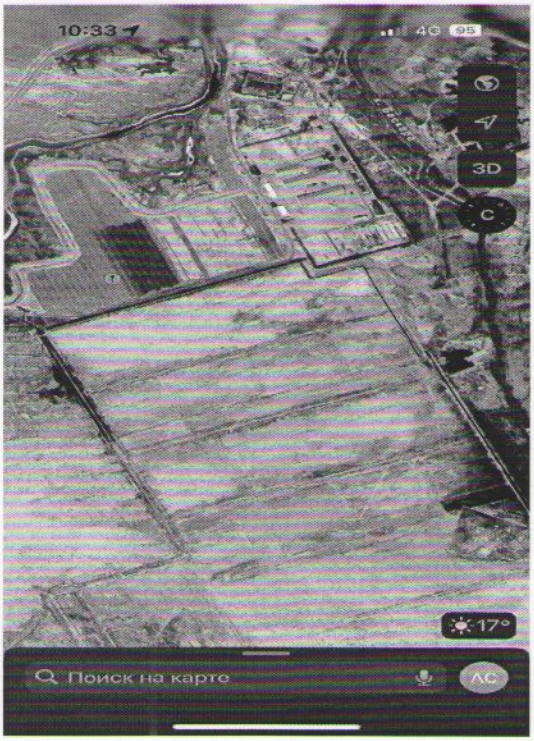
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Строительство внутрихозяйственной сети (оросительные трубопроводы, электроснабжение, гидранты, дождевальные машины) для орошаемого участка (для посева сельскохозяйственных культур) 184,29 га в Казалинском районе, Кызылординской области"** готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «РЗА-Транс» , директор Имандосов Нурлан Самуратович.
_____
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Схема **"Строительство внутрихозяйственной сети (оросительные трубопроводы электроснабжение, гидранты, дождевальные машины) для орошаемого участка (для посева сельскохозяйственных культур) 184,29 га в Казалинском районе, Кызылординской области"**



Заказчик _ ***АО «РЗА»*** ***Кызылординская обл, Казалинский район, кент Айтеке би, ул Муратбаева №1е Президент Имандосов Самурат Жуманович.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Ситуационный план
М 1: 10000

Обозначение	Наименование
	Узел сооружений насосной станции
	Распределительный трубопровод
	Проектируемая ВЛ-10кВ
	Проектир. КЛ-0,4кВ (учтена в данном проекте)
	Проектир. КЛ-0,4кВ (отдельным проектом)
	Проектируемая КТП (КТПН)

Проектируемая ВЛ-10кВ L-2,084км

Узел НС

Проектируемая КТПН №1 - 400кВА 10/0,4кВ

Действующая ВЛ-10кВ отходящая с ячейки №27 ф."Коровник РЗА" РУ-10кВ ПС-110/35/10кВ "Айтеке Би"

Точка подключения сущ. промежуточная опора

Канал

Грунтовая автодорога к ферме АО "РЗА"

FP500

FP473

FP325

Граница проектирования

Проектируемая КТП №1 - 63кВА 10/0,4кВ

Проектируемая ВЛ-10кВ L-2,084км

Граница проектирования

Граница проектирования

67.0

Видимость до 5 км

кладб. Кармызмола

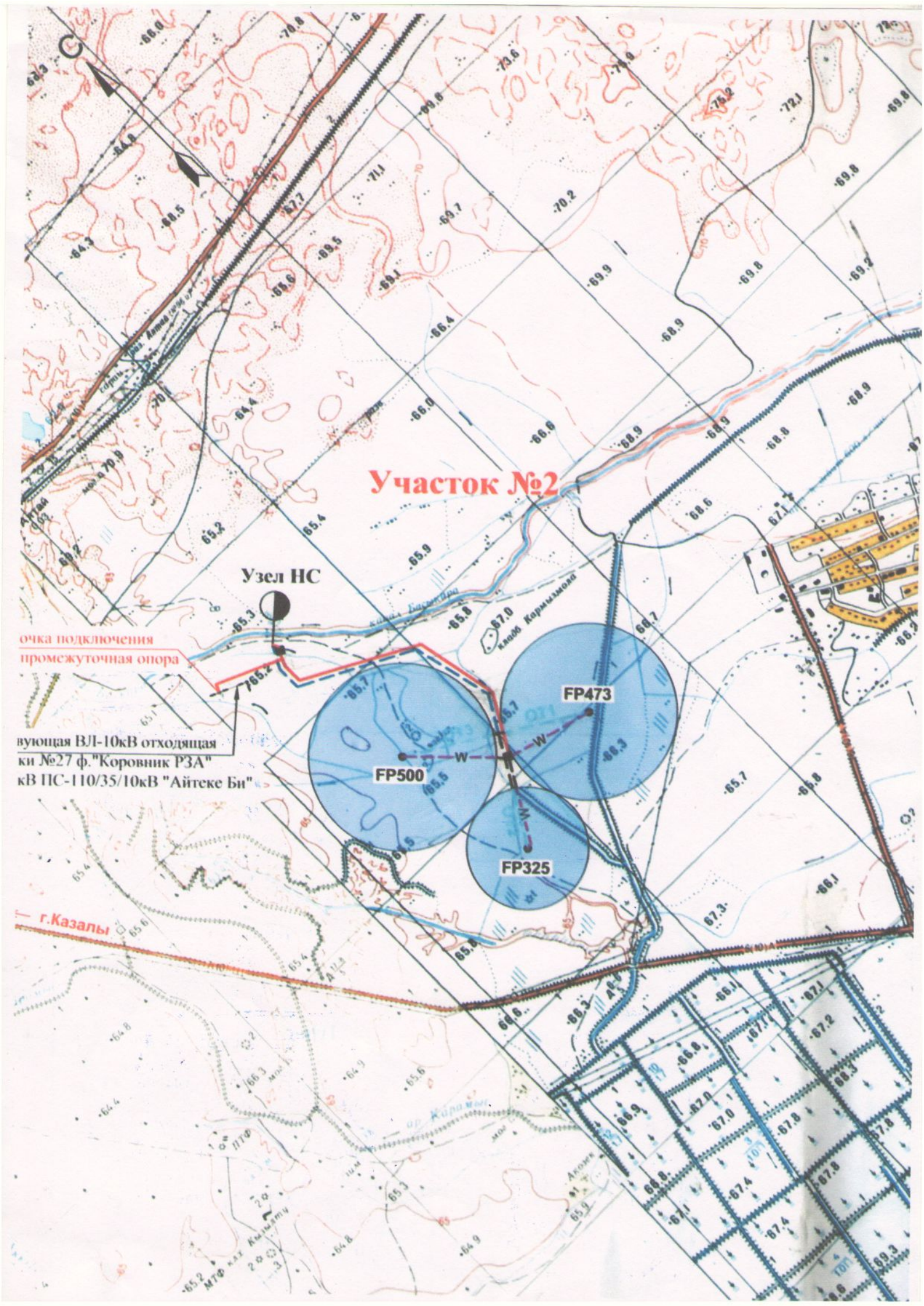
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Н.контроль		Джалгасбаев			11.21
Разработал		Конивец			11.21

1/2021-06-ЭС

Строительство объектов внешней инфраструктуры (насосная станция электроснабжение, распределительный трубопровод) по проекту АО «РЗА «Создание орошаемых участков площадью 1061,81га в Казалинском рай Кызылординской области

НАРУЖНЫЕ СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ (УЧАСТОК №2)

Стадия	Лист	Лис
РП	3	


Участок №2
Узел НС
очка подключения
промежуточная опора
вующая ВЛ-10кВ отходящая
ки №27 ф."Коровник РЗА"
кВ ПС-110/35/10кВ "Айтеке Би"
FP473
FP500
FP325
г.Казалы

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ҚАЗАЛЫ АУДАНЫ
«ҚАЗАЛЫ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЛИНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КАЗАЛИНСКОГО РАЙОНА»

Қазақстан Республикасы, 120400, Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, К.Пірімов көшесі, 5 «А» үй
тел/факс.: 8 (72438) 2-29-60, e-mail: kazalysaulet@mail.ru

Республика Казахстан, 120400, Кызылординская область, Казалинский р-н, кент Айтеке би, ул. К.Пиримов, д. 5 «А»
тел/факс.: 8 (72438) 2-29-60, e-mail: kazalysaulet@mail.ru

05.04.2024ж № 8

Әйтеке би кенті, Ғ.Мұратбаев көшесі №1е мекенжайдағы «РЗА» акционерлік қоғамына

Қазалы ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, 184,29га суармалы алқапқа (дақылдарды егу үшін) шаруашылық ішілік желі (суару құбырлары, электрмен жабдықтау,гидранттар, жаңбырлатқыштар) құрылысы жобасы бойынша құрылыс монтаж жұмыстарының аяқталуына байланысты обьектіні пайдалануға қабылдау актісі есепке алынғандығын хабарлайды.

Бөлім басшысы **Н.Кузембаев**

Орын: *Б.Қапашова*
+772438 79 2 80 (6991)

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ БАҚЫЛАУ ЖӨНІНДЕГІ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

АКИМАТ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ПО КОНТРОЛЮ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

22.04.2024 № 04-17/2722

«Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы Қазалы ауданының бөлім басшысына

Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабының 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **"РЗА" АҚ-ның** 03.04.2024 жылғы **«Қызылорда облысы, Қазалы ауданында 184,29 га суармалы алқапқа шаруашылық ішілік желіні (суару құбырлары, электрмен жабдықтау, гидранттар,жаңбырлатқыштар) салу»** нысаны бойынша №002256273133 өтінішін қарап, объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

Басқарма басшысының орынбасары **М. Мырзабеков**

А. Жалпас
☎ 8 (7242) 40-11-91 (9107)