«Қызылорда облысы Сырдария ауданының Ақжарма ауылында жеткізуші газ құбыры мен орамішілік газ тарату желілерін салу»
Жұмыс жобасы бойынша
15.02.2024 ж. № 19-0075/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Ақжарма ауылдық округі әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Шаруашылық серіктестік "Мекен және компания" толық серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0075/24 от 15.02.2024 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Акжарма, Сырдарьинского района, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Акжарма"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Акжарма, Сырдарьинского района, Кызылординской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 14.12.2023 г. № 01-2120

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Акжарма"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания", лицензия от 15.11.2019 г. №19022555 (I категория)

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Алтын-Самырық", лицензия от 17.09.2019 г. №19019092 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 16 мая 2023 года, утвержденное КГУ «Аппарат акима сельского округа Акжарма»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 26 мая 2023 года №15, утвержденное КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

постановление Акима Сырдарьинского района от 30 января 2023 года №24 об установлении публичного сервитута;

решение Акима сельского округа Акжарма от 22 февраля 2023 года №11 о предоставлении КГУ «Аппарат акима сельского округа Акжарма» прав временного безвозмездного землепользования (аренды) на земельные участки для строительства газопровода высокого давления с приложением;

постановление Акима Сырдарьинского района от 14 сентября 2023 года №249 об установлении публичного сервитута;

решение Акима сельского округа Акжарма от 19 января 2024 года №1 о предоставлении КГУ «Аппарат акима сельского округа Акжарма» прав временного безвозмездного землепользования (аренды) сроком на 5 лет на земельные участки для строительства ГРПШ с приложением;

акт на земельный участок от 24 января 2024 года №2024-1072649 с правом временного безвозмездного землепользования с кадастровым номером №10-153-007-926 размером 0,0050га для газового регуляторного пункта;

акт на земельный участок от 24 января 2024 года №2024-1072852 с правом временного безвозмездного землепользования с кадастровым номером №10-153-007-927 размером 0,0018га для газового регуляторного пункта;

акт на земельный участок от 24 января 2024 года №2024-1073010 с правом временного безвозмездного землепользования с кадастровым номером №10-153-007-928 размером 0,0018га для газового регуляторного пункта;

справка о численности потребителей, утвержденная КГУ «Аппарат акима сельского округа Инкардарья» от 12 августа 2021 года;

справка о численности потребителей, утвержденная КГУ «Аппарат акима сельского округа Жанадарья» от 12 августа 2021 года;

Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «БекСтроиПроектИнженеринг» в 2023 году.

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ХТ ПТ «Мекен и компания» в 2023 году.

Письма

КГУ «Аппарат акима сельского округа Акжарма»:

от 16 августа 2023 года №113 о применении коэффициента стесненности в сметной документации;

от 16 августа 2023 года №114 о направлении рабочего проекта для проведения комплексной вневедомственной экспертизы, о сроке начала строительства;

от 16 августа 2023 года №115 о расстояниях перевозки мусора, излишнего грунта и отсутствии зеленых насаждений;

от 22 августа 2023 года №118 об источнике финансирования;

АО «Авиационная администрация Казахстана» от 17 ноября 2023 года № ЗТ-2023-02356908 о том, что получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется.

ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Сырдарьинского района» от 18 января 2024 года №14 об отсутствии сибироязвенных захоронений и почвенных очагов на отведенных земельных участках.

Технические условия:

КГП «Кызылорда газ тарату жуйеси» от 17 января 2023 года №рС-0001 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям;

КОФ АО «НК «КазАвтоЖол» от 10 февраля 2023 года №25-01/25-02/106-И на пересечение газопровода с автодорогой республиканского значения М-32 «Самара-Шымкент»;

ТОО «TNS-Plus» от 11 февраля 2023 года №2525 на пересечение подземного газопроводной трубы с ВОЛС.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

генеральный план, согласованный КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» и КГУ «Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

план трассы газоснабжения, согласованный КФ РГП «Казводхоз», ТУСМ-11 ОДТ АО «Казактелеком», ТОО «ВОЛСПроект Строй» от 18 января 2024 года, КГП «Кызылорда газ тарату жуйеси», Теренозякский РЭС АО «Кызылорда Электр тарату Тораптары Компаниясы»;

письмо-согласование рабочего проекта КГУ «Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 23 августа 2023 года № KZ80VQR00036258 в части промышленной безопасности;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и

полосах от 19 января 2024 года №KZ35VRC00018543, выданное РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации РК»

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Сырдарьинский р-н, с.Акжарма
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Строительные решения	Наурызбаев И.О.	KZ07VJE00028298	Соответствует
2	Технологическая часть	Кенжалиева Р.Т.	KZ92VJE00023082	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
5	Молниезащита	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
6	Сметный раздел	Ерназарова С.А.	KZ78VJE00039727	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует
8	Генеральный план	Кожаев М.М.	KZ00VJE00023089 KZ11VJE00023085	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность газопровода высокого давления (0,6 МПа)	км	17,9	17,9
2	Общая протяженность газопровода среднего давления (0,3МПа)	км	2,06	2,06
3	Общая протяженность газопровода низкого давления (0,003МПа)	км	33,7	33,7
4	Общий расход газа с Акжарма	м³/час	2245,9	2245,9
5	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023,2024 годов и прогнозном уровне цен 2025 года, в том числе:	млн. тенге	1947,109	1936,052
5.1	СМР	млн. тенге	1483,976	1471,188
5.2	оборудование	млн. тенге	11,916	11,916
5.3	прочие затраты	млн. тенге	451,217	452,948
6	Из них в ценах:			
6.1	2023 год (ПИР и экспертиза)	млн.тенге	54,509	54,509
6.2	2024 год	млн. тенге	1494,576	1463,547
6.3	2025 год	млн. тенге	398,024	417,996
7	Продолжительность строительства	мес.	12	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Акжарма, Сырдарьинского района, Кызылординской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Сырдария ауданының Ақжарма ауылында жеткізуші газ құбыры мен орамішілік газ тарату желілерін салу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерназарова С.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Наурызбаев И.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кожаев М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кенжалиева Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону