Предварительный договор аренды
на транспортных средств

г. Шымкент 18.04.2024 г

ТОО «ЛТД Турмыс», в лице директора **Серикбаев А.М.,** действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем **«Арендодатель»,** с одной стороны, и **ТОО «Темир-Спецстрой»** в лице директора **Есалиев Н.О.,** действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»,** с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. **ТОО «ЛТД Турмыс»** намерен предоставить во временное пользование за оплату, согласно машин/часа, в соответствие ПСД по заявке арендатора, ниже перечисленные транспортные средства, без оказания услуг по управлению ими, в случае признания победителем конкурса №11721357-2, а **ТОО «Темир-Спецстрой»** намерен их принять и своевременно производить оплату:

№ п/п	Наименование	Количество
1	Самосвал Газ 330720	7
2	САГ А88-4004 сварочный аппарат	2
3	Трактор МТЗ-82-1	2
4	Мини-погрузчик с ковшом до 1 т	4
5	Маз 55102 225 бортовой	6
6	Погрузчик CL 955A	1

1.2. Согласно ст. 390 Гражданского Кодекса Республики Казахстан п.1. По предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором. настоящий договор является предварительным договором и не налагает на его участников никаких финансовых и юридических обязательств.
1.3.Стороны пришли к соглашению придать настоящему Договору силу предварительного договора.
1.4. Транспортные средства, передаваемые в аренду, являются собственностью Арендодателя.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендатор обязуется:
2.1.1. Использовать арендованные транспортные средства только по назначению.
2.1.2. Регулярно и в соответствии с условиями основного договора производить выплату арендных платежей.
2.1.3. Поддерживать в течение срока основного договора транспортные средства в исправном состоянии и осуществлять за свой текущий и капитальный ремонт.
2.1.4. По истечении срока основного договора аренды вернуть транспортные средства в исправном состоянии с учетом нормального износа.
2.1.5. Осуществлять за свой счет хранение транспортного средства согласно основного договора.
2.2. Арендодатель обязуется согласно основного договора:
2.2.1. Обеспечить оснащение передаваемых им в аренду транспортных средств полным комплектом оборудования и необходимыми документами.
2.2.2. Принять по истечении срока основного договора аренды транспортное средство.

3. Ответственность сторон.

3.1. Арендатор несет ответственность за частичную или полную утрату транспортного средства.
3.2. За причинение вреда третьим лицам транспортным средством ответственность несет Арендатор в соответствии с действующим законодательством.

4. Порядок расчетов

4.1. Указанная арендная плата вносится по мере выполнения строительных работ.

5. Рассмотрение споров сторонами.

5.1. Стороны обязуются разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть между ними из применения или толкования настоящего договора, путем прямых двухсторонних переговоров.

5.2. Если спор не может быть урегулирован между сторонами путем переговоров, он подлежит рассмотрению в арбитражном суде.

5.3. Все вопросы, которые не регламентированы сторонами в настоящем договоре, решаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. Срок действия договора и заключительные положения

6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания обеими сторонами и действует до «31» декабря 2025 г.

6.2. Предварительный договор аренды составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон, причем оба текста имеют одинаковую силу.

6.3. По истечении установленного срока договор может быть продлен по взаимному согласию сторон.

7. Юридические адреса сторон и банковские реквизиты:

«Арендодатель» **ТОО «ЛТД Турмыс»** г.Шымкент, ул.Ломоносова, б/н БИН 060240001665 ИИК KZ32998STB0000428125 БИК TSESKZKA АО «First Heartland Jusan Bank» **Директор _____Серикбаев А.М.**	**«Арендатор»** **ТОО «Темир-Спецстрой»** Туркестанская область, Сайрамский район, с.Асиларык, С.Сейфуллина, 95 БИН 021140004291 ИИК KZ69070G000949N00549 БИК KKMFKZ2A РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" **Директор _____Есалиев Н.О.**