Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"05" мая 2024 года

Заказчик; **РГП на ПХВ "Национальный научный центр травматологии и ортопедии имени академика Батпенова Н.Д." Министерства здравоохранения Республики Казахстан. г.Астана, р-н Алматы, пр.Абылай Хана, 15А»**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 29.04.2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Консалтинг ЕС», директор- Каражанов Сагадат Касымович, 010008, Республика Казахстан г.Астана, район Алматы, ул. Жубанова 21 нп-2,** дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **2024 года, ТОО «СтройЭксперт-Астана», директор– Ешкеев А.И.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 2024 года, ТОО «Инжиниринг Проект 2050», директор - Жантурсунов И.Р.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт по замене оконных блоков лечебного корпуса №1, "Национальный научный центр травмотологии и ортопедии имени академика Батпенова Н.Д. по адресу: пр. Абылай хана стр. 15А, р-он Алматы г. Астана»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **г.Астана, р-н Алматы, пр.Абылай Хана, 15А».**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от --
(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ --;
(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Уведомление KZ48REA00380924 от 01.04.2024 года, ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инжиниринг Проект 2050»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП на ПХВ "Национальный научный центр травматологии и ортопедии имени академика Батпенова Н.Д." Министерства здравоохранения Республики Казахстан**.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **05 апреля 2024г.;**
окончание работ: **06 мая 2024г.;**

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1 месяц;**
фактически, месяц: **25 календарных дней;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки зданий					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	**9798,70м2**	**9798,70 м2**
Число этажей	этаж	**5 (пять)**	**5 (пять)**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **согласно проекта.**

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **тенге**, в том числе строительно-монтажных работ --- тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря -- тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **43 685 085,29** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **43 685 085,29** тенге;
прочие расходы -- тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области

архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт по замене оконных блоков лечебного корпуса №1, "Национальный научный центр травмотологии и ортопедии имени академика Батпенова Н.Д. по адресу: пр. Абылай хана стр. 15А, р-он Алматы г. Астана»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **РГП на ПХВ "Национальный научный центр травматологии и ортопедии имени академика Батпенова Н.Д." МЗ РК**
Директор Бекарисов О.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (далее – М.П.)

Руководитель АХС ННЦТО им.акад. Батпенова Н.Д. Мамбетов Д.М.

Технический надзор: **ТОО «СтройЭксперт-Астана»**
Директор Ешкеев А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Инжиниринг Проект 2050»**
Директор Жантурсунов И.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Бизнес-Консалтинг ЕС»,**
Директор Каражанов С.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.