Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«1» июля 2020 год

Заказчик: **ТОО «СпецПромСервис-ПВ», инд.140000, Республика Казахстан, Павлодарская область,, город Павлодар, Северная промзона стр. 250, территория Специальная Экономическая Зона «Павлодар»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«29» июня 2020 года. ТОО «НефтеГазСтрой-ПВ», в лице директора Мусабаева Камалбека Жармагамбетовича, Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Бестужева, дом 6-52**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «29» июня 2020 года ТОО «Vector Vision», Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Катаева 12-41, в лице эксперта Аипова Армана Мейрамовича, аттестат № KZ92VJE00026768 от 26.05.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«29» июня 2020 года. ТОО «EGGOHOLDING», в лице директора Терешкова В.И.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов.

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство АБК и открытых складов для приема, переработки и временного хранения производственных и коммунальных отходов» инженерные сети (электропитание, вентиляция).**

Вид строительства: **Новое строительство, уровень ответственности: II технически не сложный.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, Северная промзона стр. 250, территория Специальная Экономическая Зона «Павлодар»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "11" августа 2017 года № 909/25 Акимата города Павлодар;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ65REA00159846 от 23.01.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «ФИРМА ПАВЛОДАРЛЕСХОЛДИНГ» в лице директора Терешкова В.И., № проекта б/н от 01.08.2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «СпецПромСервис-ПВ» от 23.01.2020 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 01 июня 2020 год;

месяц, год

окончание работ 26 июня 2020 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1
по норме или по проекту организации строительства месяц: 1
фактически, месяц: 0.26

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пуск.компл	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пуск.компл. или очереди
Общая площадь	$м^2$				
Число этажей	этаж				
Общий строительный объем	$м^3$				

соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание АБК двухэтажное с габаритными размерами в осях 4.0 х 3.0. Фундамент из бетонных фундаментных блоков. Наружные стены - из полнотелого силикатного кирпича на растворе. Перегородки - из полнотелого силикатного кирпича, алюминиевые, из гипсокартона по металлическому каркасу. Плиты перекрытия – сборные железобетонные, многопустотные. Перемычки – сборные железобетонные, брусковые и плитные. Кровля – совмещенная из двух слоев направляемых материалов. Водосток наружный, организованный по водосточным желобам и трубам.
Открытые склады представляют собой открытые площадки с размерами 36 х 30, 27 х 23, 20 х20, 10 х 10, 20 х 20. Фундамент – из бетонных фундаментных блоков и дорожных плит 2П18.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
без сметной стоимости;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 150,00 тысяч тенге в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 50,00 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 100,00 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры,

градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Административно – бытовой комплекс и открытые склады для приема, переработки и временного хранения производственных и коммунальных отходов» инженерные сети (электропитание, вентиляция), находящийся в Павлодарской области, г. Павлодар, Северная промзона стр. 250, территория Специальная Экономическая Зона «Павлодар» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ТОО «СпецПромСервис-ПВ», директор Кусаинов И.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор ТОО «Vector Vision», эксперт Аипов А.М. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Авторский надзор: ТОО «EGGOHOLDING», директор Терешков В.И. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «НефтеГазСтрой-ПВ», директор Мусабаев К.Ж. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядная организация

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.