ТОО «КОНЭС»

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Управление общественного здравоохранения города Алматы"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

223-002-ПП

«Капитальный ремонт здания поликлиники №20» по адресу: г. Алматы, р-н Турксибский, мкр. Жулдыз 1 д. 5В

Паспорт проекта

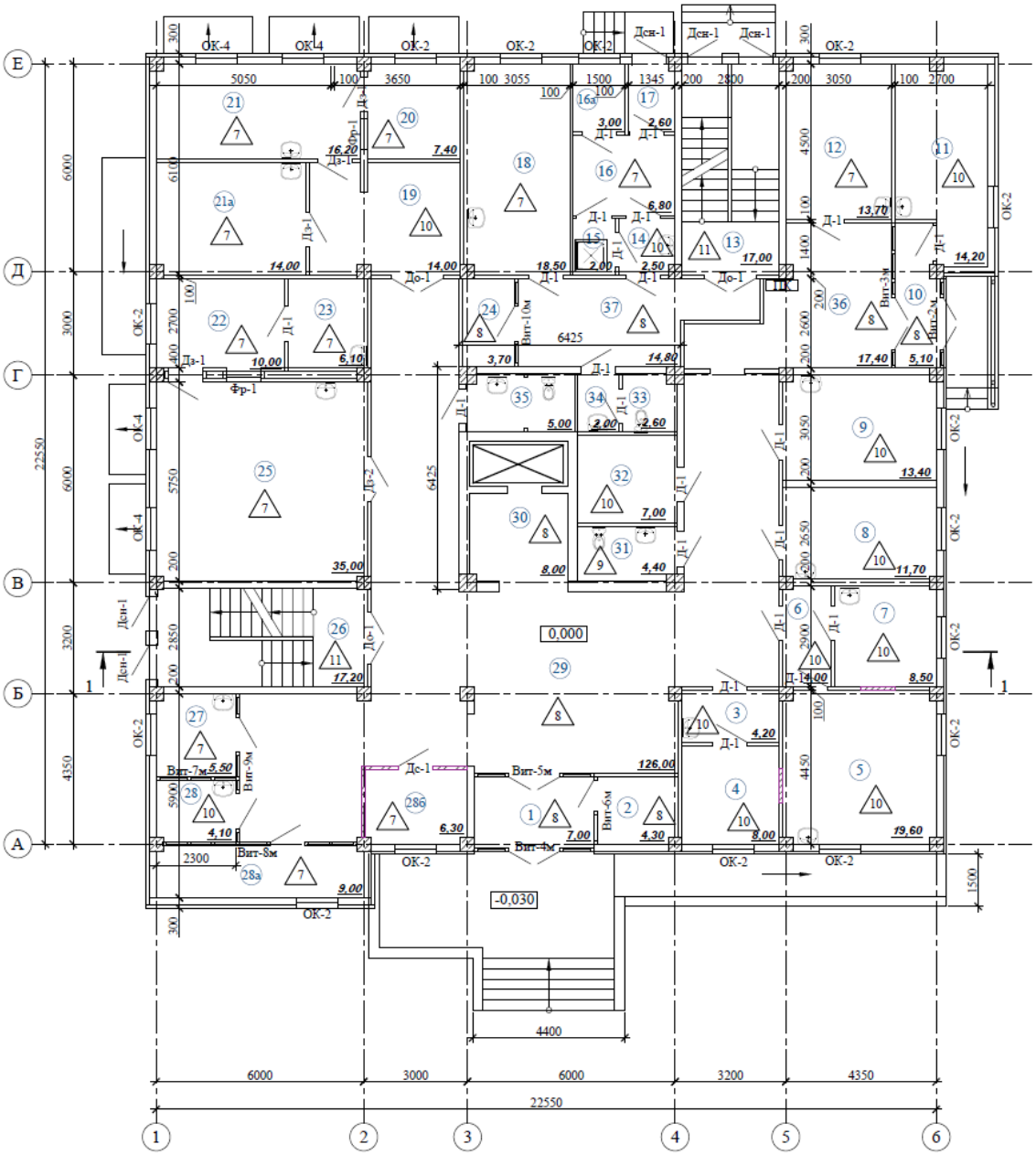
Директор **АрхиповаТ.Н.**

ГИП **Карманова А.Н.**

г. Караганда, 2023 г.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Управление общественного здравоохранения города Алматы" **Разработчик:** ТОО «КОНЭС» **Источник финансирования:** Госбюджет **Место расположения:** Республика Казахстан, г. Алматы, р-н Турксибский, мкр. Жулдыз 1 д. 5В	**Наименование проекта:** «Капитальный ремонт здания поликлиники №20» по адресу: г. Алматы, р-н Турксибский, мкр. Жулдыз 1 д. 5В	**Исходные данные:** Договор - Задание на проектирование. - технического обследования; - Дефектной ведомости.

План 1 этажа на отм.0,000
М 1:100



Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)	
Строительный объем – 8593,0 м^3 Площадь застройки – 605,2 м^2 Общая площадь – 2781,5 м^2 Этажность-4 **Уровень ответственности - 2 (нормальный), технически не сложный. Технологический не сложный объект.**	Сводный сметный расчет стоимости строительства **– 807 682,915 тыс. тенге** Продолжительность строительства - 7 мес. В том числе подготовительный период 1 месяц.

Дополнительные сведения в том числе:

Здание на момент капитального ремонта будет освобождено.

Вырубка деревьев, либо пересадка зеленых насаждений в проекте не предусматривается.

Почвенные очаги сибирской язвы в месте расположения земельного участка капитального ремонта отсутствуют.

Назначение объекта.

Городская поликлиника № 20 г. Алматы – поликлиника смешанного типа, которая оказывает первичную медико-санитарную, консультативно-диагностическую помощь. В том числе специализированную помощь одновременно взрослому, детскому и женскому населению Турксибского района. Кроме этого, нашей поликлиникой обслуживается 2 школ, 7 ДДУ, расположенных на данной территории.

Состав рабочего проекта.

Том 1 Книга 1	223-002-ОПЗ	Общая пояснительная записка
Том 1 Книга 2	223-002-ПП	Паспорт проекта
Том 2 Альбом 2	223-002-АС	Архитектурно-строительные решения
Том 2 Альбом 3	223-002-ОВ	Отопление
Том 2 Альбом 4	223-002-ВК	Водопровод и канализация
Том 2 Альбом 7	223-002-ЭМО	Электрическое освещение
Том 2 Альбом 8	223-002-ПС	Пожарная сигнализация
Том 2 Альбом 9	223-002-ВН	Видеонаблюдение
Том 3	223-002-ПОС	Проект организации строительства
Том 4	223-002-ЗЭП	Заявление об экологических последствиях
Том 5	223-002-СМ	Сметная документация
Том 6	223-002-ЭП	Эскизный проект

Сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки.

Подрайон строительства - IIIВ строительно-климатической зоны (СП РК 2.04-01-2017* "Строительная климатология").

Сейсмичность района - 9 баллов.

Характеристическое значение снеговой нагрузки (НП к СН РК EN 1991-1-3) - 1,20 кПа.

Характеристическое значение давления ветра (НП к СН РК EN 1991-1-4) - 0,39 кПа.

Расчётная температура наиболее холодной пятидневки - минус 20,1°С.

Среднегодовое количество осадков - 625 мм.
Глубина промерзания грунта - 125см.

Должность и Ф.И.О. руководителя
Архипова Т.Н. подпись.

М.П.
Должность и Ф.И.О. ответственного за составление паспорта
Карманова А.Н. подпись.

Дата составления паспорта –27.12.2023г.