АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЁМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЁМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От "27" 11 2015 г. ЮКО,Тюлькубасского района,сельский округ Абаил.
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)

от "27" 11 2015 г. № 81

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Қаныбеков Сакен Асембекович - заместитель Акима Южно-Казахстанской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя - представитель государственной архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается генеральной проектной организации)

Серікбаев Ерболат Туғанбайулы – заместитель директора«Департамента гос.Архитектурно-строит.контроля и лицензирования ЮКО» (по согласованию);
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика

Серікбаев Лесбек Әуезханулы – исполняющий обязанности Руководителя управления ГУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства и пассажирского транспорта ЮКО"
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Сарымсақов Самат Әмзеұлы - заместитель руководителя управления ГУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства и пассажирского транспорта ЮКО"
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации

ГУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства и пассажирского транспорта ЮКО"

генерального подрядчика

Шанкөз Сейітқали Бердібайулы - директор ТОО «Боонис КС» (по согласованию);
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Оралбеков Рахматулла – директор ТОО «Әсем Жоба Құрылыс (по согласованию)

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Турсынқұлұлы Тимур – директор ТОО «ServicePro & Co» (по согласованию);

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Туктібай Ералқасын - начальник Тюлькубасского районого управление по защите прав потребителей (по согласованию);

(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного противопожарной службы

Азимбаев Бақтыбек Көбешұлы - начальник отдела по ЧС Тюлькубаского района (по согласованию);

(фамилия, имя, отчество) (должность)

представитель местного исполнительного органа

Ізтілеуов Нұржан Жақсылықұлы - заместитель Акима Тюлькубаского района

(фамилия, имя, отчество) (должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Ахметов Мейірбек Торебекович – гос.экологический инспектор по Тюлькубасскому району экологического департамента ЮКО (по согласованию);

(фамилия, имя, отчество) (должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Муминходжаев Адхам Азадович - главный инженер-энергетик «Управляющая компания индустриальными зонами "Оңтүстік"» (по согласованию);

(фамилия, имя, отчество) (должность)

Исмайлов Сакен Сұлтанұлы - главный инженер Южно-Казахстанский производственный филиала АО «КазТрансГаз Аймак» (по согласованию);

(фамилия, имя, отчество) (должность)

Мусабеков Бакытжан Калданович – главный инженер-энергетик по электрических сетей Тюлькубасского района (по согласованию);

(фамилия, имя, отчество) (должность)

Қарабаев Марат Кәрімжанұлы – заместитель начальника Управление предпринимательства, индустриально- инновационного развития и туризма ЮКО(по согласованию);

(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

"Управление жилищно-коммунального хозяйства и пассажирского транспорта ЮКО"

(наименование организации)

предъявлен к приёмке в эксплуатацию **«Строительство инфраструктуры для индустриальной зоны в сельском округе Акбиик Тюлькубасского района ЮКО»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: **в сельском округе Акбиик Тюлькубасского района ЮКО**

(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
от "____"_____200___г. № _____

_____
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от " __ " _____2014 г. № Департаментом госуд. Архитектурно-строительного контроля и лицензирования ЮКО _____
(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
Товарищество с ограниченной ответственностью «Боонис КС»,
(наименование организации)

Выполнившим **строительно-монтажные работы**
(виды работ)

и субподрядными организациями _____

_____

_____
(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трёх перечень их указывается в приложении … к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
Товарищество с ограниченной ответственностью «Әсем Жоба Құрылыс»
(наименование организации и её ведомственная подчинённость)

выполнившим **ПСД** _____
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____

_____

_____
(наименование организаций, их ведомственная подчинённость и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трёх перечень их указывается в приложении … к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

_____

_____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчинённость, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трёх перечень их указывается в приложении … к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

_____
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам), для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена _____

_____
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

от "____"_____200___г. № _____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **2014 год** ; окончание работ **2015 год**
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по _____; фактически _____

9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация:
Проектно-сметная документация _____
(перечень документов)

указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяжённости, вместимости, объёма, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т. п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т. д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учётом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объёма)

Предъявленный к приёмке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объём В том числе подземной части Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^3$ $м^3$ $м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трёхкомнатных						
Четырёхкомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети водоснабжение, Наружные сети газоснабжение, Сети ВЛ-35кВ, Подстанция 35/10 кВ, Подъездная автомобильная дорога, Емкость для хранение воды

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведён в приложении … к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **Выполнено по проекту**
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении … к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведён в приложении … к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объём работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации:
всего **552 811,28** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **243 967,35** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **213 173,21** тыс. тенге., прочие **12 911,68** тыс. тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических **удовлетворительно**
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объёмно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приёмочной комиссии:

Предъявленный к приемке **«Строительство инфраструктуры для индустриальной зоны в сельском округе Акбиик Тюлькубасского района ЮКО»**

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Қаныбеков Сакен Асембекович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Председатель Государственной приёмочной комиссии

Серікбаев Ерболат Туғанбайұлы _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя Государственной приёмочной комиссии

Члены Государственной приёмочной комиссии

Серікбаев Лесбек Әуезханұлы _____

Сарымсақов Самат Әмзеұлы _____

Шанкөз Сейітқали Бердібайұлы _____

Оралбеков Рахматулла _____

Тұрсынқұлұлы Тимур _____

Түктібай Ералқасын _____

Азимбаев Бақтыбек Көбешұлы _____

Ізтілеуов Нұржан Жақсылықұлы _____

Ахметов Мейірбек Торебекович _____

Муминходжаев Адхам Азадович _____

Исмайлов Сакен Сұлтанұлы _____

Мусабеков Бакытжан Калданович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қарабаев Марат Кәрімжанұлы _____

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта